



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMPLETT UTLEIE AS  
Forretningsadresse: Storøyaveien 2  
3231 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øivind Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		122 266	202 942
Annen driftsinntekt		78 075	66 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 341</b>	<b>268 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		1 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 367	44 395
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		203 536	191 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 904</b>	<b>237 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 562</b>	<b>31 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>78</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 484</b>	<b>31 417</b>
Skattekostnad på resultat	3		9 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avsatt til annen egenkapital	4	-27 484	21 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 437	95 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 437</b>	<b>95 792</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	4 000	12 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>12 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 437</b>	<b>108 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 176	3 363
Andre kortsiktige fordringer		7 101	4 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 277</b>	<b>8 215</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 635	134 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 635</b>	<b>134 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 912</b>	<b>142 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>241 349</b>	<b>251 085</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	50 714	78 198
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 714</b>	<b>78 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>150 714</b>	<b>178 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 838	16 538
Betalbar skatt	3		4 808
Skyldig offentlige avgifter		22 280	422
Kortsiktig konserngjeld	7	59 974	51 119
Annen kortsiktig gjeld		544	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 636</b>	<b>72 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 636</b>	<b>72 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>241 349</b>	<b>251 085</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 370561

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 471 738  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KOMPLETT UMLEIE AS  
Forretningsadresse: Storøyaveien 2  
3231 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Øivind Bruun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023



Organisasjonsnr: 917 471 738  
KOMPLETT UTLEIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		122 266	202 942
Annen driftsinntekt		78 075	66 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>200 341</b>	<b>268 942</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		1 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 367	44 395
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		203 536	191 394
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 904</b>	<b>237 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 562</b>	<b>31 393</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		83	24
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>83</b>	<b>24</b>
Annen rentekostnad		5	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>78</b>	<b>24</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-27 484</b>	<b>31 417</b>
Skattekostnad på resultat	3		9 477
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-27 484	21 940
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>





Organisasjonsnr: 917 471 738  
KOMPLETT UTLEIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	74 437	95 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 437</b>	<b>95 792</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	4 000	12 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>12 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 437</b>	<b>108 325</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		5 176	3 363
Andre kortsiktige fordringer		7 101	4 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 277</b>	<b>8 215</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		150 635	134 544
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>150 635</b>	<b>134 544</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 912</b>	<b>142 759</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>241 349</b>	<b>251 085</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	50 714	78 198
Udekket tap	4		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>50 714</b>	<b>78 198</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>150 714</b>	<b>178 198</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		7 838	16 538
Betalbar skatt	3		4 808
Skyldig offentlige avgifter		22 280	422
Kortsiktig konserngjeld	7	59 974	51 119
Annen kortsiktig gjeld		544	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 636</b>	<b>72 886</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>90 636</b>	<b>72 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>241 349</b>	<b>251 085</b>



Organisasjonsnr: 917 471 738  
KOMPLETT UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Komplett Utleie AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskap

Org.nr.: 917 471 738



BankID Signing  
Knut Øvind Bruun  
2023-04-24

### RESULTATREGNSKAP

#### KOMPLETT Utleie AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		122 266	202 942
Annen driftsinntekt		78 075	66 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>200 341</b>	<b>268 942</b>
Lønnskostnad	1	0	1 760
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	24 367	44 395
Annen driftskostnad		203 536	191 394
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>227 904</b>	<b>237 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 562</b>	<b>31 393</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		83	24
Annen rentekostnad		5	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>78</b>	<b>24</b>
Resultat før skattekostnad		-27 484	31 417
Skattekostnad på resultat	3	0	9 477
<b>Resultat</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	4	-27 484	21 940
<b>Sum overføringer</b>		<b>-27 484</b>	<b>21 940</b>



### BALANSE

#### KOMPLETT UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	74 437	95 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>74 437</b>	<b>95 792</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer	5	4 000	12 533
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 000</b>	<b>12 533</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>78 437</b>	<b>108 325</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		5 176	3 363
Andre kortsiktige fordringer		7 101	4 852
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 277</b>	<b>8 215</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		150 635	134 544
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>162 912</b>	<b>142 759</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>241 349</b>	<b>251 085</b>



## BALANSE

### KOMPLETT Utleie AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>100 000</strong>	<strong>100 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	4	50 714	78 198
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>50 714</strong>	<strong>78 198</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>150 714</strong>	<strong>178 198</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		7 838	16 538
Betalbar skatt	3	0	4 808
Skyldig offentlige avgifter		22 280	422
Konserngjeld	7	59 974	51 119
Annen kortsiktig gjeld		544	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>90 636</strong>	<strong>72 886</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>90 636</strong>	<strong>72 886</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>241 349</strong>	<strong>251 085</strong>

Sandefjord, 18.04.2023  
Styret i Komplett Utleie AS

\_\_\_\_\_  
Knut Øivind Bruun  
styreleder/daglig leder



## KOMPLETT UMLEIE AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



### KOMPLETT UMLEIE AS



#### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

##### LØNSSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	0	1 543
Arbeidsgiveravgift	0	218
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>1 760</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

#### Note 2 Varige driftsmidler

	Driftsløspøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	316 379	316 379
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 012	3 012
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>319 391</b>	<b>319 391</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12	244 954	244 954
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>74 437</b>	<b>74 437</b>
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2022	220 587	220 587
Årets avskrivninger	24 367	24 367
<b>Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2022</b>	<b>244 954</b>	<b>244 954</b>
Avskrivningssatser	20 %	
Økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



## KOMPLETT UMLEIE AS

### Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	9 477
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>9 477</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-27 484	31 417
Permanente forskjeller	-5	0
Endring i midlertidige forskjeller	-2 425	11 657
Avgitt konsernbidrag	0	-21 222
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-29 914</b>	<b>21 853</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	4 808
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>4 808</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-32 732	-35 157	-2 425
<b>Sum</b>	<b>-32 732</b>	<b>-35 157</b>	<b>-2 425</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-29 914	0	29 914
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 646	35 157	-27 489
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2021	100 000	78 198	178 198
Årets resultat		-27 484	-27 484
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>100 000</b>	<b>50 714</b>	<b>150 714</b>



## KOMPLETT UTLIE AS

### Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre langsiktige fordringer - forskuddsleasing	4 000	12 533
<b>Sum</b>	<b>4 000</b>	<b>12 533</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I KOMPLETT UTLIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MAREMI INVEST AS	100	100,0	100,0

### Note 7 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har gjeld til morselskapet Maremi Invest AS på kr. 51 119.

Mellomværende er ikke renteberegnet i 2022.