



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 411 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANFAR INVEST AS  
Forretningsadresse: Kolleveien 12  
1397 NESØYA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		244 416	305 028
Utbytte			2 600 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 716 535	1 902 499
Renteinntekter		279 928	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 240 879</b>	<b>4 807 527</b>
<b>Kostnader</b>			
Tap ved realisasjon av verdipapirer		11 996 435	21 901 890
Annen driftskostnad	1	157 321	335 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 153 756</b>	<b>22 237 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 087 123</b>	<b>-17 430 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 042 152	1 116 672
Annen finansinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 042 152</b>	<b>1 116 809</b>
Annen finanskostnad		108	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 042 044</b>	<b>1 116 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 129 167</b>	<b>-16 313 469</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	297 749	151 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	5 831 418	
Overført fra annen egenkapital	8		-16 465 365
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	117	31 851
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>117</b>	<b>31 851</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer	6		
Andre langsiktige fordringer	3	64 917 541	64 994 930
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 917 541</b>	<b>64 994 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 917 658</b>	<b>65 026 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	1 840 969	1 823 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 840 969</b>	<b>1 823 969</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	77 162 667	77 061 261
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	6	4 426 568	3 966 647
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	7	6 355 003	6 313 841
<b>Sum investeringer</b>		<b>87 944 238</b>	<b>87 341 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		12 309 922	6 901 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 309 922</b>	<b>6 901 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 095 129</b>	<b>96 067 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>167 012 788</b>	<b>161 094 009</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	160 637 979	160 806 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>160 637 979</b>	<b>160 806 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>160 739 979</b>	<b>160 908 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 425	3 213
Betalbar skatt	2	266 016	176 867
Utbytte	8	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 367	5 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 272 808</b>	<b>185 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 272 808</b>	<b>185 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>167 012 788</b>	<b>161 094 009</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 502171

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 411 116  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANFAR INVEST AS  
Forretningsadresse: Kolleveien 12  
1397 NESØYA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NRP Procurator AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 411 116  
ANFAR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		244 416	305 028
Utbytte			2 600 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 716 535	1 902 499
Renteinntekter		279 928	
<b>Sum inntekter</b>		<b>17 240 879</b>	<b>4 807 527</b>
<b>Kostnader</b>			
Tap ved realisasjon av verdipapirer		11 996 435	21 901 890
Annen driftskostnad	1	157 321	335 914
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 153 756</b>	<b>22 237 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 087 123</b>	<b>-17 430 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 042 152	1 116 672
Annen finansinntekt			136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 042 152</b>	<b>1 116 809</b>
Annen finanskostnad		108	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 042 044</b>	<b>1 116 809</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>6 129 167</b>	<b>-16 313 469</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	297 749	151 896
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8		
Avsatt til annen egenkapital	8	5 831 418	
Overført fra annen egenkapital	8		-16 465 365



Sum overføringer og  
disponeringer

5 831 418

-16 465 365



Organisasjonsnr: 988 411 116  
ANFAR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	117	31 851
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>117</b>	<b>31 851</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Investeringer i aksjer	3		
Andre langsiktige fordringer	6		
	3	64 917 541	64 994 930
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 917 541</b>	<b>64 994 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 917 658</b>	<b>65 026 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	4, 5	1 840 969	1 823 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 840 969</b>	<b>1 823 969</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
	6	77 162 667	77 061 261
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond			
	6	4 426 568	3 966 647
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
	6		
Andre finansielle instrumenter			
	7	6 355 003	6 313 841
<b>Sum investeringer</b>		<b>87 944 238</b>	<b>87 341 748</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd			
		12 309 922	6 901 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 309 922</b>	<b>6 901 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 095 129</b>	<b>96 067 228</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>167 012 788</b>	<b>161 094 009</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	160 637 979	160 806 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>160 637 979</b>	<b>160 806 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>160 739 979</b>	<b>160 908 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 425	3 213
Betalbar skatt	2	266 016	176 867
Utbytte	8	6 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		5 367	5 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 272 808</b>	<b>185 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 272 808</b>	<b>185 447</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>167 012 788</b>	<b>161 094 009</b>



Organisasjonsnr: 988 411 116  
ANFAR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring


Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

Anfar Invest AS

Org.nr.: 988 411 116

Utarbeidet av:  
**NRP Procurator** 



### Anfar Invest AS

#### Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Gevinst ved realisasjon av verdipapirer		244 416	305 028
Utbytte		0	2 600 000
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 716 535	1 902 499
Renteinntekter		279 928	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>17 240 879</b>	<b>4 807 527</b>
Tap ved realisasjon av verdipapirer		11 996 435	21 901 890
Annen driftskostnad	1	157 321	335 914
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 153 756</b>	<b>22 237 805</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 087 123</b>	<b>-17 430 278</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 042 152	1 116 672
Annen finansinntekt		0	136
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 042 152</b>	<b>1 116 809</b>
Annen finanskostnad		108	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>108</b>	<b>0</b>
<b>Finansresultat</b>		<b>1 042 044</b>	<b>1 116 809</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		6 129 167	-16 313 469
Skattekostnad på ordinært resultat	2	297 749	151 896
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	8	5 831 418	0
Overført fra annen egenkapital	8	0	16 465 365
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 831 418</b>	<b>-16 465 365</b>



### Anfar Invest AS

#### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	117	31 851
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>117</b>	<b>31 851</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	3	64 917 541	64 994 930
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 917 541</b>	<b>64 994 930</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 917 658</b>	<b>65 026 781</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4, 5	1 840 969	1 823 969
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 840 969</b>	<b>1 823 969</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og aksjefond	6	77 162 667	77 061 261
Markedsbaserte obligasjoner og rentebærende fond	6	4 426 568	3 966 647
Andre finansielle instrumenter	7	6 355 003	6 313 841
<b>Sum investeringer</b>		<b>87 944 238</b>	<b>87 341 748</b>
<b>Bankinnskudd o.l.</b>			
Bankinnskudd		12 309 922	6 901 510
<b>Sum bankinnskudd o.l.</b>		<b>12 309 922</b>	<b>6 901 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>102 095 129</b>	<b>96 067 228</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>167 012 788</b>	<b>161 094 009</b>



## Anfar Invest AS

### Balanse

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Overkurs	8	2 000	2 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>102 000</b>	<b>102 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	160 637 979	160 806 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>160 637 979</b>	<b>160 806 562</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>160 739 979</b>	<b>160 908 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 425	3 213
Betalbar skatt	2	266 016	176 867
Utbytte	8	6 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		5 367	5 368
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 272 808</b>	<b>185 447</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 272 808</b>	<b>185 447</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>167 012 788</b>	<b>161 094 009</b>

Nesøya, 15.06.2022  
Styret i Anfar Invest AS

Farestveit Anders  
styreleder

Farestveit Irene  
styremedlem

Wester Silje Farestveit  
styremedlem

Farestveit Frode  
styremedlem



## Anfar Invest AS

---

### Noter

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

I driftsinntekter inngår avkastning på kapital fordi dette er relatert til selskapets primære forretningsområde og virksomhetens hovedinntektskilde. Avkastning på kapital består av netto gevinster ved realisasjon av verdipapirer, endring i realiserte gevinster på verdipapirer, utbytter eller renteinntekter fra verdipapirer. Øvrige rente eller valutaforhold er klassifisert som finansposter. Inntektene resultatføres når de anses opptjent i relasjon til de vurderingsprinsipper som anvendes for de enkelte investeringsobjektene. Se vurderingsreglene under.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å være varig. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler. Postene dette gjelder omhandles nedenfor.

#### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostprismetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

#### Andre aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler

Investeringer i langsiktige aksjer og deltagerlignede selskaper, hvor man ikke har betydelig innflytelse, balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet anses å være varig.

Selskapets eventuelle ytterligere innskuddsforpliktelse vil fremgå i egen note.

Deltagerlignede selskaper kan omfatte indre selskap (DIS) og kommandittselskap (KS) - med begrenset ansvar - og ansvarlig selskap (ANS) - med ubegrenset ansvar.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi på balansedagen (porteføljepriippet). Andre finansielle omløpsmidler vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Ved realisasjon benyttes FIFO-prinsippet for tilordning av anskaffelseskost.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



### Anfar Invest AS

#### Noter

##### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet. Utsatt skattefordel vil kunne være oppført i balansen i den utstrekning fordelene kan anses å kunne anvendes i fremtiden.

##### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021 eller 2020.

##### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

##### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	266 015	176 867
Endring i utsatt skattefordel	31 734	-24 971
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>297 749</b>	<b>151 896</b>

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 129 167	-16 313 469
Permanente forskjeller	-4 920 006	17 117 408
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 209 161</b>	<b>803 940</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	266 016	176 867
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>266 016</b>	<b>176 867</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Aksjer og andre verdipapirer	-534	-144 775	-144 241
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-534</b>	<b>-144 775</b>	<b>-144 241</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-117</b>	<b>-31 851</b>	<b>-31 733</b>



## Anfar Invest AS

---

### Noter

#### Note 3 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2021	2020
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv. *)	64 917 541	64 994 930
Andre fordringer (anleggsmidler)	0	0
<b>Sum langsiktige fordringer</b>	<b>64 917 541</b>	<b>64 994 930</b>

\*) Det er ytet lån til aksjonærene Anders Farestveit med MNOK 56,1 og Silje Farestveit Wester med MNOK 8,8.

Lånene ligger innenfor forsvarlig egenkapital og er sikret med pant i fast eiendom.

Lånene forrentes med markedsrente.

Det er inntektsført MNOK 0,975 i renter på lån til aksjonærer i 2021.

#### Note 4 Nærstående parter

Det er ytet lån på MNOK 1,05 til Mester Wester AS, som eies 100% av Haakon Wester som er ektefelle til aksjonær Silje Farestveit Wester. Lånet forrentes til 5% og er sikret i pant i fast eiendom.

#### Note 5 Avsetning til tap på fordring

Der er ingen avsetning til tap på fordring pr. 31.12.2021.



### Anfar Invest AS

#### Noter

#### Note 6 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Antigrade AS		1 020 000	1 020 000
Asker HQ Invest AS		4 056 250	10 370 433
Bear Dax X20S Nordnet N3		48 069	22 815
Bear SP500 X15S Nordnet N4		12 965	12 965
Bear SP500 X20S Nordnet N5		76 233	40 040
Bull Dax X8 Nordnet N		146 836	142 263
Bull SP500 X8 Nordnet		1 480	1 921
Fondsfinans Global Helse		1 000 000	1 070 992
Fondsfinans High Yield		2 216 442	2 188 401
Fondsfinans Kreditt		2 174 908	2 238 167
Fondsfinans Utbytte		5 000 000	8 382 567
Logistikk Nord AS		2 228 475	16 151 961
Lørenveangen Utbygging AS		1 100 000	1 100 000
Magseis ASA		80 233 996	26 889 301
Moore Energy AS		1 016 984	
Property Invest Marbella AS		168 800	168 800
Smart Packaging Industries (SPI) Ho		12 008 615	12 008 615
<b>Sum</b>		<b>112 510 052</b>	<b>81 809 239</b>

#### Note 7 Andeler i deltakerlignede selskaper

Selskapets navn	Andel i %	Kostpris	Balanseført verdi	Ikke innkalt kapital	Andel resultat
Lørenvangen Utbygging KS	9,0	6 135 000	6 135 000	4 725 000	- 4 114
<b>Sum andeler</b>		<b>6 135 000</b>	<b>6 135 000</b>	<b>4 725 000</b>	<b>-4 114</b>

#### Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.2021	100 000	2 000	160 806 562	<b>160 908 562</b>
Årets resultat			5 831 418	<b>5 831 418</b>
Tilleggsutbytte 2021			-6 000 000	<b>-6 000 000</b>
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>2 000</b>	<b>160 637 979</b>	<b>160 739 979</b>



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Anfar Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Anfar Invest AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Asbjørn Rødal  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: IL202-KS88Z-WT10-PCVQ3-7TC83-GXCFN



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Asbjørn Rødal

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-4255051

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-15 14:49:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: IL202-KS88Z-WT110-PCVQ3-2TC83-GXCFN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>