



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 363 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSFJORDGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Arbeidergata 22
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Rosfjord Askim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		275 000	133 000
Sum inntekter		275 000	133 000
Kostnader			
Varekostnad		5 491	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 902	3 206
Annen driftskostnad	3	68 885	60 319
Sum kostnader		79 278	63 525
Driftsresultat		195 722	69 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	63
Sum finansinntekter		72	63
Netto finans		72	63
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		195 794	69 538
Skattekostnad på ordinært resultat	6	43 075	15 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 719	54 240
Årsresultat		152 719	54 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	50 000
Annen egenkapital		52 719	4 240
Sum overføringer og disponeringer		152 719	54 240



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	154 084	156 345
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	880	3 521
Sum varige driftsmidler		154 964	159 866
Sum anleggsmidler		154 964	159 866
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	11	17 000	16 300
Sum fordringer		17 000	16 300
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	444 670	292 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 670	292 381
Sum omløpsmidler		461 670	308 681
SUM EIENDELER		616 634	468 547
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (40 aksjer à kr 2 500,00)	4, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	295 387	242 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		295 387	242 668
Sum egenkapital	9	395 387	342 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	24 747	25 126
Sum avsetninger for forpliktelser		24 747	25 126
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 747	25 126
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 167	23 800
Betalbar skatt	6	43 454	15 290
Skyldige offentlige avgifter		33 879	2 663
Utbytte		100 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		196 500	100 753
Sum gjeld		221 247	125 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		616 634	468 547



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 168175

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 363 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROSFJORDGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Arbeidergata 22
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Berit Rosfjord Askim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 363 030
ROSFJORDGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		275 000	133 000
Sum inntekter		275 000	133 000
Kostnader			
Varekostnad		5 491	
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	4 902	3 206
Annen driftskostnad	3	68 885	60 319
Sum kostnader		79 278	63 525
Driftsresultat		195 722	69 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		72	63
Sum finansinntekter		72	63
Netto finans		72	63
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	43 075	15 298
Ordinært resultat etter skattekostnad		152 719	54 240
Årsresultat		152 719	54 240
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	50 000
Annen egenkapital		52 719	4 240
Sum overføringer og disponeringer		152 719	54 240



Organisasjonsnr: 930 363 030
ROSFJORDGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	154 084	156 345
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	880	3 521
Sum varige driftsmidler		154 964	159 866
Sum anleggsmidler		154 964	159 866

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	11	17 000	16 300
Sum fordringer		17 000	16 300

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	444 670	292 381
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 670	292 381
Sum omløpsmidler		461 670	308 681

SUM EIENDELER **616 634** **468 547**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (40 aksjer à kr 2 500,00)	4, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9	295 387	242 668
Sum opptjent egenkapital		295 387	242 668

Sum egenkapital **9** **395 387** **342 668**

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	24 747	25 126
Sum avsetninger for forpliktelse		24 747	25 126
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		24 747	25 126
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 167	23 800
Betalbar skatt	6	43 454	15 290
Skyldige offentlige avgifter		33 879	2 663
Utbytte		100 000	50 000
Annen kortsiktig gjeld		9 000	9 000
Sum kortsiktig gjeld		196 500	100 753
Sum gjeld		221 247	125 879
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		616 634	468 547



Organisasjonsnr: 930 363 030
ROSFJORDGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av husleier skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

Note

10

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
--------------------------	---

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

11

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2021 Rosfjordgården AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleier skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	40	2 500,00	100 000,00
Sum	40		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Rosfjord Askim, Berit (Daglig leder, Styreleder)	40	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	40	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	12 000	666 029	26 413	704 442
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	12 000	666 029	26 413	704 442
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021		(521 684)	(22 892)	(544 576)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021		(523 945)	(25 533)	(549 478)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	12 000	142 084	880	154 964
Årets avskrivninger		(2 261)	(2 641)	(4 902)
Økonomisk levetid		10 - 50 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær		2 - 10 %	10 %	



Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	195 794	69 538
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	1 723	(38)
Årets skattegrunnlag	197 517	69 500
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	43 454	15 290
Sum	43 454	15 290
+/- Endring i utsatt skatt	(379)	8
Skattekostnad i resultatregnskapet	43 075	15 298
Betalbar skatt i skattekostnad	43 454	15 290
Betalbar skatt i balansen	43 454	15 290

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	114 209	112 486	1 723
Sum midlertidige forskjeller	114 209	112 486	1 723
Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%	25 126	24 747	379

Note 8 - Bankinnskudd

I tillegg inngår ytterligere et bundet beløp på kr 1 000.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	242 668	342 668
Årets resultat		152 719	152 719
Avsatt utbytte		(100 000)	(100 000)
Egenkapital 31.12.2021	100 000	295 387	395 387

Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 11 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.