



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 570 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.A. FOSS AS
Forretningsadresse: Hagerups vei 32X
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 500	
Annen driftsinntekt		87 800	91 700
Sum inntekter		95 300	91 700
Kostnader			
Avskrivning	2	37 000	37 000
Annen driftskostnad	3	124 801	35 204
Sum kostnader		161 801	72 204
Driftsresultat		-66 501	19 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		685 714	5 734 080
Annen finansinntekt			72
Sum finansinntekter		685 714	5 734 152
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans		685 714	5 734 149
Ordinært resultat før skattekostnad		619 213	5 753 645
Skattekostnad på ordinært resultat	4		39 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 213	5 713 834
Årsresultat		619 213	5 713 834
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	500 000	
Overføringer annen egenkapital	8	119 213	5 713 834
Sum overføringer og disponeringer		619 213	5 713 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	498 772	535 772
Sum varige driftsmidler		498 772	535 772
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9	1 740 000	1 740 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 790 000	1 790 000
Sum anleggsmidler		2 288 772	2 325 772
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			15 000
Andre fordringer	5	1 318 377	632 663
Sum fordringer		1 318 377	647 663
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 000 000	
Sum investeringer		5 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	606 118	5 714 731
Sum omløpsmidler		6 924 495	6 362 394
SUM EIENDELER		9 213 267	8 688 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	1 840 000	1 840 000
Sum innskutt egenkapital		1 840 000	1 840 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	6 846 917	6 727 704
Sum opptjent egenkapital		6 846 917	6 727 704
Sum egenkapital		8 686 917	8 567 704
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-3 400	901
Betalbar skatt	4		39 811
Annen kortsiktig gjeld		529 750	79 750
Sum kortsiktig gjeld		526 350	120 462
Sum gjeld		526 350	120 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 213 267	8 688 166
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 804910

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 570 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: K.A. FOSS AS
Forretningsadresse: Hagerups vei 32X
5093 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Grimstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 911 570 262
K.A. FOSS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		7 500	
Annen driftsinntekt		87 800	91 700
Sum inntekter		95 300	91 700
Kostnader			
Avskrivning	2	37 000	37 000
Annen driftskostnad	3	124 801	35 204
Sum kostnader		161 801	72 204
Driftsresultat		-66 501	19 496
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		685 714	5 734 080
Annen finansinntekt			72
Sum finansinntekter		685 714	5 734 152
Annen finanskostnad			3
Sum finanskostnader			3
Netto finans		685 714	5 734 149
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4		39 811
Ordinært resultat etter skattekostnad		619 213	5 713 834
Årsresultat		619 213	5 713 834
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	8	500 000	
Overføringer annen egenkapital	8	119 213	5 713 834
Sum overføringer og disponeringer		619 213	5 713 834



Organisasjonsnr: 911 570 262
K.A. FOSS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	498 772	535 772
Sum varige driftsmidler		498 772	535 772

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	9	1 740 000	1 740 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 790 000	1 790 000

Sum anleggsmidler

		2 288 772	2 325 772
--	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			15 000
Andre fordringer	5	1 318 377	632 663
Sum fordringer		1 318 377	647 663

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		5 000 000	
Sum investeringer		5 000 000	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	606 118	5 714 731
---	---	---------	-----------

Sum omløpsmidler

		6 924 495	6 362 394
--	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER

		9 213 267	8 688 166
--	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	1 840 000	1 840 000
Sum innskutt egenkapital		1 840 000	1 840 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6 846 917	6 727 704
Sum opptjent egenkapital		6 846 917	6 727 704



Sum egenkapital	8 686 917	8 567 704
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-3 400	901
Betalbar skatt	4	39 811
Annen kortsiktig gjeld	529 750	79 750
Sum kortsiktig gjeld	526 350	120 462
Sum gjeld	526 350	120 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 213 267	8 688 166
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	0	0
Pantstillelser	0	0



Organisasjonsnr: 911 570 262
K.A. FOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	920.00	2000.00	1840000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torben Foss	920.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	920.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder. Styrehonorar er ikke utbetalt. Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor heller ikke under kravet til obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8125.00	6875.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	7500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15625.00	14375.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



K.A. FOSS AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleiene skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Endring av regnskapsprinsipp

Det har ikke vært noen endring i regnskapsprinsipp.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	933 381	9 036	942 417
Anskaffelseskost 31.12.	933 381	9 036	942 417
Akk.avskrivning 31.12.	-443 645	0	-443 645
Balanseført pr. 31.12.	489 736	9 036	498 772
Årets avskrivninger	37 000	0	37 000
Økonomisk levetid	25 år		
Avskrivningsplan	Lineær		
Bygningene avskrives over 25 år.			



K.A. FOSS AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder. Styrehonorar er ikke utbetalt.

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor heller ikke under kravet til obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	8 125	6 875
Andre tjenester	7 500	7 500

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	39 811
Årets totale skattekostnad	0	39 811

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	619 213	5 753 645
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	20 571	179 218
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-685 714	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 301	12 314
Alminnelig inntekt	-32 629	5 945 177
Anvendt fremførbart underskudd	0	-30 138
Årets skattegrunnlag	-32 629	5 915 039
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	1 301 309

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-69 998	-56 697
Sum	-69 998	-56 697
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-32 629	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-102 627	-56 697
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-22 578	-12 473

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



K.A. FOSS AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Andre fordringer

Andre fordringer er balanseført til pålydende.
Selskapet har en fordring på datterselskaper på kr 1 318 376.

Note 6 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetrekksmidler utgjør	240

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	920	2 000	1 840 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Torben Foss, styrets leder	920	100 %	100 %

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 840 000	6 727 704	8 567 704
Årsresultat	0	619 213	619 213
Avsatt utbytte	0	-500 000	-500 000
Egenkapital 31.12.2021	1 840 000	6 846 917	8 686 917

Note 9 - Aksjer

Selskapet har 96 aksjer av 140 aksjer i AS Hagerupsvei 32X. Selskapets årsoverskudd er kr. 575 682.
Egenkapitalen pr. 31.12.2021 er kr. 963 569. Det er merverdier i eiendelen utover den bokførte verdi.
Aksjene er bokført til anskaffelseskost.

Selskapet har 96 aksjer av 140 aksjer i Hagerupsvei 32 Y AS. Selskapets underskudd er kr. 8 495.
Egenkapitalen pr. 31.12.21 er kr. 153 127. Det er merverdier i eiendelen utover den bokførte verdien.
Aksjene er bokført til anskaffelseskost.



EINAR GRIMSTAD
STATSAUTORISERT REVISOR

Statsautorisert revisor Einar Grimstad

Grimstadholmen 89, 5252 Søreidgrend

Tlf. 48074420

Org.nr. 962805876 MVA

Medlem av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamling i K.A. Foss AS

Konklusjon

Jeg har revidert K.A. Foss AS' årsregnskap som viser overskudd på kr 619 213. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening:

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet, et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapsloven regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



EINAR GRIMSTAD

STATSAUTORISERT REVISOR

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgave og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjonen kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til :
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. mai 2022

Einar Grimstad

Einar Grimstad

Statsautorisert revisor