



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 127 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVFJORDINGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Revurvegen 59  
4250 KOPERVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jonny Nupen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 234	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 234</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 802	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 802</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 432</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 279	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	116 342
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 279</b>	<b>116 342</b>
Annen rentekostnad		88 450	116 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 450</b>	<b>116 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 171</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>41 261</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	9 077	0
<b>Årsresultat</b>		<b>32 184</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		32 184	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 184</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 861 640
Sum varige driftsmidler		0	2 861 640
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 861 640
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Utviklingsprosjekt tomtefelt / naustområde	2	392 105	0
Sum varer		392 105	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	0
Sum fordringer		200 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 207	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 207	0
Sum omløpsmidler		646 312	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>646 312</b>	<b>2 861 640</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital		0	26
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 026</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		195	32 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195</b>	<b>-32 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>159 805</b>	<b>127 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 202 318
Øvrig langsiktig gjeld		0	297 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 499 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 499 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 194	0
Betalbar skatt	1	9 077	0
Kortsiktig konserngjeld		35 000	0
Annen kortsiktig gjeld		382 236	234 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 506</b>	<b>234 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>486 506</b>	<b>2 734 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>646 312</b>	<b>2 861 640</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 554719

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 127 003  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HALVFJORDINGEN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Revurvegen 59  
4250 KOPERVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Jonny Nupen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 127 003  
HALVFJORDINGEN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 234	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>144 234</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		15 802	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 802</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 432</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 279	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	116 342
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 279</b>	<b>116 342</b>
Annen rentekostnad		88 450	116 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 450</b>	<b>116 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 171</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>41 261</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	9 077	0
<b>Årsresultat</b>		<b>32 184</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		32 184	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>32 184</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 918 127 003  
HALVFJORDINGEN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 861 640
Sum varige driftsmidler		0	2 861 640
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	2 861 640
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Utviklingsprosjekt tomtfelt / naustområde	2	392 105	0
Sum varer		392 105	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	0
Sum fordringer		200 000	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 207	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 207	0
Sum omløpsmidler		646 312	0
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>646 312</b>	<b>2 861 640</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital		0	26
Sum innskutt egenkapital		160 000	160 026



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	195	32 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-195</b>	<b>-32 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>159 805</b>	<b>127 621</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelses	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	2 202 318
Øvrig langsiktig gjeld	0	297 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 499 818</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>2 499 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	60 194	0
Betalbar skatt	1 9 077	0
Kortsiktig konserngjeld	35 000	0
Annen kortsiktig gjeld	382 236	234 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>486 506</b>	<b>234 201</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>486 506</b>	<b>2 734 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>646 312</b>	<b>2 861 640</b>



Organisasjonsnr: 918 127 003  
HALVFJORDINGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

Opprinnelig anskaffelseskost for tomteområdet var kr. 1.960.525. Denne verdien fordeler seg i hovedsak på 4 boligtomter og et naustområde. De fire boligtomtene ble solgt i 2023, mens naustområdet fortsatt tilhører Halvfjordingen Eiendom AS. Naustområdet er ikke tenkt til varig eie og bruk i Halvfjordingen Eiendom AS, og anskaffelseskost for nausttomt er derfor bokført som varelager pr. 31.12.23, i påvente av at tomten kan omsettes.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



Årsoppgjør for

**HALVFJORDINGEN EIENDOM AS**

918127003

01.01.2023 - 31.12.2023

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



HALVFJORDINGEN EIENDOM AS  
918 127 003

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		144 234	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>144 234</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-15 802	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-15 802</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 432</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 279	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	116 342
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 279</b>	<b>116 342</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-88 450	-116 342
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-88 450</b>	<b>-116 342</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-87 171</b>	<b>0</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>41 261</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	1	-9 077	0
<b>Årsresultat</b>		<b>32 184</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		32 184	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>32 184</b>	<b>0</b>



HALVFJORDINGEN EIENDOM AS  
918 127 003

**Balanse**

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	0	2 861 640
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 861 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>2 861 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Utviklingsprosjekt tomtefelt / naustområde	2	392 105	0
<b>Sum varer</b>		<b>392 105</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 207	0
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>54 207</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>646 312</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>646 312</b>	<b>2 861 640</b>

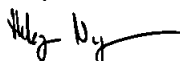



HALVFJORDINGEN EIENDOM AS  
918 127 003

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	160 000	160 000
Annen innskutt egenkapital		0	26
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>160 000</b>	<b>160 026</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-195	-32 405
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-195</b>	<b>-32 405</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>159 805</b>	<b>127 621</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 202 318
Øvrig langsiktig gjeld		0	297 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>2 499 818</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 194	0
Betalbar skatt	1	9 077	0
Kortsiktig konserngjeld		35 000	0
Annen kortsiktig gjeld		382 236	234 201
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>486 506</b>	<b>234 201</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>486 506</b>	<b>2 734 019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>646 312</b>	<b>2 861 640</b>

Karmøy, 25.06.2024

  
Helge Jonny Nupen  
styrets leder

  
Ruth Kristin Nupen  
styremedlem



HALVFJORDINGEN EIENDOM AS  
918 127 003

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



HALVFJORDINGEN EIENDOM AS  
918 127 003

## Note 1 - Spesifisering av skatt

<b>Skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	9 077	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>9 077</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	41 261	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>41 261</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	9 077	0
Sum betalbar skatt i balansen	9 077	0

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Opprinnelig anskaffelseskost for tomteområdet var kr. 1.960.525. Denne verdien fordeler seg i hovedsak på 4 boligtomter og et naustområde. De fire boligtomtene ble solgt i 2023, mens naustområdet fortsatt tilhører Halvfjordingen Eiendom AS. Naustområdet er ikke tenkt til varig eie og bruk i Halvfjordingen Eiendom AS, og anskaffelseskost for nausttomt er derfor bokført som varelager pr. 31.12.23, i påvente av at tomten kan omsettes.

## Note 3 - Aksjekapital

<b>Aksjeklasse</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Aksjenes pålydende</b>	<b>Bokført verdi</b>
Ordinære	800	200	160 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
NUPROC AS	800	100,00	Ordinære