



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 248 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T.TVEITEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Trudvangveien 22B  
3216 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Tveiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		45 607	49 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 607</b>	<b>49 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 607</b>	<b>-49 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 968	1 095
Annen finansinntekt		357 495	1 810 276
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		24 174	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>386 637</b>	<b>1 811 371</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		52 730	198 544
Annen rentekostnad		543	8 042
Annen finanskostnad		175 852	174 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 126</b>	<b>380 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 511</b>	<b>1 430 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		80 000	250 000
Tilleggsutbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 130 975
Overført fra annen egenkapital		-68 096	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer	4	111 904	1 380 975



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 240 000	1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	645 000	645 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 885 000</b>	<b>1 885 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 885 000</b>	<b>1 885 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		186 241	1 444 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 241</b>	<b>1 444 896</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	3 744 477	2 552 577
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter		-212 100	-183 674
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 532 378</b>	<b>2 368 903</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 802	166 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 802</b>	<b>166 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 742 421</b>	<b>3 980 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 627 421</b>	<b>5 865 517</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	101 000	101 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 526 207	5 594 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 526 207</b>	<b>5 594 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>5 627 207</b>	<b>5 695 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 313
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		214	168 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>214</b>	<b>170 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214</b>	<b>170 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 627 421</b>	<b>5 865 517</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 606595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 889 248 092  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T. TVEITEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Trudvangveien 22B  
3216 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Tveiten  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 248 092  
T.TVEITEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		45 607	49 552
<b>Sum kostnader</b>		<b>45 607</b>	<b>49 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 607</b>	<b>-49 552</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		4 968	1 095
Annen finansinntekt		357 495	1 810 276
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		24 174	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>386 637</b>	<b>1 811 371</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		52 730	198 544
Annen rentekostnad		543	8 042
Annen finanskostnad		175 852	174 258
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>229 126</b>	<b>380 844</b>
<b>Netto finans</b>		<b>157 511</b>	<b>1 430 527</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		80 000	250 000
Tilleggsutbytte		100 000	
Avsatt til annen egenkapital			1 130 975
Overført fra annen egenkapital		-68 096	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>



Organisasjonsnr: 889 248 092  
T.TVEITEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 240 000	1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	645 000	645 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 885 000</b>	<b>1 885 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 885 000</b>	<b>1 885 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		186 241	1 444 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 241</b>	<b>1 444 896</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Markedsbaserte aksjer	5	3 744 477	2 552 577
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Andre finansielle instrumenter		-212 100	-183 674
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 532 378</b>	<b>2 368 903</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 802	166 719
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 802</b>	<b>166 719</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 742 421</b>	<b>3 980 517</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 627 421</b>	<b>5 865 517</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	101 000	101 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		5 526 207	5 594 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 526 207</b>	<b>5 594 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 627 207</b>	<b>5 695 303</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 313
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		214	168 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>214</b>	<b>170 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214</b>	<b>170 214</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 627 421</b>	<b>5 865 517</b>



Organisasjonsnr: 889 248 092  
T.TVEITEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## T.Tveiten Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 248 092



### RESULTATREGNSKAP

#### T.TVEITEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		45 607	49 552
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>45 607</b>	<b>49 552</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-45 607</b>	<b>-49 552</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		4 968	1 095
Annen finansinntekt		357 495	1 810 276
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		24 174	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		52 730	198 544
Annen rentekostnad		543	8 042
Annen finanskostnad		175 852	174 258
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>157 511</b>	<b>1 430 527</b>
Resultat før skattekostnad		111 904	1 380 975
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		80 000	250 000
Tilleggsutbytte		100 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 130 975
Overført fra annen egenkapital		68 096	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>4</b>	<b>111 904</b>	<b>1 380 975</b>



### BALANSE

#### T.TVEITEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Lån til foretak i samme konsern		1 240 000	1 240 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	645 000	645 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 885 000</b>	<b>1 885 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 885 000</b>	<b>1 885 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		186 241	1 444 896
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 241</b>	<b>1 444 896</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Markedsbaserte aksjer	5	3 744 477	2 552 577
Andre finansielle instrumenter		-212 100	-183 674
<b>Sum investeringer</b>		<b>3 532 378</b>	<b>2 368 903</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 802	166 719
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 742 421</b>	<b>3 980 517</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 627 421</b>	<b>5 865 517</b>



## BALANSE

### T.TVEITEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6	101 000	101 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>101 000</b>	<b>101 000</b>
<b>ØPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		5 526 207	5 594 303
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 526 207</b>	<b>5 594 303</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>5 627 207</b>	<b>5 695 303</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	1 313
Annen kortsiktig gjeld		214	168 901
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>214</b>	<b>170 214</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>214</b>	<b>170 214</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 627 421</b>	<b>5 865 517</b>

Sandefjord, 03.07.2024  
Styret i T.Tveiten Invest AS

Thomas Tveiten  
styreleder/daglig leder

Albert Rove Tveiten  
styremedlem



## NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET

2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

T.Tveiten Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	111 904	1 380 975
Permanente forskjeller	-115 750	-1 358 742
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-3 846</b>	<b>22 233</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET

2023

Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	111 904	1 380 975
Beregnet skatt av resultat før skatt	24 619	303 815
Skatteeffekt av permanente forskjeller	-25 465	-298 923
<b>Sum</b>	<b>-846</b>	<b>4 891</b>
Effektiv skattesats	-0,8 %	0,4 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-235 537	-231 691	3 846
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	235 537	231 691	-3 846
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	101 000	5 594 303	5 695 303
Årets resultat		111 904	111 904
Utbytte		-80 000	-80 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>101 000</b>	<b>5 626 207</b>	<b>5 727 207</b>



## NOTER TIL ÅRSOPPGJØRET

2023

### Note 5 Verdipapirer

	Beholdning	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Formue/ markedsverdi
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
Tvebol Eiendom AS	150,0000	15 000	15 000	6 368 097
Tveiten & Riis Murmesterfirma AS	90,0000	272 000	272 000	4 054 360
Tvelu Eiendom AS	51,0000	334 000	334 000	2 693 874
Vrt Refleksologi AS	80,0000	24 000	24 000	0
<b>Sum</b>		<b>645 000</b>	<b>645 000</b>	<b>13 116 330</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
Aker Bp ASA	1 000,0000	283 884	297 000	297 000
Hafnia Limited	4 000,0000	227 050	284 100	284 100
Handelsbanken Bærekraftig Energi	1 530,5425	595 000	513 099	513 099
Handelsbanken Global Index Criteria	1 100,5996	450 001	513 980	513 980
Handelsbanken Global Momentum	1 871,1464	197 721	207 417	207 417
Handelsbanken Høyrente	4 417,2357	550 000	563 507	563 507
Handelsbanken Kort Rente Norge	3 248,6517	350 000	357 319	357 319
Handelsbanken USA Index Criteria	65,8133	38 611	50 185	50 185
Nordic Semiconductor ASA	3 000,0000	574 740	367 950	367 950
Saga Pure ASA	42 001,0000	119 373	55 021	55 021
Vår Energi ASA	10 000,0000	358 099	322 800	322 800
<b>Sum</b>		<b>3 744 479</b>	<b>3 532 378</b>	<b>3 532 378</b>
<b>Sum verdipapirer</b>		<b>4 389 479</b>	<b>4 177 378</b>	<b>16 648 707</b>

### Note 6 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I T.TVEITEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	101	1 000	101 000
<b>Sum</b>	<b>101</b>		<b>101 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thomas Tveiten	101	100	100

T.Tveiten Invest AS

Org.nr. 889 248 092