



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B7 BOLIG VEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			-500 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>-500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-308 153	4 442 134
Annen driftskostnad	2	104 688	288 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>-203 466</b>	<b>4 730 571</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 466</b>	<b>-5 230 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 257 338	1 244 271
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 257 338</b>	<b>1 244 271</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 690	-1 626
Annen finanskostnad		94	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 784</b>	<b>-1 472</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 219 553</b>	<b>1 245 743</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 423 019</b>	<b>-3 984 829</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 423 019</b>	<b>-3 984 829</b>
Skattekostnad på ekstraordinære poster		533 064	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 889 955</b>	<b>-3 984 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-312 000	
Overføringer annen egenkapital		2 201 955	-3 984 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 889 955</b>	<b>-3 984 829</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	498 971
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>498 971</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		40 297 899	40 390 562
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>40 297 899</b>	<b>40 390 562</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 297 899</b>	<b>40 889 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		55 112	1 282
<b>Sum fordringer</b>		<b>55 112</b>	<b>1 282</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 751</b>	<b>178 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 863</b>	<b>180 182</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>40 398 762</b>	<b>41 069 714</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		282 751	282 751
Overkurs		15 843 617	15 843 617
Annen innskutt egenkapital		7 761 789	7 449 789
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 888 157</b>	<b>23 576 157</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 263 513	14 373 557
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>16 263 513</b>	<b>14 373 557</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>40 151 669</b>	<b>37 949 714</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		122 093	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>122 093</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 093</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		125 000	3 120 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 000</b>	<b>3 120 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>247 093</b>	<b>3 120 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>40 398 762</b>	<b>41 069 714</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487736

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 526 923  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: B7 BOLIG VEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 917 526 923  
B7 BOLIG VEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			-500 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>-500 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		-308 153	4 442 134
Annen driftskostnad	2	104 688	288 438
<b>Sum kostnader</b>		<b>-203 466</b>	<b>4 730 571</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 466</b>	<b>-5 230 571</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 257 338	1 244 271
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 257 338</b>	<b>1 244 271</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		37 690	-1 626
Annen finanskostnad		94	154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 784</b>	<b>-1 472</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 219 553</b>	<b>1 245 743</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 423 019</b>	<b>-3 984 829</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 423 019</b>	<b>-3 984 829</b>
Skattekostnad på ekstraordinære poster		533 064	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 889 955</b>	<b>-3 984 829</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		-312 000	
Overføringer annen egenkapital		2 201 955	-3 984 829
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 889 955</b>	<b>-3 984 829</b>



Organisasjonsnr: 917 526 923  
B7 BOLIG VEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 0 498 971  
Sum immaterielle eiendeler 0 498 971

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme  
konsern 40 297 899 40 390 562  
Sum finansielle  
anleggsmidler 40 297 899 40 390 562  
Sum anleggsmidler 40 297 899 40 889 532

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer 55 112 1 282  
Sum fordringer 55 112 1 282

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 45 751 178 900

Sum omløpsmidler 100 863 180 182

SUM EIENDELER 40 398 762 41 069 714

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 282 751 282 751  
Overkurs 15 843 617 15 843 617  
Annen innskutt egenkapital 7 761 789 7 449 789  
Sum innskutt egenkapital 23 888 157 23 576 157

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 16 263 513 14 373 557  
Sum opptjent egenkapital 16 263 513 14 373 557

Sum egenkapital 40 151 669 37 949 714

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	122 093		
Sum avsetninger for forpliktelser	122 093		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	122 093		0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	125 000	3 120 000	
Sum kortsiktig gjeld	125 000	3 120 000	
Sum gjeld	247 093	3 120 000	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 398 762	41 069 714	



Organisasjonsnr: 917 526 923  
B7 BOLIG VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16875.00	13125.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16875.00	13125.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## B7 Bolig Vest AS

### Resultatregnskap 01.01. - 31.12

	Noter	2023	2022
<b>DRIFTSINTEKTER</b>			
Prosjektinntekter		-	(500 000)
<b>Sum driftsinntekter</b>		-	<b>(500 000)</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Administrasjonskostnader	1	(104 688)	(288 438)
Prosjektkostnader		308 153	(4 442 134)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>203 466</b>	<b>(4 730 571)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>203 466</b>	<b>(5 230 571)</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Renteinntekter konsern		2 257 338	1 245 897
Rentekostnader konsern		(37 690)	-
Andre finanskostnader		(94)	(155)
<b>Netto finansposter</b>		<b>2 219 553</b>	<b>1 245 743</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 423 019</b>	<b>(3 984 829)</b>
Skatter	2	(533 064)	876 662
<b>Årets resultat</b>		<b>1 889 955</b>	<b>(3 108 166)</b>
<b>Disponering:</b>			
Mottatt konsernbidrag		312 000	1 638 000
Overført annen innskutt egenkapital		(312 000)	(1 638 000)
Overført opptjent egenkapital		(1 889 955)	3 108 166
<b>Sum disponering</b>	4	<b>(1 889 955)</b>	<b>3 108 166</b>

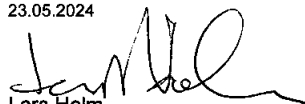


## Balanse pr 31.12.

### B7 Bolig Vest AS

	Noter	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Imaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	0	498 971
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Fordringer konsernselskaper		40 297 899	40 390 562
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>40 297 899</b>	<b>40 889 532</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kortsiktige fordringer		55 112	57 500
Konsemkonto	3	45 751	178 900
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>100 863</b>	<b>236 400</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>40 398 762</b>	<b>41 125 933</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Aksjekapital (282.751 aksjer à kr 1,-)		282 751	282 751
Overkurs		15 843 617	15 843 617
Annen innskutt egenkapital		7 761 789	7 449 789
Opptjent egenkapital		16 263 512	14 373 557
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>40 151 669</b>	<b>37 949 714</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	122 093	-
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>122 093</b>	<b>-</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld		125 000	3 176 219
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>125 000</b>	<b>3 176 219</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>40 398 762</b>	<b>41 125 933</b>

23.05.2024

  
Lars Holm  
Styrets leder

  
Kristin Eide Østergren  
Styremedlem

  
Birger Kronborg  
Styremedlem



## REGNSKAPSPRINSIPPER

### Generelt

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med gjeldende lover og bestemmelser i god Norsk regnskapsskikk. Regnskapsstandarden for "små" foretak er benyttet.

### Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler

Gevinster, tap og nedskrivninger av anleggsmidler klassifiseres som ordinære driftsposter i resultatregnskapet.

### Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



## Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 16 875, mot fjorårets kr 13 125.

## Note 2 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	2 423 019	-3 984 829
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	-2 823 019	1 836 907
Skattegrunnlag	-400 000	-2 147 922
Mottatt konsernbidrag	400 000	2 100 000
Skattegrunnlag etter konsernbidrag	0	-47 922

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2023	2022
Avsetninger	-125 000	-3 120 000
Taps- og gevinstkonto	719 896	899 870
Skattemessig underskudd til fremføring	-39 929	-47 922
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	554 967	-2 268 052
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	122 093	-498 971

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Skatt endring midlertidige forskjeller	-621 064	414 662
Skatt på avgift konsernbidrag	88 000	462 000
Skatt i resultatregnskapet	-533 064	876 662

## Note 3 Konsernkonto

B7 Bolig Vest AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S Utvikling AS. Innstående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.

## Note 4 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	
Balanse pr 01.01	282 751	15 843 617	7 449 789	14 373 557	37 949 714
Mottatt konsernbidrag			312 000		312 000
Årets resultat				1 889 955	1 889 955
Balanse 31.12.	282 751	15 843 617	7 761 789	16 263 512	40 151 669

## Aksjonærversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	282 751	1	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskapet kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.



Til generalforsamlingen i B7 Bolig Vest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for B7 Bolig Vest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Geir Haglund  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning B7 Bolig Vest AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-05-24 21:41

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



## B7 Bolig Vest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### *Ytelser til ledende personer*

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Revisjon	16 875	13 125

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.