



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 409 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOC AS  
Forretningsadresse: Bakkerudveien 23  
1152 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Øberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på investeringer		1 492 709	1 228 134
Verdiendring markedsbaserte finansielle eiendeler			173 757
Gevinst ved realisasjon av finansielle eiendeler		184 280	352 981
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 676 989</b>	<b>1 754 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	125 510	205 999
Annen driftskostnad	2	179 720	184 291
Tap ved realisasjon av finansielle eiendeler		24 320	
<b>Sum kostnader</b>		<b>329 550</b>	<b>390 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 347 440</b>	<b>1 364 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 558	30 934
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 558</b>	<b>30 934</b>
Annen rentekostnad	7		
<b>Netto finans</b>		<b>11 558</b>	<b>30 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		558 998	1 395 516



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 358 998	1 395 516



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	17 742	17 742
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>17 742</b>	<b>17 742</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	10 489 114	10 489 114
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 489 114</b>	<b>10 489 114</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 506 856</b>	<b>10 506 856</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		160 902	7 182
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 902</b>	<b>7 182</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			1 241 374
<b>Sum investeringer</b>			<b>1 241 374</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	7 562 246	5 109 470
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>7 562 246</b>	<b>5 109 470</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 723 148</b>	<b>6 358 027</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 230 004</b>	<b>16 864 882</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	450 000	450 000
Overkurs		1 895 360	1 895 360
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 345 360</b>	<b>2 345 360</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 024 606	14 465 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 024 606</b>	<b>14 465 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>17 369 966</b>	<b>16 810 968</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 450	2 188
Skyldig offentlige avgifter		57 312	51 726
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	276	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>860 038</b>	<b>53 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>860 038</b>	<b>53 914</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 230 004</b>	<b>16 864 882</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 330025

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 409 624  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LOC AS  
Forretningsadresse: Bakkerudveien 23  
1152 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Øberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 409 624  
LOC AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på investeringer		1 492 709	1 228 134
Verdiendring markedsbaserte finansielle eiendeler			173 757
Gevinst ved realisasjon av finansielle eiendeler		184 280	352 981
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 676 989</b>	<b>1 754 873</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	125 510	205 999
Annen driftskostnad	2	179 720	184 291
Tap ved realisasjon av finansielle eiendeler		24 320	
<b>Sum kostnader</b>		<b>329 550</b>	<b>390 290</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 347 440</b>	<b>1 364 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 558	30 934
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 558</b>	<b>30 934</b>
Annen rentekostnad	7		
<b>Netto finans</b>		<b>11 558</b>	<b>30 934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	3	1 358 998	1 395 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		800 000	
Avsatt til annen egenkapital		558 998	1 395 516
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 358 998</b>	<b>1 395 516</b>



Organisasjonsnr: 982 409 624  
LOC AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr 5 17 742 17 742  
Sum varige driftsmidler 17 742 17 742

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 6 10 489 114 10 489 114  
Sum finansielle  
anleggsmidler 10 489 114 10 489 114

Sum anleggsmidler 10 506 856 10 506 856

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 160 902 7 182  
Sum fordringer 160 902 7 182

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer 1 241 374  
Sum investeringer 1 241 374

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 7 7 562 246 5 109 470  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 7 562 246 5 109 470

Sum omløpsmidler 7 723 148 6 358 027

SUM EIENDELER 18 230 004 16 864 882

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8 450 000 450 000  
Overkurs 1 895 360 1 895 360  
Sum innskutt egenkapital 2 345 360 2 345 360



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 024 606	14 465 608
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 024 606</b>	<b>14 465 608</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>17 369 966</b>	<b>16 810 968</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 450	2 188
Skyldig offentlige avgifter		57 312	51 726
Utbytte		800 000	
Annen kortsiktig gjeld	9	276	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>860 038</b>	<b>53 914</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>860 038</b>	<b>53 914</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 230 004</b>	<b>16 864 882</b>



Organisasjonsnr: 982 409 624  
LOC AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## ÅRSRAPPORT 2022

LOC AS

Godkjent i ordinær generalforsamling den 16. mars 2023

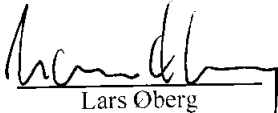
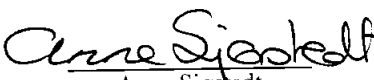
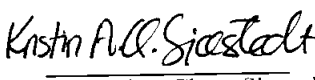


<b>Resultatregnskap</b>			
Loc AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Avkastning på investeringer		1 492 709	1 228 134
Verdiendring markedsbaserte finansielle eiendeler		0	173 757
Gevinst ved realisasjon av finansielle eiendeler		184 280	352 981
Sum driftsinntekter		<u>1 676 989</u>	<u>1 754 873</u>
Lønnskostnad	1	125 510	205 999
Annen driftskostnad	2	179 720	184 291
Tap ved realisasjon av finansielle eiendeler		24 320	0
Sum driftskostnader		<u>329 550</u>	<u>390 290</u>
Driftsresultat		<u>1 347 440</u>	<u>1 364 582</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		11 558	30 934
Resultat av finansposter		<u>11 558</u>	<u>30 934</u>
Resultat før skattekostnad		1 358 998	1 395 516
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Resultat		<u>1 358 998</u>	<u>1 395 516</u>
Årsresultat	4	<u>1 358 998</u>	<u>1 395 516</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		800 000	0
Avsatt til annen egenkapital		558 998	1 395 516
Sum overføringer		<u>1 358 998</u>	<u>1 395 516</u>



<b>Balanse</b>			
Loc AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	<u>17 742</u>	<u>17 742</u>
Sum varige driftsmidler		<u>17 742</u>	<u>17 742</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	<u>10 489 114</u>	<u>10 489 114</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 489 114</u>	<u>10 489 114</u>
Sum anleggsmidler		<u>10 506 856</u>	<u>10 506 856</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		<u>160 902</u>	<u>7 182</u>
Sum fordringer		<u>160 902</u>	<u>7 182</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		<u>0</u>	<u>1 241 374</u>
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>1 241 374</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	<u>7 562 246</u>	<u>5 109 470</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 723 148</u>	<u>6 358 027</u>
Sum eiendeler		<u>18 230 004</u>	<u>16 864 882</u>



<b>Balanse</b>			
Loc AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	450 000	450 000
Overkurs		<u>1 895 360</u>	<u>1 895 360</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 345 360</u>	<u>2 345 360</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 024 606	14 465 608
Sum opptjent egenkapital		<u>15 024 606</u>	<u>14 465 608</u>
Sum egenkapital	4	<u>17 369 966</u>	<u>16 810 968</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 450	2 188
Skyldig offentlige avgifter		57 312	51 726
Utbytte		800 000	0
Annen kortsiktig gjeld	9	<u>276</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>860 038</u>	<u>53 914</u>
Sum gjeld		<u>860 038</u>	<u>53 914</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 230 004</u>	<u>16 864 882</u>
Oslo, 16.03.2023			
 Lars Øberg Styreleder/ daglig leder	 Anne Sjøstedt Styremedlem	 Kristin Andrea Øberg Sjøstedt Styremedlem	
Loc AS			Side 3



## LOC AS Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres. Som driftsinntekter er også medtatt avkastning, gevinster og verdiendringer på finansielle eiendeler. Finansielle driftsinntekter er medtatt i den perioden de er realisert og/eller opptjent.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstatert og forventet tap.

#### Aksjer

Langsiktige investeringer er i regnskapet klassifisert som finansielle anleggsmidler. Anleggsaksjer nedskrives til virkelig verdi når verdifall forventes ikke å være forbigående.

Kortsiktige investeringer, herunder markedsbaserte aksjer er klassifisert som finansielle omløpsmidler. Omløpsaksjer vurderes til virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



## Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn og andre godtgjørelser	110 000	180 000
Arbeidsgiveravgift	15 510	25 999
Annen personalkostnad	-	-
<b>Sum</b>	<b>125 510</b>	<b>205 999</b>

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret. Lønnsytelser er i sin helhet styrehonorarer. Selskapet har ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Revisor har mottatt kr. 15.000,- inkl. mva for revisjon og kr. 10.000,- inkl. mva. i honorar for annen bistand.

Det er ikke gitt lan eller stilt sikkerhet for daglig leder eller styret.

## Note 3 Skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	1 358 998	1 395 516
Permanente forskjeller	-1 597 888	-1 708 029
Endring midl. forskjeller	0	0
Benyttet fremforbart underskudd	0	0
Arets skattegrunnlag	-238 890	-312 513

### Arets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22%	0
Endring utsatt skatt	0
<b>Arets skattekostnad</b>	<b>0</b>

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2021	Endring
Fordringer	0	0	0
Fremforbart underskudd	-2 570 574	-2 331 684	-238 890
<b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>-2 570 574</b>	<b>-2 331 684</b>	<b>-238 890</b>
Utsatt skattefordel, 22% herav	-565 526	-512 970	-52 556

Foretaket balansefører ikke utsatt skattefordel.

d



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Aksjekapital 01.01	450 000	1 895 360	14 465 608	16 810 968
Årets resultat			1 358 998	1 358 998
Avsatt utbytte			-800 000	-800 000
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>450 000</b>	<b>1 895 360</b>	<b>15 824 606</b>	<b>17 369 966</b>

## Note 5 Varige driftsmidler

	Kunst
Anskaffelseskost	17 742
Tilgang	0
Avgang	0
Akkumulerte avskrivninger 01.01	0
Årets avskrivninger	0
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>17 742</b>
Økonomisk levetid	Avskrives ikke
Avskrivningsplan	0%

## Note 6 Investeringer i aksjer og andeler

	Antall pr. 31.12	Kostpris	Bokført verdi 31.12.	Årets nedskriv.
Sonitor Technologies AS	28 000	830 230	60 000	
Edisys Holding AS A-aksjer	30 930	325 929	325 929	
Edisys Holding AS B-aksjer	19 250	195 784	195 784	
Jelstad Begravelsesbyrå AS	750	1 146 334	1 146 334	
Tordivel AS	20 585	2 834 357	2 834 357	
Redcord AS	64 800	1 069 345	648 000	
Cloud Insurance AS	100 000	392 982	392 982	
Metronor Holding AS A-aksjer	28 746	1 398 930	785 445	
Metronor Holding AS B-aksjer	25 000	1 216 630	683 090	
Metronor Holding AS C-aksjer	21 225	1 032 919	579 944	
Jelstad Eiendom AS	750	2 837 250	2 837 250	
<b>Sum</b>		<b>13 280 688</b>	<b>10 489 114</b>	



**Note 7 Bundne midler**

I posten bankinnskudd inngår følgende bundne midler.

Skattetrekkmidler	41 855
Sum	41 855

**Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v**

	Aksjekapital	Antall	Palydende
	450 000	1 000	450
Aksjonærer		Antall aksjer	Eierandel
Lars Oberg - Styreleder/daglig leder		1 000	100%
Totalt antall aksjer		1 000	100%

**Note 9 Gjeld til aksjonær**

	2022	2021
Gjeld til aksjonær	276	-
Sum	276	-

h



## NITSCHKE

**NITSCHKE AS**  
Vollsveien 17B  
Postboks 353, 1326 Lysaker  
Telefon: +47 67 10 77 00  
E-post: post@nitschke.no  
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Independent member of BKR International  
[www.nitschke.no](http://www.nitschke.no)

Til generalforsamlingen i LOC AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for LOC AS som viser et overskudd på kr. 1 358 998. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



## NITSCHKE

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker, 16. mars 2023  
NITSCHKE AS

Håvard Hvideberg Bratlid  
statsautorisert revisor