



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 654 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeenga 14
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik SørDAL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000	
Sum inntekter		12 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 525	5 182
Sum kostnader		6 525	5 182
Driftsresultat		5 475	-5 182
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		5 475	-5 182
Skattekostnad på ordinært resultat		1 204	-1 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 271	-4 042
Årsresultat		4 271	-4 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 271	-4 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 271	-4 042
Sum overføringer og disponeringer		4 271	-4 042



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 491	2 695
Sum immaterielle eiendeler		1 491	2 695
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 094 000	1 084 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 094 000	1 084 000
Sum anleggsmidler		1 095 491	1 086 695
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 414	16 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 414	16 939
Sum omløpsmidler		12 414	16 939
SUM EIENDELER		1 107 905	1 103 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 192	23 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 287	9 558
Sum opptjent egenkapital		-5 287	-9 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		17 906	13 634
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 090 000	1 090 000
Sum kortsiktig gjeld		1 090 000	1 090 000
Sum gjeld		1 090 000	1 090 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 107 906	1 103 634



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 315168

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 654 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kirkeenga 14
3179 ÅSGÅRDSTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik SørDAL
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 654 308
SØRDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		12 000	
Sum inntekter		12 000	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	6 525	5 182
Sum kostnader		6 525	5 182
Driftsresultat		5 475	-5 182
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 204	-1 140
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 271	-4 042
Årsresultat		4 271	-4 042
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 271	-4 042
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		4 271	-4 042
Sum overføringer og disponeringer		4 271	-4 042



Organisasjonsnr: 921 654 308
SØRDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 491	2 695
Sum immaterielle eiendeler		1 491	2 695
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 094 000	1 084 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 094 000	1 084 000
Sum anleggsmidler		1 095 491	1 086 695
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		12 414	16 939
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 414	16 939
Sum omløpsmidler		12 414	16 939
SUM EIENDELER		1 107 905	1 103 634
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-6 808	-6 808
Sum innskutt egenkapital		23 192	23 192
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 287	9 558
Sum opptjent egenkapital		-5 287	-9 558
Sum egenkapital		17 906	13 634
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		1 090 000	1 090 000
Sum kortsiktig gjeld		1 090 000	1 090 000



Sum gjeld	1 090 000	1 090 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 107 906	1 103 634



Organisasjonsnr: 921 654 308
SØRDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sørdal Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 921654308

Utarbeidet av:

Altinn Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Storgata 6
3183 HORTEN



Organisasjonsnr. 891185022



Sørdal Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		12 000	0
Sum driftsinntekter		12 000	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	6 525	5 183
Sum driftskostnader		6 525	5 183
DRIFTSRESULTAT		5 475	(5 183)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		5 475	(5 183)
Skattekostnad på ordinært resultat		1 204	(1 140)
ORDINÆRT RESULTAT		4 271	(4 043)
ÅRSRESULTAT		4 271	(4 043)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		4 271	(4 043)
SUM OVERF. OG DISP.		4 271	(4 043)



Sørdal Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		1 491	2 695
Sum immaterielle eiendeler		1 491	2 695
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 094 000	1 084 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 094 000	1 084 000
SUM ANLEGGSMIDLER		1 095 491	1 086 695
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		12 414	16 939
SUM OMLØPSMIDLER		12 414	16 939
SUM EIENDELER		1 107 905	1 103 634
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		(6 808)	(6 808)
Sum innskutt egenkapital		23 193	23 193
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(5 287)	(9 559)
Sum opptjent egenkapital		(5 287)	(9 559)
SUM EGENKAPITAL		17 906	13 634
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		1 090 000	1 090 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 090 000	1 090 000
SUM GJELD		1 090 000	1 090 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 107 906	1 103 634

Horten 06.05.22

Styrets Leder/Daglig Leder
Eirik Sørdal



Sørdal Eiendom AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Annen driftsinntekt

Selskapet hadde 0 årsverk i 2021.