



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 963 000 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TETO INVEST IV AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 18  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Sibylla Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 5    | 59 323         | 61 464         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>59 323</b>  | <b>61 464</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-59 323</b> | <b>-61 464</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 796            | 16 651         |
| Annen finansinntekt                           | 1    | 73 520         | 70 579         |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       | 1    | 77 196         | 708 733        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>151 512</b> | <b>795 963</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    | 1    |                |                |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler         | 1    |                |                |
| Annen rentekostnad                            | 4    | 1 364          | 3 717          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 364</b>   | <b>3 717</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>150 147</b> | <b>792 246</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Ordinært utbytte                              |      | 500 000        |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 2    |                | 730 783        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -409 176       |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 1    | 3 684 154        | 3 684 154        |
| Langsiktige fordringer                         | 2    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 684 154</b> | <b>3 684 154</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 684 154</b> | <b>3 684 154</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 1    | 2 931 242        | 2 854 046        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>2 931 242</b> | <b>2 854 046</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 2 644 745        | 3 123 274        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 644 745</b> | <b>3 123 274</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 575 988</b> | <b>5 977 321</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 260 142</b> | <b>9 661 475</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 2    | 5 000 000        | 5 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>5 000 000</b> | <b>5 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 2    | 3 701 070        | 4 110 246        |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Udisponert resultat             | 2           |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |             | <b>3 701 070</b> | <b>4 110 246</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |             | <b>8 701 070</b> | <b>9 110 246</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |             | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |             | 43 228           | 36 750           |
| Betalbar skatt                  | 3           |                  |                  |
| Utbytte                         |             | 500 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 4           | 15 844           | 514 479          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |             | <b>559 072</b>   | <b>551 229</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |             | <b>559 072</b>   | <b>551 229</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>9 260 142</b> | <b>9 661 475</b> |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 775962

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 963 000 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TETO INVEST IV AS  
Forretningsadresse: Strandgaten 18  
4550 FARSUND

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Karen Sibylla Mikalsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Organisasjonsnr: 963 000 650  
TETO INVEST IV AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021           | 2020           |
|---|------|----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |                |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |                |
| Annen driftskostnad                           | 5    | 59 323         | 61 464         |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>59 323</b>  | <b>61 464</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-59 323</b> | <b>-61 464</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |                |
| Annen renteinntekt                            |      | 796            | 16 651         |
| Annen finansinntekt                           | 1    | 73 520         | 70 579         |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler       | 1    | 77 196         | 708 733        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>151 512</b> | <b>795 963</b> |
| Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler    | 1    |                |                |
| Nedskrivning av finansielle eiendeler         | 1    |                |                |
| Annen rentekostnad                            | 4    | 1 364          | 3 717          |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>1 364</b>   | <b>3 717</b>   |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>150 147</b> | <b>792 246</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |                |
| Ordinært utbytte                              |      | 500 000        |                |
| Avsatt til annen egenkapital                  | 2    |                | 730 783        |
| Overført fra annen egenkapital                |      | -409 176       |                |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |



Organisasjonsnr: 963 000 650  
TETO INVEST IV AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 1    | 3 684 154        | 3 684 154        |
| Langsiktige fordringer                         | 2    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>3 684 154</b> | <b>3 684 154</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>3 684 154</b> | <b>3 684 154</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                          | 1    | 2 931 242        | 2 854 046        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>2 931 242</b> | <b>2 854 046</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  |      | 2 644 745        | 3 123 274        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>2 644 745</b> | <b>3 123 274</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>5 575 988</b> | <b>5 977 321</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>9 260 142</b> | <b>9 661 475</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 2    | 5 000 000        | 5 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>5 000 000</b> | <b>5 000 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 2    | 3 701 070        | 4 110 246        |
| Udisponert resultat                            | 2    |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>3 701 070</b> | <b>4 110 246</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |      | <b>8 701 070</b> | <b>9 110 246</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 43 228           | 36 750           |
| Betalbar skatt                  | 3 |                  |                  |
| Utbytte                         |   | 500 000          |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 4 | 15 844           | 514 479          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>559 072</b>   | <b>551 229</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>559 072</b>   | <b>551 229</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>9 260 142</b> | <b>9 661 475</b> |



Organisasjonsnr: 963 000 650  
TETO INVEST IV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsregnskap**

**2021**

for

**Teto Invest IV AS**



## RESULTATREGNSKAP

### TETO INVEST IV A/S

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note | 2021           | 2020           |
|--|------|----------------|----------------|
| Annen driftskostnad                      | 5    | 59 323         | 61 464         |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>59 323</b>  | <b>61 464</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-59 323</b> | <b>-61 464</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                |                |
| Annen renteinntekt                       |      | 796            | 16 651         |
| Annen finansinntekt                      | 1    | 73 520         | 70 579         |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler  | 1    | 77 196         | 708 733        |
| Annen rentekostnad                       | 4    | 1 364          | 3 717          |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |      | <b>150 147</b> | <b>792 246</b> |
| Ordinært resultat før skattekostnad      |      | 90 824         | 730 783        |
| <b>Ordinært resultat</b>                 |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |      |                |                |
| Avsatt til utbytte                       |      | 500 000        | 0              |
| Avsatt til annen egenkapital             | 2    | 0              | 730 783        |
| Overført fra annen egenkapital           |      | 409 176        | 0              |
| <b>Sum overføringer</b>                  |      | <b>90 824</b>  | <b>730 783</b> |



## BALANSE

### TETO INVEST IV A/S

| EIENDELER                            | Note | 2021             | 2020             |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE DRIFTSMIDLER</b>      |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 1    | 3 684 154        | 3 684 154        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>3 684 154</b> | <b>3 684 154</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>3 684 154</b> | <b>3 684 154</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                  |      |                  |                  |
| Markedsbaserte aksjer                | 1    | 2 931 242        | 2 854 046        |
| <b>Sum investeringer</b>             |      | <b>2 931 242</b> | <b>2 854 046</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>  |      | <b>2 644 745</b> | <b>3 123 274</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>5 575 988</b> | <b>5 977 321</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>9 260 142</b> | <b>9 661 475</b> |

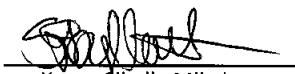



## BALANSE

### TETO INVEST IV A/S

| EGENKAPITAL OG GJELD               | Note | 2021             | 2020             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>        |      |                  |                  |
| Aksjekapital                       | 2    | 5 000 000        | 5 000 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>5 000 000</b> | <b>5 000 000</b> |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>        |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                  | 2    | 3 701 070        | 4 110 246        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>3 701 070</b> | <b>4 110 246</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>8 701 070</b> | <b>9 110 246</b> |
| <b>GJELD</b>                       |      |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b> |      |                  |                  |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>      |      |                  |                  |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                    |      | 43 228           | 36 750           |
| Utbytte                            |      | 500 000          | 0                |
| Annen kortsiktig gjeld             | 4    | 15 844           | 514 479          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>559 072</b>   | <b>551 229</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>559 072</b>   | <b>551 229</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      | <b>9 260 142</b> | <b>9 661 475</b> |

Farsund, 28.06.2022  
Styret i Teto Invest IV A/S

  
Karen Sibylla Mikalsen  
styreleder

  
Arne S. Mikalsen  
styremedlem



## Teto Invest IV A/S

### Noter til regnskapet pr. 31.12.2021

#### Virksomhet

Selskapet ble stiftet 23.12.91 og har som formål å drive økonomisk virksomhet, herunder deltakelse i norske og utenlandske selskaper. Selskapets forretningsadresse er i Farsund.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven §3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

#### Vurderingsprinsipper

Investeringer er bokført etter kostmetoden. Nedskrivning foretas dersom virkelig verdi er lavere enn anskaffelseskost og verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Gevinst/tap ved salg av aksjer, samt nedskrivning av aksjer er klassifisert som ordinær inntekt/kostnad da en vesentlig del av selskapets virksomhet består av kjøp og salg av aksjer.

#### 1. Investering i aksjer

| <b>Anleggsaksjer:</b>    | <b>Kostpris</b>      | <b>Bokført verdi</b> |
|--------------------------|----------------------|----------------------|
| Aksjer i andre selskaper | <u>NOK 6.559.743</u> | <u>NOK 3.684.154</u> |
| Sum anleggsaksjer        | <u>NOK 6.559.743</u> | <u>NOK 3.684.154</u> |

| <b>Markedsbaserte aksjer:</b> | <b>Kostpris</b>    | <b>Bokført verdi</b> |
|-------------------------------|--------------------|----------------------|
| Diverse                       | <u>NOK 945.815</u> | <u>NOK 2.931.242</u> |
| Sum markedsbaserte aksjer     | <u>NOK 945.815</u> | <u>NOK 2.931.242</u> |

Årets verdiøkning på markedsbaserte aksjer er NOK 77.196,-

Utbytte fra markedsbaserte aksjer i 2021 var NOK 73.520,-

#### 2. Egenkapital

Aksjekapitalen består pr. 31.12.21 av 250.000 aksjer a kr. 20,-. Samtlige aksjer eies av Karen Sibylla Mikalsen.

|                          | <b>Aksjekapital</b>  | <b>Opptj. egenkapital</b> | <b>Sum egenkapital</b> |
|--------------------------|----------------------|---------------------------|------------------------|
| Egenkapital pr. 01.01.21 | NOK 5.000.000        | NOK 4.110.246             | NOK 9.110.246          |
| Avsatt utbytte           |                      | NOK -500.000              | NOK -500.000           |
| Resultat 2021            | <u>NOK</u>           | <u>NOK 90.824</u>         | <u>NOK 90.824</u>      |
| Egenkapital pr. 31.12.21 | <u>NOK 5.000.000</u> | <u>NOK 3.701.070</u>      | <u>NOK 8.701.070</u>   |



### 3. Skatter

|   |     |                |
|---|-----|----------------|
| Regnskapsmessig resultat før skatt 2021                     | NOK | 90.824         |
| Endring midlertidige forskjeller                            | NOK | 0              |
| Verdiøkning av fin. instrumenter vurdert til virkelig verdi | NOK | -77.196        |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte                       | NOK | -73.520        |
| 3% av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden       | NOK | 2.206          |
| Anvendelse av fremførbart underskudd                        | NOK | 0              |
| Skattemessig resultat 2021                                  | NOK | <u>-57.686</u> |
| 22% betalbar skatt  | NOK | 0              |

#### Årets skattekostnad:

|   |     |          |
|---|-----|----------|
| Betalbar skatt                          | NOK | 0        |
| Endring utsatt skatt                    | NOK | 0        |
| For mye/ lite avsatt skatt tidligere år | NOK | 0        |
| Årets skattekostnad/ (-)inntekt         | NOK | <u>0</u> |

#### Utsatt skatt:

Utsatt skatt skyldes forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige vurderingsprinsipper. Positive midlertidige forskjeller forekommer når de regnskapsmessige vurderinger er høyere enn de skattemessige, mens negative midlertidige forskjeller forekommer når de regnskapsmessige vurderinger er lavere. Netto utsatt skatt balanseføres som gjeld, mens man har valgt å ikke balansføre netto utsatt skattefordel.

|  | Pr. 31.12.20          | Pr. 31.12.21          |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Midl. forskj. fordringer                       | NOK -176.822          | NOK -176.822          |
| Midl. forskj. aksjer                           | NOK -967.357          | NOK -890.161          |
| Fremførbart underskudd                         | <u>NOK -8.274.715</u> | <u>NOK -8.332.401</u> |
| Sum midlertidige forskjeller                   | NOK -9.418.894        | NOK -9.399.384        |
| Eliminert midl. forskjell aksjer               | <u>NOK 967.357</u>    | <u>NOK 890.161</u>    |
| Midlertidige forskjeller 31.12                 | NOK -8.451.537        | NOK -8.509.223        |
| 22% utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-) | NOK -1.859.338        | NOK -1.872.029        |
| Balanseført utsatt skattefordel                | NOK 0                 | NOK 0                 |

Det ble i inntektsåret 2004 innført fritaksmetode ved realisasjon av aksjer. Fritaksmetoden innebærer at skatteyter ikke er skattepliktig for gevinst ved realisasjon av aksjer mv etter 26. mars 2004. Tilsvarende har skattyter i utgangspunktet ikke fradragsrett for tap ved realisasjon av aksjer etter denne dato. Midlertidige forskjeller knyttet til aksjer innenfor fritaksmodellen er således eliminert i beregning av utsatt skattefordel f.o.m 31.12.2004. Utsatt skattefordel bokføres ikke, dette av forsiktighetshensyn.

### 4. Annen kortsiktig gjeld

|                          | 2021              | 2020               |
|--------------------------|-------------------|--------------------|
| Karen Sibylla Mikalsen * | <u>NOK 15.844</u> | <u>NOK 514.479</u> |
| Sum kortsiktig gjeld     | <u>NOK 15.844</u> | <u>NOK 514.479</u> |

\* Renteberegnes med skjermingsrenten.



**5. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte etc.**

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2021.

Selskapets revisor er PriceWaterhouseCoopers. Kostnadsført revisjonshonorar i 2021 utgjør NOK 20.000,- (inkl. mva).



Til generalforsamlingen i Teto Invest IV AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Teto Invest IV AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Teto Invest IV AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 28. juni 2022  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Robert Andersen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

## Revisjonsberetning

### Signers:

| <i>Name</i>            | <i>Method</i> | <i>Date</i>      |
|------------------------|---------------|------------------|
| Andersen, Robert Arvid | BANKID_MOBILE | 2022-06-28 09:53 |

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.