



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 624 066
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET RATHKESGATE 14 OSLO
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Dragset Anmarkrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 048	600 048
Sum inntekter		600 048	600 048
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	17 115	17 115
Annen driftskostnad		742 820	1 102 695
Sum kostnader		759 935	1 119 810
Driftsresultat		-159 887	-519 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 931	8 600
Sum finansinntekter		22 931	8 600
Annen finanskostnad		85 580	74 178
Sum finanskostnader		85 580	74 178
Netto finans		-62 649	-65 578
Resultat før skattekostnad		-222 536	-585 340
Årsresultat		-222 536	-585 340
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-222 536	-585 340
Sum overføringer og disponeringer		-222 536	-585 340



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	7 437 574	7 437 574
Sum varige driftsmidler		7 437 574	7 437 574
Sum anleggsmidler		7 437 574	7 437 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-6 415	-6 415
Andre fordringer			49 579
Sum fordringer		-6 415	43 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 765	593 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 765	593 239
Sum omløpsmidler		353 350	636 403
SUM EIENDELER		7 790 924	8 073 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		5 500	5 500
Sum innskutt egenkapital		5 500	5 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 201 378	4 423 914



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		4 201 378	4 423 914
Sum egenkapital		4 206 878	4 429 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 371 718	1 394 775
Øvrig langsiktig gjeld		2 201 894	2 201 894
Sum annen langsiktig gjeld		3 573 612	3 596 669
Sum langsiktig gjeld		3 573 612	3 596 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 241	37 614
Annen kortsiktig gjeld		5 193	10 280
Sum kortsiktig gjeld		10 434	47 894
Sum gjeld		3 584 046	3 644 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 790 924	8 073 977
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	3 701 894	3 701 894



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 681629

Enheten

Organisasjonsnummer: 944 624 066
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: BORETTSLAGET RATHKESGATE 14 OSLO
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Dragset Anmarkrud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 944 624 066
BORETTSLAGET RATHKESGATE 14 OSLO

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 048	600 048
Sum inntekter		600 048	600 048
Kostnader			
Lønnskostnad	4,5	17 115	17 115
Annen driftskostnad		742 820	1 102 695
Sum kostnader		759 935	1 119 810
Driftsresultat		-159 887	-519 762
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		22 931	8 600
Sum finansinntekter		22 931	8 600
Annen finanskostnad		85 580	74 178
Sum finanskostnader		85 580	74 178
Netto finans		-62 649	-65 578
Resultat før skattekostnad		-222 536	-585 340
Årsresultat		-222 536	-585 340
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	9	-222 536	-585 340
Sum overføringer og disponeringer		-222 536	-585 340



Organisasjonsnr: 944 624 066
BORETTSLAGET RATHKESGATE 14 OSLO

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	7 437 574	7 437 574
Sum varige driftsmidler		7 437 574	7 437 574
Sum anleggsmidler		7 437 574	7 437 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-6 415	-6 415
Andre fordringer			49 579
Sum fordringer		-6 415	43 164
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		359 765	593 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		359 765	593 239
Sum omløpsmidler		353 350	636 403
SUM EIENDELER		7 790 924	8 073 977
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		5 500	5 500
Sum innskutt egenkapital		5 500	5 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 201 378	4 423 914
Sum opptjent egenkapital		4 201 378	4 423 914
Sum egenkapital		4 206 878	4 429 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 371 718	1 394 775



Øvrig langsiktig gjeld		2 201 894	2 201 894
Sum annen langsiktig gjeld		3 573 612	3 596 669
Sum langsiktig gjeld		3 573 612	3 596 669
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 241	37 614
Annen kortsiktig gjeld		5 193	10 280
Sum kortsiktig gjeld		10 434	47 894
Sum gjeld		3 584 046	3 644 563
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 790 924	8 073 977
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	13	3 701 894	3 701 894



Organisasjonsnr: 944 624 066
BORETTSLAGET RATHKESGATE 14 OSLO

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17115.00	17115.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Årsregnskap 2024

for

Borettslaget Rathkes Gate 14

Orgnr: 944 624 066

Disponible midler

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
DISPONIBLE MIDLER PR 1.1	588 508	1 195 804
ENDRING I DISPONIBLE MIDLER		
Årets resultat	-222 536	-585 340
Avdrag lån	23 057	21 956
ÅRETS ENDRING I DISPONIBLE MIDLER	-245 593	-607 296
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	342 916	588 508
SPESIFIKASJON AV DE DISPONIBLE MIDLENE		
Omløpsmidler	353 350	636 403
Kortsiktig gjeld	10 434	47 894
DISPONIBLE MIDLER PR 31.12	342 916	588 508



Resultatregnskap 2024

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2024	Budsjett 2025
DRIFTSINNEKTER					
Innkrevde felleskostnader	2	598 248	534 756	534 756	561 480
Annen driftsrelatert inntekt	3	1 800	65 292	65 292	65 280
SUM DRIFTSINNEKTER		600 048	600 048	600 048	626 760
DRIFTSKOSTNADER					
Personalkostnader	4	2 115	2 115	2 200	2 200
Styrehonorar/Lønn	5	15 000	15 000	15 000	15 000
Forsikring		88 918	81 535	89 700	97 800
Forretningsførsel		52 134	49 044	53 000	54 000
Revisjon		7 725	7 725	7 800	7 800
Kommunale avgifter		116 027	94 193	126 280	123 720
Energi/fyring		55 366	60 469	65 000	62 160
Kabel-TV/internett		74 271	70 863	74 700	76 900
Vedlikehold	6	253 914	689 825	25 000	35 000
Renhold		34 056	32 496	34 300	35 280
Andre driftskostnader	7	60 410	16 547	22 600	21 620
SUM DRIFTSKOSTNADER		759 935	1 119 810	515 580	531 480
DRIFTSRESULTAT		-159 887	-519 762	84 468	95 280
FINANSINNEKT/-KOSTNAD					
Finansinntekter	8	22 931	8 600	6 000	9 120
Finanskostnader		85 580	74 178	75 500	84 406
RESULTAT FINANSPOSTER		62 649	65 578	69 500	75 286
Resultat		-222 536	-585 340	14 968	19 994
DISPONERING					
Overført til/fra egenkapital	9	-222 536	-585 340		
SUM DISPONERING		-222 536	-585 340		



Borettslaget Rathkes Gate 14

Balanse 2024

	Note	Balanse 2024	Balanse 2023
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Bygninger	10	5 837 574	5 837 574
Tomter og andre grunnarealer	10	1 600 000	1 600 000
SUM ANLEGGSMIDLER		7 437 574	7 437 574
OMLØPSMIDLER			
Kundefordringer		-6 415	-6 415
Forskuddsbetalte kostnader		0	49 579
Bankinnskudd		359 765	593 239
SUM OMLØPSMIDLER		353 350	636 403
SUM EIENDELER		7 790 924	8 073 977
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Felleseid andelskapital		5 500	5 500
Annen egenkapital	9	4 201 378	4 423 914
SUM EGENKAPITAL		4 206 878	4 429 414
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	1 371 718	1 394 775
Borettsinnskudd		1 503 364	1 503 364
Annen innskudd		698 530	698 530
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 573 612	3 596 669
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		5 241	37 614
Annen kortsiktig gjeld	12	5 193	10 280
SUM KORTSIKTIG GJELD		10 434	47 894
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 790 924	8 073 977
Pantestillelse	13	3 701 894	3 701 894



Noter

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag.

HOVEDREGEL FOR KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til anskaffelseskost. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

INNETEKTER

Felleskostnadene inntektsføres i takt med opptjening.

SKATTETREKK

Ved utbetaling av styrehonorar eller annen lønnskjøring vil skattetrekk settes på separat skattetrekkkonto i selskapets eie. Innskuddet tilhører myndighetene og kan ikke disponeres fritt.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets levetid.



Borettslaget Rathkes Gate 14

NOTE 2 - INNKREVDE FELLESKOSTNADER	2024
Innkrevde felleskostnader	534 756
Kabel-TV/Internett	63 492
Sum innkrevde felleskostnader	598 248

NOTE 3 - ANNEN DRIFTSRELATERT INNTEKT	
Frysebokser	1 800
Sum annen driftsrelatert inntekt	1 800

NOTE 4 - PERSONALKOSTNADER

Personalkostnader er i sin helhet knyttet til betaling av arbeidsgiveravgift på styrehonorar, og beløper seg til kr 2 115.

NOTE 5 - STYREHONORAR

Honoraret til styret gjelder for perioden 2023/2024, og beløper seg til kr 15 000.

NOTE 6 - VEDLIKEHOLD

Større vedlikeholdsarbeid	166 938
Vedlikehold bygninger	25 249
Vedlikehold lekeplasser/uteområde	18 848
Vedlikehold brannsikring	42 879
Sum vedlikehold	253 914

NOTE 7 - ANDRE DRIFTSKOSTNADER

Containerleie	2 173
Snøbrøyting/gressklipping	37 500
Verktøy og redskap	2 469
Nøkler og låser	4 154
Kostnader dugnad	4 810
Øredifferanser	-1
Bank og kortgebyrer	6 031
Annen kostnad	3 273
Sum andre driftskostnader	60 410

NOTE 8 - FINANSINNTEKTER

Annen renteinntekt	13 892
Kundeutbytte forsikring	9 039
Sum finansinntekter	22 931

NOTE 9 - ANNEN EGENKAPITAL

Opptjent egenkapital 1.1	4 423 914
Overført til/fra egenkapital	-222 536
Opptjent egenkapital 31.12	4 201 378



Borettslaget Rathkes Gate 14

NOTE 10 - BYGNINGER OG TOMTER

Kostpris bygninger	225 000
Tilgang 1990	4 914 044
Tilgang 2010, balkonger	698 530
Kostpris tomter og andre grunnalealer	1 600 000
Sum bygninger og tomter	7 437 574

NOTE 11 - GJELD TIL KREDITTINSTITUSJONER

Bank	OBOS-Banken
Lånenummer	9820.78.85029
Lånetype	Annuitet
Opptaksår	2020
Løpetid	30 år
Innfrielseår	2050
Rentesats (nominell)	6,05 %
Opprinnelig lånebeløp	1 500 000
Lånesaldo 01.01	1 394 775
Opptak i periode	0
Avdrag i periode	23 057
Lånesaldo 31.12	1 371 718

NOTE 12 - ANNEN KORTSIKTIG GJELD

Påløpt rente	465
Eiendomsskatt	1 847
Utlegg	2 882
Sum annen kortsiktig gjeld	5 193

NOTE 13 - PANTSTILLELSE

Av selskapets bokførte gjeld er følgende sikret ved pant:

Pantelån	1 371 718
Borettsinnskudd	1 503 364
Annen innskudd	698 530
Totalt	3 573 612

Eiendommen som er stillet som sikkerhet hadde pr 31.12.2024 følgende bokførte verdi:

Bygninger	5 837 574
Tomter og andre grunnarealer	1 600 000
Totalt	7 437 574



Deltakere

SOLIBO AS 920 800 572 Norge

Påvirker

Dobrinka Bjerke
dobrinka@solibo.no

Leveransekanal: E-post

Påvirker

Mats Gulbrandsen Viken
mats@solibo.no

Leveransekanal: E-post

ERLEND JØRGENSEN Norge

Signert med Norsk BankID

26-04-2025 06:09:08 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Erlend Jørgensen
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5997-4-671427

Erlend Jørgensen
erlend.jorgens@gmail.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 172.225.71.179

BJARNE DRAGESET ANMARKRUD Norge

Signert med Norsk BankID

26-04-2025 06:14:11 UTC

Undertegner

Dato

Returnert navn fra Norsk BankID: Bjarne Drageset Anmarkrud
Returnert personnummer fra Norsk BankID: NO_BankID-9578-5999-4-2642815

Bjarne Drageset Anmarkrud
bjarnetv@outlook.com

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 84.208.248.203

JÖRG FIOR Norge

Signert med E-signere

05-05-2025 14:57:32 UTC

Undertegner

Dato

Jörg Fior
joerg.fior@fior-gentz.de

Leveransekanal: E-post
IP-adresse: 217.89.139.98

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til BORETTSLAGET RATHKESGATE 14 OSLO.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap 2024
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslaget evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thorsteinsen, Fredrik A B

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-05-14 15:26:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2CILHHPDDA-DZX40-HH6ZD-605ZJ-80LC2

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.