



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 955 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGS GATE 5 AS
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Grinilia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 792	-12 500
Annen driftsinntekt		1 181 425	1 208 393
Sum inntekter		1 199 217	1 195 893
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 148	157 148
Annen driftskostnad		310 563	249 748
Sum kostnader		467 711	406 896
Driftsresultat		731 506	788 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		396	0
Sum finansinntekter		396	0
Annen rentekostnad		938	-60
Sum finanskostnader		938	-60
Netto finans		-542	60
Resultat før skattekostnad		730 963	789 057
Skattekostnad		160 813	173 592
Årsresultat		570 150	615 464
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		650 307	619 840
Overføringer til/fra annen egenkapital		-80 157	-4 376
Sum overføringer og disponeringer		570 150	615 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 815 894	2 954 869
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	53 003
Sum varige driftsmidler		2 815 894	3 007 872
Sum anleggsmidler		2 815 894	3 007 872
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	36 559
Sum fordringer		0	36 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 290	11 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 290	11 358
Sum omløpsmidler		20 290	47 917
SUM EIENDELER		2 836 184	3 055 789
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital		105 000	105 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		306 965	387 122
Sum opptjent egenkapital		306 965	387 122
Sum egenkapital		411 965	492 122
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		48 782	71 389
Sum avsetninger for forpliktelser		48 782	71 389
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		2 331 837	2 445 110
Sum annen langsiktig gjeld		2 331 837	2 445 110
Sum langsiktig gjeld		2 380 619	2 516 499
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 927	17 546
Skyldige offentlige avgifter		16 172	4 330
Annen kortsiktig gjeld		7 500	25 292
Sum kortsiktig gjeld		43 599	47 167
Sum gjeld		2 424 218	2 563 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 836 183	3 055 788



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 620221

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 955 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLBERGS GATE 5 AS
Forretningsadresse: Blekebakkvegen 3
3725 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Markus Grinilia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 995 955 822
HOLBERGS GATE 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 792	-12 500
Annen driftsinntekt		1 181 425	1 208 393
Sum inntekter		1 199 217	1 195 893
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 148	157 148
Annen driftskostnad		310 563	249 748
Sum kostnader		467 711	406 896
Driftsresultat		731 506	788 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		396	0
Sum finansinntekter		396	0
Annen rentekostnad		938	-60
Sum finanskostnader		938	-60
Netto finans		-542	60
Resultat før skattekostnad		730 963	789 057
Skattekostnad		160 813	173 592
Årsresultat		570 150	615 464
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		650 307	619 840
Overføringer til/fra annen egenkapital		-80 157	-4 376
Sum overføringer og disponeringer		570 150	615 464



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	48 782	71 389
Sum avsetninger for forpliktelser	48 782	71 389
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	2 331 837	2 445 110
Sum annen langsiktig gjeld	2 331 837	2 445 110
Sum langsiktig gjeld	2 380 619	2 516 499
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	19 927	17 546
Skyldige offentlige avgifter	16 172	4 330
Annen kortsiktig gjeld	7 500	25 292
Sum kortsiktig gjeld	43 599	47 167
Sum gjeld	2 424 218	2 563 667
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 836 183	3 055 788



Organisasjonsnr: 995 955 822
HOLBERGS GATE 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5461695.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5461695.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>



2645801.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
2815894.00 0.00

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
157148.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Holbergs Gate 5 AS
org.nr.: 995 955 822

Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



Holbergs Gate 5 AS
org.nr.: 995955822

Årsregnskap 2024

Resultat	Noter	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Salgsinntekter		17 792	-12 500
Annen driftsinntekt		1 181 425	1 208 393
Sum driftsinntekter		1 199 217	1 195 893
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	157 148	157 148
Annen driftskostnad		310 563	249 748
Sum driftskostnader		467 711	406 896
Driftsresultat		731 506	788 997
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		396	0
Sum finansinntekter		396	0
Annen rentekostnad		938	-60
Sum finanskostnader		938	-60
Netto finans		-542	60
Ordinært resultat før skattekostnad		730 963	789 057
Skattekostnader			
Skattekostnad på ordinært resultat		160 813	173 592
Årsresultat		570 150	615 464
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-80 157	-4 376
Avgitt konsernbidrag		650 307	619 840
Sum overføringer og disponeringer		570 150	615 464



Holbergs Gate 5 AS
org.nr.: 995955822

Årsregnskap 2024

Balanse	Noter	2024	2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 815 894	2 954 869
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	53 003
Sum varige driftsmidler		2 815 894	3 007 872
Sum anleggsmidler		2 815 894	3 007 872
Omløpsmidler			
Kundefordringer		0	36 559
Sum fordringer		0	36 559
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 290	11 358
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 290	11 358
Sum omløpsmidler		20 290	47 917
Sum eiendeler		2 836 184	3 055 789



Holbergs Gate 5 AS
org.nr.: 995955822

Årsregnskap 2024

EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
Overkurs	5 000	5 000
Sum innskutt egenkapital	105 000	105 000

Annen Egenkapital	306 965	387 122
Sum opptjent egenkapital	306 965	387 122

Sum egenkapital	411 965	492 122
------------------------	----------------	----------------

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	48 782	71 389
Sum avsetning for forpliktelser	48 782	71 389

Langsiktig konserngjeld	2 331 837	2 445 110
Sum annen langsiktig gjeld	2 331 837	2 445 110

Sum langsiktig gjeld	2 380 619	2 516 499
-----------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Leverandørgjeld	19 927	17 546
Skyldige offentlige avgifter	16 172	4 330
Annen kortsiktig gjeld	7 500	25 292
Sum kortsiktig gjeld	43 599	47 167

Sum gjeld	2 424 218	2 563 667
------------------	------------------	------------------

Sum egenkapital og gjeld	2 836 183	3 055 788
---------------------------------	------------------	------------------

Skien, 29.06.2025

Vegard Bjørntvedt Øvrebø / Styrets leder

Hans Ludvig Grinilia / Styremedlem, Daglig leder



Holbergs Gate 5 AS
org.nr.: 995955822

Årsregnskap 2024

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer **

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

** Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

#1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0



Holbergs Gate 5 AS
org.nr.: 995955822

Årsregnskap 2024

#2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	5 461 695	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 461 695	0
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	2 645 801	0
Balanseført verdi per 31.12.	2 815 894	0
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	157 148	0



Holbergs Gate 5 AS
org.nr.: 995955822

Årsregnskap 2024