



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 021 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SC EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bildøyvegen 158  
5353 STRAUME

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henny Lisbeth Ulveseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 099 992	1 099 992
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 992</b>	<b>1 099 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler	1	261 726	261 909
Annen driftskostnad		169 142	156 169
<b>Sum kostnader</b>	2	<b>430 868</b>	<b>418 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>669 125</b>	<b>681 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	
Annen finansinntekt		4 486	3 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 505</b>	<b>3 955</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 667	46 667
Annen rentekostnad		61 507	51 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 174</b>	<b>98 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 669</b>	<b>-94 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>577 456</b>	<b>587 525</b>
Skattekostnad på resultat	3	141 039	141 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		436 417	446 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 575 046	4 836 772
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 575 046</b>	<b>4 836 772</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 575 046</b>	<b>4 836 772</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 523	20 272
<b>Sum fordringer</b>		<b>16 523</b>	<b>20 272</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 698	501 570
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>556 698</b>	<b>501 570</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>573 221</b>	<b>521 842</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 148 267</b>	<b>5 358 614</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 649 978	2 213 562
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 649 978</b>	<b>2 213 562</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>2 679 978</b>	<b>2 243 562</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		758 302	1 108 306
Øvrig langsiktig gjeld		566 667	866 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>1 324 969</b>	<b>1 974 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 324 969</b>	<b>1 974 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 169	38 477
Betalbar skatt	3	141 039	141 491
Skyldig offentlige avgifter		1	
Annen kortsiktig gjeld	7	960 111	960 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 143 320</b>	<b>1 140 079</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 468 289</b>	<b>3 115 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 148 267</b>	<b>5 358 614</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 374904

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 021 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SC EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Bildøyvegen 158  
5353 STRAUME

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henny Lisbeth Ulveseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.04.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 812 021 702  
SC EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		1 099 992	1 099 992
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 099 992</b>	<b>1 099 992</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler 1		261 726	261 909
Annen driftskostnad		169 142	156 169
<b>Sum kostnader</b>	<b>2</b>	<b>430 868</b>	<b>418 078</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>669 125</b>	<b>681 915</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	
Annen finansinntekt		4 486	3 955
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 505</b>	<b>3 955</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 667	46 667
Annen rentekostnad		61 507	51 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>96 174</b>	<b>98 345</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-91 669</b>	<b>-94 390</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>577 456</b>	<b>587 525</b>
Skattekostnad på resultat 3		141 039	141 491
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		436 417	446 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>436 417</b>	<b>446 034</b>



Organisasjonsnr: 812 021 702  
SC EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

1, 6

4 575 046

4 836 772

Sum varige driftsmidler

4 575 046

4 836 772

Sum anleggsmidler

4 575 046

4 836 772

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

16 523

20 272

Sum fordringer

16 523

20 272

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

556 698

501 570

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

556 698

501 570

Sum omløpsmidler

573 221

521 842

SUM EIENDELER

5 148 267

5 358 614

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 649 978

2 213 562

Sum opptjent egenkapital

2 649 978

2 213 562

Sum egenkapital

5

2 679 978

2 243 562

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til		
kredittinstitusjoner	758 302	1 108 306
Øvrig langsiktig gjeld	566 667	866 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld 6</b>	<b>1 324 969</b>	<b>1 974 973</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>1 324 969</b>	<b>1 974 973</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	42 169	38 477
Betalbar skatt 3	141 039	141 491
Skyldig offentlige avgifter	1	
Annen kortsiktig gjeld 7	960 111	960 111
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 143 320</b>	<b>1 140 079</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 468 289</b>	<b>3 115 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 148 267</b>	<b>5 358 614</b>



Organisasjonsnr: 812 021 702  
SC EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**2023**  
**SC Eiendom AS**

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 812 021 702**



<b>Resultatregnskap</b>			
SC Eiendom AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekter		1 099 992	1 099 992
Sum driftsinntekter		<u>1 099 992</u>	<u>1 099 992</u>
Avskrivning på driftsmidler	1	261 726	261 909
Annen driftskostnad		169 142	156 169
Sum driftskostnader	2	<u>430 868</u>	<u>418 078</u>
Driftsresultat		<u>669 125</u>	<u>681 915</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19	0
Annen finansinntekt		4 486	3 955
Rentekostnad til foretak i samme konsern		34 667	46 667
Annen rentekostnad		61 507	51 678
Resultat av finansposter		<u>-91 669</u>	<u>-94 390</u>
Resultat før skattekostnad		577 456	587 525
Skattekostnad på resultat	3	141 039	141 491
Resultat		<u>436 417</u>	<u>446 034</u>
Årsresultat		<u>436 417</u>	<u>446 034</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		436 417	446 034
Sum overføringer		<u>436 417</u>	<u>446 034</u>



<b>Balanse</b>			
SC Eiendom AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 6	4 575 046	4 836 772
Sum varige driftsmidler		<u>4 575 046</u>	<u>4 836 772</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 575 046</u>	<u>4 836 772</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		16 523	20 272
Sum fordringer		<u>16 523</u>	<u>20 272</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		556 698	501 570
Sum omløpsmidler		<u>573 221</u>	<u>521 842</u>
Sum eiendeler		<u>5 148 267</u>	<u>5 358 614</u>



<b>Balanse</b>			
SC Eiendom AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>30 000</b></u>	<u><b>30 000</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>2 649 978</u>	<u>2 213 562</u>
Sum opptjent egenkapital		<u><b>2 649 978</b></u>	<u><b>2 213 562</b></u>
Sum egenkapital	5	<u><b>2 679 978</b></u>	<u><b>2 243 562</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		758 302	1 108 306
Øvrig langsiktig gjeld		<u>566 667</u>	<u>866 667</u>
Sum annen langsiktig gjeld	6	<u><b>1 324 969</b></u>	<u><b>1 974 973</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		42 169	38 477
Betalbar skatt	3	141 039	141 491
Skyldig offentlige avgifter		1	0
Annen kortsiktig gjeld	7	<u>960 111</u>	<u>960 111</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>1 143 320</b></u>	<u><b>1 140 079</b></u>
Sum gjeld		<u><b>2 468 289</b></u>	<u><b>3 115 052</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>5 148 267</b></u>	<u><b>5 358 614</b></u>



## Balanse

SC Eiendom AS

Bildøy, den 20.03.24

Yngve Bildøy  
Yngve Bildøy  
Styreleder

Henny Ulveseth  
Henny Ljebeth Ulveseth  
Styremedlem



## SC Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Leieinntekter**

Leieinntekter resultatføres i takt med leieperioden.

#### **Omløpsmidler/ kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig under-skudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## SC Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Fast eiendom	Tilbygg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	179 168	6 433 412	6 612 580
Tilgang i året			0
Avgang i året			0
Anskaffelseskost 31.12	179 168	6 433 412	6 612 580
Samlede av- og nedskrivninger	73 800	1 963 734	2 037 534
Bokført verdi 31.12	105 368	4 469 678	4 575 046
Årets ordinære avskrivning	4 390	257 336	261 726
Avskrivningssats	4% saldo	4% lineært	

Ingmar Magnar Bildøy besitter hjemmel til eiendommen 31.12.23.

Selskapet eier og disponerer bygg oppført på eiendommen, men har ingen eierrettigheter i tomten.

#### Note 2 - Lønnskostn, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Ingen ansatte i selskapet i 2023.

Det er ikke utbetalt ytelser eller andre godtgjørelser til styret.

Det er ikke gitt lån eller ytt sikkerhetsstillelse for ledelse eller nærstående personer.

#### Note 3 - Skattekostnad

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnad	577 456	587 525
Permanente forskjeller	-19	40
Endring i midlertidige forskjeller	63 649	55 578
Årets skattegrunnlag før konsernbidrag	641 086	643 143
Avgitt konsernbidrag m/skattemessig virkning	0	0
<b>Skattemessig resultat</b>	<b>641 086</b>	<b>643 143</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Betalbar skatt	141 039	141 491
Endring utsatt skatt	0	0
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Årets skattekostnad	141 039	141 491
<b>Utsatt skatt/-skattefordel</b>	<b>31.12.23</b>	<b>31.12.22</b>
Netto grunnlag	-178 814	-115 166
Utsatt skatt-/skattefordel 22%	0	0

Utsatt skattefordel er ikke bokført i regnskapet, dette iht. GRS, der små foretak kan unnlate å balanseføre utsatt skattefordel



## SC Eiendom AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjeeiere

<u>Aksjonærer</u>	<u>Ant.aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Eierandel</u>
Sotra Cementvarefabrikk AS	30	1 000	100 %

Hver aksje har en stemme ved generalforsamlinger.

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	2 213 562	2 243 562
Årets resultat		436 417	436 417
Egenkapital 31.12	30 000	2 649 979	2 679 979

#### Note 6 - Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	758 302	1 108 306
Øvrig langsiktig gjeld (2. prioritet)	566 667	866 667
	<u>1 324 969</u>	<u>1 974 973</u>
Balanseført verdi pansatte eiendelene utgjør	<u>4 575 046</u>	<u>4 836 772</u>

Øvrig langsiktig gjeld er lån fra morselskapet. Skriftlig låneavtale er inngått, herunder renteberegning og avdragsplan.

#### Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Annen kortsiktig gjeld	960 111	960 111



KPMG AS  
Trollhaugmyra 15  
N-5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i SC Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SC Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Ållå	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandnessjøen	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knaflvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo DokumentID: EOG61-7CF78-2D05Q-65JFD-LC25Q-8ZM35



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Straume

KPMG AS

Magnar Høgh Ekerhovd  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: EOG61-7CF78-2D05Q-65JFD-LC25Q-8ZN35



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Magnar Høgh Ekerhovd

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-1525127

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-04-02 12:55:22 UTC



Penneo DokumentID: EOG61-7CF78-2D05Q-65JJD-LC25Q-8ZN35

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>