



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 185 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKEVANNVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: c/o Ingunn Leine Flom
Skonnertveien 3
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Leine Flom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 344 443	2 510 513
Sum inntekter		2 344 443	2 510 513
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	225 584	239 864
Annen driftskostnad	2	203 532	397 134
Sum kostnader		429 115	636 998
Driftsresultat		1 915 327	1 873 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 263	827
Annen finansinntekt			1 575
Sum finansinntekter		16 263	2 402
Annen rentekostnad		217 664	148 884
Sum finanskostnader		217 664	148 884
Netto finans		-201 401	-146 482
Ordinært resultat før skattekostnad		1 713 926	1 727 034
Skattekostnad på resultat	3	377 064	379 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 336 862	1 347 060
Årsresultat		1 336 862	1 347 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 336 862	1 347 060
Totalresultat		1 336 862	1 347 060
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 336 862	1 347 061
Sum overføringer og disponeringer		1 336 862	1 347 061



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 417 039	6 642 623
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Leilighetsprosjekt	1	1 422 230	1 422 230
Sum varige driftsmidler		7 839 270	8 064 853
Sum anleggsmidler		7 839 270	8 064 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			439 731
Andre kortsiktige fordringer		11 643	9 429
Sum fordringer		11 643	449 160
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 629 887	1 171 889
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 629 887	1 171 889
Sum omløpsmidler		2 641 530	1 621 049
SUM EIENDELER		10 480 800	9 685 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 077 685	3 740 824
Sum opptjent egenkapital		5 077 685	3 740 824
Sum egenkapital		6 477 685	5 140 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 478 125	3 875 625
Sum annen langsiktig gjeld		3 478 125	3 875 625
Sum langsiktig gjeld		3 478 125	3 875 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 728	3 759
Betalbar skatt	3	377 064	379 975
Skyldig offentlige avgifter		101 359	243 082
Annen kortsiktig gjeld		41 839	42 637
Sum kortsiktig gjeld		524 990	669 453
Sum gjeld		4 003 115	4 545 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 480 800	9 685 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 511604

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 185 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOKKEVANNVEIEN 17 AS
Forretningsadresse: c/o Ingunn Leine Flom
Skonnertveien 3
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingunn Leine Flom
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 185 002
STOKKEVANNVEIEN 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 344 443	2 510 513
Sum inntekter		2 344 443	2 510 513
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	225 584	239 864
Annen driftskostnad	2	203 532	397 134
Sum kostnader		429 115	636 998
Driftsresultat		1 915 327	1 873 515
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 263	827
Annen finansinntekt			1 575
Sum finansinntekter		16 263	2 402
Annen rentekostnad		217 664	148 884
Sum finanskostnader		217 664	148 884
Netto finans		-201 401	-146 482
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 713 926	1 727 034
Skattekostnad på resultat	3	377 064	379 973
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 336 862	1 347 060
Årsresultat		1 336 862	1 347 061
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 336 862	1 347 060
Totalresultat		1 336 862	1 347 060
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
	4	1 336 862	1 347 061
Sum overføringer og disponeringer		1 336 862	1 347 061



Organisasjonsnr: 890 185 002
STOKKEVANNVEIEN 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	6 417 039	6 642 623
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Leilighetsprosjekt	1	1 422 230	1 422 230
Sum varige driftsmidler		7 839 270	8 064 853
Sum anleggsmidler		7 839 270	8 064 853
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			439 731
Andre kortsiktige			
fordringer		11 643	9 429
Sum fordringer		11 643	449 160
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		2 629 887	1 171 889
Sum bankinnskudd,		2 629 887	1 171 889
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		2 641 530	1 621 049
SUM EIENDELER		10 480 800	9 685 902
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	5 077 685	3 740 824
Sum opptjent egenkapital		5 077 685	3 740 824



Sum egenkapital		6 477 685	5 140 824
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		3 478 125	3 875 625
Sum annen langsiktig gjeld		3 478 125	3 875 625
Sum langsiktig gjeld		3 478 125	3 875 625
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 728	3 759
Betalbar skatt	3	377 064	379 975
Skyldig offentlige avgifter		101 359	243 082
Annen kortsiktig gjeld		41 839	42 637
Sum kortsiktig gjeld		524 990	669 453
Sum gjeld		4 003 115	4 545 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 480 800	9 685 902



Organisasjonsnr: 890 185 002
STOKKEVANNVEIEN 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

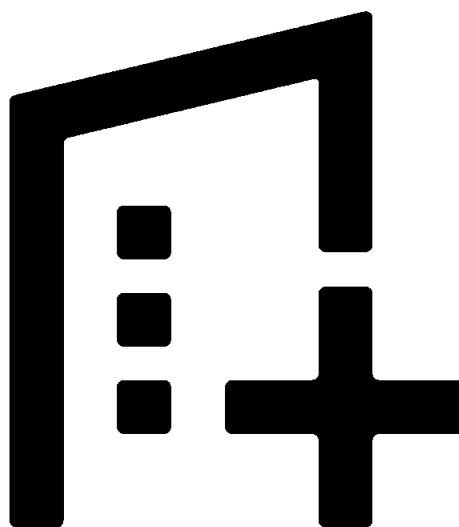
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Stokkevannveien 17 AS

org. nr. 890 185 002



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Resultatregnskap

Stokkevannveien 17 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 344 443	2 510 513
SUM DRIFTSINNEKTER		2 344 443	2 510 513
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	225 584	239 864
Annen driftskostnad	2	203 532	397 134
SUM DRIFTSKOSTNADER		429 115	636 998
DRIFTSRESULTAT		1 915 327	1 873 515
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	827
Annen renteinntekt		16 263	0
Annen finansinntekt		0	1 575
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	148 884
Annen rentekostnad		217 664	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-201 401	-146 482
Resultat før skattekostnad		1 713 926	1 727 034
Skattekostnad på resultat	3	377 064	379 973
ÅRSRESULTAT		1 336 862	1 347 061
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 336 862	1 347 061
SUM OVERFØRINGER		1 336 862	1 347 061



Balanse

Stokkevannveien 17 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 417 039	6 642 623
Leilighetsprosjekt	1	1 422 230	1 422 230
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		7 839 270	8 064 853
SUM ANLEGGSMIDLER		7 839 270	8 064 853
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	439 731
Andre kortsiktige fordringer		11 643	9 429
SUM FORDRINGER		11 643	449 160
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 629 887	1 171 889
SUM OMLØPSMIDLER		2 641 530	1 621 049
SUM EIENDELER		10 480 800	9 685 902



Balanse

Stokkevannveien 17 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 400 000	1 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	5 077 685	3 740 824
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		5 077 685	3 740 824
SUM EGENKAPITAL		6 477 685	5 140 824
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 478 125	3 875 625
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 478 125	3 875 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 728	3 759
Betalbar skatt	3	377 064	379 975
Skyldig offentlige avgifter		101 359	243 082
Annen kortsiktig gjeld		41 839	42 637
SUM KORTSIKTIG GJELD		524 990	669 453
SUM GJELD		4 003 115	4 545 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 480 800	9 685 902

KRAGERØ, 11.06.2024
Styret i Stokkevannveien 17 AS

Ingunn Leine Flom
styreleder/daglig leder

Øivind-Tore Mylius
styremedlem



Stokkevannveien 17 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Stokkevannveien 17 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Leilighets- prosjekt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 870 073	1 422 230	13 292 303
= ANSKAFFELSESKOST 31.12.23	11 870 073	1 422 230	13 292 303
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 453 034		5 453 034
= BOKFØRT VERDI 31.12.23	6 417 039	1 422 230	7 839 269
Årets ordinære avskrivninger	225 584		225 584
Avskrivningsplan	4-10%		

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Stokkevannveien 17 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	377 064	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	377 064	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 713 926	1 727 038
Permanente forskjeller	0	110
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	1 713 926	1 727 148
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	377 064	0
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	377 064	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
UTSATT SKATT (22 %)	0	0	0

NOTE 4 EGENKAPITAL

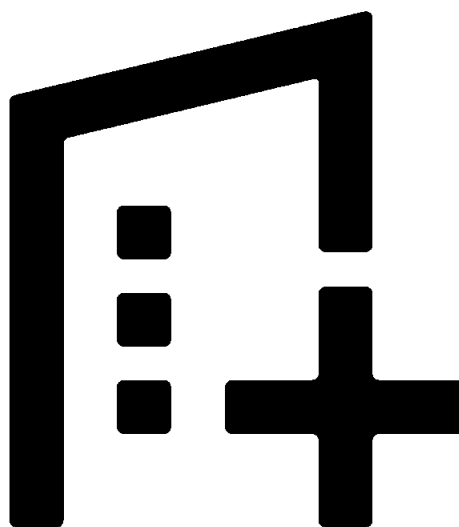
Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	1 400 000	3 740 824	5 140 824
Årets resultat	0	1 336 862	1 336 862
31.12.2023	1 400 000	5 077 686	6 477 686



Årsregnskap 2023

Stokkevannveien 17 AS

org. nr. 890 185 002



Utarbeidet av Formue Accounting AS



Resultatregnskap

Stokkevannveien 17 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 344 443	2 510 513
SUM DRIFTSINNEKTER		2 344 443	2 510 513
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	225 584	239 864
Annen driftskostnad	2	203 532	397 134
SUM DRIFTSKOSTNADER		429 115	636 998
DRIFTSRESULTAT		1 915 327	1 873 515
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra tilknyttet selskap		0	827
Annen renteinntekt		16 263	0
Annen finansinntekt		0	1 575
Rentekostnad til tilknyttet selskap		0	148 884
Annen rentekostnad		217 664	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-201 401	-146 482
Resultat før skattekostnad		1 713 926	1 727 034
Skattekostnad på resultat	3	377 064	379 973
ÅRSRESULTAT		1 336 862	1 347 061
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	1 336 862	1 347 061
SUM OVERFØRINGER		1 336 862	1 347 061



Balanse

Stokkevannveien 17 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	6 417 039	6 642 623
Leilighetsprosjekt	1	1 422 230	1 422 230
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		7 839 270	8 064 853
SUM ANLEGGSMIDLER		7 839 270	8 064 853
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	439 731
Andre kortsiktige fordringer		11 643	9 429
SUM FORDRINGER		11 643	449 160
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 629 887	1 171 889
SUM OMLØPSMIDLER		2 641 530	1 621 049
SUM EIENDELER		10 480 800	9 685 902



Balanse

Stokkevanneveien 17 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	1 400 000	1 400 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		1 400 000	1 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	5 077 685	3 740 824
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		5 077 685	3 740 824
SUM EGENKAPITAL		6 477 685	5 140 824
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 478 125	3 875 625
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		3 478 125	3 875 625
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 728	3 759
Betalbar skatt	3	377 064	379 975
Skyldig offentlige avgifter		101 359	243 082
Annen kortsiktig gjeld		41 839	42 637
SUM KORTSIKTIG GJELD		524 990	669 453
SUM GJELD		4 003 115	4 545 078
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 480 800	9 685 902

KRAGERØ, 11.06.2024
Styret i Stokkevanneveien 17 AS

Ingunn Leine Flom
styreleder/daglig leder

Øivind-Tore Mylius
styremedlem



Stokkevannveien 17 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Stokkevannveien 17 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Leilighets- prosjekt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 870 073	1 422 230	13 292 303
= ANSKAFFELSESKOST 31.12.23	11 870 073	1 422 230	13 292 303
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 453 034		5 453 034
= BOKFØRT VERDI 31.12.23	6 417 039	1 422 230	7 839 269
Årets ordinære avskrivninger	225 584		225 584
Avskrivningsplan	4-10%		

NOTE 2 LØNNSKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Lønnskostnader	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.



Stokkevannveien 17 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	377 064	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
SKATTEKOSTNAD ORDINÆRT RESULTAT	377 064	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 713 926	1 727 038
Permanente forskjeller	0	110
SKATTEPLIKTIG INNTEKT	1 713 926	1 727 148
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	377 064	0
SUM BETALBAR SKATT I BALANSEN	377 064	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
UTSATT SKATT (22 %)	0	0	0

NOTE 4 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2023	1 400 000	3 740 824	5 140 824
Årets resultat	0	1 336 862	1 336 862
31.12.2023	1 400 000	5 077 686	6 477 686