



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 757 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HNT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjarkveien 4
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiKontoret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 496	423 195
Sum inntekter		455 496	423 195
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	63 000	63 000
Annen driftskostnad		142 894	57 415
Sum kostnader		205 894	120 415
Driftsresultat		249 602	302 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		198 727	179 393
Sum finanskostnader		198 727	179 393
Netto finans		-198 727	-179 393
Resultat før skattekostnad		50 875	123 387
Skattekostnad		11 280	27 145
Årsresultat		39 595	96 242
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 595	96 242
Sum overføringer og disponeringer		39 595	96 242



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,4	3 358 500	3 417 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	37 000	41 000
Sum varige driftsmidler		3 395 500	3 458 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 395 500	3 458 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			34 333
Sum fordringer		0	34 333
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 570	120 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 570	120 861
Sum omløpsmidler		169 570	155 194
SUM EIENDELER		3 565 070	3 613 694

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		54 430	54 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		148 470	108 875
Sum opptjent egenkapital		148 470	108 875
Sum egenkapital		202 900	163 305
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		11 787	11 628
Sum avsetninger for forpliktelser		11 787	11 628
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 633 022	2 701 697
Øvrig langsiktig gjeld	4	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 333 022	3 401 697
Sum langsiktig gjeld		3 344 809	3 413 325
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 046	4 473
Betalbar skatt		11 121	17 508
Annen kortsiktig gjeld		3 193	15 082
Sum kortsiktig gjeld		17 360	37 063
Sum gjeld		3 362 169	3 450 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 565 069	3 613 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 456971

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 757 653
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HNT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sjarkveien 4
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiKontoret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 757 653
HNT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		455 496	423 195
Sum inntekter		455 496	423 195
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	63 000	63 000
Annen driftskostnad		142 894	57 415
Sum kostnader		205 894	120 415
Driftsresultat		249 602	302 780
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		198 727	179 393
Sum finanskostnader		198 727	179 393
Netto finans		-198 727	-179 393
Resultat før skattekostnad		50 875	123 387
Skattekostnad		11 280	27 145
Årsresultat		39 595	96 242
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		39 595	96 242
Sum overføringer og disponeringer		39 595	96 242



Organisasjonsnr: 929 757 653
HNT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 358 500	3 417 500
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	37 000	41 000
Sum varige driftsmidler		3 395 500	3 458 500
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 395 500	3 458 500
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			34 333
Sum fordringer		0	34 333
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		169 570	120 861
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		169 570	120 861
Sum omløpsmidler		169 570	155 194
SUM EIENDELER		3 565 070	3 613 694
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



Sum innskutt egenkapital	54 430	54 430
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	148 470	108 875
Sum opptjent egenkapital	148 470	108 875
Sum egenkapital	202 900	163 305
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	11 787	11 628
Sum avsetninger for forpliktelser	11 787	11 628
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 633 022	2 701 697
Øvrig langsiktig gjeld	700 000	700 000
Sum annen langsiktig gjeld	3 333 022	3 401 697
Sum langsiktig gjeld	3 344 809	3 413 325
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	3 046	4 473
Betalbar skatt	11 121	17 508
Annen kortsiktig gjeld	3 193	15 082
Sum kortsiktig gjeld	17 360	37 063
Sum gjeld	3 362 169	3 450 388
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 565 069	3 613 693



Organisasjonsnr: 929 757 653
HNT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3531170.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3531170.00	0.00

<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	135670.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3395500.00	0.00

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63000.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

