



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 285 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Linda T. Hansen
Skilsøveien 349
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 478	
Sum kostnader		24 478	
Driftsresultat		-24 478	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		859	
Annen finansinntekt		6 075 000	
Sum finansinntekter		6 075 859	
Netto finans		6 075 859	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 051 382	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 051 382	0
Årsresultat	2	6 051 382	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 051 382	
Totalresultat		6 051 382	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 051 382	
Sum overføringer og disponeringer		6 051 382	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 420 117	25 420 117
Sum finansielle anleggsmidler		25 420 117	25 420 117
Sum anleggsmidler		25 420 117	25 420 117
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 116 515	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 116 515	
Sum omløpsmidler		6 116 515	0
SUM EIENDELER		31 536 632	25 420 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 650	30 650
Overkurs		25 389 467	25 389 467
Sum innskutt egenkapital		25 420 117	25 420 117
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 098 412	
Sum opptjent egenkapital		6 098 412	
Sum egenkapital	2	31 518 529	25 420 117



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		18 103	
Sum kortsiktig gjeld		18 103	
Sum gjeld		18 103	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 536 632	25 420 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 720506

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 285 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LTH INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Linda T. Hansen
Skilsøveien 349
4818 FÆRVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Magne Antonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2021



Organisasjonsnr: 924 285 184
LTH INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	24 478	
Sum kostnader		24 478	
Driftsresultat		-24 478	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		859	
Annen finansinntekt		6 075 000	
Sum finansinntekter		6 075 859	
Netto finans		6 075 859	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 051 382	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 051 382	0
Årsresultat	2	6 051 382	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 051 382	
Totalresultat		6 051 382	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		6 051 382	
Sum overføringer og disponeringer		6 051 382	



Organisasjonsnr: 924 285 184
LTH INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		25 420 117	25 420 117
Sum finansielle anleggsmidler		25 420 117	25 420 117
Sum anleggsmidler		25 420 117	25 420 117
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 116 515	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 116 515	
Sum omløpsmidler		6 116 515	0
SUM EIENDELER		31 536 632	25 420 117
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 650	30 650
Overkurs		25 389 467	25 389 467
Sum innskutt egenkapital		25 420 117	25 420 117
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 098 412	
Sum opptjent egenkapital		6 098 412	
Sum egenkapital	2	31 518 529	25 420 117
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		18 103	
Sum kortsiktig gjeld		18 103	
Sum gjeld		18 103	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 536 632	25 420 117



Organisasjonsnr: 924 285 184
LTH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Hans Karoliuss vei 6
Postboks 608
9305 Finnsnes

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 77 87 09 80
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i LTH Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert LTH Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 6 051 382. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste uttalelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offisielt

KPMG AS is a Norwegian limited liability company, and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with the KPMG network of independent member firms affiliated with the KPMG network of independent member firms affiliated with the KPMG network of independent member firms.

Utstedt for og på vegne av: Brønnøysundregistrene

Oylo	L. Loftholm	M. A. Rind	S. Sand
A. A. A.	F. F. F.	M. M. M.	G. G. G.
A. A. A.	H. H. H.	S. S. S.	T. T. T.
B. B. B.	H. H. H.	S. S. S.	T. T. T.
B. B. B.	K. K. K.	S. S. S.	T. T. T.
B. B. B.	K. K. K.	S. S. S.	T. T. T.



- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

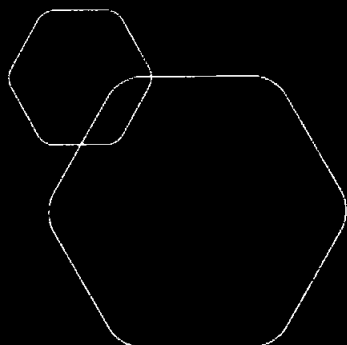
Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Finnsnes, 31. august 2021
KPMG AS

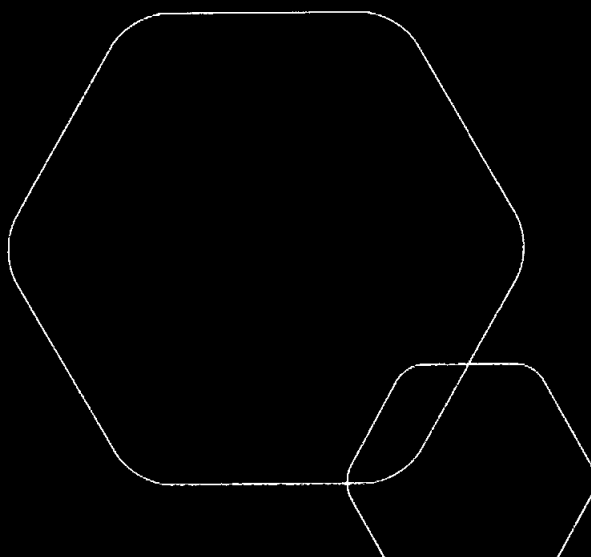

Håvard Berg Kristiansen
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020

Lth Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 285 184



RESULTATREGNSKAP

LTH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	24 478	0
Sum driftskostnader		24 478	0
Driftsresultat		-24 478	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		859	0
Annen finansinntekt		6 075 000	0
Resultat av finansposter		6 075 859	0
Ordinært resultat før skattekostnad		6 051 382	0
Ordinært resultat		6 051 382	0
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	6 051 382	0
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		6 051 382	0
Sum overføringer		6 051 382	0

LTH INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

LTH INVEST AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap		25 420 117	25 420 117
Sum finansielle anleggsmidler		25 420 117	25 420 117
Sum anleggsmidler		25 420 117	25 420 117
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 116 515	0
Sum omløpsmidler		6 116 515	0
Sum eiendeler		31 536 632	25 420 117

LTH INVEST AS

SIDE 3



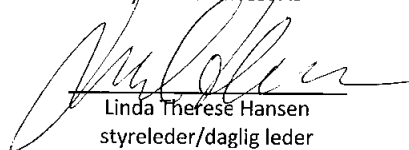
BALANSE

LTH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	30 650	30 650
Overkurs		25 389 467	25 389 467
Sum innskutt egenkapital		25 420 117	25 420 117
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 098 412	0
Sum opptjent egenkapital		6 098 412	0
Sum egenkapital	2	31 518 529	25 420 117
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		18 103	0
Sum kortsiktig gjeld		18 103	0
Sum gjeld		18 103	0
Sum egenkapital og gjeld		31 536 632	25 420 117

30.08.2021

Styret i Lth Invest AS



Linda Therese Hansen
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2020	2019
Lønninger	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	0

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 778 eks. mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 eks. mva.



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 650	25 389 467		25 420 117
Årets resultat			6 051 382	6 051 382
Fusjon LTH Holding			47 030	47 030
Pr 31.12.2020	30 650	25 389 467	6 098 412	31 518 529

Note 3 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Lth Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 650	1	30 650
Sum	30 650	1	30 650

Oversikt over de største aksjonærene pr. 31.12.2020:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Linda Therese Hansen	30 650	100 %	100 %
Sum	30 650	100 %	100 %



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	6 051 382	0
Permanente forskjeller	-6 075 000	0
Skattepliktig inntekt	-23 619	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-23 619	0	23 619
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 619	0	-23 619
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

