



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 449 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AV INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogfaret 3D  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Vervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 745	13 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 745</b>	<b>13 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 745</b>	<b>-13 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		245 001	
Annen rentekostnad		17 399	
Annen finanskostnad		400	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 800</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-262 798</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-278 544	-13 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3		
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 051 767	1 077 692
Andre langsiktige fordringer		100 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 166 767</b>	<b>1 092 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 166 767</b>	<b>1 092 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		66 135	
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 135</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 154	1 509
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 154</b>	<b>1 509</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 289</b>	<b>1 509</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 238 056</b>	<b>1 094 201</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 180</b>	<b>18 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		335 911	57 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-335 911</b>	<b>-57 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4, 6	<b>-317 731</b>	<b>-39 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 555 787	1 133 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 555 787</b>	<b>1 133 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 555 787</b>	<b>1 133 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 238 056</b>	<b>1 094 201</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 471026

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 449 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AV INVEST AS  
Forretningsadresse: Skogfaret 3D  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Vervik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 449 489  
AV INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	15 745	13 663
<b>Sum kostnader</b>		<b>15 745</b>	<b>13 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 745</b>	<b>-13 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		245 001	
Annen rentekostnad		17 399	
Annen finanskostnad		400	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>262 800</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-262 798</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-278 544	-13 663
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>



Organisasjonsnr: 919 449 489  
AV INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Investeringer i tilknyttet selskap 15 000 15 000

Investeringer i aksjer og andeler 1 051 767 1 077 692

Andre langsiktige fordringer 100 000

**Sum finansielle anleggsmidler 1 166 767 1 092 692**

**Sum anleggsmidler 1 166 767 1 092 692**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 66 135

**Sum fordringer 66 135**

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 5 154 1 509

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 5 154 1 509**

**Sum omløpsmidler 71 289 1 509**

**SUM EIENDELER 1 238 056 1 094 201**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	2	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 180</b>	<b>18 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		335 911	57 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-335 911</b>	<b>-57 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 6</b>	<b>-317 731</b>	<b>-39 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		1 555 787	1 133 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 555 787</b>	<b>1 133 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 555 787</b>	<b>1 133 388</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 238 056</b>	<b>1 094 201</b>



Organisasjonsnr: 919 449 489  
AV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Av Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 449 489



## Resultatregnskap Av Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	15 745	13 663
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>15 745</b>	<b>13 663</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-15 745</b>	<b>-13 663</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		245 001	0
Annen rentekostnad		17 399	0
Annen finanskostnad		400	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-262 798</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-278 544	-13 663
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		278 544	13 663
<b>Sum overføringer</b>		<b>-278 544</b>	<b>-13 663</b>



## Balanse

### Av Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	15 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 051 767	1 077 692
Andre langsiktige fordringer		100 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 166 767</b>	<b>1 092 692</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 166 767</b>	<b>1 092 692</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		66 135	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>66 135</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 154	1 509
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>71 289</b>	<b>1 509</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 238 056</b>	<b>1 094 201</b>



**Balanse**  
**Av Invest AS**

<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-11 820	-11 820
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>18 180</b>	<b>18 180</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-335 911	-57 367
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-335 911</b>	<b>-57 367</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4, 6</b>	<b>-317 731</b>	<b>-39 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		1 555 787	1 133 388
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 555 787</b>	<b>1 133 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 555 787</b>	<b>1 133 388</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 238 056</b>	<b>1 094 201</b>

Oslo, 14.06.2022  
Styret i Av Invest AS

---

Atle Vervik  
styreleder



## Av Invest AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Av Invest AS



### Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Det foreligger ikke avtaler med daglig leder eller medlemmer av styret om særskilt vederlag ved opphør av stillingen / vervet.

### Lån/ sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Gjeld til aksjeeier

Selskapet hadde pr 31.12.2021 en gjeld til aksjeeier på kr 1 528 967. Lånet er renteberegnet med en rente tilsvarende skjermingsrenten.

### Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Av Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300 000	0,1	30 000
<b>Sum</b>	<b>300 000</b>		<b>30 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Atle Vervik	300 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Atle Vervik	styreleder	300 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>300 000</b>



## Av Invest AS

### Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Egenkapital	Resultat
<b>DS/FKV/TS</b>				
Fysiak AS	Bærum	50,0 %	969 078	974 964
<b>Sum</b>			<b>969 078</b>	<b>974 964</b>

Regnskapet til Fysiak AS for 2021 er ikke ferdigstilt, regnskapstallene er derfor fra 2020.

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-11 820	-57 367	-39 187
Årets resultat	0	0	-278 544	-278 544
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-11 820</b>	<b>-335 911</b>	<b>-317 731</b>



## Av Invest AS

### Note 5 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-278 544	-13 663
Permanente forskjeller	245 001	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-33 543</b>	<b>-13 663</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Akkumulert fremførbart underskudd	-102 730	-69 187	33 543
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	102 730	69 187	-33 543
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-22 601</b>	<b>-15 221</b>	<b>7 379</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Fortsatt drift

Negativt resultat i 2021 skyldes nedskrivning av verdien på finansielle anleggsmidler (aksjer). Selskapets egenkapital er som følge av dette tapt. Videre drift sikres ved lån fra eier. Forutsetningen for fortsatt drift er således til stede og er lagt til grunn for årsregnskapet. Det er ikke inntruffet hendelser av betydning etter balansedag.