



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 518 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSFLATA 3 AS
Forretningsadresse: Rudsflata 3
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bakke Unhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 034 686	889 198
Sum inntekter		1 034 686	889 198
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 800	53 600
Annen driftskostnad	2	179 234	319 345
Sum kostnader		238 034	372 945
Driftsresultat		796 652	516 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	73 942	41 039
Annen renteinntekt		198	2 212
Sum finansinntekter		74 140	43 251
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad		137	
Sum finanskostnader		137	
Netto finans		74 003	43 251
Resultat før skattekostnad		870 655	559 504
Skattekostnad på resultat	4	191 574	122 650
Årsresultat		679 081	436 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		679 081	436 854
Totalresultat		679 081	436 854
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Overført til annen egenkapital	5	679 081	436 854
Sum overføringer og disponeringer		679 081	436 854



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	344 438	357 441
Sum immaterielle eiendeler		344 438	357 441
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	1 990 152	2 048 952
Sum varige driftsmidler		1 990 152	2 048 952
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 992 096	1 368 154
Sum finansielle anleggsmidler		1 992 096	1 368 154
Sum anleggsmidler		4 326 686	3 774 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		585 234	483 081
Sum fordringer		585 234	483 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 662 052	115 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 662 052	115 359
Sum omløpsmidler		4 247 286	598 440
SUM EIENDELER		8 573 972	4 372 987

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	737 129	737 129
Sum innskutt egenkapital		837 129	837 129
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		1 340	1 340
Annen egenkapital	5	3 885 217	3 206 136
Sum opptjent egenkapital		3 886 557	3 207 476
Sum egenkapital	5	4 723 686	4 044 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 298	117 296
Betalbar skatt	4	178 571	106 484
Skyldig offentlige avgifter		105 708	80 603
Annen kortsiktig gjeld	3	3 501 709	24 000
Sum kortsiktig gjeld		3 850 286	328 383
Sum gjeld		3 850 286	328 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 573 972	4 372 987



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 616143

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 518 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUDSFLATA 3 AS
Forretningsadresse: Rudsflata 3
2360 RUDSHØGDA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erlend Bakke Unhjem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 995 518 317
RUDSFLATA 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 034 686	889 198
Sum inntekter		1 034 686	889 198
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	58 800	53 600
Annen driftskostnad	2	179 234	319 345
Sum kostnader		238 034	372 945
Driftsresultat		796 652	516 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	3	73 942	41 039
Annen renteinntekt		198	2 212
Sum finansinntekter		74 140	43 251
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	3		
Annen rentekostnad		137	
Sum finanskostnader		137	
Netto finans		74 003	43 251
Resultat før skattekostnad		870 655	559 504
Skattekostnad på resultat	4	191 574	122 650
Årsresultat		679 081	436 854
Årsresultat etter minoritetsinteresser		679 081	436 854
Totalresultat		679 081	436 854
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			
	5		
Overført til annen egenkapital	5	679 081	436 854
Sum overføringer og disponeringer		679 081	436 854



Organisasjonsnr: 995 518 317
RUDSFLATA 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	344 438	357 441
Sum immaterielle eiendeler		344 438	357 441
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	1 990 152	2 048 952
Sum varige driftsmidler		1 990 152	2 048 952
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 992 096	1 368 154
Sum finansielle anleggsmidler		1 992 096	1 368 154
Sum anleggsmidler		4 326 686	3 774 547
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		585 234	483 081
Sum fordringer		585 234	483 081
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 662 052	115 359
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 662 052	115 359
Sum omløpsmidler		4 247 286	598 440
SUM EIENDELER		8 573 972	4 372 987
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Overkurs	5	737 129	737 129
Sum innskutt egenkapital		837 129	837 129
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		1 340	1 340



Annen egenkapital	5	3 885 217	3 206 136
Sum opptjent egenkapital		3 886 557	3 207 476
Sum egenkapital	5	4 723 686	4 044 605
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 298	117 296
Betalbar skatt	4	178 571	106 484
Skyldig offentlige avgifter		105 708	80 603
Annen kortsiktig gjeld	3	3 501 709	24 000
Sum kortsiktig gjeld		3 850 286	328 383
Sum gjeld		3 850 286	328 383
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 573 972	4 372 987



Organisasjonsnr: 995 518 317
RUDSFLATA 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Parkgata 83
Postboks 460
2304 Hamar

Til generalforsamlingen i Rudsflata 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Rudsflata 3 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Alexander Hjelmtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnrøkkef: XZR99.XPK8A.TOUQX-54AT6-LMAW2-SSYX8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjelmtvedt, Alexander Unnli

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1342370

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 09:07:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XZR99-XPk8A-TOUQX-54AT6-LMAW2-55YX8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



ÅRSREGNSKAP 2024

Rudsflata 3 AS
Foretaksnummer: 986 031 782



Resultatregnskap			
Rudsflata 3 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 034 686	889 198
Sum driftsinntekter		1 034 686	889 198
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	58 800	53 600
Annen driftskostnad	2	179 234	319 345
Sum driftskostnader		238 034	372 945
Driftsresultat		796 652	516 253
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	73 942	41 039
Annen renteinntekt		198	2 212
Annen rentekostnad		137	0
Resultat av finansposter		74 003	43 251
Resultat før skattekostnad		870 655	559 504
Skattekostnad på resultat	4	191 574	122 650
Resultat		679 081	436 854
Årets resultat		679 081	436 854
Overføringer			
Overført til annen egenkapital	5	679 081	436 854
Sum overføringer		679 081	436 854



Balanse			
Rudsflata 3 AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	344 438	357 441
Sum immaterielle eiendeler		344 438	357 441
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 7	1 990 152	2 048 952
Sum varige driftsmidler		1 990 152	2 048 952
Lån til foretak i samme konsern	3	1 992 096	1 368 154
Sum finansielle anleggsmidler		1 992 096	1 368 154
Sum anleggsmidler		4 326 686	3 774 547
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		585 234	483 081
Sum fordringer		585 234	483 081
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 662 052	115 359
Sum omløpsmidler		4 247 286	598 440
Sum eiendeler		8 573 972	4 372 987


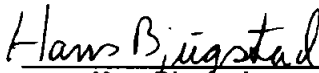
Rudsflata 3 AS

Side 2



Balanse			
Rudsflata 3 AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	737 129	737 129
Sum innskutt egenkapital		837 129	837 129
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller		1 340	1 340
Annen egenkapital	5	3 885 217	3 206 136
Sum opptjent egenkapital		3 886 557	3 207 476
Sum egenkapital	5	4 723 686	4 044 605
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 298	117 296
Betalbar skatt	4	178 571	106 484
Skyldig offentlige avgifter		105 708	80 603
Annen kortsiktig gjeld	3	3 501 709	24 000
Sum kortsiktig gjeld		3 850 286	328 383
Sum gjeld		3 850 286	328 383
Sum egenkapital og gjeld		8 573 972	4 372 987

Rudshøgda , 20.06.2025

 Geir Magne Bjugstad styreleder	 Hans Bjugstad styremedlem
--	--

Rudsflata 3 AS Side 3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet. For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.



Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Konsernregnskapet

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ru Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert i morselskapets lokaler på Rudshøgda (Rudsflata 2).



Rudsflata 3 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 Varige driftsmidler

Varige driftsmidler		Bygg		Tomt		Sum
Anskaffelseskost 01.01.	kr	5 106 162	kr	1 646 390	kr	6 752 552
Tilgang	kr	-	kr	-	kr	-
Avgang	kr	-	kr	-	kr	-
Anskaffelseskost 31.12.	kr	5 106 162	kr	1 646 390	kr	6 752 552
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	kr	4 762 400	kr	-	kr	4 762 400
Balanseført verdi 31.12.	kr	343 762	kr	1 646 390	kr	1 990 152
Årets avskrivninger	kr	58 800	kr	-	kr	58 800

Forventet økonomisk levetid 10 år
Lineær

Selskapet har i løpet av året vurdert om gjenværende levetid på selskapets varige driftsmidler samsvarer med gjenværende avskrivningstid. Ingen avvik avdekket.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Note 3 Mellomværende konsernselskaper

		2024		2023
Selskapet har en gjeld til Ru Eiendom AS	kr	3 453 709	kr	-
Selskapet har en fordring på Ru Holding AS	kr	1 940 971	kr	1 368 154
Selskapet har en fordring Hedmark Tomteutvikling AS	kr	51 125	kr	-

Mellomværende er renteberegnet med 4,5 % i 2024.

Note 4 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2024	2023
Midlertidige forskjeller		
Varige driftsmidler	-1 565 628	-1 624 734
Netto midlertidige forskjeller	-1 565 628	-1 624 734
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	-1 565 628	-1 624 734
Utsatt skattefordel	-344 438	-357 441
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skattefordel i balansen	-344 438	-357 441



Rudsflata 3 AS

Noter til regnskapet for 2024

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2024	2023
Resultat før skattekostnad	870 655	559 504
Permanente forskjeller	-137	-2 005
Grunnlag for årets skattekostnad	870 518	557 499
Endring i midlertidige resultatforskjeller	-59 106	-73 480
Grunlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	811 412	484 019
Benyttet underskudd til fremføring	0	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	811 412	484 019

Fordeling av skattekostnaden	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	178 511	106 484
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	178 511	106 484
Endring i utsatt skatt	13 003	16 166
Skattekostnad	191 514	122 650

Note 5 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital		Annen innskutt		Annen egenkapital		Sum	
Egenkapital 01.01.	kr	100 000	kr	738 469	kr	3 206 136	kr	4 044 605
Årets resultat	kr	-	kr	-	kr	679 081	kr	679 081
Egenkapital 31.12.	kr	100 000	kr	738 469	kr	3 885 217	kr	4 723 687

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr 31.12 består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 kr	100 kr	100 000
Sum	1 000	kr	100 000

Eierstruktur pr 31.12:	Antall	Eierandel
RU Holding AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Rudsflata 3 AS er konsolidert i konsernregnskapet til Ru Holding AS. Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse til selskapets forretningskontor, Rudsflata 2, 2360 Rudshøgda.



Rudsflata 3 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 7 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		2024		2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	kr	-	kr	-
Annen langsiktig gjeld (se note 2)	kr	-	kr	-
Sum	kr	-	kr	-

I forbindelse med at Ru Holding AS har kjøpt 100 % av aksjene i Rudsflata 3 AS er det stilt sikkerhet i selskapets eiendom med et pant pålydene 10.500.000,-. Bokført verdi av eiendom som det er stilt sikkerhet for er 1.990.152,-.