



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SRL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Siv Rosfjord Loga  
Laubakken 50  
4580 LYNGDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Rosfjord Loga  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		63 748	15 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 748</b>	<b>15 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 748</b>	<b>-15 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 400 000	
Annen renteinntekt		959 833	1 758 853
Andre finansinntekter		278 235	46 683 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 638 068</b>	<b>48 442 587</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 500 000	
Andre finanskostnader		39 957	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 539 957</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 098 111</b>	<b>48 442 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 034 363</b>	<b>48 427 386</b>
Skattekostnad	2	265 439	383 615
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 400 000	
Avgitt konsernbidrag		5 700 000	
Avsatt til annen egenkapital			48 043 771
Overført fra annen egenkapital		-9 331 076	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 940 000	10 940 000
Aksjer/andeler i andre selskaper		27 222 922	22 052 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 162 922</b>	<b>32 992 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 162 922</b>	<b>32 992 591</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Utestående fordringer		2 404 104	8 956 534
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 404 104</b>	<b>8 956 534</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter		14 468 790	18 135 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 468 790</b>	<b>18 135 942</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>16 872 894</b>	<b>27 092 477</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 035 816</b>	<b>60 085 067</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 500 000	9 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 500 000</b>	<b>11 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Annen egenkapital		38 857 877	48 188 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 857 877</b>	<b>48 188 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>50 357 877</b>	<b>59 688 952</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	9 240	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>9 240</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 240</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	256 199	383 615
Utbytte		4 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 668 699</b>	<b>396 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 677 939</b>	<b>396 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 035 816</b>	<b>60 085 067</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 598292

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 246 437  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SRL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Siv Rosfjord Loga  
Laubakken 50  
4580 LYNGDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Rosfjord Loga  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 246 437  
SRL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Andre driftskostnader		63 748	15 148
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 748</b>	<b>15 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 748</b>	<b>-15 148</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 400 000	
Annen renteinntekt		959 833	1 758 853
Andre finansinntekter		278 235	46 683 734
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 638 068</b>	<b>48 442 587</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 500 000	
Andre finanskostnader		39 957	53
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 539 957</b>	<b>53</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 098 111</b>	<b>48 442 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 034 363</b>	<b>48 427 386</b>
Skattekostnad	2	265 439	383 615
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		4 400 000	
Avgitt konsernbidrag		5 700 000	
Avsatt til annen egenkapital			48 043 771
Overført fra annen egenkapital		-9 331 076	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>



Organisasjonsnr: 989 246 437  
SRL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	10 940 000	10 940 000
Aksjer/andeler i andre selskaper		27 222 922	22 052 591
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>38 162 922</b>	<b>32 992 591</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>38 162 922</b>	<b>32 992 591</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Utestående fordringer		2 404 104	8 956 534
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 404 104</b>	<b>8 956 534</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter		14 468 790	18 135 942
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>14 468 790</b>	<b>18 135 942</b>

Sum omløpsmidler 16 872 894 27 092 477

**SUM EIENDELER 55 035 816 60 085 067**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 500 000	9 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 500 000</b>	<b>11 500 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		38 857 877	48 188 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 857 877</b>	<b>48 188 952</b>

Sum egenkapital 5 50 357 877 59 688 952

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	9 240	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>9 240</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 240</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	256 199	383 615
Utbytte		4 400 000	
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 668 699</b>	<b>396 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 677 939</b>	<b>396 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 035 816</b>	<b>60 085 067</b>



Organisasjonsnr: 989 246 437  
SRL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsregnskap**

**2023**

for

**SRL Eiendom AS**

Penneo Dokumentnrøkke: KKKUJP-V6E6L-5FSQG-KJ72N-TOGAT-87PB1

**SRL Eiendom AS**

## Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2023	2022
Andre driftskostnader		63 748	15 148
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>63 748</b>	<b>15 148</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 748</b>	<b>-15 148</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 400 000	0
Renteinntekter		959 833	1 758 853
Andre finansinntekter		278 235	46 683 734
Nedskrivning av finansielle eiendeler		1 500 000	0
Andre finanskostnader		39 957	53
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 098 111</b>	<b>48 442 534</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 034 363</b>	<b>48 427 386</b>
<b>Skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>265 439</b>	<b>383 615</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		4 400 000	0
Tilleggsutbytte		5 700 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	48 043 771
Overført fra annen egenkapital		9 331 076	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>768 924</b>	<b>48 043 771</b>

Penneo Dokumentnøkkel: KKUJIP-V6E6L-5FSQG-KJ72N-TOGAT-87PB1



## SRL Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer i tilknyttede selskaper	3	10 940 000	10 940 000
Aksjer/andeler i andre selskaper		<u>27 222 922</u>	<u>22 052 591</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>38 162 922</u></b>	<b><u>32 992 591</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>38 162 922</u></b>	<b><u>32 992 591</u></b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Utestående fordringer		2 404 104	8 956 534
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
Bankinnskudd, kontanter		<u>14 468 790</u>	<u>18 135 942</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>16 872 894</u></b>	<b><u>27 092 477</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>55 035 816</u></b>	<b><u>60 085 067</u></b>

Penneo Dokumentnøkkel: KKUJIP-V6E6L-5FSQG-KJ7ZIN-TOGAT-87PBI



## SRL Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (200 aksjer à kr 10 000)	4	2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		9 500 000	9 500 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>11 500 000</b>	<b>11 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		38 857 877	48 188 952
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>38 857 877</b>	<b>48 188 952</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>50 357 877</b>	<b>59 688 952</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	9 240	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>9 240</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	256 199	383 615
Skyldig utbytte		4 400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		12 500	12 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 668 699</b>	<b>396 115</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 677 939</b>	<b>396 115</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 035 816</b>	<b>60 085 067</b>

Lyngdal, 19.06.2024  
Styret i SRL Eiendom AS

Siv Rosfjord Loga  
styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: KKUJIP-V6E6L-5FSQG-KJ72N-TOGAT-87PB1



## Noter til regnskapet for 2023

## SRL Eiendom AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### *Driftsinntekter*

Inntektsføring av salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### *Klassifisering og vurdering av balanseposter.*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

### *Aksjer i andre selskaper.*

Aksjer i andre selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

Utbytte og andre utdelinger fra andre selskaper er inntektsført i samme år som det er avsatt.

### *Varige driftsmidler.*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede levetid.

### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.



## Noter til regnskapet for 2023

## SRL Eiendom AS

### Note 1: Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret.  
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

### Note 2: Skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	1 034 363
Permanente forskjeller	130 180
Skattepliktig inntekt	<u>1 164 543</u>
Betalbar skatt	256 199
Endring utsatt skatt	9 240
Årets skattekostnad	<u>265 439</u>

Midlertidige forskjeller	31.12.2022	31.12.2023	Endring
Andre forskjeller	0	42 000	42 000
Utsatt skatt	0	9 240	9 240

### Note 3: Aksjer i tilknyttede selskaper.

Selskapet har aksjer i følgende selskap:

Firma	Kontor	Eier- og stemmeandel	Bokført verdi	Selskapets resultat 2023	Selskapets egenkapital 31.12.2023.
Lister Industriverktøy AS	Farsund	20 %	1 540 000	854 519	8 669 759
Rosfjordgruppen AS	Lyngdal	20 %	9 400 000	12 011 150	23 662 372
			<u>10 940 000</u>		

### Note 4: Aksjekapital, aksjonærer mv.

Selskapets aksjekapital, kr 2.000.000,-, er fordelt på 200 aksjer a kr 10.000,-.

Selskapets aksjonærer er :

	Antall	Eierandel	Stemmeandel	
Siv Rosfjord Loga	200	100 %	100 %	Daglig leder og styreleder
	<u>200</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>	

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

### Note 5: Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	SUM
Egenkapital 01.01.	2 000 000	9 500 000	48 188 952	59 688 952
Tilleggsutbytte			-5 700 000	-5 700 000
Avsatt utbytte			-4 400 000	-4 400 000
Årets resultat			768 924	768 924
Egenkapital 31.12.	<u>2 000 000</u>	<u>9 500 000</u>	<u>38 857 877</u>	<u>50 357 877</u>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Loga, Siv Rosfjord

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4356188

IP: 62.73.xxx.xxx

2024-06-24 08:10:17 UTC



### Loga, Siv Rosfjord

Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-4356188

IP: 62.73.xxx.xxx

2024-06-24 08:10:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KKUJIP-V6E6L-5FSQG-KJ72N-TOGAT-87PBI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



RSM Norge AS

Fiboveien 2 B, 4580 Lyngdal  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 38 07 07 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i SRL Eiendom AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for SRL Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 768 924. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD  
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnr: X3ETN-1Y10L-ZGJD2-7HSI3-23HBF-Q3TXQ



Revisors beretning 2023 for SRL Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lyngdal, 19. juni 2024  
RSM Norge AS

Tor Egil Sådland  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: X3ETN-1Y10L-ZGJD2-7HSI3-23HBF-Q3TXQ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sådland, Tor Egil

Oppdragsansvarlig

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-2237523

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-24 08:11:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: X3ETN-1Y10L-ZGJD2-7HSB3-23HBF-Q3TXQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>