



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 702 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Jogstadveien 205
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		25 685	25 373
Sum kostnader		25 685	25 373
Driftsresultat		-25 685	-25 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 435	14 622
Kursregulering aksjer		648 047	
Sum finansinntekter		652 482	14 622
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Tap salg aksjer		667 211	
Sum finanskostnader		667 211	
Netto finans		-14 729	14 622
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-40 414	-10 751
Skattekostnad	5		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 414	-10 751
Årsresultat		-40 414	-10 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 414	-10 751
Totalresultat		-40 414	-10 751
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-40 414	-10 751
Sum overføringer og disponeringer		-40 414	-10 751



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre aksjer	6	170 184	267 434
Sum finansielle anleggsmidler		170 184	267 434
Sum anleggsmidler		170 184	267 434
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		389 578	332 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 578	332 742
Sum omløpsmidler		389 578	332 742
SUM EIENDELER		559 762	600 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		397 262	437 676
Sum opptjent egenkapital		397 262	437 676
Sum egenkapital	7	497 262	537 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		62 500	62 500
Sum kortsiktig gjeld		62 500	62 500
Sum gjeld		62 500	62 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		559 762	600 176



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 547302

Enheten

Organisasjonsnummer: 879 702 712
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Jogstadveien 1
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Aamodt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2021



Organisasjonsnr: 879 702 712
STORGATEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Andre driftskostnader		25 685	25 373
Sum kostnader		25 685	25 373
Driftsresultat		-25 685	-25 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 435	14 622
Kursregulering aksjer		648 047	
Sum finansinntekter		652 482	14 622
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	6		
Tap salg aksjer		667 211	
Sum finanskostnader		667 211	
Netto finans		-14 729	14 622
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-40 414	-10 751
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 414	-10 751
Årsresultat		-40 414	-10 751
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 414	-10 751
Totalresultat		-40 414	-10 751
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-40 414	-10 751
Sum overføringer og disponeringer		-40 414	-10 751



Organisasjonsnr: 879 702 712
STORGATEN UTVIKLING AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Andre aksjer	6	170 184	267 434
Sum finansielle anleggsmidler		170 184	267 434
Sum anleggsmidler		170 184	267 434
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		389 578	332 742
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		389 578	332 742
Sum omløpsmidler		389 578	332 742
SUM EIENDELER		559 762	600 176
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		397 262	437 676
Sum opptjent egenkapital		397 262	437 676
Sum egenkapital	7	497 262	537 676
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld	4	0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld		62 500	62 500
Sum kortsiktig gjeld		62 500	62 500



Sum gjeld	62 500	62 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	559 762	600 176



Organisasjonsnr: 879 702 712
STORGATEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



TORE D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Tore D. Raasok
Støperiveien 26, Postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: tore@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. No 962 605 435 MVA

Til generalforsamlingen i Storgaten Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning 2020

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Jeg har revidert Storgaten Utvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 40.414. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

I kontorfellesskap med

MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISOR

Medlem av Den norske Revisorforening



TORÉ D. RAASOK
STATSAUTORISERT REVISOR

Revisors beretning 2020
Storgaten Utvikling AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, den 11. juni 2021

Tore D. Raasok
Statsautorisert revisor




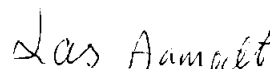

Storgaten Utvikling AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Driftskostnader			
Andre driftskostnader		25 685	25 373
Sum driftskostnader		25 685	25 373
Driftsresultat		-25 685	-25 373
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		4 435	14 622
Kursregulering aksjer		648 047	0
Tap salg aksjer		667 211	0
Resultat av finansposter		-14 729	14 622
Ordinært resultat før skattekostnad	5	-40 414	-10 751
Årets resultat		-40 414	-10 751
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		-40 414	-10 751
Sum overføringer		-40 414	-10 751

Organisasjonsnummer 879 702 712



Storgaten Utvikling AS			
BALANSE			
	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Andre aksjer	6	170 184	267 434
Sum anleggsmidler		170 184	267 434
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter		389 578	332 742
Sum omløpsmidler		389 578	332 742
Sum eiendeler		559 762	600 176
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		397 262	437 676
Sum egenkapital	7	497 262	537 676
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		62 500	62 500
Sum kortsiktig gjeld		62 500	62 500
Sum egenkapital og gjeld		559 762	600 176

Skedsmokorset, 11.06.2021
Styret i Storgaten Utvikling AS

 Sigurd Hovda Aamodt styreleder/daglig leder	 Lars Aamodt styremedlem	 Ola Aamodt styremedlem
---	---	--

Organisasjonsnummer 879 702 712



STORGATEN UTVIKLING AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og norske regnskapsstandarder for små selskaper.

Klassifisering

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regel gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år fra utstedelsestidspunktet. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Vurderingsregler :

Øvrige omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Varige driftsmidler aktiveres og avskrives dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000. Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlenes økonomiske og tekniske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Aksjeplasseringer vurderes til dagskurs pr 31.12 eventuelt til verdijustert egenkapital VEK i de tilfelle selskapene ikke er notert. Der det ikke foreligger VEK benyttes ligningsverdier.

Utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen beregnes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Ved beregning av utsatt skatt gjøres det fradrag for eventuelle fremførbare underskudd.

Betalbar skatt beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

NOTE 2 AKSJER, AKSJEEIERE

Selskapets aksjekapital på kr. 100.000 består av 50 aksjer a kr. 2.000 og eies av:

Sigurd Åmodt	Styreleder	50 aksjer	100 %
--------------	------------	-----------	-------

NOTE 3 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til daglig leder i 2020
Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 9.500 samt kr. 11.000 for konsulentbistand eks mva.

NOTE 4 LANGSIKTIG GJELD

Langsiktig gjeld er innfridd

2020	2019
0	0

NOTE 5 BEREGNING AV SKATTER



STORGATEN UTVIKLING AS
NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra aksjelovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes 22% utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2020	2019
Resultat før skattekostnad:	-40 414	-10 751
Sum permanente forskjeller:	19 164	0
Sum endring midlertidige forskjeller		0
Fremførbart underskudd		
Årets skattegrunnlag:	-21 250	-10 751
Selskapet har et fremførbart underskudd	-207 217	-185 966
utsatt skattefordel 22% - ikke bokført	45 588	40 913
Skattekostnaden i regnskapet består av:		
Betalbar skatt	0	0
Differanse skatteavsetning tidligere år.	0	0
Endring utsatt skatt		
Sum bokført skattekostnad		
Betalbar skatt i balansen består av:		
22% av årets skattepliktige inntekt	0	0
Betalbar skatt	0	0

NOTE 6 ANDRE AKSJER

Posten består i aksjer i ulike eiendomsfond og enkeltaksjer.

	2020	2019
Kostpris	2 563 250	3 308 547
Nedskrevet	-2 393 066	-3 041 113
Bokført verdi	170 184	267 434

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen ek.	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	437 676	537 676
tilleggsutbytte		0	
Årets resultat		-40 414	
Til utbytte		0	
Egenkapital 31.12.	100 000	397 262	497 262