



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 454 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGGATA 7 AS
Forretningsadresse: Saggata 7
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Drabløs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 020 000	972 000
Sum inntekter		1 020 000	972 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	93 283	186 567
Annen driftskostnad		133 465	164 516
Sum kostnader		226 748	351 083
Driftsresultat		793 252	620 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 042	528
Sum finansinntekter		1 042	528
Annen rentekostnad		652 091	669 199
Sum finanskostnader		652 091	669 199
Netto finans		-651 049	-668 671
Resultat før skattekostnad		142 203	-47 754
Skattekostnad på resultat		20 819	
Årsresultat		121 384	-47 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 384	-47 754
Totalresultat		121 384	-47 754
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		209 585	
Overført fra annen egenkapital		-88 201	-47 754
Sum overføringer og disponeringer		121 384	-47 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 048 492	9 141 775
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 048 492	9 141 775
Sum anleggsmidler		9 048 492	9 141 775
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 814	666 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		823 814	666 207
Sum omløpsmidler		823 814	666 207
SUM EIENDELER		9 872 306	9 807 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			88 201
Sum opptjent egenkapital			88 201



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		30 000	118 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 701	
Sum avsetninger for forpliktelser		19 701	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 312 962	9 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 312 962	9 400 000
Sum langsiktig gjeld		9 332 663	9 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 646	3 536
Betalbar skatt		1 118	
Skyldig offentlige avgifter		244 458	233 362
Utbytte		209 585	
Annen kortsiktig gjeld		48 836	52 882
Sum kortsiktig gjeld		509 643	289 780
Sum gjeld		9 842 306	9 689 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 872 306	9 807 982



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 352310

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 930 454 435
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGGATA 7 AS
Forretningsadresse: Saggata 7
2053 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Henrik Drabløs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 25.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 454 435
SAGGATA 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 020 000	972 000
Sum inntekter		1 020 000	972 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3	93 283	186 567
Annen driftskostnad		133 465	164 516
Sum kostnader		226 748	351 083
Driftsresultat		793 252	620 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 042	528
Sum finansinntekter		1 042	528
Annen rentekostnad		652 091	669 199
Sum finanskostnader		652 091	669 199
Netto finans		-651 049	-668 671
Resultat før skattekostnad		142 203	-47 754
Skattekostnad på resultat		20 819	
Årsresultat		121 384	-47 754
Årsresultat etter minoritetsinteresser		121 384	-47 754
Totalresultat		121 384	-47 754
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		209 585	
Overført fra annen egenkapital		-88 201	-47 754
Sum overføringer og disponeringer		121 384	-47 754



Organisasjonsnr: 930 454 435
SAGGATA 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	9 048 492	9 141 775
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende			
installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	9 048 492	9 141 775
Sum anleggsmidler		9 048 492	9 141 775
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		823 814	666 207
Sum bankinnskudd,			
kontanter og lignende		823 814	666 207
Sum omløpsmidler		823 814	666 207
SUM EIENDELER		9 872 306	9 807 982
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			88 201
Sum opptjent egenkapital			88 201
Sum egenkapital		30 000	118 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		19 701	
Sum avsetninger for			
forpliktelser		19 701	



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	
	9 312 962	9 400 000
Sum annen langsiktig gjeld	9 312 962	9 400 000
Sum langsiktig gjeld	9 332 663	9 400 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 646	3 536
Betalbar skatt	1 118	
Skyldig offentlige avgifter	244 458	233 362
Utbytte	209 585	
Annen kortsiktig gjeld	48 836	52 882
Sum kortsiktig gjeld	509 643	289 780
Sum gjeld	9 842 306	9 689 780
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 872 306	9 807 982



Organisasjonsnr: 930 454 435
SAGGATA 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 for Saggata 7 AS

Org.nr 930 454 435

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Saggata 7 AS			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt		1 020 000	972 000
Sum driftsinntekter		1 020 000	972 000
Avskrivning av driftsmidler	3	93 283	186 567
Annen driftskostnad		133 465	164 516
Sum driftskostnader		226 748	351 083
Driftsresultat		793 252	620 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 042	528
Annen rentekostnad		652 091	669 199
Resultat av finansposter		-651 049	-668 671
Resultat før skattekostnad		142 203	-47 754
Skattekostnad på resultat		20 819	0
Resultat		121 384	-47 754
Årsresultat		121 384	-47 754
Overføringer			
Avsatt til utbytte		209 585	0
Overført fra annen egenkapital		88 201	47 754
Sum overføringer		121 384	-47 754

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Saggata 7 AS			
Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	9 048 492	9 141 775
Sum varige driftsmidler	3	9 048 492	9 141 775
Sum anleggsmidler		9 048 492	9 141 775
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		823 814	666 207
Sum omløpsmidler		823 814	666 207
Sum eiendeler		9 872 306	9 807 982

Utarbeidet av ECIT



Balanse			
Saggata 7 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	88 201
Sum opptjent egenkapital		0	88 201
Sum egenkapital		30 000	118 201
Gjeld			
Utsatt skatt		19 701	0
Sum avsetning for forpliktelser		19 701	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	9 312 962	9 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		9 312 962	9 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 646	3 536
Betalbar skatt		1 118	0
Skyldig offentlige avgifter		244 458	233 362
Utbytte		209 585	0
Annen kortsiktig gjeld		48 836	52 882
Sum kortsiktig gjeld		509 643	289 780
Sum gjeld		9 842 306	9 689 780
Sum egenkapital og gjeld		9 872 306	9 807 982

Jessheim, 17.03.2026
Styret i Saggata 7 AS

Henrik Drabløs
styreleder/daglig leder

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Saggata 7 AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Ullensaker kommune.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser mm

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	9 328 342	9 328 342
= Anskaffelseskost 31.12.25	9 328 342	9 328 342
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	279 850	279 850
= Bokført verdi 31.12.25	9 048 492	9 048 492
Årets ordinære avskrivninger	93 283	93 283
Avskrivningsplan	saldo 1%	

Note 4 Langsiktig gjeld

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr -9 312 962 til kredittinstitusjoner som forfaller mer enn 5 år frem i tid.

Selskapets langsiktige gjeld er sikret med pant i anleggsmiddel. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 9 048 492.