



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 293 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTE BYGG AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 3
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lewi Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 000 000
Annen driftsinntekt			602
Sum inntekter			2 000 602
Kostnader			
Varekostnad		593 786	2 011 150
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 945	8 333
Annen driftskostnad	4	31 284	46 493
Sum kostnader		632 014	2 065 976
Driftsresultat		-632 014	-65 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	65
Annen finansinntekt		97	
Sum finansinntekter		109	65
Annen rentekostnad		64 100	73 430
Annen finanskostnad			12
Sum finanskostnader		64 100	73 442
Netto finans		-63 991	-73 376
Ordinært resultat før skattekostnad		-696 005	-138 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-696 005	-138 750
Årsresultat	11	-696 005	-138 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	11	-696 005	-138 750
Sum overføringer og disponeringer		-696 005	-138 750



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5		6 945
Sum varige driftsmidler			6 945
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	
Investering i annet foretak i samme konsern	7	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern		40 525	40 525
Sum finansielle anleggsmidler		70 525	70 525
Sum anleggsmidler		70 525	77 470
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	6	2 000 000	2 458 072
Sum varer		2 000 000	2 458 072
Fordringer			
Kundefordringer	7	1 705 000	4 205 000
Andre fordringer			2 096
Sum fordringer		1 705 000	4 207 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	67 186	60 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 186	60 801
Sum omløpsmidler		3 772 186	6 725 969
SUM EIENDELER		3 842 711	6 803 438

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 15,00)	11, 12	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 546 553	850 548
Sum opptjent egenkapital		-1 546 553	-850 548
Sum egenkapital	11	-1 516 553	-820 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	795 691	890 761
Øvrig langsiktig gjeld	12	3 200 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 995 691	6 390 761
Sum langsiktig gjeld		3 995 691	6 390 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 140	42 800
Annen kortsiktig gjeld	12	1 289 433	1 190 425
Sum kortsiktig gjeld		1 363 573	1 233 225
Sum gjeld		5 359 264	7 623 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 842 711	6 803 438



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 665572

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 293 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SMARTE BYGG AS
Forretningsadresse: Jernbanegata 3
1531 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lewi Solli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 293 816
SMARTE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			2 000 000
Annen driftsinntekt			602
Sum inntekter			2 000 602
Kostnader			
Varekostnad		593 786	2 011 150
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	6 945	8 333
Annen driftskostnad	4	31 284	46 493
Sum kostnader		632 014	2 065 976
Driftsresultat		-632 014	-65 374
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	65
Annen finansinntekt		97	
Sum finansinntekter		109	65
Annen rentekostnad		64 100	73 430
Annen finanskostnad			12
Sum finanskostnader		64 100	73 442
Netto finans		-63 991	-73 376
Ordinært resultat før skattekostnad		-696 005	-138 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-696 005	-138 750
Årsresultat	11	-696 005	-138 750
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	11	-696 005	-138 750
Sum overføringer og disponeringer		-696 005	-138 750



Organisasjonsnr: 915 293 816
SMARTE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	5		6 945
Sum varige driftsmidler			6 945
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		0	
Investering i annet foretak i samme konsern			
	7	30 000	30 000
Lån til foretak i samme konsern			
		40 525	40 525
Sum finansielle anleggsmidler		70 525	70 525
Sum anleggsmidler		70 525	77 470
Omløpsmidler			
Varer			
Varer			
	6	2 000 000	2 458 072
Sum varer		2 000 000	2 458 072
Fordringer			
Kundefordringer			
	7	1 705 000	4 205 000
Andre fordringer			
			2 096
Sum fordringer		1 705 000	4 207 096
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	8	67 186	60 801
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		67 186	60 801
Sum omløpsmidler		3 772 186	6 725 969
SUM EIENDELER		3 842 711	6 803 438
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 15,00)			
	11, 12	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 546 553	850 548
Sum opptjent egenkapital		-1 546 553	-850 548
Sum egenkapital	11	-1 516 553	-820 548
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	13	795 691	890 761
Øvrig langsiktig gjeld	12	3 200 000	5 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 995 691	6 390 761
Sum langsiktig gjeld		3 995 691	6 390 761
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		74 140	42 800
Annen kortsiktig gjeld	12	1 289 433	1 190 425
Sum kortsiktig gjeld		1 363 573	1 233 225
Sum gjeld		5 359 264	7 623 986
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 842 711	6 803 438



Organisasjonsnr: 915 293 816
SMARTE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2000.00	15.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ruud, Morten (Styremedlem)	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Solli, Lewi (Styreleder)	1000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2000.00	100.00%	

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Scandinavian Module AS	100.00%	100.00%	-52296.00	-7481.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Noter 2020 SMARTE BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.



Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	25 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	25 000
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(25 000)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	0
Årets avskrivninger	(6 944)
Økonomisk levetid	3 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6 - Varer

	2020	2019
Lager av innkjøpte varer	2 000 000	2 458 072
Sum	2 000 000	2 458 072

Dette er prosjekt under arbeid for salg gjennom datterselskapet. Verdien er nedskrevet med kr 458 072 i 2020.

Note 7 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2020"	Selskapets resultat for 2020
Scandinavian Module AS	Moss	100%	-52 296	-7 481

Smarte Bygg AS har lånt inn kr 40 525 til Scandinavian Module AS, men prosjekt under arbeid vil bli solgt gjennom selskapet i 2021 og fremover. Kundefordringene mot Scandinavian Module AS utgjør kr 1 705 000 pr 31. desember 2020.

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



Note 9 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	6 945	0	6 945
Omløpsmidler	0	(458 071)	458 071
Skattemessig fremførbart underskudd	(857 242)	(1 088 232)	230 990
Netto forskjeller	(850 298)	(1 546 303)	696 005
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	850 298	1 546 303	(696 005)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 340 187

Note 10 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(696 005)	(138 750)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	465 016	(6 107)
Årets skattegrunnlag	(230 989)	(144 857)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(850 548)	(820 548)
Årets resultat		(696 005)	(696 005)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	(1 546 553)	(1 516 553)

Regnskapet viser et underskudd på kr 696 005. Gjenværende prosjekt som er under utførelse vil delvis bli solgt i 2021. Selskapets aksjekapital er tapt og styret er klar over sitt ansvar i denne forbindelse. Styret mener fortsatt drift er forsvarlig og forutsetningene om fortsatt drift er derfor lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet da eiere er innstilt på tilføre likviditet ved behov.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	2 000	15,00	30 000,00
Sum	2 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ruud, Morten (Styremedlem)	1 000	50,00%	Ordinære aksjer
Solli, Lewi (Styreleder)	1 000	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	2 000	100,00%	

Selskapet har et lån kr 2 420 581 fra Lewi Solli og et lån fra Morten Ruud på kr 1 068 852.



Note 13 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	795 691	890 761
Sum	795 691	890 761

Av langsiktig gjeld på kr 795 691 forfaller kr 296 612 om mer enn 5 år.