



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 960 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMFOSS AS
Forretningsadresse: Hedrumveien 1301
3282 KVELDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 256 944 | 288 421 |
| Sum inntekter | | 256 944 | 288 421 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 997 | 11 658 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 5 664 | 5 664 |
| Annen driftskostnad | 2 | 191 004 | 221 156 |
| Sum kostnader | | 209 665 | 238 478 |
| Driftsresultat | | 47 279 | 49 943 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 266 | 299 |
| Annen finansinntekt | | 2 318 | 2 290 |
| Sum finansinntekter | | 2 584 | 2 589 |
| Annen rentekostnad | | 32 033 | 42 892 |
| Sum finanskostnader | | 32 033 | 42 892 |
| Netto finans | | -29 449 | -40 303 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 17 830 | 9 640 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 4 588 | 2 450 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 242 | 7 190 |
| Årsresultat | | 13 242 | 7 190 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 242 | 7 190 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 1 | 13 242 | 7 190 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 242 | 7 190 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3,5 | 3 811 402 | 3 811 402 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3 | | 5 664 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 811 402 | 3 817 066 |
| Sum anleggsmidler | | 3 811 402 | 3 817 066 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 107 | 33 074 |
| Andre fordringer | | 24 770 | 13 935 |
| Sum fordringer | | 31 877 | 47 008 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 595 735 | 506 780 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 595 735 | 506 780 |
| Sum omløpsmidler | | 627 613 | 553 789 |
| SUM EIENDELER | | 4 439 014 | 4 370 854 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Annen egenkapital | 1 | 42 550 | 29 307 |
| Sum opptjent egenkapital | | 42 550 | 29 307 |
| Sum egenkapital | | 142 550 | 129 307 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 4 167 814 | 4 135 781 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 167 814 | 4 135 781 |
| Sum langsiktig gjeld | | 4 167 814 | 4 135 781 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 377 | 88 496 |
| Betalbar skatt | 4 | 4 588 | 2 450 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 109 956 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 729 | 14 819 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 128 650 | 105 766 |
| Sum gjeld | | 4 296 465 | 4 241 547 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 439 014 | 4 370 854 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 271322

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 960 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMFOSS AS
Forretningsadresse: Hedrumveien 1301
3282 KVELDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Saga Regnskap og Rådgivning AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 960 201
HOLMFOSS AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---|-------------|----------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 256 944 | 288 421 |
| Sum inntekter | | 256 944 | 288 421 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 997 | 11 658 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 5 664 | 5 664 |
| Annen driftskostnad | 2 | 191 004 | 221 156 |
| Sum kostnader | | 209 665 | 238 478 |
| Driftsresultat | | 47 279 | 49 943 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 266 | 299 |
| Annen finansinntekt | | 2 318 | 2 290 |
| Sum finansinntekter | | 2 584 | 2 589 |
| Annen rentekostnad | | 32 033 | 42 892 |
| Sum finanskostnader | | 32 033 | 42 892 |
| Netto finans | | -29 449 | -40 303 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 4 588 | 2 450 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 13 242 | 7 190 |
| Årsresultat | | 13 242 | 7 190 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 13 242 | 7 190 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 1 | 13 242 | 7 190 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 13 242 | 7 190 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|------------------|------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 4 167 814 | 4 135 781 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 167 814 | 4 135 781 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 4 167 814 | 4 135 781 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 377 | 88 496 |
| Betalbar skatt | 4 | 4 588 | 2 450 |
| Kortsiktig konserngjeld | | 109 956 | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 729 | 14 819 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 128 650 | 105 766 |
| Sum gjeld | | | |
| | | 4 296 465 | 4 241 547 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| | | 4 439 014 | 4 370 854 |



Organisasjonsnr: 991 960 201
HOLMFOSS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 1000.00 | 100.00 | 100000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Holm Gård AS | 1000.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 1000.00 | 100.00% |

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

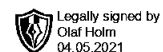
Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Holmfoss AS

Foretaks.nr.: 991960201

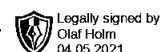
Innhold:

Resultatregnskap
Balanseregnskap
Noter

Utarbeidet av: **Saga Regnskap og Rådgivning AS** Org.nr 939 725 709



Holmfoss AS



Resultatregnskap

| | Note | 2020 | 2019 |
|---|------|----------------|----------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 256 944 | 288 421 |
| Sum driftsinntekter | | 256 944 | 288 421 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 12 997 | 11 658 |
| Avskrivning på varige driftsmidler | 3 | 5 664 | 5 664 |
| Annen driftskostnad | 2 | 191 004 | 221 156 |
| Sum driftskostnader | | 209 665 | 238 478 |
| Sum driftsinntekter og driftskostnader | | 47 279 | 49 943 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 266 | 299 |
| Annen finansinntekt | | 2 318 | 2 290 |
| Sum finansinntekter | | 2 584 | 2 589 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 32 033 | 42 892 |
| Sum finanskostnader | | 32 033 | 42 892 |
| NETTO FINANSPOSTER | | -29 449 | -40 303 |
| Sum ordinært resultat før skatt | | 17 830 | 9 640 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 4 588 | 2 450 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 13 242 | 7 190 |
| ÅRSRESULTAT | | 13 242 | 7 190 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 1 | 13 242 | 7 190 |
| SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER | | 13 242 | 7 190 |



Holmfoss AS

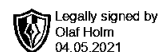
Legally signed by
Olaf Holm
04.05.2021

Balanse pr. 31.12.2020

| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | 3,5 | 3 811 402 | 3 811 402 |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 3 | 0 | 5 664 |
| Sum varige driftsmidler | | 3 811 402 | 3 817 066 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 3 811 402 | 3 817 066 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 7 107 | 33 074 |
| Andre fordringer | | 24 770 | 13 935 |
| Sum fordringer | | 31 877 | 47 009 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 595 735 | 506 780 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 627 613 | 553 789 |
| SUM EIENDELER | | 4 439 014 | 4 370 854 |



Holmfoss AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

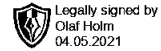
| | Note | 31.12.2020 | 31.12.2019 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 1 | 100 000 | 100 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 100 000 | 100 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 1 | 42 550 | 29 307 |
| Sum opptjent egenkapital | | 42 550 | 29 307 |
| SUM EGENKAPITAL | | 142 550 | 129 307 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 4 167 814 | 4 135 781 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 4 167 814 | 4 135 781 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 4 167 814 | 4 135 781 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 9 377 | 88 497 |
| Betalbar skatt | 4 | 4 588 | 2 450 |
| Kortsiktig gjeld til konsernselskap | | 109 957 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 4 729 | 14 819 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 128 651 | 105 766 |
| SUM GJELD | | 4 296 465 | 4 241 547 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 4 439 014 | 4 370 854 |

Kvelde, 04.05.2021

Olaf Holm
Styrets leder/daglig leder



Holmfoss AS



Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapets virksomhet

Selskapets virksomhet består i hovedsak av hytteutleie.

Inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld, med unntak av andre avsetninger, balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFU-prinsippet og netto salgsverdi.

Fordringer

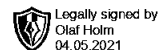
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk for små foretak.



Holmfoss AS



Noter 2020

Note 1 - Aksjekapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 29 307 | 129 307 |
| + Fra årets resultat | | 13 242 | 13 242 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 42 550 | 142 550 |

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|--------------|-------------|--------|-----------|
| Holm Gård AS | 989 166 867 | 1 000 | 100,00 % |

Holm Gård AS er 100 % eiet av styrets leder.

Note 2 - Lønn, godtgjørelser etc.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret.

OTP:

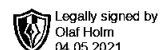
Selskapet er ikke pliktig å ha obligatorisk tjenestepensjon da det er ingen ansatte.

Revisjon:

Selskapet har fravalgt revisjon.



Holmfoss AS



Noter 2020

Note 3 - Anleggsmidler

| | Tomter, bygninger og annen fast eiendom | Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | Sum |
|-----------------------------------|---|---|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1 | 3 811 402 | 161 438 | 3 972 840 |
| Anskaffelseskost pr. 31/12 | 3 811 402 | 161 438 | 3 972 840 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1 | 0 | 155 774 | 155 774 |
| + Ordinære avskrivninger | 0 | 5 664 | 5 664 |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12 | 0 | 161 438 | 161 438 |
| Balanseført verdi pr 31/12 | 3 811 402 | 0 | 3 811 402 |
| Prosentstans for ord. avskr. | | 20-20 | |

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: **2020**

| | |
|------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader | 17 830 |
| Permanente og andre forskjeller | 471 |
| Endring i midlertidige forskjeller | 2 555 |
| Inntekt | 20 856 |

Bokført skattekostnad består av:

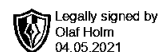
| | 2020 | 2019 |
|--------------------------|--------------|--------------|
| Betalbar skatt | 4 588 | 2 450 |
| Sum skattekostnad | 4 588 | 2 450 |

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2020 | 2019 |
|---|---------|---------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | -12 146 | -9 518 |
| + Utestående fordringer | -16 226 | -16 299 |
| Sum negative/skattereduserende forskjeller | 28 372 | 25 817 |
| Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt | 28 372 | 25 817 |



Holmfoss AS



Noter 2020

Note 5 - Langsiktig gjeld og pantsettelsler

| Pantsettelsler | I år | I fjor |
|--|-----------|-----------|
| Gjeld sikret med pant o.l.: | | |
| Gjeld til Enggaard | 4 167 814 | 4 135 781 |
| | | |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler: | | |
| Hytte, G.nr. 2077, B.nr. 12, F.nr. 3 | 3 811 402 | 3 811 402 |

Av selskapets gjeld til Enggaard er det ikke avtalt noe fast nedbetlingsplan.