



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	922 768 080
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROAR WILHELMSSEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Østre Aker vei 39G 0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roar Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.11.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad	2	70 505	68 351
Sum kostnader		70 505	68 351
Driftsresultat		-70 505	-68 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	379
Annen finansinntekt		554	
Sum finansinntekter		673	379
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		29 999	
Annen rentekostnad			3 731
Sum finanskostnader		29 999	3 731
Netto finans		-29 326	-3 352
Resultat før skattekostnad	3	-99 831	-71 703
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-99 831	-71 703
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 831	-71 703
Totalresultat		-99 831	-71 703
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-99 831	-71 703
Sum overføringer og disponeringer		-99 831	-71 703



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		734 229	
Sum varige driftsmidler		734 229	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	14 660 001	14 690 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		14 660 001	14 690 000
Sum anleggsmidler		15 394 230	14 690 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		99 948	111 927
Sum fordringer		99 948	111 927
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 550	251 967
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		190 550	251 967
Sum omløpsmidler		290 498	363 894
SUM EIENDELER		15 684 728	15 053 894

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	14 069 502	14 169 333
Sum opptjent egenkapital		14 069 502	14 169 333
Sum egenkapital	4	14 467 502	14 567 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	60 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum langsiktig gjeld		60 000	60 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 415	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 148 811	426 561
Sum kortsiktig gjeld		1 157 226	426 561
Sum gjeld		1 217 226	486 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 684 728	15 053 894



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 661 257	148 369 239
Annen driftsinntekt		44 229 062	25 047 804
Sum inntekter		164 890 319	173 417 043
Kostnader			
Varekostnad		23 135 468	16 444 804
Lønnskostnad	1	44 366 430	55 103 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 259 728	15 717 694
Annen driftskostnad		55 610 045	68 910 237
Sum kostnader		141 371 670	156 176 684
Driftsresultat		23 518 649	17 240 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 698	14 783
Annen finansinntekt		2 252 422	1 789 638
Sum finansinntekter		2 319 120	1 804 421
Annen rentekostnad		6 510 207	6 955 361
Annen finanskostnad		246 164	319 301
Sum finanskostnader		6 756 371	7 274 662
Netto finans		-4 437 251	-5 460 311
Resultat før skattekostnad		19 081 397	11 780 049
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 060 651	2 767 926
Årsresultat		14 020 746	9 012 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 020 746	9 012 123
Totalresultat		14 020 746	9 002 192
Overføringer og disponeringer			



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	14 020 746	9 012 123
Sum overføringer og disponeringer		14 020 746	9 012 123



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 895 688	27 577 660
Maskiner og anlegg	2	68 422 322	41 658 560
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 850 726	2 711 865
Sum varige driftsmidler		99 168 736	71 948 085
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		77 270	1 394 634
Sum finansielle anleggsmidler		77 270	1 394 634
Sum anleggsmidler		99 246 007	73 342 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 538 434	20 796 712
Andre kortsiktige fordringer	5	12 074 153	7 926 056
Sum fordringer		27 612 587	28 722 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 917 193	3 909 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 917 193	3 909 282
Sum omløpsmidler		41 529 780	32 632 050
SUM EIENDELER		140 775 787	105 974 770



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 804 258	16 932 216
Udisponert resultat			
Udekket tap			46 250
Sum opptjent egenkapital		30 804 258	16 885 966
Sum egenkapital		31 202 258	17 283 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 083 033	7 200 380
Sum avsetninger for forpliktelser		7 083 033	7 200 380
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	73 683 368	41 427 707
Øvrig langsiktig gjeld			4 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		73 683 368	45 507 707
Sum langsiktig gjeld		80 766 402	52 708 087
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 662 291	8 248 572
Leverandørgjeld		8 751 366	13 872 416
Betalbar skatt	3	5 177 998	1 113 631
Skyldig offentlige avgifter		4 348 414	4 551 370
Annen kortsiktig gjeld		3 867 059	8 196 727
Sum kortsiktig gjeld		28 807 127	35 982 716
Sum gjeld		109 573 529	88 690 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 775 787	105 974 770



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764470

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 768 080
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROAR WILHELMSEN INVEST AS
Forretningsadresse: Østre Aker vei 39G
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roar Wilhelmsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.11.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.12.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 768 080
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2		
Annen driftskostnad	2	70 505	68 351
Sum kostnader		70 505	68 351
Driftsresultat		-70 505	-68 351
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		119	379
Annen finansinntekt		554	
Sum finansinntekter		673	379
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		29 999	
Annen rentekostnad			3 731
Sum finanskostnader		29 999	3 731
Netto finans		-29 326	-3 352
Resultat før skattekostnad	3	-99 831	-71 703
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-99 831	-71 703
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-99 831	-71 703
Totalresultat		-99 831	-71 703
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-99 831	-71 703
Sum overføringer og disponeringer		-99 831	-71 703



Organisasjonsnr: 922 768 080
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		734 229	
--------------	--	---------	--

Sum varige driftsmidler		734 229	
--------------------------------	--	----------------	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	14 660 001	14 690 000
-----------------------------	---	------------	------------

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Sum finansielle

anleggsmidler		14 660 001	14 690 000
----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		15 394 230	14 690 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		99 948	111 927
-------------------	--	--------	---------

Sum fordringer		99 948	111 927
-----------------------	--	---------------	----------------

Investeringer

Aksjer og andeler i			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern	5		
-------------------------	---	--	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		190 550	251 967
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		190 550	251 967
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		290 498	363 894
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 684 728	15 053 894
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	398 000	398 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--



Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	14 069 502	14 169 333
Sum opptjent egenkapital		14 069 502	14 169 333
Sum egenkapital	4	14 467 502	14 567 333
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	60 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000	60 000
Sum langsiktig gjeld		60 000	60 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 415	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		1 148 811	426 561
Sum kortsiktig gjeld		1 157 226	426 561
Sum gjeld		1 217 226	486 561
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 684 728	15 053 894



Organisasjonsnr: 922 768 080
ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 661 257	148 369 239
Annen driftsinntekt		44 229 062	25 047 804
Sum inntekter		164 890 319	173 417 043
Kostnader			
Varekostnad		23 135 468	16 444 804
Lønnskostnad	1	44 366 430	55 103 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 259 728	15 717 694
Annen driftskostnad		55 610 045	68 910 237
Sum kostnader		141 371 670	156 176 684
Driftsresultat		23 518 649	17 240 360
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		66 698	14 783
Annen finansinntekt		2 252 422	1 789 638
Sum finansinntekter		2 319 120	1 804 421
Annen rentekostnad		6 510 207	6 955 361
Annen finanskostnad		246 164	319 301
Sum finanskostnader		6 756 371	7 274 662
Netto finans		-4 437 251	-5 460 311
Resultat før skattekostnad		19 081 397	11 780 049
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 060 651	2 767 926
Årsresultat		14 020 746	9 012 123
Årsresultat etter minoritetsinteresser		14 020 746	9 012 123
Totalresultat		14 020 746	9 002 192
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	14 020 746	9 012 123
Sum overføringer og disponeringer		14 020 746	9 012 123



Organisasjonsnr: 922 768 080
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	3		
Goodwill	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 895 688	27 577 660
Maskiner og anlegg	2	68 422 322	41 658 560
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 850 726	2 711 865
Sum varige driftsmidler		99 168 736	71 948 085
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		77 270	1 394 634
Sum finansielle anleggsmidler		77 270	1 394 634
Sum anleggsmidler		99 246 007	73 342 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 538 434	20 796 712
Andre kortsiktige fordringer	5	12 074 153	7 926 056
Sum fordringer		27 612 587	28 722 768
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 917 193	3 909 282
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 917 193	3 909 282
Sum omløpsmidler		41 529 780	32 632 050
SUM EIENDELER		140 775 787	105 974 770

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4, 6	398 000	398 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	30 804 258	16 932 216
Udisponert resultat			
Udekket tap			46 250
Sum opptjent egenkapital		30 804 258	16 885 966
Sum egenkapital		31 202 258	17 283 966
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 083 033	7 200 380
Sum avsetninger for forpliktelse		7 083 033	7 200 380
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	73 683 368	41 427 707
Øvrig langsiktig gjeld			4 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		73 683 368	45 507 707
Sum langsiktig gjeld		80 766 402	52 708 087
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 662 291	8 248 572
Leverandørgjeld		8 751 366	13 872 416
Betalbar skatt	3	5 177 998	1 113 631
Skyldig offentlige avgifter		4 348 414	4 551 370
Annen kortsiktig gjeld		3 867 059	8 196 727
Sum kortsiktig gjeld		28 807 127	35 982 716
Sum gjeld		109 573 529	88 690 803
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		140 775 787	105 974 770



Organisasjonsnr: 922 768 080
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

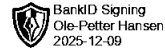
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Organisasjonsnr: 922 768 080
ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Til generalforsamlingen i Roar Wilhelmsen Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Roar Wilhelmsen Invest AS årsregnskap som består av:

- Selskapsregnskapet som viser et underskudd på kr 99 831. Selskapsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.
- Konsernregnskapet som viser et overskudd på kr 14 020 746. Konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

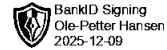
Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i



årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktet feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskapet.

Fredrikstad, 09.12.2025

Borg Revisjon AS
Org.nr. 931 776 207

Dokumentet er elektronisk godkjent

Ole-Petter Hansen
Statsautorisert revisor

Borg Revisjon AS
Org.nr: 931 776 207 MVA



www.borg-revisjon.no

Side 2 av 2



Konsernregnskap 2024

Roar Wilhelmsen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 922 768 080





RESULTATREGNSKAP KONSERN

ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		120 661 257	148 369 239
Annen driftsinntekt		44 229 062	25 047 804
Sum driftsinntekter		164 890 319	173 417 043
VAREKOSTNAD		23 135 468	16 444 804
Lønnskostnad	1	44 366 430	55 103 949
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 259 728	15 717 694
Annen driftskostnad		55 610 045	68 910 237
Sum driftskostnader		141 371 670	156 176 684
Driftsresultat		23 518 649	17 240 360
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		66 698	14 783
Annen finansinntekt		2 252 422	1 789 638
Annen rentekostnad		6 510 207	6 955 361
Annen finanskostnad		246 164	319 301
Resultat av finansposter		-4 437 251	-5 460 311
Ordinært resultat før skattekostnad		19 081 397	11 780 049
Skattekostnad på ordinært resultat	3	5 060 651	2 767 926
Ordinært resultat		14 020 746	9 012 123
Årsresultat		14 020 746	9 012 123
Majoritetens andel		14 020 746	9 012 123
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	4	14 020 746	9 012 123
Sum disponert		14 020 746	9 012 123

ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

SIDE 2





BALANSE KONSERN				
ROAR WILHELMOSEN INVEST AS				
EIENDELER	Note	2024	2023	
ANLEGGSMIDLER				
VARIGE DRIFTSMIDLER				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	28 895 688	27 577 660	
Maskiner og anlegg	2	68 422 322	41 658 560	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 850 726	2 711 865	
Sum varige driftsmidler		99 168 736	71 948 085	
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Andre langsiktige fordringer		77 270	1 394 634	
Sum finansielle anleggsmidler		77 270	1 394 634	
Sum anleggsmidler		99 246 007	73 342 719	
OMLØPSMIDLER				
FORDRINGER				
Kundefordringer		15 538 434	20 796 712	
Andre kortsiktige fordringer	5	12 074 153	7 926 056	
Sum fordringer		27 612 587	28 722 768	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 917 193	3 909 282	
Sum omløpsmidler		41 529 780	32 632 050	
Sum eiendeler		140 775 787	105 974 770	





BALANSE KONSERN			
ROAR WILHELMSEN INVEST AS			
	Note	2024	2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	30 804 258	16 932 216
Udekket tap		0	-46 250
Sum opptjent egenkapital		30 804 258	16 885 966
Sum egenkapital		31 202 258	17 283 966
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	7 083 033	7 200 380
Sum avsetning for forpliktelser		7 083 033	7 200 380
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	73 683 368	41 427 707
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 080 000
Sum annen langsiktig gjeld		73 683 368	45 507 707
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		6 662 291	8 248 572
Leverandørgjeld		8 751 366	13 872 416
Betalbar skatt	3	5 177 998	1 113 631
Skyldig offentlige avgifter		4 348 414	4 551 370
Annen kortsiktig gjeld		3 867 059	8 196 727
Sum kortsiktig gjeld		28 807 127	35 982 716
Sum gjeld		109 573 529	88 690 803
Sum egenkapital og gjeld		140 775 787	105 974 770

Oslo
Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS

Roar Wilhelmsen
styreleder/daglig leder

Hans Roar Slattum Wilhelmsen
styremedlem

Anders Wilhelmsen
styremedlem

ROAR WILHELMSEN INVEST AS

SIDE 4





INDIREKTE KONTANTSTRØM

ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

Kontantstrømoppstilling (NRS - Indirekte modell)

NRS Indirekte metode

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		19 081 397	11 780 049
Periodens betalte skatt		9 290	0
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-10 968 221	-21 339 469
Ordinære avskrivninger		18 259 728	15 717 694
Endring i kundefordringer		2 540 891	7 509 579
Endring i leverandørgjeld		-4 852 705	-9 293 742
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-11 349 016	-8 087 880
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		12 702 785	-3 713 769
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		20 163 720	29 155 287
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		2 126 714	15 929 607
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		29 999	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		18 067 005	13 225 680
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		2 437 284	1 500 052
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		12 850 480	13 227 310
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		9 948 684	0
Tilbakebetalinger av egenkapital		400 000	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-20 761 880	-11 727 258
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		10 007 910	-2 215 347
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		3 909 282	6 124 630
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		13 917 193	3 909 283

ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

SIDE 5





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med aksjeloven, regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet Roar Wilhelmsen Invest AS og datterselskapene

- Roar Wilhelmsen AS (100%)
- Roar Wilhelmsen Eiendom AS (100%)
- Stolp-Larsson AS, tidligere RW Maskinservice AS (100%) - solgt i 2025

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Aksjer i datterselskapet er eliminert mot datterselskapets aksjekapital.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Det er benyttet muligheten for å nettoføre merverdi eiendom i konsernregnskapet. Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Det tilknyttede selskapet er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden for tilknyttede selskaper. Andelen av resultatet er basert på resultatet etter skatt i det selskapet hvor man har investert med fradrag for interne gevinster og eventuelle avskrivninger på merverdi som skyldes at kostpris på aksjene var høyere enn den ervervede andelen av balanseført egenkapital. I resultatregnskapet er resultatandelen vist under finansposter.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet





Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

I den grad konsernbidrag ikke er resultatført er skatteeffekten av konsernbidraget ført direkte mot investering i balansen.

Regnskapsprinsipper

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Datterselskapet Roar Wilhelmsen AS har vurdert leasingkontrakter inngått 2024 til å være finansiell leasing





Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2024	2023
Lønn	36 246 713	45 748 352
Arbeidsgiveravgift	5 801 442	6 939 767
Annen godtgjørelse	2 318 275	2 415 831
Sum	44 366 430	55 103 950

Konsernet har i 2024 sysselsatt 58 årsverk

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	981 130
Annen godtgjørelse	104 057
Sum	1 085 187

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr. 934.158 ekskl. mva.

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og Anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	35 010 653	102 809 117	4 586 183	142 405 953
+ Tilganger	734 229	1 392 485		2 126 714
+ Tilgang finansiell leasing		52 923 500		52 923 500
- Avganger	346 666	24 377 774	1 237 526	25 961 966
Anskaffelseskost 31.12.2024	35 398 216	132 847 328	3 348 657	171 494 201
Samlede av- og nedskrivninger	6 502 528	63 747 657	2 175 280	72 425 465
Korrigert anleggsmiddelgruppe RWAS		-677 349	677 349	0
Balanseført verdi 31.12.2024	28 895 688	68 422 322	1 850 726	99 168 736
Årets avskrivninger	880 157	12 235 937	473 801	13 589 895
Årets avskrivninger finansiell leasing		4 669 833		4 669 833
Årets nedskrivninger		168 000	19 160	187 160
Avskrivningsplan Lineær	10-50 år	5-10 år	3-15 år	





Note 3 Skatt

Resultatført skatt på ordinært resultat:	2024	2023
Betalbar skatt	5 177 998	1 113 631
Endring i utsatt skatt	-117 348	1 654 295
Skattekostnad ordinært resultat	5 060 650	2 767 926

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	19 081 397	11 780 049
Permanente forskjeller	3 299 795	314 753
Endring i midlertidige forskjeller	533 399	3 301 735
Anvendelse av fremførbart underskudd	621 767	-10 334 577
Skattepliktig inntekt	23 536 358	5 061 960

Betalbar skatt på skattepliktig inntekt (22%) **5 177 999** **1 113 631**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	20 337 343	33 283 895	-12 946 552
Omløpsmidler	-1 468 390	-944 241	-524 149
Gevinst- og tapskonto	4 354 146	389 349	3 964 797
Eliminert resultat internt	1 159 538	0	1 159 538
Balanseførte leieavtaler	7 812 967	0	7 812 967
Akkumulert fremførbart underskudd	-842 611	-220 844	-621 767
Forskjeller som ikke kan utlignes	842 611	220 844	621 767
Sum	32 195 604	32 729 003	- 533 399
Utsatt skatt/utsatt skattefordel (22%)	7 083 033	7 200 381	- 117 348

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 01.01	398 000	16 885 966	17 283 966
Endring EK 2023			-160 670
Direkte ført mot EK 2024			58 215
Årets resultat		14 020 746	14 020 746
Pr. 31.12.	398 000	30 906 712	31 202 258





Note 5 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Selskapet har fordringer på 2 styremedlemmer på til sammen kr. 1.910.912 pr. 31.12.2024. De tas sikte på å gjøre opp disse i løpet av 2025

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
A-aksjer	2	1 990	3 980
B-aksjer	198	1 990	394 020
Sum	200	3 980	398 000

Roar Wilhelmsen Invest AS har 3 aksjonærer pr 31.12.2024.

OVERSIKT OVER DE STØRSTE AKSJONÆRENE PR 31.12.2024:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anders Wilhelmsen (styremedlem)	1	98	99	50%	49,66%
Hans Roar Slattum Wilhelmsen (styremedlem)	1	98	99	50%	49,66%
Roar Wilhelmsen		2	2	1%	0,67%
Totalt antall aksjer	2	198	200	100%	100%

Note 7 Langsiktig gjeld

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 242 668	41 427 707
Finansiell leasing	40 440 700	
Øvrig langsiktig gjeld		4 080 000
Sum langsiktig gjeld	73 683 368	45 507 707





Standard - Elimineringer

Klient: Roar Wilhelmsen Invest AS
 Fødsels-/org.nr: 922 768 080
 Periode: 2024 - Årsoppgjør

#	Posteringsstekst	Debet selskap	Debet konto	Kredit selskap	Kredit konto	Beløp
Post 1						
1	Aksjer Roar Wilhelmsen AS	2 Roar Wilhelmsen AS	2000 Aksjekapital			400 000,00
2	Overkurs Roar Wilhelmsen AS	2 Roar Wilhelmsen AS	2020 Overkurs			9 830 000,00
3	Annen innskutt EK Roar Wilhelmsen AS	2 Roar Wilhelmsen AS	2025 Annen innskutt egenkapital	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2050 Annen egenkapital	461 930,00
4	Investerings DS Roar Wilhelmsen AS	2 Roar Wilhelmsen AS		1 Roar Wilhelmsen Invest AS	1311 Aksjer Roar Wilhelmsen AS	10 230 000,00
	Sum					20 921 930,00
Post 2						
1	Aksjer RW Eiendom AS	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2000 Aksjekapital			130 000,00
2	Økning EK RW Eiendom AS	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2000 Aksjekapital			400 000,00
3	Investerings DS RW Eiendom AS	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS		1 Roar Wilhelmsen Invest AS	1310 Aksjer Roar Wilhelmsen Eiendom AS	4 430 000,00
4	Nedskrivning aksjer RW Eiendom AS	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2991 PÅLØPNE KOSTNADER	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2025 Annen innskutt egenkapital	488 186,00
5	Investerings DS RW Eiendom AS	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2050 Annen egenkapital			3 900 000,00
	Sum					9 348 186,00
Post 3						
1	Aksjer RW Maskinservice AS	4 RW Maskinservice AS	2000 Aksjekapital			30 000,00
2	Reversert tapsavsetning RW Maskinservice AS	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	1312 Aksjer RW Maskinservice AS	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	1312 Aksjer RW Maskinservice AS	29 999,00
3	Korrigert resultat RW invest ifm. t	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	8960 Avsatt til annen egenkapital	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	8120 Nedskrivning av finansielle i	29 999,00
4	Utsatt skatt	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	8840 Endring utsatt skatt	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2050 Annen egenkapital	6 600,00
5	Korrigert disponering	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2050 Annen egenkapital	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2120 UTSATT SKATT	6 600,00
	Sum					103 198,00
Post 4						
1	Leverandørkunde RW AS/RW Ei	2 Roar Wilhelmsen AS	2400 Leverandørgjeld			268 344,17
2	Omsetning avg.plikstig RW AS/RW	2 Roar Wilhelmsen AS	3020 OMSETNING AVG.PL	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	1500 Kundefordringer	23 812,00
3	Leie Heggstadiemyra	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	3600 Leieinntekt fast eiendom	2 Roar Wilhelmsen AS	6600 Reparasjon og vedlikehold i	228 480,00
4	Leie Østre Akerveg 39	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	3602 Leieinnt. Østre Aker vei 39	2 Roar Wilhelmsen AS	6320 Renovasjon, vann, avløp	336 000,00
5	Leie Industriveien 71	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	3601 Leieinnt. Industriveien 71	2 Roar Wilhelmsen AS	6326 LEIE ØSTRE AKERV. 3	228 480,00
6	Leie Jon Sundsvog	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	3603 Leieinnt. Jon Sundsvog	2 Roar Wilhelmsen AS	6327 LEIE VERKSTEDHALL	301 250,00
7	Leie Jon Sundsvog	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	3605 Leie Verkstedhall Jon Sund	2 Roar Wilhelmsen AS	6328 LEIE BRAKKER JON S	56 000,00
8	Leie Jon Sundsvog	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS				77 250,00
9	Leie Jon Sundsvog	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS				280 000,00

Maestro Konsernregnskap

Roar Wilhelmsen Invest AS

Document ID 09222115557564448194



Signed AW, RW, HRW

Side 1



#	Posteringsstekst	Debet selskap	Debet konto	Kredit selskap	Kredit konto	Beløp
10	Strøm RW AS/RW Eiendom AS	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	3010 SALGSINNNT.STRØM AV/PI	2 Roar Wilhelmsen AS	6340 LYS OG VARME	112 005,00
11	Korr konto leie	2 Roar Wilhelmsen AS	6327 LEIE VERKSTEDHALL	2 Roar Wilhelmsen AS	6326 LEIE INDUSTRIVIVN. 71	56 000,00
Sum						1 967 621,17
Post 5						
1	Mellomværende RW AS/RW Inve	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2920 Gjeld til Roar Wilhelmsen A	2 Roar Wilhelmsen AS	1567 Fordring Roar Wilhelms-	1 148 810,00
2	Mellomværende RW AS/RW Eier	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2260 Gjeld selskap samme konst	2 Roar Wilhelmsen AS	1570 Andre kort. fordr. (Varjag kil	4 320 398,00
3	Mellomværende RW Eiendom/RW	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2993 Fusjonsgjeld til RW Inves	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	1550 Fordring på Roar Wilhelmsc	99 948,00
4	Ørediff	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2920 Gjeld til Roar Wilhelmsen A	1 Roar Wilhelmsen Invest AS	2050 Annen egenkapital	0,75
5	Ørediff	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2050 Annen egenkapital	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2993 Fusjonsgjeld til RW Inves	0,21
6	Ørediff	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2260 Gjeld selskap samme konst	3 Roar Wilhelmsen Eiendom AS	2050 Annen egenkapital	0,01
7	Tapsavsetning RW AS/RW Mask	2 Roar Wilhelmsen AS	1584 Avsetning tap andre fordrin	2 Roar Wilhelmsen AS	7835 Tap på fordringer ikke skatti	1 129 539,59
8	Resultateffekt reversert tapsavs	2 Roar Wilhelmsen AS	8960 Avsatt til annen egenkapital	2 Roar Wilhelmsen AS	2050 Annen egenkapital	1 129 539,59
9	Utsatt skatt	2 Roar Wilhelmsen AS	8840 Endring utsatt skatt	2 Roar Wilhelmsen AS	2120 UTSATT SKATT	248 499,00
10	Korrigert disponering	2 Roar Wilhelmsen AS	2050 Annen egenkapital	2 Roar Wilhelmsen AS	8960 Avsatt til annen egenkapital	248 499,00
11	Mellomværende RW AS/RW Mas	4 RW Maskinservice AS	2921 Konserngjeld	2 Roar Wilhelmsen AS	1389 Mellomværende RW Maskir	1 129 539,59
12	Kundefordringer kreditert RW Ma	4 RW Maskinservice AS	2922 Roar Wilhelmsen AS - diver	2 Roar Wilhelmsen AS	2960 Påløpt kostnad	585 494,56
Sum						10 040 268,30
Post 6						
1	Korreksjon udekket tap/EK	4 RW Maskinservice AS	8990 Overført til udekket tap	4 RW Maskinservice AS	8960 Avsatt til annen egenkapital	551 935,40
2	Korreksjon udekket tap EK	4 RW Maskinservice AS	2050 Annen egenkapital	4 RW Maskinservice AS	2060 Udekket tap	598 185,40
Sum						1 150 120,80
Sum (totalt)						43 531 324,27



Verification

Document ID 09222115557564448194

Document

Endelig Konsernregnskap Roar Wilhelmsen Invest AS

2024

Main document

12 pages

Initiated on 2025-12-09 09:28:33 CET (+0100) by Bjorn

Johansson (BJ)

Finalised on 2025-12-09 14:12:55 CET (+0100)

Initiator

Bjorn Johansson (BJ)

Roar Wilhelmsen Invest AS

bj@roarwilhelmsen.no

+4796224732

Signatories

Anders Wilhelmsen (AW)

Roar Wilhelmsen Invest AS

aw@roarwilhelmsen.no

+4747388781

Signed 2025-12-09 09:35:22 CET (+0100)

Roar Wilhelmsen (RW)

Roar Wilhelmsen Invest AS

rw@roarwilhelmsen.no

+4792833618

Signed 2025-12-09 14:12:55 CET (+0100)

Hans Roar Wilhelmsen (HRW)

Roar Wilhelmsen Invest AS

hrw@roarwilhelmsen.no

+4793224024

Signed 2025-12-09 10:10:52 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be verified by tools such as Adobe Reader.





Årsregnskap 2024

Roar Wilhelmsen Invest AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til årsregnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr. 922 768 080



RESULTATREGNSKAP

ROAR WILHELMSEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	70 505	68 351
Sum driftskostnader		70 505	68 351
Driftsresultat		-70 505	-68 351
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		119	379
Annen finansinntekt		554	0
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		29 999	0
Annen rentekostnad		0	3 731
Resultat av finansposter		-29 326	-3 352
Resultat før skattekostnad	3	-99 831	-71 703
Resultat		-99 831	-71 703
Årsresultat	4	99 831	71 703
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-99 831	-71 703
Sum overføringer		-99 831	-71 703

ROAR WILHELMSEN INVEST AS

SIDE 2



BALANSI

ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		734 229	0
Sum varige driftsmidler		734 229	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	5	14 660 001	14 690 000
Sum finansielle anleggsmidler		14 660 001	14 690 000
Sum anleggsmidler		15 394 230	14 690 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		99 948	111 927
Sum fordringer		99 948	111 927
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		190 550	251 967
Sum omløpsmidler		290 498	363 894
Sum eiendeler		15 684 728	15 053 894

ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

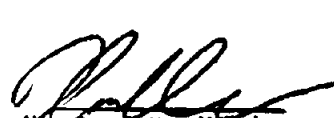
ROAR WILHELMSEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	398 000	398 000
Sum innskutt egenkapital		398 000	398 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	14 069 502	14 169 333
Sum opptjent egenkapital		14 069 502	14 169 333
Sum egenkapital	4	14 467 502	14 567 333
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	2	60 000	60 000
Sum annen langsiktig gjeld		60 000	60 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		8 415	0
Konserngjeld		1 148 811	426 561
Sum kortsiktig gjeld		1 157 226	426 561
Sum gjeld		1 217 226	486 561
Sum egenkapital og gjeld			

Oslo,
Styret i Roar Wilhelmsen Invest AS


Roar Wilhelmsen
styreleder/daglig leder


Anders Wilhelmsen
styremedlem


Hans Roar Stattum Wilhelmsen
styremedlem



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER		
Resultat før skattekostnad	-99 831	-71 703
Endring i leverandørgjeld	8 415	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter	11 979	47 381
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-79 437	-24 322
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	734 229	0
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore	29 999	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-704 230	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	722 250	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	722 250	0
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-61 417	-24 322
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel	251 967	276 289
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	190 550	251 967

ROAR WILHELMSSEN INVEST AS

SIDE 3



ROAR WILHELSEN INVEST AS

922 768 080

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSLSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

Det er gitt ulovlig lån til tre styremedlemmer på totalt kr. 369.794,07, i datterselskapet Roar Wilhelmsen Eiendom AS. Det er ikke beregnet renter på disse lånene. Lån er nedbetalt i 2025.

Note 2 Lønnskostnader

Roar Wilhelmsen Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er pr. 31.12. 2024 yttet lån til selskapet med kr. 60 000 fra aksjonær Roar Wilhelmsen. Lånet er ikke rentebærende.

Det er i 2024 kostnadsført kr 56 250 i honorar til revisor.



ROAR WILHELSEN INVEST AS

922 768 080

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-99 831	-71 703
Permanente forskjeller	29 999	0
Skattepliktig inntekt	-69 832	-71 703
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gått opphøvet til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-244 426	-174 594	69 832
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	244 426	174 594	-69 832
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	398 000	0	0	14 169 333	14 567 333
Årets resultat				-99 831	-99 831
Pr 31.12.2024	398 000	0	0	14 069 502	14 467 502



ROAR WILHELMOSEN INVEST AS

922 768 080

Note 5 Dattersekskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
RW	Oslo	100,0%	100,0%	30 000	-8 750	-7 500
Maskinservice AS						
Roar Wilhelmsen AS	Oslo	100,0%	100,0%	10 230 000	12 160 723	9 071 602
Roar Wilhelmsen Elendom AS	Oslo	100,0%	100,0%	4 430 000	5 101 490	-140 947
Sum				14 690 000	17 253 463	8 923 155

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ROAR WILHELMOSEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSE:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	1 990,0	3 980
B-aksjer	198	1 990,0	394 020
Sum	200		398 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Anders Wilhelmsen	1	98	99	49,5	49,5
Hans Roar Slattum Wilhelmsen	1	98	99	49,5	49,5
Roar Wilhelmsen		2	2	1,0	1,0
Totalt antall aksjer	2	198	200	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer
Roar Wilhelmsen	styreleder/daglig leder	0	2
Anders Wilhelmsen	styremedlem	1	98
Hans Roar Slattum Wilhelmsen	styremedlem	1	98
Totalt antall aksjer		2	198



ROAR WILHELSEN INVEST AS

922 768 080

Note 7 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2025 er det lagt opp til en nøktern drift som skal skape en bærekraftig økonomi.

Driften av Roar Wilhelmsen Invest AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.

Årsberetning 2024 – Roar Wilhelmsen Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Roar Wilhelmsen Invest AS er morselskap i Roar Wilhelmsen konsern som er entreprenør med aktivitet innenfor kranservice og graving, samt at det bedrives utleie av fast eiendom. Hovedkontoret ligger i Oslo kommune.

I tillegg til Roar Wilhelmsen Invest AS består konsernet av følgende datterselskaper:

- Roar Wilhelmsen AS (100%)
- Roar Wilhelmsen Eiendom AS (100%)
- RW Maskinservice AS (100%)

Redegjørelse for årsregnskapet

	2024	2023
Salgsinntekter	164 890 319	173 417 044
Driftsresultat	23 518 649	17 240 360
Driftsmargin	14,3%	9,9%
Årsresultat	14 020 746	9 012 123
Belansesum	140 775 787	105 974 770
Egenkapital	31 202 258	17 283 966
Egenkapitalandel	22,16%	16,3%

Omsetningen i konsernet er redusert fra mNOK 173 til mNOK 164, noe som er en nedgang på 5%. Årsresultatet ble i 2024 mNOK 14 mot mNOK 9 i foregående år. Selskapet har i løpet av 2024 vært kostnadsbevisste i sine innkjøp og har etter beste evne forsøkt å utnytte sine ressurser på en best mulig måte, samtidig som de har hatt et fokus om å ha en riktig mix av arbeidere. Disse forholdene samlet, har gjort at 2024 var et økonomisk tilfredsstillende år.

Regnskapet for 2024 er, tilsvarende som i 2023, ikke belastet med kostnader til forskning og utvikling.

Når det gjelder kontantstrømpoppstillingen for Roar Wilhelmsen AS skyldes forskjellen mellom driftsresultatet og kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter i hovedsak gevinst på solgte driftsmidler, avskrivninger, samt endringer i løpet av året knyttet til størrelsen på kundefordringer og leverandørgjeld, samt endringer i påløpte forpliktelser.

Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter er primært relatert nedbetaling av langsiktige forpliktelser.

Selskapets likviditetsbeholdning var NOK 13.917.193 per 31.12.2024. Selskapets evne til egenfinansiering av investeringer er tilfredsstillende.

Selskapets kortsiktige gjeld utgjorde pr. 31.12.2024 29,4 % av samlet gjeld i selskapet. Selskapets finansielle stilling er tilfredsstillende.

Selskapet har ingen egne aksjer.

Årsregnskapet gir et rettvisende bilde over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fremtidig utvikling

Konsernet er en del av bygge- og anleggsbransjen, og det antas at både selskapets omsetning og resultater vil preges av den usikkerhet bransjen står ovenfor. Konkurransen i markedet er hard, og det utvikles stadig nye allianser og partnerskap i bransjen.

På kort sikt vil det fokuseres på kompetanseutvikling av ansatte, samt at ressurser etter beste evne skal utnyttes optimalt. Dette skal sørge for å opprettholde den kortsiktige lønnsomheten til Roar Wilhelmsen konsernet. Selskapet ønsker å satse i et tøft marked, og har en strategi som på lang sikt skal sikre tilfredsstillende lønnsomhet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting og strategi

Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad. Selskapets nåværende strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter, men dette er gjenstand for løpende vurdering av styret.

Markedsrisiko

Konsernet er i begrenset/liten grad eksponert for endringer i valutakurser, da det vesentligste av kjøp og salg skjer i NOK.

Endringer i rentenivået vil påvirke konsernet, da konsernet har både gjeld og leasingavtaler med flytende rente. Det antas også at endringer i rentenivået kan påvirke investeringsmuligheter i fremtidige perioder, både for kundene og for konsernets anleggs- og driftsmidler.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som moderat, men en økning kan skje grunnet endring i markedsf forholdene. Det vesentligste av salget, skjer til eksterne selskaper slik at selskapet har en viss risiko for tap på krav. Etter styrets profesjonelle skjønn, er kredittrisikoen på et nivå som kan aksepteres.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, men selskapet følger opp sine fordringer fortløpende og har en god dialog med sine kunder. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes i stor grad.

Selskapets likviditet har tidvis vært presset gjennom året, noe som har gjort det utfordrende å gjennomføre alle investeringer som styret har ønsket. Men, fordringer og forpliktelser følges opp fortløpende og selskapet har en god dialog med både kunder og kreditorer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2025 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet har en tilfredsstillende økonomisk og finansiell stilling under forutsetning. Årsregnskapet avlegges således under forutsetningen om fortsatt drift.

Side 2 av 4

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Roar Wilhelmsen AS:

Annen egenkapital 14 020 746

Totalt disponert 14 020 746

Forslaget er begrunnet i eierens ønske om å styrke kapitalstrukturen i konsernet.

Arbeidsmiljø

Sykefraværet i selskapet var på totalt 4263 timer i 2024. Som tilsvarer 4,8% av totale arbeidstimer. Det er et ønske fra selskapets side at sykefraværet er lavest mulig, og selskapet jobber aktivt med å redusere sykefraværet.

Skader og uhell

I løpet av året har det ikke inntruffet arbeidsuhell/ulykke med personskade som medførte fravær.

Arbeidsmiljø

Det er styrets oppfattelse at stemningen blant de ansatte er god, og de ansatte har bidratt konstruktiv og positivt til den løpende drift.

Likestilling og diskriminering

Konsernet har i 2024 hatt 2 kvinner ansatt. Konsernet ønsker kvinnelige ansatte, men bransjen er mannsdominert og det er relativt få kvinner som jobber i bransjen.

Konsernets redegjørelse for dets arbeid med grunnleggende menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold vil bli offentliggjort på konsernets forretningsadresse og kan fås utlevert på forespørsel.

Ytelser, lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer - lederlønnserklæring

Ytre miljø

Konsernets virksomhet forurenser kun i ubetydelig grad det ytre miljø. Det er ingen konsesjoner eller pålegg knyttet opp til konsernets virksomhet. Konsernet overholder alle krav knyttet til eventuelle utslipp av stoffer definert av myndigheter. Det fokuseres fra konsernets side om å begrense støv og støy fra byggeplassen.

Fokus i 2024 har vært å finne gode elektriske alternativer knyttet opp til maskinparken og annet nødvendig utstyr. Konsernet ser at batterikapasiteten på elektriske maskiner begynner å øke, noe som også gjør det mer attraktivt å investere i disse. I løpet av 2024 har vi investert i flere elektriske gravere.

Side 3 av 4

... mellom kvinner
 ... på at det ikke
 ... forskjellsbehandling grunnet kjønn i saker som for eksempel lønn, avansement og
 rekruttering. Videre er det ingen vesentlige forskjeller på kvinner og menns lønn i samme stilling.

Av totalt 46 ansatte er 44 menn, inklusive lærlinger. Styret består av 3 menn.

Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Konsernet har ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer eller daglig leder.

Roar Wilhelmsen Invest AS, 25.11.2025

Lars Christensen
 Etter fullmakt fra Roar Wilhelmsen
 Styreleder (elektronisk signert)



Anders Wilhelmsen
 Styremedlem (elektronisk signert)



Hans Roar Wilhelmsen
 styremedlem (elektronisk signert)

