



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	896 205 692
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	DE PRESNO HOLDING AS
Forretningsadresse:	Villaveien 57 4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 103	9 157
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-8 103	-9 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	214 000	
Annen renteinntekt		305	79
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34 451	46 086
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		171 751	-55 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		171 751	-55 164
Totalresultat		171 751	-55 164
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		171 751	-55 164
Sum overføringer og disponeringer		171 751	-55 164



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 279 841	2 279 841
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Sum anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		214 000	
Sum fordringer		214 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 081	128 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 081	128 879
Sum omløpsmidler		335 081	128 879
SUM EIENDELER		2 614 922	2 408 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 132 103	960 352
Sum opptjent egenkapital		1 132 103	960 352
Sum egenkapital		1 232 103	1 060 352
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 019 912	1 019 912
Sum annen langsiktig gjeld		1 019 912	1 019 912
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		362 907	328 456
Sum kortsiktig gjeld		362 907	328 456
Sum gjeld		1 382 819	1 348 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 614 922	2 408 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 526628

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 205 692
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DE PRESNO HOLDING AS
Forretningsadresse: Villaveien 57
4816 KOLBJØRNSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2023



Organisasjonsnr: 896 205 692
DE PRESNO HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		8 103	9 157
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		-8 103	-9 157
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	214 000	
Annen renteinntekt		305	79
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		34 451	46 086
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Ordinært resultat før skattekostnad		171 751	-55 164
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		171 751	-55 164
Totalresultat		171 751	-55 164
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		171 751	-55 164
Sum overføringer og disponeringer		171 751	-55 164



Organisasjonsnr: 896 205 692
DE PRESNO HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	2 279 841	2 279 841
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Sum anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Krav på innbetaling av selskapskapital		214 000	
Sum fordringer		214 000	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 081	128 879
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 081	128 879
Sum omløpsmidler		335 081	128 879
SUM EIENDELER		2 614 922	2 408 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 132 103	960 352
Sum opptjent egenkapital	1 132 103	960 352
Sum egenkapital	1 232 103	1 060 352
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 019 912	1 019 912
Sum annen langsiktig gjeld	1 019 912	1 019 912
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	362 907	328 456
Sum kortsiktig gjeld	362 907	328 456
Sum gjeld	1 382 819	1 348 368
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 614 922	2 408 720



Organisasjonsnr: 896 205 692
DE PRESNO HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note 1 - Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt. Inntektsføring/kostnadsføring Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Utbytte fra aksjer inntektsføres i utbetalingsåret. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillings- prinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp). Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DE PRESNO HOLDING AS
2022



RESULTATREGNSKAP

	Note	2022	2021
Sum driftskostnader		8 103	9 157
Driftsresultat		-8 103	-9 157
Krav på utbytte	2	214 000	0
Renteinntekt		305	79
Rentekostnad		34 451	46 086
Ordinært resultat før skattekostnad		171 751	-55 164
Årsresultat		171 751	-55 164
Overføringer			
Overført annen egenkapital		171 751	-55 164
Sum overføringer		171 751	-55 164

De Presno Holding AS



BALANSE

	Note	2022	2021
Eiendeler			
<u>Anleggsmidler</u>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer	2	2 279 841	2 279 841
Sum finansielle anleggsmidler		2 279 841	2 279 841
Sum anleggsmidler		<u>2 279 841</u>	<u>2 279 841</u>
<u>Omløpsmidler</u>			
Andre fordringer		214 000	0
Sum fordringer		214 000	0
Bankinnskudd og kontanter			
Bankinnskudd		121 081	128 879
Sum bankinnskudd og kontanter		121 081	128 879
Sum omløpsmidler		<u>335 081</u>	<u>128 879</u>
Sum eiendeler		<u>2 614 922</u>	<u>2 408 720</u>

De Presno Holding AS



BALANSE

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
<u>Egenkapital</u>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 132 103	960 352
Sum opptjent egenkapital		1 132 103	960 352
Sum egenkapital		<u>1 232 103</u>	<u>1 060 352</u>
<u>Gjeld</u>			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld		1 019 912	1 019 912
Sum langsiktig gjeld		1 019 912	1 019 912
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		362 907	328 456
Sum kortsiktig gjeld		362 907	328 456
Sum gjeld		<u>1 382 819</u>	<u>1 348 368</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>2 614 922</u>	<u>2 408 720</u>

Arendal, 23. juni 2023


Leif Chr. De Presno

De Presno Holding AS



NOTER TIL REGNSKAPET – 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Unntaksregler som gjelder for små foretak er som hovedregel anvendt.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden inntekten opptjenes. Utbytte fra aksjer inntektsføres i avsetningsåret.

Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår

Note 2 – Aksjer i datterselskap/ -felles kontrollert virksomhet

Selskapet eier 225 aksjer(21,4%) i Agder Meglerinvest AS.

Aksjeposten er bokført til kostpris kr 1 819 000.

Agder Meglerinvest AS hadde et årsoverskudd i 2022 på kr 1 954 139,- og en bokført egenkapital 31/12 2022 på kr 13 960 138.

Selskapet eier også 136.363aksjer (68,18% med tilhørende lik stemmerett) i selskapet Kulturhuset Eiendom Arendal AS, som holder til i Arendal kommune.

Aksjeposten er bokført til kostpris kr 460 841,-.

Kulturhuset Eiendom Arendal AS hadde et årsunderskudd i 2022 på kr 217 172,- og en bokført egenkapital 31/12 2022 på kr 1 412 392,-.

Selskapet har valgt fra en kost-/nyttevurdering ikke å utarbeide konsernregnskap.

DE PRESNO HOLDING AS



NOTER TIL REGNSKAPET – 2022

Note 3 - Aksjer m.v.

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer à kr 1.000,-.
Alle aksjene eies av Leif Christian Garcia de Presno

Egenkapital 1/1	1 060 352
- Årsresultat	171 751
= Egenkapital 31/12	1 232 103

Note 4 - Skattekostnad / betalbar skatt

Betalbar skatt på årets inntekt	0
Sum skattekostnad i resultatregnskap	0
Årets overskudd før skatter	171 751
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
- Permanente forskjeller	207 580
= Årets skattegrunnlag	- 35 829
Betalbar skatt i balansen - 22% herav	0

Selskapet har per 31/12 2022 negative midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier med kr 202 648, som i sin helhet relaterer seg til skattemessig fremførbart underskudd. Utsatt skattefordel herav er ikke bokført.

Note 5 - Ansatte, lønn m.v.

Selskapet har ingen ansatte.

DE PRESNO HOLDING AS



STATSAUTORISERTE REVISORER

Til generalforsamlingen i
De Presno Holding AS

Strømsbuveien 61
4836 Arendal

Telefon 37 08 88 40

Bankkonto nr. 7310 05 47306
Rev.nr./Org.nr. 875 962 752 MVA

Preben Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 91 63 37 90
E-post preben@johansenrevisjon.no

Tom Johansen
Statsautorisert revisor
Mobiltlf. 90 57 20 71
E-post tom@johansenrevisjon.no

Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert De Presno Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 171 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

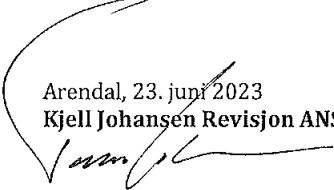


Uavhengig revisors beretning 2022
De Presno Holding AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 23. juni 2023
Kjell Johansen Revisjon ANS



Tom Johansen
Statsautorisert revisor