



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 603 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GT 32 AS
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 32
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Aassved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		6 000 000
Annen driftsinntekt	1		83 280
Sum inntekter			6 083 280
Kostnader			
Varekostnad	1		3 647 672
Lønnskostnad	2		40 049
Annen driftskostnad	1,2	45 461	-212 140
Sum kostnader		45 461	3 475 581
Driftsresultat		-45 461	2 607 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 126	2 383
Sum finansinntekter		16 126	2 383
Nedskrivning av finansielle eiendeler		150 000	100 000
Annen rentekostnad		1 479	
Sum finanskostnader		151 479	100 000
Netto finans		-135 353	-97 617
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 814	2 510 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3		428 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 814	2 081 234
Årsresultat		-180 814	2 081 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 800 000	450 000
Konsernbidrag	6		1 520 220
Annen egenkapital	5	-1 980 814	111 014
Sum overføringer og disponeringer		-180 814	2 081 234



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1,6	1 270 675	1 420 675
Sum finansielle anleggsmidler		1 270 675	1 420 675
Sum anleggsmidler		1 270 675	1 420 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	1,6		540 916
Sum fordringer			540 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 054 857	2 265 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 054 857	2 265 540
Sum omløpsmidler		2 054 857	2 806 456
SUM EIENDELER		3 325 532	4 227 131
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	73 068	2 053 883
Sum opptjent egenkapital		73 068	2 053 883



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		173 068	2 153 883
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 900	36 729
Betalbar skatt	3		69
Kortsiktig konserngjeld	6	1 348 084	1 949 000
Annen kortsiktig gjeld		1 801 479	87 450
Sum kortsiktig gjeld		3 152 463	2 073 248
Sum gjeld		3 152 463	2 073 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 325 532	4 227 131



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 765036

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 603 799
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NEDRE MØLLENBERG GT 32 AS
Forretningsadresse: Nedre Møllenberg gate 32
7014 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Aassved
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 603 799
NEDRE MØLLENBERG GT 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		6 000 000
Annen driftsinntekt	1		83 280
Sum inntekter			6 083 280
Kostnader			
Varekostnad	1		3 647 672
Lønnskostnad	2		40 049
Annen driftskostnad	1,2	45 461	-212 140
Sum kostnader		45 461	3 475 581
Driftsresultat		-45 461	2 607 699
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 126	2 383
Sum finansinntekter		16 126	2 383
Nedskrivning av finansielle eiendeler		150 000	100 000
Annen rentekostnad		1 479	
Sum finanskostnader		151 479	100 000
Netto finans		-135 353	-97 617
Ordinært resultat før skattekostnad		-180 814	2 510 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3		428 849
Ordinært resultat etter skattekostnad		-180 814	2 081 234
Årsresultat		-180 814	2 081 234
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	1 800 000	450 000
Konsernbidrag	6		1 520 220
Annen egenkapital	5	-1 980 814	111 014
Sum overføringer og disponeringer		-180 814	2 081 234



Organisasjonsnr: 927 603 799
NEDRE MØLLENBERG GT 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1,6		1 270 675	1 420 675
---------------------------------	--	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		1 270 675	1 420 675
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		1 270 675	1 420 675
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	1,6		540 916
------------------	-----	--	---------

Sum fordringer			540 916
----------------	--	--	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 054 857	2 265 540
-------------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 054 857	2 265 540
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		2 054 857	2 806 456
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		3 325 532	4 227 131
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4	100 000	100 000
---	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	73 068	2 053 883
-------------------	---	--------	-----------

Sum opptjent egenkapital		73 068	2 053 883
--------------------------	--	--------	-----------

Sum egenkapital		173 068	2 153 883
-----------------	--	---------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		2 900	36 729
-----------------	--	-------	--------



Betalbar skatt	3		69
Kortsiktig konserngjeld	6	1 348 084	1 949 000
Annen kortsiktig gjeld		1 801 479	87 450
Sum kortsiktig gjeld		3 152 463	2 073 248
Sum gjeld		3 152 463	2 073 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 325 532	4 227 131



Organisasjonsnr: 927 603 799
NEDRE MØLLENBERG GT 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

**Nedre Møllenberg gt 32 A/S
7014 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021
Nedre Møllenberg gt 32 A/S

	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	0	6 000 000
Annen driftsinntekt	1	0	83 280
Sum driftsinntekter		0	6 083 280
Varekostnad	1	0	(3 647 672)
Lønnskostnad	2	0	(40 049)
Annen driftskostnad	1,2	(45 461)	212 140
Sum driftskostnader		(45 461)	(3 475 581)
Driftsresultat		(45 461)	2 607 699
Annen renteinntekt		16 126	2 383
Sum finansinntekter		16 126	2 383
Nedskrivning av finansielle eiendeler		(150 000)	(100 000)
Annen rentekostnad		(1 479)	0
Sum finanskostnader		(151 479)	(100 000)
Netto finans		(135 353)	(97 617)
Ordinært resultat før skattekostnad		(180 814)	2 510 083
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(428 849)
Ordinært resultat		(180 814)	2 081 234
Årsresultat		(180 814)	2 081 234
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	1 800 000	450 000
Konsernbidrag	6	0	1 520 220
Annen egenkapital	5	(1 980 814)	111 014
Sum		(180 814)	2 081 234



Balanse pr. 31. desember 2021
Nedre Møllenberg gt 32 A/S

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1,6	1 270 675	1 420 675
Sum finansielle anleggsmidler		1 270 675	1 420 675
Sum anleggsmidler		1 270 675	1 420 675
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	1,6	0	540 916
Sum fordringer		0	540 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 054 857	2 265 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 054 857	2 265 540
Sum omløpsmidler		2 054 857	2 806 456
Sum eiendeler		3 325 532	4 227 131



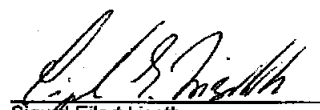
Balanse pr. 31. desember 2021
Nedre Møllenberg gt 32 A/S

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)	4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	73 068	2 053 883
Sum opptjent egenkapital		73 068	2 053 883
Sum egenkapital		173 068	2 153 883
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 900	36 729
Betalbar skatt	3	0	69
Kortsiktig konserngjeld	6	1 348 084	1 949 000
Annen kortsiktig gjeld		1 801 479	87 450
Sum kortsiktig gjeld		3 152 463	2 073 248
Sum gjeld		3 152 463	2 073 248
Sum egenkapital og gjeld		3 325 532	4 227 131

Trondheim 31. mai 2022


Jens Kristian Aassved
styrets leder


Johann J Rechsteiner
styremedlem


Sigurd Eilert Liseth
styremedlem



Nedre Møllenberg gt 32 AS

Noter til regnskapet for 2021.

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Overgangen til nytt regnskapsår har ikke medført prinsippendringer i regnskapet for 2021. Selskapet er under avvikling og er meldt oppløst.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn, med unntak av 1. års avdrag av langsiktig gjeld, hvor regnskapslovens hovedregel er benyttet.

Varige driftsmidler

Selskapets eiendom ble i 2019 omregulert fra nærings- til boligformål. Eiendommen er i 2020 ombygget til 2 leiligheter og disse ble solgt høsten 2020.

Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende, som er laveste verdi.

Andre fordringer er oppført til pålydende med fradrag for påregnelig tap.

Aksjer

Andre anleggsaksjer er vurdert til virkelig verdi og nedskrevet med kr 150.000 dette år.

Inntektsføring

Selskapets eiendom ble solgt i 2020.

Note 2. Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser mv.

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt styrehonorar eller lønn til ledende personer, og selskapet har heller ingen pensjonsforsikring. Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr. 11.156 inkl merverdiavgift for lovbestemt revisjon og kr 0 for bistand.

Note 3. Skatter.

Betalbar skatt:

Ordinært resultat før skattekostnad				-180 814
Permanente forskjeller				150 000
Endring midlertidige forskjeller				-
Fremførbart underskudd				-
Sum årets skattegrunnlag				<u>-30 814</u>
Selskapskatt 22 %	av	-	-	-
Sum betalbar skatt i balansen				<u>-</u>
Endring i utsatt skatt				-
Sum skattekostnad i resultatregnskapet				<u>-</u>



Nedre Møllenberg gt 32 AS

Noter til regnskapet for 2021 - side 2

Note 4. Selskapskapital

Aksjekapitalen pr. 31.12.2021 består av 1000 aksjer a kr 100,- i en akjseklasse og hver aksje gir samme stemmerett.

Aksjonærer pr. 31.12:	Antall aksjer	Sum	Eierandel / stemmeandel %
Jens Aassved, styrets leder	1000	100 000	100 %

Note 5. Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2020	100 000	2 053 883	2 153 883
Årets resultat		-180 814	-180 814
Tilleggsutbytte		-1 800 000	-1 800 000
Egenkapital pr 31.12.2021	100 000	73 068	173 068

Note 6. Datterselskap

Nedre Møllenberg gt. 32 AS har eiendeler i:	Eierandel / stemmerett	Forretnings- kontor	Selskapets egenkap 100%	Selskapets resultat 100%
Optec AS	91 %	Trondheim	1 351 290	-89 362



ALL-REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Nedre Møllenberg gt. 32 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Nedre Møllenberg gt. 32 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr. 180 814. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leders (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 31. mai 2022

Kjell Eide
Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomtita 93A
Post nr: 7018 Trondheim
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00
Mobit: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647
E-post: firmapost@allrevisjon.no
Organisasjons Nr: 970 895 167