



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 007 506  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STOREBRANDS FOND FOR ANSATTE STI  
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line E Ryr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
leieinntekt		2 130 731	1 714 857
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 130 731</b>	<b>1 714 857</b>
<b>Kostnader</b>			
avskrivninger inventar	6	107 923	90 036
avskrivninger fritidseiendom	6	1 147 130	1 029 306
driftskostnader fritidseiendom	4	2 024 069	1 880 612
kjøpte tjenester	4	800 000	800 000
revisjonshonorar	5	31 569	27 385
gebyr og bankomk		3 128	3 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 113 819</b>	<b>3 830 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 983 088</b>	<b>-2 115 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
aksjeutbytte	7	47 001	44 461
Annen renteinntekt		322 102	359 284
urealisert gev/tap verdipapirer	7	2 163 506	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 532 609</b>	<b>403 745</b>
urealisert gev/tap verdipapirer			1 110 686
valutaeffekt		1 047	81
tap på krav			343 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 047</b>	<b>1 454 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 531 562</b>	<b>-1 050 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 777</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
grunnfond	8	36 806	40 366



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
annen egenkapital		511 668	-3 207 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 778</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
fritidseiendommer	6	49 821 122	50 405 265
inventar	6	420 177	269 873
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 241 299</b>	<b>50 675 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 241 299</b>	<b>50 675 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 151 908	1 083 820
verdipapirfond	7	21 307 650	5 878 182
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 459 558</b>	<b>6 962 002</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
bankinnskudd		4 915 928	20 597 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 915 928</b>	<b>20 597 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 375 486</b>	<b>27 559 102</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 616 785</b>	<b>78 234 240</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
grunnfond	8	43 093 891	43 057 086
Annen innskutt egenkapital	8	34 428 402	33 916 734
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>77 522 293</b>	<b>76 973 820</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>77 522 293</b>	<b>76 973 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
leverandørgjeld		94 492	1 260 421
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 492</b>	<b>1 260 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 492</b>	<b>1 260 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>77 616 785</b>	<b>78 234 241</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 349712

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 007 506  
Organisasjonsform: Stiftelse  
Foretaksnavn: STOREBRANDS FOND FOR ANSATTE  
Forretningsadresse: Professor Kohts vei 9  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Line E Ryr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.04.2024



Organisasjonsnr: 981 007 506  
STOREBRANDS FOND FOR ANSATTE

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
leieinntekt		2 130 731	1 714 857
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 130 731</b>	<b>1 714 857</b>
<b>Kostnader</b>			
avskrivninger inventar	6	107 923	90 036
avskrivninger fritidseiendom	6	1 147 130	1 029 306
driftskotnader fritidseiendom	4	2 024 069	1 880 612
kjøpte tjenester	4	800 000	800 000
revisjonshonorar	5	31 569	27 385
gebyr og bankomk		3 128	3 439
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 113 819</b>	<b>3 830 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 983 088</b>	<b>-2 115 921</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
aksjeutbytte	7	47 001	44 461
Annen renteinntekt		322 102	359 284
urealisert gev/tap verdipapirer	7	2 163 506	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 532 609</b>	<b>403 745</b>
urealisert gev/tap verdipapirer			1 110 686
valutaeffekt		1 047	81
tap på krav			343 834
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 047</b>	<b>1 454 601</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 531 562</b>	<b>-1 050 856</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 777</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 777</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 777</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
grunnfond	8	36 806	40 366
annen egenkapital		511 668	-3 207 144
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>548 474</b>	<b>-3 166 778</b>



Organisasjonsnr: 981 007 506  
STOREBRANDS FOND FOR ANSATTE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
fritidseiendommer	6	49 821 122	50 405 265
inventar	6	420 177	269 873
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>50 241 299</b>	<b>50 675 138</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>50 241 299</b>	<b>50 675 138</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	1 151 908	1 083 820
verdipapirfond	7	21 307 650	5 878 182
<b>Sum investeringer</b>		<b>22 459 558</b>	<b>6 962 002</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
bankinnskudd		4 915 928	20 597 100
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 915 928</b>	<b>20 597 100</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>27 375 486</b>	<b>27 559 102</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>77 616 785</b>	<b>78 234 240</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
grunnfond	8	43 093 891	43 057 086
Annen innskutt egenkapital	8	34 428 402	33 916 734
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>77 522 293</b>	<b>76 973 820</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>77 522 293</b>	<b>76 973 820</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
leverandørgjeld		94 492	1 260 421
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>94 492</b>	<b>1 260 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>94 492</b>	<b>1 260 421</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

77 616 785

78 234 241



Organisasjonsnr: 981 007 506  
STOREBRANDS FOND FOR ANSATTE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. 1- 1 Valuta Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. 1-2 Driftsinntekter Selskapets driftsinntekter består av leieinntekter fra utleie, og gevinst ved salg av hytter. Inntektene resultatføres når de opptjenes. 1-3 Driftskostnader Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordeling etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt. 1-4 Bruk av estimater Ved utarbeidelse av årsregnskapet har det vært brukt estimater og forutsetninger som har påvirket eiendeler, gjeld, inntekter og kostnader, noteopplysninger og opplysning om potensielle forpliktelser. Faktiske tall kan avvike fra beste estimat i årsregnskapet. Estimatavik resultatføres i den perioden estimatet endres. 1-5 Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. 1-6 Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

Sum Beløp

**Note**

6

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	63114781.00	



Tilgang i året Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
821214.00

Samlede av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
13695595.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Årets av-/nedskrivn. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.  
1255053.00

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

7

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

Eiendel Virk. verdi Verdiendring  
aksjer storebrand asa 1151908.00 68088.00



delphi global a	6001427.00	1565565.00
storebrand korte renter SII	13863905.00	529853.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	21017240.00	2163506.00

## Mer om finansielle instrumenter

### Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til styret i Storebrands Fond for Ansatte

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebrands Fond for Ansatte, som består av balanse per 31. desember 2023, resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Oslo, 12. mars 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Steffensen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Storebrands Fond for ansatte

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Steffensen, Thomas	BANKID	2024-03-12 17:17

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.