



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 207 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEERES BÅTHOTELL 3 AS
Forretningsadresse: Mosseveien 49
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ronny Leere
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		854 344	
Sum inntekter		854 344	
Kostnader			
Avskrivning	2	156 352	
Annen driftskostnad		205 678	
Sum kostnader		362 030	
Driftsresultat		492 314	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50 099	20
Sum finansinntekter		50 099	20
Annen finanskostnad		423 519	
Sum finanskostnader		423 519	
Netto finans		-373 420	20
Ordinært resultat før skattekostnad		118 894	20
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 246	4
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 140	16
Årsresultat		127 140	16
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		127 140	16
Sum overføringer og disponeringer		127 140	16



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	-156 352	
Sum varige driftsmidler		-156 352	
Sum anleggsmidler		-156 352	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		294 050	
Andre fordringer		13 278	
Sum fordringer		307 328	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 823 022	30 020
Sum omløpsmidler		2 130 350	30 020
SUM EIENDELER		1 973 998	30 020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 160	16



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		127 160	16
Sum egenkapital		151 590	24 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-37 702	
Sum avsetninger for forpliktelser		-37 702	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 237 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 237 000	
Sum langsiktig gjeld		6 199 298	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 310	
Betalbar skatt		29 456	4
Skyldige offentlige avgifter	3	-36 288	
Annen kortsiktig gjeld		4 981 882	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 101 360	5 574
Sum gjeld		11 300 658	5 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 452 248	30 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 745005

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 207 753
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEERES BÅTHOTELL 3 AS
Forretningsadresse: Mosseveien 49
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.09.2023 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Ronny Leere
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2025



Organisasjonsnr: 932 207 753
LEERES BÅTHOTELL 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		854 344	
Sum inntekter		854 344	
Kostnader			
Avskrivning	2	156 352	
Annen driftskostnad		205 678	
Sum kostnader		362 030	
Driftsresultat		492 314	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		50 099	20
Sum finansinntekter		50 099	20
Annen finanskostnad		423 519	
Sum finanskostnader		423 519	
Netto finans		-373 420	20
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 246	4
Ordinært resultat etter skattekostnad		127 140	16
Årsresultat		127 140	16
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		127 140	16
Sum overføringer og disponeringer		127 140	16



Organisasjonsnr: 932 207 753
LEERES BÅTHOTELL 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	-156 352	
Sum varige driftsmidler		-156 352	

Sum anleggsmidler		-156 352	0
-------------------	--	----------	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer		294 050	
Andre fordringer		13 278	
Sum fordringer		307 328	

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	3	1 823 022	30 020

Sum omløpsmidler		2 130 350	30 020
------------------	--	-----------	--------

SUM EIENDELER		1 973 998	30 020
---------------	--	-----------	--------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		127 160	16
Sum opptjent egenkapital		127 160	16

Sum egenkapital		151 590	24 446
-----------------	--	---------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-37 702	
Sum avsetninger for forpliktelse		-37 702	



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	6 237 000	
Sum annen langsiktig gjeld		6 237 000	
Sum langsiktig gjeld		6 199 298	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		126 310	
Betalbar skatt		29 456	4
Skyldige offentlige avgifter	3	-36 288	
Annen kortsiktig gjeld		4 981 882	5 570
Sum kortsiktig gjeld		5 101 360	5 574
Sum gjeld		11 300 658	5 574
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 452 248	30 020



Organisasjonsnr: 932 207 753
LEERES BÅTHOTELL 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
1	30000.00	1.00	30000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Leeres Båthotell 3 AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	10 206 360	10 206 360
Anskaffelseskost 31.12.2024	10 206 360	10 206 360
Akk.avskrivning 31.12.2024	-833 877	-833 877
Balansført pr. 31.12.2024	9 372 483	9 372 483

Note 3 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler per 31.12:

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
1	30 000	1	30 000

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
	4 697 000	0



Generalforsamlingsprotokoll

LEERES BÅTHOTELL 3 AS

Den 26. juni ble det avholdt ordinær generalforsamling i Leeres Båthotell 3 AS.

Til stede: Kurt Leere og Ronny Leere som representerer 100% av aksjene.

Følgende ble behandlet:

1. Årsregnskap for 2024 ble framlagt og gjennomgått.
Vedtak: Årsregnskapet ble enstemmig godkjent og fastsatt som foreslått av styret.
2. Valg av styre
Vedtak: Det sittende styret ble gjenvalgt.

Flere saker forelå ikke til behandling.

Fredrikstad, 26. juni 2025

Ronny Leere

Kurt Leere