



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 198 164
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MØBELEIENDOM AS
Forretningsadresse:	v/Løten Møbelsen AS Grindalsvegen 1 2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Voldmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	11.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 092 782	1 092 782
Sum inntekter		1 092 782	1 092 782
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	280 896	230 000
Annen driftskostnad		403 486	425 483
Sum kostnader		684 382	655 483
Driftsresultat		408 400	437 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 346	14 131
Annen finansinntekt	3	116 812	
Sum finansinntekter		158 158	14 131
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	363 522	444 262
Annen rentekostnad		865	48
Sum finanskostnader		364 387	444 309
Netto finans		-206 229	-430 178
Ordinært resultat før skattekostnad		202 171	7 120
Skattekostnad på resultat	4	98 863	99 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 308	-92 174
Årsresultat		103 308	-92 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 308	-92 174
Totalresultat		103 308	-92 174
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		103 308	-92 174
Sum overføringer og disponeringer		103 308	-92 174



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	200 168	177 249
Sum immaterielle eiendeler		200 168	177 249
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 805 334	4 045 334
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	182 255	
Sum varige driftsmidler		3 987 589	4 045 334
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	409 006	409 006
Lån til foretak i samme konsern		10 542 789	10 542 789
Sum finansielle anleggsmidler		10 951 795	10 951 795
Sum anleggsmidler		15 139 552	15 174 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		92 032	91 705
Sum fordringer		342 032	341 705
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 164 878	1 611 980
Sum investeringer		1 164 878	1 611 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 396 753	1 111 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 396 753	1 111 342
Sum omløpsmidler		2 903 663	3 065 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		18 043 215	18 239 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital		1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 367 441	1 264 134
Sum opptjent egenkapital		1 367 441	1 264 134
Sum egenkapital		3 167 441	3 064 134
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld		12 000 000	12 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 615	363 879
Betalbar skatt	4	121 782	119 228
Skyldig offentlige avgifter		76 574	17 361
Annen kortsiktig gjeld	1	2 674 803	2 674 803
Sum kortsiktig gjeld		2 875 774	3 175 271
Sum gjeld		14 875 774	15 175 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 043 215	18 239 404



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507926

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 198 164
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØBELEIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Løten Møbelsen AS
Grindalsvegen 1
2406 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Voldmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 986 198 164
MØBELEIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	1 092 782	1 092 782
Sum inntekter		1 092 782	1 092 782
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	280 896	230 000
Annen driftskostnad		403 486	425 483
Sum kostnader		684 382	655 483
Driftsresultat		408 400	437 299
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 346	14 131
Annen finansinntekt	3	116 812	
Sum finansinntekter		158 158	14 131
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	363 522	444 262
Annen rentekostnad		865	48
Sum finanskostnader		364 387	444 309
Netto finans		-206 229	-430 178
Ordinært resultat før skattekostnad		202 171	7 120
Skattekostnad på resultat	4	98 863	99 294
Ordinært resultat etter skattekostnad		103 308	-92 174
Årsresultat		103 308	-92 174
Årsresultat etter minoritetsinteresser		103 308	-92 174
Totalresultat		103 308	-92 174
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		103 308	-92 174
Sum overføringer og disponeringer		103 308	-92 174



Organisasjonsnr: 986 198 164
MØBELEIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	200 168	177 249
Sum immaterielle eiendeler		200 168	177 249
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 805 334	4 045 334
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	182 255	
Sum varige driftsmidler		3 987 589	4 045 334
Finansielle anleggsmidler			
Investerings i datterselskap	5	409 006	409 006
Lån til foretak i samme konsern		10 542 789	10 542 789
Sum finansielle anleggsmidler		10 951 795	10 951 795
Sum anleggsmidler		15 139 552	15 174 378
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		92 032	91 705
Sum fordringer		342 032	341 705
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	1 164 878	1 611 980
Sum investeringer		1 164 878	1 611 980
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 396 753	1 111 342
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 396 753	1 111 342
Sum omløpsmidler		2 903 663	3 065 026
SUM EIENDELER		18 043 215	18 239 404
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	1 800 000	1 800 000
Sum innskutt egenkapital	1 800 000	1 800 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	1 367 441	1 264 134
Sum opptjent egenkapital	1 367 441	1 264 134
Sum egenkapital	3 167 441	3 064 134
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 1	12 000 000	12 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	12 000 000	12 000 000
Sum langsiktig gjeld	12 000 000	12 000 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 615	363 879
Betalbar skatt 4	121 782	119 228
Skyldig offentlige avgifter	76 574	17 361
Annen kortsiktig gjeld 1	2 674 803	2 674 803
Sum kortsiktig gjeld	2 875 774	3 175 271
Sum gjeld	14 875 774	15 175 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 043 215	18 239 404



Organisasjonsnr: 986 198 164
MØBELEIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Partnere:

Statsautorisert revisor Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor Per M. Michelsen
Statsautorisert revisor Daniel Rypdal
Medlemmer i Den norske revisorforening



Til generalforsamlingen i Møbeleiidom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Møbeleiidom AS som viser et overskudd på kr 103 308. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøksadresse:
Vekstsenteret
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:
Postboks 150 Oppsal
0619 Oslo

Telefon:
23 38 38 38

Internett / E-post:
www.vekst-revisjon.no
revisor@vekst-revisjon.no

Organisasjonsnr:
960 132 734 MVA



Vekst Revisjon AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 22.05 2024
Vekst Revisjon AS

Syver Tønnesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert dokument)



Årsregnskap 2023

Møbeleiendom AS

Årsregnskapet inneholder:

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning

Organisasjonsnummer 986 198 164



Resultatregnskap			
Møbeleiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter	1	1 092 782	1 092 782
Sum driftsinntekter		<u>1 092 782</u>	<u>1 092 782</u>
Avskrivning av driftsmidler	2	280 896	230 000
Annen driftskostnad		403 486	425 483
Sum driftskostnader		<u>684 382</u>	<u>655 483</u>
Driftsresultat		<u>408 400</u>	<u>437 299</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		41 346	14 131
Annen finansinntekt	3	116 812	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	363 522	444 262
Annen rentekostnad		865	48
Resultat av finansposter		<u>-206 229</u>	<u>-430 178</u>
Resultat før skattekostnad		202 171	7 120
Skattekostnad på resultat	4	98 863	99 294
Resultat		<u>103 308</u>	<u>-92 174</u>
Årsresultat		<u>103 308</u>	<u>-92 174</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		103 308	-92 174
Sum overføringer		<u>103 308</u>	<u>-92 174</u>
Møbeleiendom AS		Side 1	



Balanse			
Møbeleiendom AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	<u>200 168</u>	<u>177 249</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>200 168</u>	<u>177 249</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	3 805 334	4 045 334
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	<u>182 255</u>	<u>0</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 987 589</u>	<u>4 045 334</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	409 006	409 006
Lån til foretak i samme konsern		<u>10 542 789</u>	<u>10 542 789</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>10 951 795</u>	<u>10 951 795</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 139 552</u>	<u>15 174 378</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		250 000	250 000
Andre kortsiktige fordringer		<u>92 032</u>	<u>91 705</u>
Sum fordringer		<u>342 032</u>	<u>341 705</u>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	<u>1 164 878</u>	<u>1 611 980</u>
Sum investeringer		<u>1 164 878</u>	<u>1 611 980</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 396 753	1 111 342
Sum omløpsmidler		<u>2 903 663</u>	<u>3 065 026</u>
Sum eiendeler		<u>18 043 215</u>	<u>18 239 404</u>
Møbeleiendom AS			Side 1



Balanse			
Møbeleiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 800 000</u>	<u>1 800 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>1 367 441</u>	<u>1 264 134</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>1 367 441</u>	<u>1 264 134</u>
Sum egenkapital		<u>3 167 441</u>	<u>3 064 134</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	1	<u>12 000 000</u>	<u>12 000 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 000 000</u>	<u>12 000 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 615	363 879
Betalbar skatt	4	121 782	119 228
Skyldig offentlige avgifter		76 574	17 361
Annen kortsiktig gjeld	1	<u>2 674 803</u>	<u>2 674 803</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 875 774</u>	<u>3 175 271</u>
Sum gjeld		<u>14 875 774</u>	<u>15 175 271</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>18 043 215</u>	<u>18 239 404</u>
Elverum, 22.05.2024 Styret i Møbeleiendom AS			
<u>Thomas Voldmo</u> Styreleder/daglig leder			
Møbeleiendom AS		Side 2	



Møbeleiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

REGNSKAPSPRINSIPPER OG VIRKNINGER AV PRINSIPPENDRINGER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt lønnede ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt-/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført da det anses åpenbart at selskapet vil fullt ut utnytte denne skattefordelen i kommende år.

Konsern

Møbeleiendom AS er datterselskap av Voldmo Holding AS som har sitt forretningskontor i Elverum. Det vises til konsernregnskapet for Voldmo Holding AS, som kan fås ved henvendelse til Voldmo Holding.

NOTE 1 – TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Selskapets eiendom er i sin helhet utleid til søsterselskapene Løten Møbelsenter AS og Kristiansand Møbler AS på markedsmessige betingelser.

Av annen kortsiktig gjeld er kr 2 670 407 til Løten Møbelsenter AS.

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet Voldmo Holding AS.

NOTE 2 – VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygning	Tomt	Driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 043 285	1 507 000		7 550 285
Tilgang/avgang i år	-		223 151	223 151
Anskaffelseskost 31.12.	6 043 285	1 507 000	223 151	7 773 436
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	3 504 951	-		3 504 951
Årets ordinære avskrivninger	240 000	-	40 896	280 896
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 744 951	-	40 896	3 785 847
Balanseført verdi 31.12.	2 298 334	1 507 000	182 255	3 805 334
Avskrivningssats	4 %	0 %	20 %	



Møbeleiendom AS

Noter til årsregnskapet for 2023

NOTE 3 – MARKEDSBASERTE AKSJER

I posten inngår følgende plasseringer:

Selskap	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert
		31.12.2023	gevinst/tap
NEL ASA	7 707	41 551	33 844
Kongsberg Automotive AS	671 340	409 600	-261 740
Norva24 Group AB	894 973	645 232	-249 741
Lilly (Eli) & Co	51 130	47 438	-3 692
Novo Nordisk B	21 729	21 058	-671
Sum	1 646 879	1 164 879	-482 000

Markedsbaserte aksjer anses å ha en fornuftig risikospredning og er vurdert samlet etter porteføljeprinsippet. Investeringene er balanseført lik markedsverdi. Årets verdiregulering er regnskapsført som andre finansposter. Gevinst ved salg aksjer er regnskapsført som annen finansinntekt.

NOTE 4 - SKATTEKOSTNAD

Årets inntektsgrunnlag:	2023	2022	Endring
Resultat før skatt	202 171	7 120	
Permanente og andre forskjeller	247 207	444 219	
Endring i midlertidige forskjeller	104 177	90 608	
Skattemessig inntekt	553 555	541 946	
Årets skattekostnad består av :			
Betalbar skatt på årets resultat	121 782	119 228	
Endring utsatt skattefordel	-22 919	-19 934	
Netto skattekostnad	98 863	99 294	
Utsatt skattefordel:			
Netto grunnlag	-909 854	-805 677	-104 177
Utsatt skattefordel - bokført	-200 168	-177 249	-22 919
Skattesats	22 %	22 %	

Det eksisterer kun negative midlertidige forskjeller, utligning er følgelig ikke foretatt.

NOTE 5 – INVESTERING I DATTERSELSKAP

Selskapet heier alle aksjene i Elverum Butikkeiendom AS. Selskapet driver utleie av Grindalsveien 1 i Elverum kommune og hadde i 2023 en omsetning på kr 1 413 392, et overskudd på kr 666 936 og bokført egenkapital på kr 2 899 963. Aksjene er bokført til kostpris.