



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 089 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARTNERBYGG UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grindkvalveien 6
4083 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Johannesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2017

Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 235 670	8 453 596
Annen driftsinntekt		8 866 845	7 502 486
Sum inntekter		15 102 515	15 956 083
Kostnader			
Varekostnad		1 798 130	1 840 870
Lønnskostnad	2	1 181 660	1 251 854
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 000	84 000
Annen driftskostnad	2	1 713 935	3 011 210
Sum kostnader		4 750 726	6 187 934
Driftsresultat		10 351 789	9 768 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 299 340	786 258
Sum finansinntekter		1 299 340	786 258
Annen rentekostnad		1 792 892	2 011 875
Sum finanskostnader		1 792 892	2 011 875
Netto finans		-493 552	-1 225 617
Ordinært resultat før skattekostnad		9 858 237	8 542 532
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 352 161	2 062 758
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 506 076	6 479 774
Årsresultat	5	7 506 076	6 479 774
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 506 076	6 479 774
Totalresultat		7 506 076	6 479 774
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		223 993	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Overføringer til/fra annen egenkapital		7 282 083	6 479 774
Sum overføringer og disponeringer		7 506 076	6 479 774



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	25 877 444	38 962 647
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	53 003	110 003
Sum varige driftsmidler		25 930 447	39 072 650
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	6 648 327	5 213 365
Lån til foretak i samme konsern	9	29 407 877	12 643 990
Andre fordringer	9	4 479 847	4 479 847
Sum finansielle anleggsmidler		40 536 051	22 337 203
Sum anleggsmidler		66 466 498	61 409 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		535 857	9 271 309
Andre fordringer		24 834	79 627
Sum fordringer		560 691	9 350 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 760 642	133 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 760 642	133 682
Sum omløpsmidler		4 321 333	9 484 619
SUM EIENDELER		70 787 831	70 894 471

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Overkurs		4 900 000	4 900 000
Sum innskutt egenkapital		5 100 000	5 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 851 170	6 569 086
Sum opptjent egenkapital		7 851 170	6 569 086
Sum egenkapital	5	12 951 170	11 669 086
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	2 764 292	1 393 518
Sum avsetninger for forpliktelser		2 764 292	1 393 518
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	54 192 468	56 825 000
Øvrig langsiktig gjeld	9		
Sum annen langsiktig gjeld		54 192 468	56 825 000
Sum langsiktig gjeld		56 956 760	58 218 518
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			218 878
Leverandørgjeld		178 899	68 469
Betalbar skatt	10	503 066	513 393
Skyldige offentlige avgifter		72 526	70 742
Annen kortsiktig gjeld		125 410	135 384
Sum kortsiktig gjeld		879 901	1 006 866
Sum gjeld		57 836 662	59 225 384
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		70 787 831	70 894 471



Årsregnskap 2016

Stavanger Housing AS

(org. nr. 991 089 624)



Stavanger Housing AS
Org.nr 991 089 624

Årsberetning for 2016

Arten av virksomheten og hvor den drives

Selskapets virksomhet er utleie, salg og utvikling av fast eiendom. Selskapet driver ingen forsknings- og utviklingsaktiviteter.

Selskapets kontor er i Stavanger kommune.

Rettvisende oversikt

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet et rettvisende bilde av eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Selskapet har hatt en tilfredsstillende avkastning på sine investeringer i 2016. Det har ikke vært spesielle forhold som har påvirket resultatet positivt eller negativt i 2016 og resultatet slik det fremgår av resultatregnskapet gir et rettvisende bilde av virksomheten i 2016. Det er ikke identifisert andre vesentlige risikofaktorer som er en trussel for selskapets stilling og dets utvikling.

Redegjørelse for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

Redegjørelse for arbeidsmiljø og likestilling

Etter styrets oppfatning har arbeidsmiljøet i selskapet vært bra og det er ikke iverksatt spesielle tiltak i 2016. Det har ikke vært rapportert skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det er to årsverk i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i selskapet.
Styret består av 2 menn. Det er således ingen kvinner representert i styret.

Opplysninger om forhold som kan påvirke det ytre miljø

Selskapet forurenser ikke det ytre miljø.

Stavanger, 19.05.2017

I styret for Stavanger Housing AS

Tom Håugvaldstad
Styrets leder

Arild Johannesen
Styret medlem / daglig leder



Stavanger Housing AS

Organisasjonsnr.: 991 089 624

RESULTATREGNSKAP	Note	2016	2015
Salgsinntekt		6 235 670	8 453 596
Annen driftsinntekt		8 866 845	7 502 486
SUM DRIFTSINNEKTER		15 102 515	15 956 083
Varekostnad		1 798 130	1 840 870
Lønnskostnad	2	1 181 660	1 251 854
Ordinære avskrivninger	3	57 000	84 000
Annen driftskostnad	2	1 713 935	3 011 210
SUM DRIFTSKOSTNADER		4 750 726	6 187 934
DRIFTSRESULTAT		10 351 789	9 768 149
Renteinntekt		1 299 340	786 258
Rentekostnad		1 792 892	2 011 875
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-493 552	-1 225 617
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		9 858 237	8 542 532
Skattekostnad på ordinært resultat	10	2 352 161	2 062 758
ORDINÆRT RESULTAT		7 506 076	6 479 774
ÅRSRESULTAT	5	7 506 076	6 479 774
Overføringer:			
til utbytte		223 993	0
til annen egenkapital		7 282 083	6 479 774
SUM OVERFØRINGER		7 506 076	6 479 774



Stavanger Housing AS

Organisasjonsnr.: 991 089 624

BALANSE PR. 31.12	Note	2016	2015
EIENDELER			
Tomter og bygninger	3, 6	25 877 444	38 962 647
Driftsløsøre og lignende	3	53 003	110 003
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>25 930 447</u>	<u>39 072 650</u>
Investering i datterselskap	8	6 648 327	5 213 365
Lån til foretak i samme konsern	9	29 407 877	12 643 990
Andre langsiktige fordringer	9	4 479 847	4 479 847
SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>40 536 051</u>	<u>22 337 203</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>66 466 498</u>	<u>61 409 852</u>
Kundefordringer		535 857	9 271 309
Andre kortsiktige fordringer		24 834	79 627
SUM FORDRINGER		<u>560 691</u>	<u>9 350 937</u>
Bankinnskudd og kontanter	7	3 760 642	133 682
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>3 760 642</u>	<u>133 682</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>4 321 333</u>	<u>9 484 619</u>
SUM EIENDELER		<u>70 787 831</u>	<u>70 894 471</u>

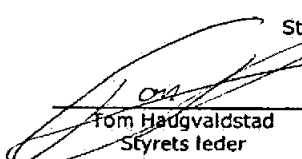


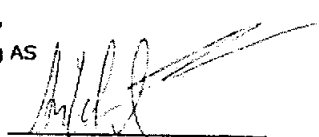
Stavanger Housing AS

Organisasjonsnr.: 991 089 624

BALANSE PR. 31.12	Note	2016	2015
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Overkurs		4 900 000	4 900 000
SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		5 100 000	5 100 000
Annen egenkapital		7 851 170	6 569 086
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		7 851 170	6 569 086
SUM EGENKAPITAL	5	12 951 170	11 669 086
Utsatt skatt	10	2 764 292	1 393 518
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		2 764 292	1 393 518
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	54 192 468	56 825 000
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		54 192 468	56 825 000
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	218 878
Leverandørgjeld		178 899	68 469
Betalbar skatt	10	503 066	513 393
Skyldig offentlige avgifter		72 526	70 742
Annen kortsiktig gjeld		125 410	135 384
SUM KORTSIKTIG GJELD		879 901	1 006 866
SUM GJELD		57 836 662	59 225 384
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		70 787 831	70 894 471

Stavanger, 19.05.2017
Styret i Stavanger Housing AS


Tom Høgdvaldstad
Styrets leder


Arild Johannesen
Styremedlem / Daglig leder



Stavanger Housing AS

Org. nr.: 991 089 624

Noter til regnskapet for 2016

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap. Andre anleggsaksjer og andeler hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og konsernbidrag inntektsføres som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 24 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Stavanger Housing AS

Org. nr.: 991 089 624

Noter til regnskapet for 2016

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2016	2015
Lønninger	979 191	1 080 514
Arbeidsgiveravgift	138 685	153 282
Pensjonskostnader	0	0
Innleid personell og andre ytelser	63 784	18 058
Sum	1 181 660	1 251 854

Gjennomsnittlig antall årsverk: 2 2

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn og annen godtgjørelse	644 000	0

Selskapet er pålagt obligatorisk tjenestepensjon etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene til denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2016 utgjør kr 28 750

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 10 000. Alle beløp er inkl. mva.

Note 3 Driftsmidler

	Fast Eiendom	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	38 962 647	2 592 337	41 554 984
Tilgang	100 943	0	100 943
Avgang	-13 186 143	0	-13 186 143
Anskaffelseskost 31.12.	25 877 447	2 592 337	28 469 784
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	-2 539 337	-2 539 337
Balanseført verdi pr 31.12.	25 877 447	53 000	25 930 447
Årets avskrivninger	0	57 000	57 000
Avskrivningsplan	ingen avskrivning	20 %	



Stavanger Housing AS

Org. nr.: 991 089 624

Noter til regnskapet for 2016

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Aksjekapitalen i Stavanger Housing AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	100 000	2	200 000

Eierstruktur

Aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
T. Haugvaldstad AS ved Tom Haugvaldstad	50 000	50 %
A.J Eiendomsutvikling AS ved Arild Johannesen	50 000	50 %
Totalt antall aksjer	100 000	100 %

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	200 000	4 900 000	6 569 086	11 669 086
Årsresultat			7 506 076	7 506 076
Tilleggsutbytte			-6 223 993	-6 223 993
Egenkapital 31.12.	200 000	4 900 000	7 851 170	12 951 170

Note 6 Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld til kredittinstitusjoner 54 192 468,-

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 25 877 444,-

Nedbetalingstid er 25 år.

Note 7 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 37 439,-



Stavanger Housing AS

Org. nr.: 991 089 624

Noter til regnskapet for 2016

Note 8 Datterselskap og tilknyttet selskap

Selskap	Forr.kontor	Eierandel	Selskapets egenkapital 100%	Selskapets resultat 100%
Kvernhuset Holding AS	Stavanger	100%	223 977	-1 913 283

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap, jfr. regnskapsloven § 3-2.

Note 9 Mellomværende med nærstående m.v.

	2016	2015
Fordring mot Kvernhuset Holding AS	29 407 877	12 643 990
Fordring mot Tom Haugvaldstad	2 215 511	2 215 511
Fordring mot Arild Johannessen	2 264 336	2 264 336

Transaksjoner mellom nærstående er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.



Stavanger Housing AS

Org. nr.: 991 089 624

Noter til regnskapet for 2016

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2016	2015
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	981 387	669 240
Endring i utsatt skatt	1 370 774	1 393 518
Skattekostnad ordinært resultat	2 352 161	2 062 758
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 858 237	8 542 532
Permanente forskjeller	11 119	5 514
Endring i midlertidige forskjeller	-5 943 811	-6 069 380
Avgitt konsernbidrag	-1 913 283	-577 212
Skattepliktig inntekt	2 012 262	1 901 454
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	981 387	669 240
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-478 321	-155 847
Sum betalbar skatt i balansen	503 066	513 393

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2016	2015	Endring
Varige driftsmidler	-360 230	-424 346	-64 115
Fordringer	0	-3 567	-3 567
Gevinst – og tapskonto	11 878 114	6 001 985	-5 876 129
Sum	11 517 884	5 574 073	-5 943 811
Utsatt skatt (24 % / 25 %)	2 764 292	1 393 518	-1 370 774



Til generalforsamlingen i
Stavanger Housing AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stavanger Housing AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7 506 076. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 19. mai 2017

Sumergo DA


Stig G. Larsen
Statsautorisert revisor