



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 358 562
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: BAKARSVINGEN SAMEIGE
Forretningsadresse: c/o Jorunn Kydland
Vikesågata 21
4389 VIKESÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hille Bjørn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.09.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		181 189	0
Sum inntekter		181 189	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	165 303	0
Sum kostnader		165 303	0
Driftsresultat		15 886	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		63	0
Netto finans		-63	0
Ordinært resultat før skattekostnad		15 886	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		15 886	0
Årsresultat	2	15 949	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 603	0
Sum fordringer		39 603	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 070	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 070	0
Sum omløpsmidler		65 673	0
SUM EIENDELER		65 673	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 949	0
Sum opptjent egenkapital		15 949	0
Sum egenkapital	3	15 949	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Leverandørgjeld		37 907	0
Annen kortsiktig gjeld		11 817	0
Sum kortsiktig gjeld		49 724	0
Sum gjeld		49 724	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 673	0



1722 Bakarsvingen Sameige

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2019
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		140 770	0	220 900
Innbetalt for tv, internett og/eller alarm		40 419	0	71 900
Sum inntekter		181 189	0	292 800
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		21 250	0	26 400
Drift og vedlikehold	1	38 865	0	137 000
Kabel-tv		51 588	0	71 900
Forsikringer		27 234	0	31 900
Energi/strøm		23 022	0	18 000
Administrasjonskostnader		3 344	0	5 000
Sum kostnader		165 303	0	290 200
Driftsresultat		15 886	0	2 600
Finansielle poster				
Renteinntekter		63	0	0
Netto finanskostnader		-63	0	0
Resultat	2	15 949	0	2 600

Årsregnskap



1722 Bakarsvingen Sameige

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		36 382	0
Andre fordringer		3 221	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		26 070	0
Sum omløpsmidler		65 673	0
SUM EIENDELER		65 673	0

Balanse 2018



1722 Bakarsvingen Sameige

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		15 949	0
Sum egenkapital	3	15 949	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 907	0
Annen kortsiktig gjeld		11 817	0
Sum kortsiktig gjeld		49 724	0
Sum gjeld		49 724	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 673	0

Stavanger 31.12.18

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Bjørn Hille
Leder

Jorunn Kydiand
Styremedlem

Magnus Slettebø
Styremedlem

Balanse 2018



Noter 1722 Bakarsvingen Sameige

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
6600 Bygningsmessig vedlikehold	2 185	0
6603 Drift/vedl.h. heis	21 338	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 840	0
6609 Driftskostnader	3 465	0
6750 Vakthold, alarm og utrykning	10 038	0
Sum	38 865	0



Noter 1722 Bakarsvingen Sameige

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	15 949	0
Endring disponible midler	15 949	0
Omløpsmidler	65 673	0
Kortsiktig gjeld	49 724	0
Disponible midler	15 949	0

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.18	Årets resultat	Regnskap 31.12.17
Sameiekapital, beboere	15 949	15 949	0
Sum Egenkapital	15 949	15 949	0

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1722 Bakarsvingen Sameige



1722 Bakarsvingen Sameige

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017	Budsjett 2019
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		140 770	0	220 900
Innbetalt for tv, internett og/eller alarm		40 419	0	71 900
Sum inntekter		181 189	0	292 800
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		21 250	0	26 400
Drift og vedlikehold	1	38 865	0	137 000
Kabel-tv		51 588	0	71 900
Forsikringer		27 234	0	31 900
Energi/strøm		23 022	0	18 000
Administrasjonskostnader		3 344	0	5 000
Sum kostnader		165 303	0	290 200
Driftsresultat		15 886	0	2 600
Finansielle poster				
Renteinntekter		63	0	0
Netto finanskostnader		-63	0	0
Resultat	2	15 949	0	2 600

Årsregnskap



1722 Bakarsvingen Sameige

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader		36 382	0
Andre fordringer		3 221	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		26 070	0
Sum omløpsmidler		65 673	0
SUM EIENDELER		65 673	0

Balanse 2018



1722 Bakarsvingen Sameige

	Note	Regnskap 2018	Regnskap 2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		15 949	0
Sum egenkapital	3	15 949	0
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 907	0
Annen kortsiktig gjeld		11 817	0
Sum kortsiktig gjeld		49 724	0
Sum gjeld		49 724	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		65 673	0

Stavanger 31.12.18

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Bjørn Hille
Leder

Jorunn Kydiand
Styremedlem

Magnus Slettebø
Styremedlem

Balanse 2018



Noter 1722 Bakarsvingen Sameige

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Disponible midler.

Disponible midler vises i særskilt note. Med disponible midler menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over disponible midler følger følgende oppstillingsplan:

- A. Disponible midler fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i disponible midler
- C. Disponible midler årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
6600 Bygningsmessig vedlikehold	2 185	0
6603 Drift/vedl.h. heis	21 338	0
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	1 840	0
6609 Driftskostnader	3 465	0
6750 Vakthold, alarm og utrykning	10 038	0
Sum	38 865	0



Noter 1722 Bakarsvingen Sameige

Note 2 - Disponible midler

	Regnskap 2018	Regnskap 2017
DISPONIBLE MIDLER		
Resultat	15 949	0
Endring disponible midler	15 949	0
Omløpsmidler	65 673	0
Kortsiktig gjeld	49 724	0
Disponible midler	15 949	0

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.18	Årets resultat	Regnskap 31.12.17
Sameiekapital, beboere	15 949	15 949	0
Sum Egenkapital	15 949	15 949	0

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1722 Bakarsvingen Sameige



Resultat og balanse med noter for Bakarsvingen Sameige.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Bakarsvingen Sameige

15.03.2019	Magnus Slettebø (Styremedlem)
12.02.2019	Jorunn Kydland (Styremedlem)
15.03.2019	Bjørn Hille (Styreleder)