



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 697 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅJA MESSEHALL AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 307
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helge Stø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		377 585	370 800
Annen driftsinntekt		577 585	601 783
Sum inntekter		955 170	972 583
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 970	134 970
Annen driftskostnad	3	448 685	514 118
Sum kostnader		583 655	649 088
Driftsresultat		371 515	323 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		8 199	11 263
Sum finanskostnader		8 199	11 263
Netto finans		-8 156	-11 263
Ordinært resultat før skattekostnad		363 359	312 233
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 447	83 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 912	228 551
Årsresultat		267 912	228 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 912	228 551
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	267 912	228 551
Sum overføringer og disponeringer		267 912	228 551



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 575 782	1 710 752
Sum varige driftsmidler		1 575 782	1 710 752
Sum anleggsmidler		1 575 782	1 710 752
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		169 913	
Andre fordringer		30 126	51 255
Sum fordringer		200 039	51 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 753	239 810
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		646 753	239 810
Sum omløpsmidler		846 791	291 064
SUM EIENDELER		2 422 574	2 001 817
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 751 260	1 483 348



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		1 751 260	1 483 348
Sum egenkapital		1 851 260	1 583 348
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		33 248	8 718
Betalbar skatt	6	95 447	83 682
Annen kortsiktig gjeld		442 619	326 069
Sum kortsiktig gjeld		571 314	418 469
Sum gjeld		571 314	418 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 422 574	2 001 817



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 658892

Enheten

Organisasjonsnummer: 865 697 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KÅJA MESSEHALL AS
Forretningsadresse: Gudbrandsdalsvegen 307
2640 VINSTRA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Helge Stø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 865 697 422
KÅJA MESSEHALL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		377 585	370 800
Annen driftsinntekt		577 585	601 783
Sum inntekter		955 170	972 583
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 970	134 970
Annen driftskostnad	3	448 685	514 118
Sum kostnader		583 655	649 088
Driftsresultat		371 515	323 495
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	
Sum finansinntekter		43	
Annen rentekostnad		8 199	11 263
Sum finanskostnader		8 199	11 263
Netto finans		-8 156	-11 263
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 447	83 682
Ordinært resultat etter skattekostnad		267 912	228 551
Årsresultat		267 912	228 551
Årsresultat etter minoritetsinteresser		267 912	228 551
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	267 912	228 551
Sum overføringer og disponeringer		267 912	228 551



Organisasjonsnr: 865 697 422
KÅJA MESSEHALL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1,5

1 575 782

1 710 752

Sum varige driftsmidler

1 575 782

1 710 752

Sum anleggsmidler

1 575 782

1 710 752

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre fordringer

169 913

30 126

51 255

Sum fordringer

200 039

51 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

646 753

239 810

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

646 753

239 810

Sum omløpsmidler

846 791

291 064

SUM EIENDELER

2 422 574

2 001 817

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

2,4

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

1 751 260

1 483 348

Sum opptjent egenkapital

1 751 260

1 483 348

Sum egenkapital

1 851 260

1 583 348

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

33 248

8 718



Betalbar skatt	6	95 447	83 682
Annen kortsiktig gjeld		442 619	326 069
Sum kortsiktig gjeld		571 314	418 469
Sum gjeld		571 314	418 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 422 574	2 001 817



Organisasjonsnr: 865 697 422
KÅJA MESSEHALL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Helge Stø	50.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	50.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Legally signed by
Arne Helge Stø
17.08.2021

ÅRSREGNSKAP 2020

KÅJA MESSEHALL AS



**Snøhetta
Regnskap**

Snøhetta Regnskap Vinstra AS

Ansvarlig for ditt regnskap: Camilla Ekre

Autorisert Regnskapsførerselskap | Regnskap og rådgivingsfirma i Snøhettagruppen

Daglig leder/Kontorleder: Camilla Ekre / Faglig ansvarlig Snøhettagruppen: Audun Holsbrekken

Konsernleder Snøhettagruppen AS: Paul Ulheim



Kåja Messehall AS

Legally signed by
Arne Helge Stø
17.08.2021

Årsberetning 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie av fast eiendom og er lokalisert i Nord-Fron Kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019
Driftsinntekter	955 170	972 583
Driftsresultat	371 515	323 495
Årsresultat	267 912	228 551
	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	2 422 574	2 001 817
Egenkapital	1 851 260	1 583 348
Egenkapitalprosent	76,4%	79,1%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det er styrets oppfatning at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 1 mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 267 912:

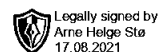
Overføring til annen egenkapital	267 912
Totalt	267 912

VINSTRA den _____ 2021

Arne Helge Stø
Daglig leder/styrets leder



Kåja Messehall AS

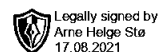


Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		377 585	370 800
Annen driftsinntekt		577 585	601 783
Sum driftsinntekter		955 170	972 583
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	134 970	134 970
Annen driftskostnad	3	448 685	514 118
Sum driftskostnader		583 655	649 088
DRIFTSRESULTAT		371 515	323 495
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		43	0
Sum finansinntekter		43	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		8 199	11 263
Sum finanskostnader		8 199	11 263
NETTO FINANSPOSTER		(8 156)	(11 263)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		363 359	312 233
Skattekostnad på ordinært resultat	6	95 447	83 682
ORDINÆRT RESULTAT		267 912	228 551
ÅRSRESULTAT		267 912	228 551
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	267 912	228 551
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		267 912	228 551



Kåja Messehall AS



Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	1 575 782	1 710 752
Sum varige driftsmidler		1 575 782	1 710 752
SUM ANLEGGSMIDLER		1 575 782	1 710 752
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		169 913	0
Andre fordringer		30 126	51 255
Sum fordringer		200 039	51 255
Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 753	239 810
SUM OMLØPSMIDLER		846 791	291 064
SUM EIENDELER		2 422 574	2 001 817
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 751 260	1 483 348
Sum opptjent egenkapital		1 751 260	1 483 348
SUM EGENKAPITAL		1 851 260	1 583 348
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		33 248	8 718
Betalbar skatt	6	95 447	83 682
Annen kortsiktig gjeld		442 619	326 069
SUM KORTSIKTIG GJELD		571 314	418 469
SUM GJELD		571 314	418 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 422 574	2 001 817

Vinstra, den _____ 2021

Arne Helge Stø
Dalg leder/styrets leder



Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, 22 %, på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pandemi COVID-19

Covid-19 har hatt liten påvirkning for selskapets drift i 2020. Styret følger tett opp om utviklingen i pandemien. Det er styrets oppfatning at det foreløpig ikke er problemer av betydning knyttet til selskapets drift. Virksomheten går hovedsaklig som normalt. Nødvendige tiltak vil iverksettes dersom dette blir nødvendig.



Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 468 654
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 468 654
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 757 901
+ Ordinære avskrivninger	134 970
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 892 871
Balanseført verdi pr 31/12	1 575 782
Prosentsats for ord. avskr.	5-10

Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Arne Helge Stø, Daglig leder/styreleder	50	100,00 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

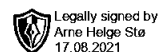
Det er ingen ansatte i selskapet. Ingen utbetaling av lønn eller annen godtgjørelse i 2020. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ingen slik ordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgår mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har valgt bort revisor.



Kåja Messehall AS



Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 483 348	1 583 348
Tilført fra årsresultat		267 912	267 912
Pr 31.12.	100 000	1 751 260	1 851 260

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom og driftstilbehør	1 575 782	1 710 752
Sum pantsatte eiendeler	1 575 782	1 710 752



Noter 2020

Note 6 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	312 233
+ Permanente og andre forskjeller	340
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 802
= Inntekt	380 374

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	83 682
= Sum betalbar skatt	83 682
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	83 682
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	83 682
= Betalbar skatt i balansen	83 682

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-621 810	-554 008	67 802
Sum	-621 810	-554 008	67 802
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			67 802

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-621 810	-554 008
= Grunnlag utsatt skatt	-621 810	-554 008
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	621 810	554 008
= Grunnlag utsatt skattefordel	621 810	554 008
Utsatt skattefordel	136 798	121 882
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	621 810	554 009
Ikke bokført utsatt skattefordel	136 798	121 882
Bokført utsatt skattefordel	0	0



Kåja Messehall AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, 22 %, på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pandemi COVID-19

Covid-19 har hatt liten påvirkning for selskapets drift i 2020. Styret følger tett opp om utviklingen i pandemien. Det er styrets oppfatning at det foreløpig ikke er problemer av betydning knyttet til selskapets drift. Virksomheten går hovedsaklig som normalt. Nødvendige tiltak vil iverksettes dersom dette blir nødvendig.



Kåja Messehall AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 468 654
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 468 654
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 757 901
+ Ordinære avskrivninger	134 970
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 892 871
Balanseført verdi pr 31/12	1 575 782
Prosentats for ord. avskr.	5-10

Note 2 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Selskapet har 50 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Arne Helge Stø, Daglig leder/styreleder	50	100,00 %

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Det er ingen ansatte i selskapet. Ingen utbetaling av lønn eller annen godtgjørelse i 2020. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har heller ingen slik ordning.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelser som utgår mer enn 5 % av selskapets egenkapital.

Selskapet har valgt bort revisor.



Kåja Messehall AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	1 483 348	1 583 348
Tilført fra årsresultat		267 912	267 912
Pr 31.12.	100 000	1 751 260	1 851 260

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,-.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	0	0
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom og driftstilbehør	1 575 782	1 710 752
Sum pantsatte eiendeler	1 575 782	1 710 752



Kåja Messehall AS

Noter 2020

Note 6 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	312 233
+ Permanente og andre forskjeller	340
+ Endring i midlertidige forskjeller	67 802
= Inntekt	380 374

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	83 682
= Sum betalbar skatt	83 682
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	83 682
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	83 682
= Betalbar skatt i balansen	83 682

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2019	2018	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-621 810	-554 008	67 802
Sum	-621 810	-554 008	67 802
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			67 802

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-621 810	-554 008
= Grunnlag utsatt skatt	-621 810	-554 008
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	621 810	554 008
= Grunnlag utsatt skattefordel	621 810	554 008
Utsatt skattefordel	136 798	121 882
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	621 810	554 009
Ikke bokført utsatt skattefordel	136 798	121 882
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Kåja Messehall AS

Organisasjonsnr. 865697422



Kåja Messehall AS

Noter 2020



Kåja Messehall AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt			
3600 Leieinntekter fast eiendom		377 585	370 800
Sum Salgsinntekt		377 585	370 800
Annen driftsinntekt			
3605 Leieinntekt fast eiendom, avgif		577 585	601 783
Sum Annen driftsinntekt		577 585	601 783
Sum driftsinntekter		955 170	972 583
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
6010 Avskrivninger	1	134 970	134 970
Sum Avskrivning på varige driftsmidler		134 970	134 970
Annen driftskostnad			
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.	3	11 300	10 886
6325 Eiendomsskatt		9 431	3 537
6340 Lys, varme		26 624	45 295
6490 Annen leiekostnad		350 000	350 000
6600 Reparasjoner og vedlikehold byg		0	49 043
6705 Regnskapshonorar		21 671	21 338
7500 Forsikringspremie		24 796	23 006
7750 Eiendoms- og festeavgift		4 716	9 721
7770 Bank og kortgebyrer		144	1 291
7771 Øreavrunding		3	1
Sum Annen driftskostnad		448 685	514 118
Sum driftskostnader		583 655	649 088
DRIFTSRESULTAT		371 515	323 495
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt			
8050 Annen renteinntekt		43	0
Sum Annen renteinntekt		43	0
Sum finansinntekter		43	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8140 Rentekostnad ikke fradragberet		4	340
8154 Renter/provisjon kassekreditt		8 120	10 352
8155 Rentekostnad leverandørgjeld		75	571
Sum Annen rentekostnad		8 199	11 263
Sum finanskostnader		8 199	11 263
NETTO FINANSPOSTER		(8 156)	(11 263)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		363 359	312 233
Skattekostnad på ordinært resultat			
8300 Betalbar skatt	6	95 447	83 682
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		95 447	83 682

Årsregnskap for Kåja Messehall AS

Organisasjonsnr. 865697422



Kåja Messehall AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
ORDINÆRT RESULTAT		267 912	228 551
ÅRSRESULTAT		267 912	228 551
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4		
8960 Overføringer annen egenkapital		267 912	228 551
Sum Overføringer annen egenkapital		267 912	228 551
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		267 912	228 551



Kåja Messehall AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5		
1110 Sanitæranlegg		158 000	200 000
1111 Nytt sanitæranlegg 2018		697 276	790 246
1150 Tomt gnr 287 bnr 22		50 000	50 000
1151 Tomt gnr 287 bnr 30		670 506	670 506
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 575 782	1 710 752
Sum varige driftsmidler		1 575 782	1 710 752
SUM ANLEGGSMIDLER		1 575 782	1 710 752
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer			
1500 Kundefordringer		169 913	0
Sum Kundefordringer		169 913	0
Andre fordringer			
1640 Oppgjørskonto merverdiavgift		0	2 902
1743 Forskuddsbetalt forsikring		28 068	1 933
2740 Oppgjørskonto merverdiavgift		2 058	0
2911 Ahsco Entreprenør AS		0	46 420
Sum Andre fordringer		30 126	51 255
Sum fordringer		200 039	51 255
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1920 Bank 2125 05 11652		644 033	237 099
1921 Bank 2095 17 82905		2 720	2 711
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		646 753	239 810
SUM OMLØPSMIDLER		846 791	291 064
SUM EIENDELER		2 422 574	2 001 817
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4		
2000 Aksjekapital		100 000	100 000
Sum Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
2050 Annen egenkapital		1 751 260	1 483 348
Sum Annen egenkapital		1 751 260	1 483 348
Sum opptjent egenkapital		1 751 260	1 483 348
SUM EGENKAPITAL		1 851 260	1 583 348
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Leverandørgjeld		33 248	8 718
Sum Leverandørgjeld		33 248	8 718

Årsregnskap for Kåja Messehall AS

Organisasjonsnr. 865697422



Kåja Messehall AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Betalbar skatt	6		
2500 Betaibar skatt, ikke utlignet		95 447	83 682
Sum Betaibar skatt		95 447	83 682
Annen kortsiktig gjeld			
2910 Mellomregning Arne Helge Stø		442 619	92 619
2960 Annen påløpt kostnad		0	233 450
Sum Annen kortsiktig gjeld		442 619	326 069
SUM KORTSIKTIG GJELD		571 314	418 469
SUM GJELD		571 314	418 469
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 422 574	2 001 817

Vinstra, den _____ 2021

Arne Helge Stø
Dalg leder/styrets leder



Kåja Messehall AS

Årsberetning 2020

Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie av fast eiendom og er lokalisert i Nord-Fron Kommune.

Utvikling i resultat og stilling

	2020	2019
Driftsinntekter	955 170	972 583
Driftsresultat	371 515	323 495
Årsresultat	267 912	228 551
	31.12.2020	31.12.2019
Balansesum	2 422 574	2 001 817
Egenkapital	1 851 260	1 583 348
Egenkapitalprosent	76,4%	79,1%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Det er styrets oppfatning at forutsetning om fortsatt drift er tilstede.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av 1 mann.

Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 267 912:

Overføring til annen egenkapital	267 912
Totalt	267 912

VINSTRA den _____ 2021

Arne Helge Stø
Daglig leder/styrets leder



**Årsregnskap 2020
for
Kåja Messehall AS**

Organisasjonsnr. 865697422

Utarbeidet av:

Snøhetta Regnskap Vinstra AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Maskinvegen 15
2640 VINSTRA
Organisasjonsnr. 916100876