



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 608 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Simonstad 581
4868 SELÅSVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Finsrud Skoge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 000	29 463
Annen driftsinntekt			8 000
Sum inntekter		14 000	37 463
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 300	6 300
Annen driftskostnad		12 354	19 679
Sum kostnader		18 654	25 979
Driftsresultat		-4 654	11 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	341
Sum finansinntekter		101	341
Netto finans		101	341
Resultat før skattekostnad		-4 553	11 825
Skattekostnad på resultat		-836	2 566
Årsresultat	4	-3 717	9 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 717	9 259
Totalresultat		-3 717	9 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 717	
Avsatt til annen egenkapital			9 259
Sum overføringer og disponeringer		-3 717	9 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 740	3 904
Sum immaterielle eiendeler		4 740	3 904
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	122 100	128 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	122 100	128 400
Sum anleggsmidler		126 840	132 304
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		485 703	485 703
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	4 000
Sum fordringer		4 000	4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 045	42 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 045	42 298
Sum omløpsmidler		533 748	532 001
SUM EIENDELER		660 588	664 305

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-19 000	-19 000
Sum innskutt egenkapital		11 000	11 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-551
Udekket tap		4 268	
Sum opptjent egenkapital		-4 268	-551
Sum egenkapital	4	6 732	10 449
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		653 856	653 856
Sum kortsiktig gjeld		653 856	653 856
Sum gjeld		653 856	653 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 588	664 305



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 319334

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 608 529
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS
Forretningsadresse: Simonstad 581
4868 SELÅSVATN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Finsrud Skoge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 911 608 529
GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 000	29 463
Annen driftsinntekt			8 000
Sum inntekter		14 000	37 463
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 300	6 300
Annen driftskostnad		12 354	19 679
Sum kostnader		18 654	25 979
Driftsresultat		-4 654	11 484
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		101	341
Sum finansinntekter		101	341
Netto finans		101	341
Resultat før skattekostnad		-4 553	11 825
Skattekostnad på resultat		-836	2 566
Årsresultat	4	-3 717	9 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 717	9 259
Totalresultat		-3 717	9 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 717	
Avsatt til annen egenkapital			9 259
Sum overføringer og disponeringer		-3 717	9 259



Organisasjonsnr: 911 608 529
GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 740	3 904
Sum immaterielle eiendeler		4 740	3 904
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	122 100	128 400
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	122 100	128 400
Sum anleggsmidler		126 840	132 304
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		485 703	485 703
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	4 000
Sum fordringer		4 000	4 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 045	42 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		44 045	42 298
Sum omløpsmidler		533 748	532 001
SUM EIENDELER		660 588	664 305
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-19 000	-19 000
Sum innskutt egenkapital		11 000	11 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital			-551
Udekket tap		4 268	
Sum opptjent egenkapital		-4 268	-551
Sum egenkapital	4	6 732	10 449
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		653 856	653 856
Sum kortsiktig gjeld		653 856	653 856
Sum gjeld		653 856	653 856
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		660 588	664 305



Organisasjonsnr: 911 608 529
GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2025

Gjeruldstadkilen Hyttefelt AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 911 608 529



RESULTATREGNSKAP

GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		14 000	29 463
Annen driftsinntekt		0	8 000
Sum driftsinntekter		14 000	37 463
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	6 300	6 300
Annen driftskostnad		12 354	19 679
Sum driftskostnader		18 654	25 979
Driftsresultat		-4 654	11 484
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		101	341
Resultat av finansposter		101	341
Resultat før skattekostnad		-4 553	11 825
Skattekostnad på resultat		-836	2 566
Årsresultat	4	-3 717	9 259
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		-3 717	0
Avsatt til annen egenkapital		0	9 259
Sum overføringer		-3 717	9 259



BALANSE

GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		4 740	3 904
Sum immaterielle eiendeler		4 740	3 904
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	122 100	128 400
Sum varige driftsmidler	3	122 100	128 400
Sum anleggsmidler		126 840	132 304
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		485 703	485 703
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	4 000
Sum fordringer		4 000	4 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 045	42 298
Sum omløpsmidler		533 748	532 001
Sum eiendeler		660 588	664 305



BALANSE

GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-19 000	-19 000
Sum innskutt egenkapital		11 000	11 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	-551
Udekket tap		-4 268	0
Sum opptjent egenkapital		-4 268	-551
Sum egenkapital	4	6 732	10 449
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		653 856	653 856
Sum kortsiktig gjeld		653 856	653 856
Sum gjeld		653 856	653 856
Sum egenkapital og gjeld		660 588	664 305

Åmli, 23.02.2026
Styret i Gjeruldstadkilen Hyttefelt AS

Helene Finsrud Skoge
styreleder/daglig leder

Stian Espeland Finsrud
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Gjeruldstadkilen Hyttefelt AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Åmli kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Gjeruldstadkilen Hyttefelt AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	32 350	174 923	207 273
= Anskaffelseskost 31.12.25	32 350	174 923	207 273
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	11 050	74 123	85 173
= Bokført verdi 31.12.25	21 300	100 800	122 100
Årets ordinære avskrivninger	1 200	5 100	6 300



Økonomisk levetid

25 år

5-25 år

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	-19 000	-551	10 449
Årets resultat			-3 717	-3 717
Pr 31.12.2025	30 000	-19 000	-4 268	6 732

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GJERULDSTADKILEN HYTTEFELT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Finsrud Maskin AS	15	50,0	50,0
Finsrud Skoge, Helene	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0