



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 340 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDTS VEG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lavikvegen 1232
6947 LAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Bull-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.12.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.12.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		74 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		18 545	19 639
Sum kostnader		18 545	94 294
Driftsresultat		-18 545	-94 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Annen rentekostnad		851	
Sum finanskostnader		851	
Netto finans		-848	3
Resultat før skattekostnad		-19 393	-94 290
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-19 393	-94 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 393	-94 290
Totalresultat		-19 393	-94 290
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-19 393	-94 290
Sum overføringer og disponeringer		-19 393	-94 290



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 960	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 960	
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			50 794
Sum finansielle anleggsmidler			50 794
Sum anleggsmidler		7 960	50 794
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			14 795
Sum fordringer			14 795
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 772	1 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 772	1 961
Sum omløpsmidler		7 772	16 756
SUM EIENDELER		15 732	67 549

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 6	119 254	99 860
Sum opptjent egenkapital		-119 254	-99 860
Sum egenkapital		-89 254	-69 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		49 000	49 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 000	49 000
Sum langsiktig gjeld		49 000	49 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 691	60 615
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 295	27 795
Sum kortsiktig gjeld		55 986	88 410
Sum gjeld		104 986	137 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 732	67 549



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 764250

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 340 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDTS VEG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Lavikvegen 1232
6947 LAVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sturla Bull-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.12.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.12.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 340 804
SUNDTS VEG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		74 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	18 545	19 639
Annen driftskostnad		18 545	94 294
Sum kostnader		18 545	94 294
Driftsresultat		-18 545	-94 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Sum finansinntekter		3	3
Annen rentekostnad		851	
Sum finanskostnader		851	
Netto finans		-848	3
Resultat før skattekostnad		-19 393	-94 290
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-19 393	-94 290
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 393	-94 290
Totalresultat		-19 393	-94 290
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-19 393	-94 290
Sum overføringer og disponeringer		-19 393	-94 290



Organisasjonsnr: 930 340 804
SUNDT'S VEG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 960	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	7 960	

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer			50 794
Sum finansielle anleggsmidler			50 794
Sum anleggsmidler		7 960	50 794

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			14 795
Sum fordringer			14 795

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 772	1 961
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 772	1 961

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER		15 732	67 549
----------------------	--	---------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4, 6	119 254	99 860
Sum opptjent egenkapital		-119 254	-99 860
Sum egenkapital		-89 254	-69 860
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		49 000	49 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 000	49 000
Sum langsiktig gjeld		49 000	49 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		35 691	60 615
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		20 295	27 795
Sum kortsiktig gjeld		55 986	88 410
Sum gjeld		104 986	137 410
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 732	67 549



Organisasjonsnr: 930 340 804
SUNDT'S VEG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sundts Veg Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 930 340 804



Resultatregnskap Sundts Veg Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	74 655
Annen driftskostnad		18 545	19 639
Sum driftskostnader		18 545	94 294
Driftsresultat		-18 545	-94 294
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	3
Annen rentekostnad		851	0
Resultat av finansposter		-848	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 393	-94 290
Skattekostnad på resultat	3	0	0
Ordinært resultat		-19 393	-94 290
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-19 393	-94 290
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	19 393	94 290
Sum overføringer		-19 393	-94 290



Balanse

Sundts Veg Eiendom AS

	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 960	0
Sum varige driftsmidler	2	7 960	0
Andre langsiktige fordringer		0	50 794
Sum finansielle anleggsmidler		0	50 794
Sum anleggsmidler		7 960	50 794
Andre kortsiktige fordringer		0	14 795
Sum fordringer		0	14 795
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 772	1 961
Sum omløpsmidler		7 772	16 756
Sum eiendeler		15 732	67 549
Aksjekapital	4, 5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Udekket tap	4, 6	-119 254	-99 860
Sum opptjent egenkapital		-119 254	-99 860
Sum egenkapital		-89 254	-69 860
Langsiktig konserngjeld		49 000	49 000
Sum annen langsiktig gjeld		49 000	49 000
Leverandørgjeld		35 691	60 615
Betalbar skatt	3	0	0
Annen kortsiktig gjeld		20 295	27 795
Sum kortsiktig gjeld		55 986	88 410
Sum gjeld		104 986	137 410
Sum egenkapital og gjeld		15 732	67 549

Bergen, 05.12.2025
Styret i Sundts Veg Eiendom AS

Sturla Bull-Olsen
styreleder

Ørjar Nydal
styremedlem

Hanne Berit Nydal
styremedlem



Sundts Veg Eiendom AS

Noter 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevantebestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

	2024	2023
Lønn	0	67 500
Arbeidsgiveravgift	0	7 155
Sum lønnskostnader	0	74 655
Antall årsverk i regnskapsåret	0	0

Selskapet har ingen ansatte ved balansedagens slutt og det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestemannsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Sundts Veg Eiendom AS

Noter 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	7 960	7 960
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 960	7 960
= Bokført verdi 31.12.24	7 960	7 960



Sundts Veg Eiendom AS

Noter 2024

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-19 393	-94 290
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-19 393	-94 290
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-119 254	-99 860	19 393
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	119 254	99 860	-19 393
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-99 860	-69 860
Pr 01.01.2024	30 000	-99 860	-69 860
Årets resultat		-19 393	-19 393
Pr 31.12.2024	30 000	-119 254	-89 254



Sundts Veg Eiendom AS

Noter 2024

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen pr. 31.12. består av:	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur pr 31.12.	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torvund Gård Holding AS	300	100 %	100 %

Note 6 Fortsatt drift

Selskapets styre har utarbeidet regnskapet under forutsetning om fortsatt drift. Til tross for styrets vurdering, så er selskapets egenkapital tapt og det eksisterer betydelig usikkerhet knyttet til selskapets evne til å opprettholde lønnsom drift og tilstrekkelig likviditet i fremtiden. På bakgrunn av dette vil selskapet vurdere tiltak som på sikt kan bidra til positiv egenkapital, lønnsom drift og tilstrekkelig likviditet. Basert på den informasjonen som er tilgjengelig på tidspunktet for utarbeidelsen av regnskapet, mener ledelsen at det er rimelig grunn til å anta at selskapet vil kunne fortsette sin virksomhet i overskuelig fremtid.