



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 666 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOWN TOWN HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Skippergata 6
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Myhra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 263 858	27 125 711
Annen driftsinntekt		6 000	
Sum inntekter		24 269 858	27 125 711
Kostnader			
Varekostnad		14 334 824	15 609 574
Lønnskostnad	2	4 966 951	5 408 272
Avskrivning	3	196 590	209 361
Annen driftskostnad		3 440 330	3 296 412
Sum kostnader		22 938 695	24 523 619
Driftsresultat		1 331 163	2 602 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		31 795	14 104
Sum finansinntekter		31 795	14 104
Annen finanskostnad		230 213	212 096
Sum finanskostnader		230 213	212 096
Netto finans		-198 418	-197 992
Ordinært resultat før skattekostnad		1 132 745	2 404 100
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 582	534 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		876 163	1 869 365
Årsresultat		876 163	1 869 365
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	876 163	1 869 365
Sum overføringer og disponeringer		876 163	1 869 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	3		99 006
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	578 572	676 156
Sum varige driftsmidler		578 572	775 162
Sum anleggsmidler		578 572	775 162
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		7 208 771	9 282 574
Fordringer			
Kundefordringer	6	78 512	46 783
Andre fordringer	6	6 399	106 400
Sum fordringer		84 911	153 183
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 829 115	3 513 556
Sum omløpsmidler		12 122 797	12 949 313
SUM EIENDELER		12 701 369	13 724 475
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital	5	6 448 295	5 572 131
Sum opptjent egenkapital		6 448 295	5 572 131
Sum egenkapital		7 848 295	6 972 131
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	659 249	611 217
Betalbar skatt	4	256 582	534 735
Skyldige offentlige avgifter	7	982 833	958 789
Annen kortsiktig gjeld	6	2 954 410	4 647 603
Sum kortsiktig gjeld		4 853 074	6 752 344
Sum gjeld		4 853 074	6 752 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 701 369	13 724 475



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 572188

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 666 555
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DOWN TOWN HAGESENTER AS
Forretningsadresse: Skippergata 6
3921 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Myhra
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Organisasjonsnr: 990 666 555
DOWN TOWN HAGESENTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		24 263 858	27 125 711
Annen driftsinntekt		6 000	
Sum inntekter		24 269 858	27 125 711
Kostnader			
Varekostnad		14 334 824	15 609 574
Lønnskostnad	2	4 966 951	5 408 272
Avskrivning	3	196 590	209 361
Annen driftskostnad		3 440 330	3 296 412
Sum kostnader		22 938 695	24 523 619
Driftsresultat		1 331 163	2 602 092
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		31 795	14 104
Sum finansinntekter		31 795	14 104
Annen finanskostnad		230 213	212 096
Sum finanskostnader		230 213	212 096
Netto finans		-198 418	-197 992
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 132 745	2 404 100
Skattekostnad på ordinært resultat	4	256 582	534 735
Ordinært resultat etter skattekostnad		876 163	1 869 365
Årsresultat		876 163	1 869 365
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	876 163	1 869 365
Sum overføringer og disponeringer		876 163	1 869 365



Organisasjonsnr: 990 666 555
DOWN TOWN HAGESENTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	3		99 006
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	578 572	676 156
Sum varige driftsmidler		578 572	775 162

Sum anleggsmidler		578 572	775 162
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		7 208 771	9 282 574
------------------	--	------------------	------------------

Fordringer

Kundefordringer	6	78 512	46 783
Andre fordringer	6	6 399	106 400
Sum fordringer		84 911	153 183

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 829 115	3 513 556
--	----------	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		12 122 797	12 949 313
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		12 701 369	13 724 475
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	1 400 000	1 400 000
Sum innskutt egenkapital		1 400 000	1 400 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	6 448 295	5 572 131
Sum opptjent egenkapital		6 448 295	5 572 131

Sum egenkapital		7 848 295	6 972 131
------------------------	--	------------------	------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	659 249	611 217
-----------------	---	---------	---------



Betalbar skatt	4	256 582	534 735
Skyldige offentlige avgifter	7	982 833	958 789
Annen kortsiktig gjeld	6	2 954 410	4 647 603
Sum kortsiktig gjeld		4 853 074	6 752 344
Sum gjeld		4 853 074	6 752 344
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 701 369	13 724 475



Organisasjonsnr: 990 666 555
DOWN TOWN HAGESENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1400.00	1400000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eiker Hagesenter	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Styrets leder Finn Halvard Myhra eier 99 % av aksjene i Eiker Hagesenter AS.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4139076.00	4748380.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	679688.00	593004.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	133360.00	67439.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14827.00	-550.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4966951.00	5408273.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Note



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Down Town Hagesenter AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Down Town Hagesenter AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 27. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Anders Roll-Matthiesen
statsautorisert revisor

Penneo document key: V22T18-J0EV3-4NYEQ-0MQUQ-F3UUG-7FJ1G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roll-Matthiesen, Anders

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-452536

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-27 07:42:35 UTC



Penneo DokumentInokkelt: V2278-10EV3-4NYEQ-0MQUQ-F3U0G-7F1G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Down Town Hagesenter AS

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo document key: N115H-3WPJE-5NAWE-AIMSY-Z87UW-H5KY0



Down Town Hagesenter AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		24 263 858	27 125 711
Annen driftsinntekt		6 000	0
Sum driftsinntekter		<u>24 269 858</u>	<u>27 125 711</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		14 334 824	15 609 574
Lønnskostnad	2	4 966 951	5 408 272
Avskrivning	3	196 590	209 361
Annen driftskostnad		<u>3 440 330</u>	<u>3 296 412</u>
Sum driftskostnader		<u>22 938 695</u>	<u>24 523 619</u>
Driftsresultat		<u>1 331 163</u>	<u>2 602 092</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		31 795	14 104
Annen finanskostnad		<u>230 213</u>	<u>212 096</u>
Netto finansposter		<u>-198 418</u>	<u>-197 992</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 132 745</u>	<u>2 404 100</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>256 582</u>	<u>534 735</u>
Årsresultat		<u>876 163</u>	<u>1 869 365</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	876 163	1 869 365

Penneo document key: N115H-3WPJE-5NAWE-AIMSY-Z87UW-H5KY0



Down Town Hagesenter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	3	0	99 006
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	<u>578 572</u>	<u>676 156</u>
Sum varige driftsmidler		<u>578 572</u>	<u>775 162</u>
Sum anleggsmidler		<u>578 572</u>	<u>775 162</u>
Omløpsmidler			
Varer		<u>7 208 771</u>	<u>9 282 574</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		78 512	46 783
Andre fordringer	6	<u>6 399</u>	<u>106 400</u>
Sum fordringer		<u>84 911</u>	<u>153 183</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	<u>4 829 115</u>	<u>3 513 556</u>
Sum omløpsmidler		<u>12 122 797</u>	<u>12 949 313</u>
Sum eiendeler		<u>12 701 369</u>	<u>13 724 475</u>

Penneo document key: N115H-3WPJE-5NAWE-AMSY-Z87UW-H5KY0



Down Town Hagesenter AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 8	1 400 000	1 400 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	6 448 295	5 572 131
Sum egenkapital		<u>7 848 295</u>	<u>6 972 131</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		659 249	611 217
Betalbar skatt	4	256 582	534 735
Skyldige offentlige avgifter	7	982 833	958 789
Annen kortsiktig gjeld	6	2 954 410	4 647 603
Sum kortsiktig gjeld		<u>4 853 074</u>	<u>6 752 344</u>
Sum gjeld		<u>4 853 074</u>	<u>6 752 344</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>12 701 369</u>	<u>13 724 475</u>

31. desember 2023
Porsgrunn, 18. juni 2024

Finn Halvard Myhra
Daglig leder / Styrets leder

Penneo document key: N115H-3WPJE-5NAWE-AIMSY-Z87UW-H5KY0



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	4 139 076	4 748 380
Arbeidsgiveravgift	679 688	593 004
Pensjonskostnader	133 360	67 439
Andre ytelser	14 827	-550
Sum	<u>4 966 951</u>	<u>5 408 273</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7,8 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.	6 463 336
Anskaffelseskost 31.12.	6 463 336
Akk.avskrivning 31.12.	-5 884 764
Balanseført pr. 31.12.	578 572
Årets avskrivninger	196 590
Økonomisk levetid	3-15 år
Avskrivningsplan	Lineær

Penneo document key: N115H-3WPJE-5NAWE-AIMSY-Z87UW-H5KY0



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	256 582	534 735
Årets totale skattekostnad	<u>256 582</u>	<u>534 735</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 132 745	2 404 100
Permanente forskjeller	5 949	1 258
Endring i midlertidige forskjeller	27 588	25 254
Årets skattegrunnlag	<u>1 166 282</u>	<u>2 430 612</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	256 582	534 735
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-412 762	-382 308
Utestående fordringer	-4 295	-7 161
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-417 057</u>	<u>-389 469</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-417 057	-389 469
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Iht. God regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 400 000	5 572 131	6 972 131
Årsresultat	0	876 163	876 163
Egenkapital 31.12.	<u>1 400 000</u>	<u>6 448 295</u>	<u>7 848 295</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	1 781 101	3 000 000



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	119 153

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 400	1 400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Eiker Hagesenter	1 000	100 %	100 %

Styrets leder Finn Halvard Myhra eier 99 % av aksjene i Eiker Hagesenter AS.

Penneo document key: N115H-3WPJE-5NAWE-AMSY-Z87UW-H5KY0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Myhra, Finn Halvard

Styreleder

På vegne av: Down Town Hagesenter AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2618910

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-19 07:45:26 UTC



Myhra, Finn Halvard

Daglig leder

På vegne av: Down Town Hagesenter AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2618910

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-19 07:45:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NT1SH-3WPJE-SNAWE-AIMSY-Z87UW-H5KY0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2023	2022
Lønninger	4 139 076	4 748 380
Arbeidsgiveravgift	679 688	593 004
Pensjonskostnader	133 360	67 439
Andre ytelser	14 827	-550
Sum	<u>4 966 951</u>	<u>5 408 273</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 7,8 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordning tilfredstiller kravene i denne lov.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.
Anskaffelseskost 01.01.	6 463 336
Anskaffelseskost 31.12.	6 463 336
Akk.avskrivning 31.12.	-5 884 764
Balanseført pr. 31.12.	578 572
Årets avskrivninger	196 590
Økonomisk levetid	3-15 år
Avskrivningsplan	Lineær



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	256 582	534 735
Årets totale skattekostnad	<u>256 582</u>	<u>534 735</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 132 745	2 404 100
Permanente forskjeller	5 949	1 258
Endring i midlertidige forskjeller	27 588	25 254
Årets skattegrunnlag	<u>1 166 282</u>	<u>2 430 612</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	256 582	534 735
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	-412 762	-382 308
Utestående fordringer	-4 295	-7 161
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-417 057</u>	<u>-389 469</u>
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-417 057	-389 469
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Iht. God regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 400 000	5 572 131	6 972 131
Årsresultat	0	876 163	876 163
Egenkapital 31.12.	<u>1 400 000</u>	<u>6 448 295</u>	<u>7 848 295</u>

Note 6 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	1 781 101	3 000 000



Down Town Hagesenter AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 7 - Bankinnskudd

	2023
Bundne skattetrekksmidler utgjør	119 153

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	1 000	1 400	1 400 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Eiker Hagesenter	1 000	100 %	100 %

Styrets leder Finn Halvard Myhra eier 99 % av aksjene i Eiker Hagesenter AS.