



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKERING B2/B6A AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			150 000
Sum inntekter			150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	183 091	623 889
Sum kostnader		183 091	623 889
Driftsresultat		-183 091	-473 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		567 101	320 167
Sum finansinntekter		567 101	320 167
Annen finanskostnad		44	46
Sum finanskostnader		44	46
Netto finans		567 057	320 120
Ordinært resultat før skattekostnad		383 966	-153 769
Skattekostnad på ordinært resultat		84 472	
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 494	-153 769
Årsresultat		299 494	-153 769
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		268 689	
Overføringer annen egenkapital		30 805	-153 769
Sum overføringer og disponeringer		299 494	-153 769



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		5 496 390	5 505 078
Sum immaterielle eiendeler		5 496 390	5 505 078
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		10 145 752	10 228 804
Sum finansielle anleggsmidler		10 145 752	10 228 804
Sum anleggsmidler		15 642 142	15 733 882
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		23 362 852	23 362 852
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 925	74 130
Sum omløpsmidler		23 495 778	23 436 982
SUM EIENDELER		39 137 919	39 170 865
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs		58 203 821	58 203 821
Annen innskutt egenkapital		388 848	657 537
Sum innskutt egenkapital		59 092 669	59 361 358
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-19 954 750	-20 254 244
Sum opptjent egenkapital		-19 954 750	-20 254 244



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		39 137 919	39 107 115
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			63 750
Sum kortsiktig gjeld			63 750
Sum gjeld		0	63 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		39 137 919	39 170 865



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 487759

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 894 055
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKERING B2/B6A AS
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16
0191 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lejla Celja Bye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 918 894 055
PARKERING B2/B6A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			150 000
Sum inntekter			150 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	183 091	623 889
Sum kostnader		183 091	623 889
Driftsresultat		-183 091	-473 889
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		567 101	320 167
Sum finansinntekter		567 101	320 167
Annen finanskostnad		44	46
Sum finanskostnader		44	46
Netto finans		567 057	320 120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		84 472	
Ordinært resultat etter skattekostnad		299 494	-153 769
Årsresultat		299 494	-153 769
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		268 689	
Overføringer annen egenkapital		30 805	-153 769
Sum overføringer og disponeringer		299 494	-153 769



Organisasjonsnr: 918 894 055
PARKERING B2/B6A AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 496 390 5 505 078
Sum immaterielle eiendeler 5 496 390 5 505 078

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 10 145 752 10 228 804
Sum finansielle
anleggsmidler 10 145 752 10 228 804

Sum anleggsmidler 15 642 142 15 733 882

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 23 362 852 23 362 852

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 132 925 74 130

Sum omløpsmidler 23 495 778 23 436 982

SUM EIENDELER **39 137 919** **39 170 865**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 500 000 500 000
Overkurs 58 203 821 58 203 821
Annen innskutt egenkapital 388 848 657 537
Sum innskutt egenkapital 59 092 669 59 361 358

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital -19 954 750 -20 254 244
Sum opptjent egenkapital -19 954 750 -20 254 244

Sum egenkapital 39 137 919 39 107 115

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 63 750
Sum kortsiktig gjeld 63 750



Sum gjeld	0	63 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	39 137 919	39 170 865



Organisasjonsnr: 918 894 055
PARKERING B2/B6A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinær	1.00	500000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Oslo S Utvikling AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar, ytet lån eller gitt sikkerhetstillelser til daglig leder, ledende personer eller styret.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	8750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	8750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Parkering B2/B6a AS

Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

	Noter	2023	2022
DRIFTSINNEKTER			
Prosjektinntekter		0	1 100 000
Sum driftsinntekter		0	1 100 000
DRIFTSKOSTNADER			
Administrasjonskostnader	1	(106 250)	(424 688)
Driftskostnader eiendommer		(76 841)	(199 202)
Prosjektkostnader		-	(950 000)
Sum driftskostnader		(183 091)	(1 573 889)
Driftsresultat		(183 091)	(473 889)
FINANSPOSTER			
Renteinntekter konsern		567 101	320 167
Andre finansinntekter		(44)	(47)
Netto finansposter		567 057	320 120
Ordinært resultat før skattekostnad		383 966	(153 769)
Skatter	2	(84 472)	33 829
Årets resultat		299 493	(119 940)
Disponering:			
Avgitt konsernbidrag		(268 689)	
Overført annen innskutt egenkapital		268 689	
Overført opptjent egenkapital		(299 493)	119 940
Sum disponering	5	(299 493)	119 940



Balanse pr 31.12.

Parkering B2/B6a AS

	Noter	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Imaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	5 496 390	5 505 078
Finansielle anleggsmidler			
Fordringer konsernselskaper		10 145 752	10 228 804
Sum anleggsmidler		15 642 141	15 733 882
Omløpsmidler			
Prosjekt for salg	3	23 362 853	23 362 853
Konsernkonto	4	132 925	74 130
Sum omløpsmidler		23 495 778	23 436 982
Sum eiendeler		39 137 919	39 170 865
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 500.000)		500 000	500 000
Overkurs		58 203 821	58 203 821
Annen innskutt egenkapital		388 848	657 537
Opptjent egenkapital		(19 954 750)	(20 254 244)
Sum egenkapital	5	39 137 919	39 107 115
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld		0	63 750
Sum kortsiktig gjeld		0	63 750
Sum egenkapital og gjeld		39 137 919	39 170 865

23.05.2024

Lars Holm

Styrets leder

Kristin Eide Østergren

Styremedlem

Birger Kronborg

Styremedlem



REGNSKAPSPRINSIPPER

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Prosjekter for salg

Prosjekter definert for salg behandles etter NRS 8 for små foretak. Resultat fra salg resultatføres etter dette ved overlevering og fullført kontrakt. Prosjekter med forventet tap er kostnadsført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt honorar eller lignende til ledende personer. Ordinært revisjonshonorar er ila året kostnadsført inkl mva med kr 10 000 mot kr 8 750 i fjor.

Note 2 Skattekostnad

Nedenfor er gitt en spesifikasjon over forskjeller mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og periodens skattegrunnlag.

	2023	2022
Ordinært resultat før skatt	383 966	(153 769)
Skatteeffekt av:		
Endring midlertidige forskjeller	-39 493	63 487
Skattegrunnlag	344 473	(90 282)
Avgitt konsernbidrag	(344 473)	0
Skattegrunnlag etter konsernbidrag	0	(90 282)

Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det er beregnet utsatt skatt av følgende poster:

	2023	2022
Varige driftsmidler	(25 186 749)	(25 186 749)
Taps- og gevinstkonto	203 158	253 948
Skattemessig underskudd til fremføring	-	(90 282)
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	(24 983 591)	(25 023 083)
Anvendt skattesats	22 %	22 %
Utsatt skatt	(5 496 390)	(5 505 078)

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

Endring utsatt skatt		
Skatt endring midlertidige forskjeller	(8 688)	33 829
Skatt på mottatt konsernbidrag	(75 784)	0
Skatt i resultatregnskapet	(84 472)	33 829

Note 3 Prosjekt for salg

	2023	2022
Anskaffelseskost 1.1.	23 362 853	24 250 000
Tilgang	0	(887 148)
Anskaffelseskost 31.12	23 362 853	23 362 853

Note 4 Konsernkonto

Parkering B2/B6a AS inngår i ett konsernkontosystem med selskapets morselskap Oslo S Utvikling AS. Innestående på konsernkonto representerer ved det en fordring på morselskapet i konsernet.



Note 5 Endring i egenkapitalen

	Innskutt egenkapital		Opptjent egenkapital		Sum egenkapital
	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	
Balanse 1.1	500 000	58 203 821	657 537	(20 254 244)	39 107 115
Avgitt konsernbidrag			(268 689)		(268 689)
Årets resultat				299 493	299 493
Balanse 31.12.	500 000	58 203 821	388 848	(19 954 750)	39 137 919

Aksjonæroversikt pr. 31.12

	Antall aksjer	Pålydende	Andel
Oslo S Utvikling AS	1	500 000	100 %

Morselskapet Oslo S Utvikling AS har sitt forretningskontor i Dronning Eufemias gt 16 i Oslo. Konsernregnskap kan utleveres ved henvendelse til samme adresse.





Til generalforsamlingen i Parkering B2/B6a AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Parkering B2/B6a AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 23. mai 2024

PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Parkering B2/B6a AS

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2024-05-24 21:41

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Parkering B2/b6a AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler/anleggsmidler Kortsiktig gjeld/langsiktig gjeld

Postene er klassifiserte som anleggsmidler/langsiktig gjeld dersom det er forutsatt at disse er til varig eie eller bruk, eller skal innfris etter utgangen av neste regnskapsperiode. Øvrige poster klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Omløpsmidler er ført i balansen til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Prosjekter for salg

Prosjekter definert for salg behandles etter NRS 8 for små foretak. Resultat fra salg resultatføres etter dette ved overlevering og fullført kontrakt. Prosjekter med forventet tap er kostnadsført.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom de regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidige negative og positive forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Utsatt skatt balanseføres til nominell verdi etter den skattesats som gjelder på balansedagen. Utsatt skattefordel er klassifisert som anleggsmiddel. Årets endring i utsatt skatt føres som skattekostnad i resultatregnskapet.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Det er ingen ansatte i selskapet, og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt honorar, ytet lån eller gitt sikkerhetstillelser til daglig leder, ledende personer eller styret.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023	2022
Revisjon	10 000	8 750

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Parkering B2/b6a AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinær	1	500 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Oslo S Utvikling AS	1	100 %	100 %