



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 038 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALDERSHAGE AS  
Forretningsadresse: Bjørnenga 21  
1364 FORNEBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 383 820	1 282 476
Annen driftsinntekt		352 984	-18 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 736 804</b>	<b>1 263 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 388	99
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 086 953	2 026 493
Annen driftskostnad		808 342	1 175 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 950 683</b>	<b>3 201 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 879</b>	<b>-1 938 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 381	10 499
Annen finansinntekt		4 780	5 669
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 161</b>	<b>16 168</b>
Annen rentekostnad		1 035 415	1 143 488
Annen finanskostnad			150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 035 415</b>	<b>1 143 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 011 255</b>	<b>-1 127 469</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Udekket tap		-2 225 134	-3 065 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 651 659	40 193 457
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 295 159	1 911 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 946 818</b>	<b>42 104 761</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 946 818</b>	<b>42 104 761</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		642 000	47 000
Andre kortsiktige fordringer		37 319	30 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>679 319</b>	<b>77 302</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 225	412 291
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>459 225</b>	<b>412 291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 544</b>	<b>489 593</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 085 363</b>	<b>42 594 354</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	34 129 840	12 040 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 124 270</b>	<b>12 034 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 606 263	6 381 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 606 263</b>	<b>-6 381 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>25 518 007</b>	<b>5 653 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 256 000	14 742 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 256 000</b>	<b>14 742 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 256 000</b>	<b>14 742 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 150	45 171
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 288 206	22 153 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 311 356</b>	<b>22 199 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 567 356</b>	<b>36 941 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 085 362</b>	<b>42 594 354</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 657896

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 038 699  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BALDERSHAGE AS  
Forretningsadresse: Bjørnenga 21  
1364 FORNEBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Berg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 038 699  
BALDERSHAGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 383 820	1 282 476
Annen driftsinntekt		352 984	-18 817
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 736 804</b>	<b>1 263 659</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 388	99
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 086 953	2 026 493
Annen driftskostnad		808 342	1 175 377
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 950 683</b>	<b>3 201 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 879</b>	<b>-1 938 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 381	10 499
Annen finansinntekt		4 780	5 669
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 161</b>	<b>16 168</b>
Annen rentekostnad		1 035 415	1 143 488
Annen finanskostnad			150
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 035 415</b>	<b>1 143 637</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 011 255</b>	<b>-1 127 469</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-2 225 134	-3 065 779
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>



Organisasjonsnr: 926 038 699  
BALDERSHAGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 651 659	40 193 457
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 295 159	1 911 305
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 946 818</b>	<b>42 104 761</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 946 818</b>	<b>42 104 761</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		642 000	47 000
Andre kortsiktige fordringer		37 319	30 302
<b>Sum fordringer</b>		<b>679 319</b>	<b>77 302</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		459 225	412 291
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>459 225</b>	<b>412 291</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 544</b>	<b>489 593</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>41 085 363</b>	<b>42 594 354</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	34 129 840	12 040 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 124 270</b>	<b>12 034 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		8 606 263	6 381 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 606 263</b>	<b>-6 381 130</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>25 518 007</b>	<b>5 653 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	14 256 000	14 742 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 256 000</b>	<b>14 742 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>14 256 000</b>	<b>14 742 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 150	45 171
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	1 288 206	22 153 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 311 356</b>	<b>22 199 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 567 356</b>	<b>36 941 054</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>41 085 362</b>	<b>42 594 354</b>



Organisasjonsnr: 926 038 699  
BALDERSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

## Til generalforsamlingen i Baldershage AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Baldershage AS** som viser et underskudd på **NOK 2 225 134**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



**Crowe Partner Revisjon AS**  
Org.nr.: 922829845MVA  
Dronning Mauds gate 10  
0250 Oslo  
Tlf. +47 21 93 93 00  
www.crowe.no

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utfører og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 6. juli 2025

**CROWE PARTNER REVISJON AS**

**Aksel B. Stenhamar**  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Stenhamar, Aksel Bjølseth**

*(Identitet bekreftet med BankID (NO))*

 **bankID**

*Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

06.07.2025 14:03:45

*Signaturmetode*

BankID (NO)



# Årsregnskap 2024 for Baldershage AS

Document ID: c6a150e5-cfcb-43ba-b025-799b8f8b6002

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:

**ecit**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Baldershage AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		1 383 820	1 282 476
Annen driftsinntekt		352 984	-18 817
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 736 804</b>	<b>1 263 659</b>
Varekostnad		55 388	99
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler <sup>2</sup>		2 086 953	2 026 493
Annen driftskostnad		808 342	1 175 377
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 950 683</b>	<b>3 201 969</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 213 879</b>	<b>-1 938 310</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 381	10 499
Annen finansinntekt		4 780	5 669
Annen rentekostnad		1 035 415	1 143 488
Annen finanskostnad		0	150
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 011 255</b>	<b>-1 127 469</b>
Resultat før skattekostnad	3	-2 225 134	-3 065 779
<b>Resultat</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		2 225 134	3 065 779
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 225 134</b>	<b>-3 065 779</b>

Document ID: c6a150e5-cfcb-43ba-b025-799b8f8b6002

Utarbeidet av ECIT



<b>Balanse</b>				
<b>Baldershage AS</b>				
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	
<b>Anleggsmidler</b>				
<b>Varige driftsmidler</b>				
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	38 651 659	40 193 457	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 295 159	1 911 305	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>39 946 818</b>	<b>42 104 761</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>39 946 818</b>	<b>42 104 761</b>	
<b>Omløpsmidler</b>				
<b>Fordringer</b>				
Kundefordringer		642 000	47 000	
Andre kortsiktige fordringer		37 319	30 302	
<b>Sum fordringer</b>		<b>679 319</b>	<b>77 302</b>	
Bankinnskudd, kontanter o.l.		459 225	412 291	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 138 544</b>	<b>489 593</b>	
<b>Sum eiendeler</b>		<b>41 085 363</b>	<b>42 594 354</b>	

Utarbeidet av ECIT

Document ID: c6a150e5-cfcb-43ba-b025-799b8f8b6002



<b>Balanse</b>			
<b>Baldershage AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	34 129 840	12 040 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>34 124 270</b>	<b>12 034 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-8 606 263	-6 381 130
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-8 606 263</b>	<b>-6 381 130</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>25 518 007</b>	<b>5 653 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	14 256 000	14 742 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>14 256 000</b>	<b>14 742 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		23 150	45 171
Annen kortsiktig gjeld	6	1 288 206	22 153 882
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 311 356</b>	<b>22 199 054</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 567 356</b>	<b>36 941 054</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>41 085 362</b>	<b>42 594 354</b>
30.06.2025 Styret i Baldershage AS			
<hr/> Kairon Wongraven styreleder	<hr/> Marius Berg styremedlem/daglig leder	<hr/> Kjetil Langland Bøhn styremedlem	

Document ID: c6a150e5-cfcb-43ba-b025-799b8f8b6002

Utarbeidet av ECIT



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Baldershage AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	45 445 537	2 291 262	47 736 799
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	233 581	625 159	858 741
- Avgang i året	1 890 388	825 574	2 715 963
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>43 788 730</b>	<b>2 090 847</b>	<b>45 879 577</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	5 137 072	795 687	5 932 759
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>38 651 658</b>	<b>1 295 160</b>	<b>39 946 818</b>
Årets ordinære avskrivninger	1 671 223	415 730	2 086 953
Økonomisk levetid	25 år	0-20 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 225 134	-3 065 779
Permanente forskjeller	15 698	11 104
Endring i midlertidige forskjeller	262 454	134 804
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 946 982</b>	<b>-2 919 872</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	553 451	815 905	262 454
<b>Sum</b>	<b>553 451</b>	<b>815 905</b>	<b>262 454</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-9 108 173	-7 161 191	1 946 982
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	8 554 723	6 345 287	-2 209 436
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Utarbeidet av ECIT

Document ID: c6a150e5-cfcb-43ba-b025-799b8f8b6002



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.2024	12 040 000	-5 570	-6 381 130	5 653 300
Kapitalforhøyelse	22 089 840			22 089 840
Årets resultat			-2 225 134	-2 225 134
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>34 129 840</b>	<b>-5 570</b>	<b>-8 606 263</b>	<b>25 518 007</b>

## Note 5 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i Baldershage AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	853 246	40,0	34 129 840
<b>Sum</b>	<b>853 246</b>		<b>34 129 840</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Black Martini As	284 416	33,3
Marber As	284 416	33,3
Kb Management As	284 414	33,3
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>853 246</b>	<b>100,0</b>

## Note 6 Gjeld og pantstillelser

Selskapet hadde pr 31.12 gjeld på kr 14 256 000 til kredittinstitusjoner . Videre hadde selskapet et lån til selskapets aksjonær på kr 785 017.

Selskapets gjeld er sikret med pant i anleggsmidler. Bokført verdi på pantsatte midler utgjør kr 38 160 586.



# ecit | Sign

---

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

**Important:** Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



**SEALED**

---

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

**These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.**

Document ID: c6e150e5-cfcb-43ba-b025-799b8f8b6002



2025-06-30 07:22:03 UTC+00:00

**Marius Berg**

 bankID

NO BankID - efb461c7-cbd0-4f42-8b52-a1e499101f26

2025-06-30 07:26:06 UTC+00:00

**Kairon Wongraven**

 bankID

NO BankID - 24074ae5-9ae2-46ee-8d40-c95518cbb2a3

2025-07-01 11:17:46 UTC+00:00

**Kjetil Bøhn**

 bankID

NO BankID - ca543638-4bc3-47a2-bf32-8d7f1fd01775

Document ID: c6a150e5-cfcb-43ba-b025-799b8f8b6002