



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 135 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILJEHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Øivind Mikalsen
Trastvegen 9
8665 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	68 460	68 460
Annen driftskostnad		27 454	30 841
Sum kostnader		95 914	99 301
Driftsresultat		-95 914	-99 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	220 000	814 000
Annen renteinntekt			9 059
Sum finansinntekter		220 000	823 059
Annen rentekostnad		66	
Sum finanskostnader		66	
Netto finans		219 934	823 059
Ordinært resultat før skattekostnad		124 020	723 758
Skattekostnad		86 258	103 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 762	619 766
Årsresultat		37 762	619 766
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 168 000
Annen egenkapital		37 762	-2 548 234
Sum overføringer og disponeringer		37 762	619 766



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	891 222	891 222
Sum finansielle anleggsmidler		891 222	891 222
Sum anleggsmidler		891 222	891 222
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		256 962	236 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 962	236 409
Sum omløpsmidler		256 962	236 409
SUM EIENDELER		1 148 184	1 127 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (3 600 aksjer à kr 100,00)		360 000	360 000
Overkurs		327 664	327 664
Sum innskutt egenkapital		687 664	687 664
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		369 852	332 090
Sum opptjent egenkapital		369 852	332 090
Sum egenkapital		1 057 516	1 019 754



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			575
Betalbar skatt		86 258	103 992
Skyldige offentlige avgifter		4 410	3 310
Sum kortsiktig gjeld		90 668	107 877
Sum gjeld		90 668	107 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 148 184	1 127 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 622266

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 135 694
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SILJEHOLMEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: c/o Øivind Mikalsen
Trastvegen 9
8665 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Mikalsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 135 694
SILJEHOLMEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1, 2	68 460	68 460
Annen driftskostnad		27 454	30 841
Sum kostnader		95 914	99 301
Driftsresultat		-95 914	-99 301
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	220 000	814 000
Annen renteinntekt			9 059
Sum finansinntekter		220 000	823 059
Annen rentekostnad		66	
Sum finanskostnader		66	
Netto finans		219 934	823 059
Ordinært resultat før skattekostnad		124 020	723 758
Skattekostnad		86 258	103 992
Ordinært resultat etter skattekostnad		37 762	619 766
Årsresultat		37 762	619 766
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			3 168 000
Annen egenkapital		37 762	-2 548 234
Sum overføringer og disponeringer		37 762	619 766



Organisasjonsnr: 989 135 694
SILJEHOLMEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	891 222	891 222
Sum finansielle anleggsmidler		891 222	891 222
Sum anleggsmidler		891 222	891 222

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		256 962	236 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		256 962	236 409
Sum omløpsmidler		256 962	236 409

SUM EIENDELER		1 148 184	1 127 631
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (3 600 aksjer à kr 100,00)		360 000	360 000
Overkurs		327 664	327 664
Sum innskutt egenkapital		687 664	687 664

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		369 852	332 090
Sum opptjent egenkapital		369 852	332 090

Sum egenkapital		1 057 516	1 019 754
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld			575
Betalbar skatt		86 258	103 992
Skyldige offentlige avgifter		4 410	3 310



Sum kortsiktig gjeld	90 668	107 877
Sum gjeld	90 668	107 877
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 148 184	1 127 631



Organisasjonsnr: 989 135 694
SILJEHOLMEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. rbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investering i tilknyttet selskap. Utbytte/uttak er inntektsført samme år som det er vedtatt/utbetalt. Ved utbytte/uttak som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	60000.00	60000.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets



8460.00 8460.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	68460.00	68460.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022

SILJEHOLMEN EIENDOM AS 989 135 694

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. rbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investering i tilknyttet selskap. Utbytte/uttak er inntektsført samme år som det er vedtatt/utbetalt. Ved utbytte/uttak som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har sysselsatt 0,1 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	60 000	60 000
Arbeidsgiveravgift	8 460	8 460
Sum	68 460	68 460

Note 3 - Investeringer i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2022"	Selskapets resultat for 2022
Siljeholmen DA	Fredrikstad	50 % / 50 %	1 022 474	465 297

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.