



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 533 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Åsvegen 19
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjesol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 990 810	11 250
Sum inntekter		3 990 810	11 250
Kostnader			
Lønnskostnad		798	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	18 500	53 976
Annen driftskostnad	2	140 266	134 398
Sum kostnader		159 564	188 374
Driftsresultat		3 831 246	-177 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259	238
Sum finansinntekter		259	238
Annen rentekostnad		46 514	88 645
Sum finanskostnader		46 514	88 645
Netto finans		-46 255	-88 407
Ordinært resultat før skattekostnad		3 784 991	-265 531
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	517 770	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 267 221	-265 531
Årsresultat		3 267 221	-265 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 267 221	-265 531
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-265 531
Overføringer annen egenkapital		3 267 221	
Sum overføringer og disponeringer		3 267 221	-265 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 413 401	1 406 671
Sum varige driftsmidler		3 413 401	1 406 671
Finansielle anleggsmidler			
Obligasjoner og andre fordringer		1 803 253	
Sum finansielle anleggsmidler		1 803 253	
Sum anleggsmidler		5 216 654	1 406 671
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		121 500	
Andre fordringer		11 430	6 255
Sum fordringer		132 930	6 255
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 874	110 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 874	110 960
Sum omløpsmidler		217 804	117 215
SUM EIENDELER		5 434 459	1 523 886
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	320 000	320 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 153 735	
Udekket tap	7		1 202 406
Sum opptjent egenkapital		2 153 735	-1 202 406
Sum egenkapital		2 473 735	-882 406
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		542 850	
Sum avsetninger for forpliktelser		542 850	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		2 175 820
Øvrig langsiktig gjeld	5	2 081 836	
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 836	2 175 820
Sum langsiktig gjeld		2 624 686	2 175 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 159	3 733
Skyldig offentlige avgifter		99	
Annen kortsiktig gjeld		315 780	226 740
Sum kortsiktig gjeld		336 038	230 472
Sum gjeld		2 960 724	2 406 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 434 459	1 523 886



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 787943

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 533 764
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÅSVEIEN 15 AS
Forretningsadresse: Åsvegen 19
7620 SKOGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Skjesol
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 533 764
ÅSVEIEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 990 810	11 250
Sum inntekter		3 990 810	11 250
Kostnader			
Lønnskostnad		798	
Avskrivning på varige driftsmidler	1	18 500	53 976
Annen driftskostnad	2	140 266	134 398
Sum kostnader		159 564	188 374
Driftsresultat		3 831 246	-177 124
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		259	238
Sum finansinntekter		259	238
Annen rentekostnad		46 514	88 645
Sum finanskostnader		46 514	88 645
Netto finans		-46 255	-88 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	517 770	
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 267 221	-265 531
Årsresultat		3 267 221	-265 531
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 267 221	-265 531
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-265 531
Overføringer annen egenkapital		3 267 221	
Sum overføringer og disponeringer		3 267 221	-265 531



Organisasjonsnr: 979 533 764
ÅSVEIEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 3 413 401 1 406 671
Sum varige driftsmidler 3 413 401 1 406 671

Finansielle anleggsmidler

Obligasjoner og andre fordringer 1 803 253
Sum finansielle anleggsmidler 1 803 253

Sum anleggsmidler 5 216 654 1 406 671

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer 121 500
Andre fordringer 11 430 6 255
Sum fordringer 132 930 6 255

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 84 874 110 960
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 84 874 110 960

Sum omløpsmidler 217 804 117 215

SUM EIENDELER 5 434 459 1 523 886

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,7 320 000 320 000
Sum innskutt egenkapital 320 000 320 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 2 153 735
Udekket tap 7 1 202 406
Sum opptjent egenkapital 2 153 735 -1 202 406



Sum egenkapital	2 473 735	-882 406
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	542 850	
Sum avsetninger for forpliktelser	542 850	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5	2 175 820
Øvrig langsiktig gjeld	5	
Sum annen langsiktig gjeld	2 081 836	2 175 820
Sum langsiktig gjeld	2 624 686	2 175 820
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	20 159	3 733
Skyldig offentlige avgifter	99	
Annen kortsiktig gjeld	315 780	226 740
Sum kortsiktig gjeld	336 038	230 472
Sum gjeld	2 960 724	2 406 292
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 434 459	1 523 886



Organisasjonsnr: 979 533 764
ÅSVEIEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	320.00	1000.00	320000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skjesol Morten	320.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	320.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Åsveien 15 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Inntektsføring

Inntektsføring av husleie skjer etter hvert som den opptjenes.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Styret er klar over at aksjekapitalen er tapt, og styret arbeider kontinuerlig for å bedre forholdet gjennom kontakt med mulige nye leietakere.



Åsveien 15 AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 466 025	33 150	20 000	2 519 175
+ Tilgang	2 655 920	0	0	2 655 920
- Avgang	1 541 046	0	0	1 541 046
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 580 899	33 150	20 000	3 634 049
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 059 354	33 150	20 000	1 112 504
+ Ordinære avskrivninger	18 500	0	0	18 500
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	910 356	0	0	910 356
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	167 498	33 150	20 000	220 648
Balanseført verdi pr 31/12	3 413 401	0	0	3 413 401
Prosentstøt for ord.avskr	1-10	20-20	20-20	

Note 2 - Annen driftskostnad

Det er ingen godtgjørelser til ledende personer, og selskapet er ikke pliktig til å ha Obligatorisk Tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	3 784 991
Endring i midlertidige forskjeller	-3 127 674
Anvendt skattemessig framførbart underskudd	657 317
Inntekt	0

Spesifikasjon årets skattekostnad

	2020
Betalbar skatt	-25 080
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	542 850
Samlede ordinære skattekostnader	517 770

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Noter for Åsveien 15 AS

Organisasjonsnr. 979533764



Åsveien 15 AS

Noter 2020

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-67 002	-313 462
+ Gevinst- og tapskonto	2 881 214	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	346 712	1 004 029
= Grunnlag utsatt skatt	2 467 500	-1 317 491
Utsatt skatt	542 850	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	1 317 491
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	1 317 491
Utsatt skattefordel	0	289 848
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	1 317 491
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	289 848
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Note 5 - Pantstillelser

Som sikkerhet for selskapets gjeld er stillet sikkerhet i selskapets faste eiendommer

Gjeld sikret ved pant	kr 2.081.836
Bokført verdi pantsatte eiendeler	kr 2.655.920
Gjeld som forfaller til betaling 5 år etter balansedato	kr 1.541.836

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har en aksjeklasse, og det finnes ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer	Aksjekapital
Morten Skjesol, styrets leder	320 aksjer a kr 1.000	320 000
Total aksjekapital	320 aksjer a kr 1.000	320 000

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	320 000	-1 202 406	-882 406
Årets underskudd		0	0
Pr 31.12.	320 000	2 153 735	2 473 735



Åsveien 15 AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
RESULTAT			
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 990 810	11 250
Sum driftsinntekter		3 990 810	11 250
Driftskostnader			
Lønnskostnad		798	0
Avskrivning på varige driftsmidler	1	18 500	53 976
Annen driftskostnad	2	140 266	134 398
Sum driftskostnader		159 564	188 374
DRIFTSRESULTAT		3 831 246	(177 124)
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		259	238
Sum finansinntekter		259	238
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		46 514	88 645
Sum finanskostnader		46 514	88 645
NETTO FINANSPOSTER		(46 255)	(88 407)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 784 991	(265 531)
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	517 770	0
ORDINÆRT RESULTAT		3 267 221	(265 531)
ÅRSRESULTAT		3 267 221	(265 531)
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		3 267 221	0
Fremføring av udekket tap		0	(265 531)
SUM OVERFØRINGER		3 267 221	(265 531)

Årsregnskap for Åsveien 15 AS

Organisasjonsnr. 979533764



Åsveien 15 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 413 401	1 406 671
Obligasjoner og andre fordringer		1 803 253	0
Sum anleggsmidler		5 216 654	1 406 671
Omløpsmidler			
Kundefordringer		121 500	0
Andre fordringer		11 430	6 255
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 874	110 960
Sum omløpsmidler		217 804	117 215
SUM EIENDELER		5 434 459	1 523 886
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,7	320 000	320 000
Sum innskutt egenkapital		320 000	320 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 153 735	0
Udisponert vinning eller udekket tap	7	0	(1 202 406)
Sum opptjent egenkapital		2 153 735	(1 202 406)
Sum egenkapital		2 473 735	(882 406)
Gjeld			
Utsatt skatt		542 850	0
Sum avsetning for forpliktelser		542 850	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	0	2 175 820
Øvrig langsiktig gjeld	5		
2246 Gjeldsbrevlån 4202.64.07219		2 081 836	0
Sum Øvrig langsiktig gjeld		2 081 836	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 081 836	2 175 820
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 159	3 733
Skyldig offentlige avgifter		99	0
Annen kortsiktig gjeld		315 780	226 740
Sum kortsiktig gjeld		336 038	230 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 434 459	1 523 886

Skogn, 26.08.21

Morten Skjesol
Styrets formann

Årsregnskap for Åsveien 15 AS

Organisasjonsnr. 979533764



Åsveien 15 AS

Balanse pr. 31.12.2020

Note	31.12.2020	31.12.2019
------	------------	------------



**Årsregnskap 2020
for
Åsveien 15 AS**

Utarbeidet av:

Økonomiservice As
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 129
7619 SKOGEN
Regnskapsførernummer 847529962