



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 558 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUGATA 19 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	18 918 353	17 475 151
Annen driftsinntekt	2	8 207 046	7 575 668
Sum inntekter		27 125 399	25 050 819
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 607 465	5 458 977
Annen driftskostnad	4, 5	11 028 713	10 356 208
Sum kostnader		16 636 178	15 815 185
Driftsresultat		10 489 221	9 235 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 074 187	519 430
Annen renteinntekt		2 154	221
Sum finansinntekter		1 076 341	519 651
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 818 295	851 538
Annen finanskostnad		9 004	10 953
Sum finanskostnader		1 827 299	862 491
Netto finans		-750 958	-342 840
Ordinært resultat før skattekostnad		9 738 263	8 892 794
Skattekostnad	6	2 142 418	1 962 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 595 845	6 930 659
Årsresultat		7 595 845	6 930 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 595 845	6 930 659
Totalresultat		7 595 845	6 930 659
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		7 595 845	6 930 659



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer	7	7 595 845	6 930 659



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 135 070	3 901 428
Sum immaterielle eiendeler		5 135 070	3 901 428
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	324 245 942	315 632 422
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		96 787	
Sum varige driftsmidler		324 342 729	315 632 422
Sum anleggsmidler		329 477 799	319 533 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		80 483	302 507
Konsernfordringer	5		22 776 221
Sum fordringer		80 483	23 078 728
Sum omløpsmidler		80 483	23 078 728
SUM EIENDELER		329 558 282	342 612 578
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		300 790 734	300 790 734
Sum innskutt egenkapital		300 940 734	300 940 734
Sum egenkapital	7	300 940 734	300 940 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		317 150	269 467
Kortsiktig konserngjeld	5	26 598 717	40 366 623
Annen kortsiktig gjeld		1 701 681	1 035 754
Sum kortsiktig gjeld		28 617 548	41 671 844
Sum gjeld		28 617 548	41 671 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		329 558 282	342 612 578



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 718414

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 558 160
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRUGATA 19 AS
Forretningsadresse: Solheimsgaten 7C
5058 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Christian Knudsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2024



Organisasjonsnr: 923 558 160
BRUGATA 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt	2	18 918 353	17 475 151
Annen driftsinntekt	2	8 207 046	7 575 668
Sum inntekter		27 125 399	25 050 819
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 607 465	5 458 977
Annen driftskostnad	4, 5	11 028 713	10 356 208
Sum kostnader		16 636 178	15 815 185
Driftsresultat		10 489 221	9 235 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 074 187	519 430
Annen renteinntekt		2 154	221
Sum finansinntekter		1 076 341	519 651
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 818 295	851 538
Annen finanskostnad		9 004	10 953
Sum finanskostnader		1 827 299	862 491
Netto finans		-750 958	-342 840
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	2 142 418	1 962 135
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 595 845	6 930 659
Årsresultat		7 595 845	6 930 659
Årsresultat etter minoritetsinteresser		7 595 845	6 930 659
Totalresultat		7 595 845	6 930 659
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		7 595 845	6 930 659
Sum overføringer og disponeringer	7	7 595 845	6 930 659



Organisasjonsnr: 923 558 160
BRUGATA 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	5 135 070	3 901 428
Sum immaterielle eiendeler		5 135 070	3 901 428

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	324 245 942	315 632 422
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		96 787	
Sum varige driftsmidler		324 342 729	315 632 422

Sum anleggsmidler		329 477 799	319 533 850
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		80 483	302 507
Konsernfordringer	5		22 776 221
Sum fordringer		80 483	23 078 728

Sum omløpsmidler		80 483	23 078 728
-------------------------	--	---------------	-------------------

SUM EIENDELER		329 558 282	342 612 578
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		300 790 734	300 790 734
Sum innskutt egenkapital		300 940 734	300 940 734

Sum egenkapital	7	300 940 734	300 940 734
------------------------	---	--------------------	--------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter		317 150	269 467
Kortsiktig konserngjeld	5	26 598 717	40 366 623
Annen kortsiktig gjeld		1 701 681	1 035 754
Sum kortsiktig gjeld		28 617 548	41 671 844

Sum gjeld		28 617 548	41 671 844
------------------	--	-------------------	-------------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

329 558 282

342 612 578



Organisasjonsnr: 923 558 160
BRUGATA 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
Brugata 19 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt	2	18 918 353	17 475 151
Annen driftsinntekt	2	8 207 046	7 575 668
Sum driftsinntekter		27 125 399	25 050 819
Avskrivning på varige driftsmidler	3	5 607 465	5 458 977
Annen driftskostnad	4, 5	11 028 713	10 356 208
Sum driftskostnader		16 636 178	15 815 185
Driftsresultat		10 489 221	9 235 634
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	1 074 187	519 430
Annen renteinntekt		2 154	221
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	1 818 295	851 538
Annen finanskostnad		9 004	10 953
Resultat av finansposter		-750 958	-342 840
Resultat før skattekostnad		9 738 263	8 892 794
Skattekostnad	6	2 142 418	1 962 135
Årsresultat		7 595 845	6 930 659
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt		11 969 668	11 214 661
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt		-4 373 823	-4 284 002
Sum overføringer	7	7 595 845	6 930 659

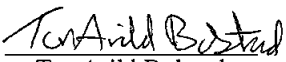

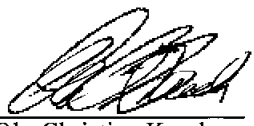


Balanse			
Brugata 19 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	5 135 070	3 901 428
Sum immaterielle eiendeler		5 135 070	3 901 428
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	324 245 942	315 632 422
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		96 787	0
Sum varige driftsmidler		324 342 729	315 632 422
Sum anleggsmidler		329 477 799	319 533 850
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern	5	80 677	22 776 221
Andre kortsiktige fordringer		80 483	302 507
Sum fordringer		161 160	23 078 728
Sum omløpsmidler		161 160	23 078 728
Sum eiendeler		329 638 959	342 612 578



Balanse			
Brugata 19 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	150 000	150 000
Overkurs		300 790 734	300 790 734
Sum innskutt egenkapital		<u>300 940 734</u>	<u>300 940 734</u>
Sum egenkapital	7	<u>300 940 734</u>	<u>300 940 734</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		317 150	269 467
Gjeld til selskap i samme konsern	5	26 679 394	40 366 623
Annen kortsiktig gjeld		1 701 681	1 035 754
Sum kortsiktig gjeld		<u>28 698 225</u>	<u>41 671 844</u>
Sum gjeld		<u>28 698 225</u>	<u>41 671 844</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>329 638 959</u>	<u>342 612 578</u>

Bergen, 16.05.2024

 Tor Arild Bolstad styremedlem	 Anders Tom Aagenæs styreleder	 Ole-Christian Knudsen styremedlem/daglig leder
---	---	--

Brugata 19 AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over kontraktens leieperiode. Dette er leieinntekter fra leieavtaler hvor leieinntekten er avtalt som et fast beløp eller som en minimumsleie, og leieinntekter hvor leieinntekten er basert på leietakers omsetning (variabelt beløp). Opptjent, ikke fakturert omsetningsleie som avregnes etterfølgende år avsettes pr. 31.12. Vesentlig leiefritak (leierabatt) som er avtalt for en periode inntektsføres som en inntektsreduksjon over hele kontraktens leieperiode.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter består av tjenesteelementer i leieavtalene som viderefakturerte felleskostnader og markedsføringstiltak i tillegg til andre eiendomsrelaterte inntekter som er vurdert enkeltvis. Andre driftsinntekter inntektsføres etterhvert som de er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når selskapet har overført kontroll til kunden som normalt er når tjenesten ytes eller når varen er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Det foretas regnskapsmessige avskrivninger av anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av



Brugata 19 AS

Noter til regnskapet 2023

driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken. Selskapets kontoer som inngår i konsernkontosystemet og saldo på disse kontoene representerer et internt mellomværende mellom konsernkontoinnehaver (DNB Eiendomsholding AS) og den enkelte deltaker.

Konsernkontosystemet vil derved automatisk etablere låneforhold mellom deltakerne og konsernkontoinnehaver. I regnskapet er dermed alle transaksjoner mellom konsernkontoinnehaver og deltaker klassifisert som mellomværende.

Note 2 Inntekter

Selskapet driver med utleie av kontorlokaler i Brugata 19. All virksomhet foregår i Oslo kommune.

Note 5 Varige driftsmidler

	Tomt	Teknisk installasjon	Bygninger	Leietaker- tilpasning	Total
Anskaffelseskost 01.01.	121 872 422	84 003 349	126 225 264	0	332 101 035
Tilgang i året	0	222 589	1 863 772	6 596 434	8 682 795
Mva justering	0	0	382 586	0	382 586
Aktiveringer	0	0	6 443 833	73 710	6 517 543
Anskaffelseskost 31.12.	121 872 422	84 225 938	134 915 455	6 670 144	347 683 959
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 01.01.	0	-13 649 800	-4 083 965	0	-17 733 765
Årets avskrivninger	0	-4 204 123	-1 293 466	-109 876	-5 607 465
Akk. avskrivninger og nedskrivninger 31.12.	0	-17 853 923	-5 377 431	-109 876	-23 341 230
Bokført verdi 31.12	121 872 422	66 372 015	129 538 024	6 560 268	324 342 729

Bygninger behandles i samsvar med øvrig eiendomsportefølje i DNB Livsforsikring AS og avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 100 år. Tekniske installasjoner avskrives lineært over en forventet økonomisk levetid på 20 år. Tomter avskrives ikke.



Brugata 19 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning iht lov om obligatorisk tjenstepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styret. Det er videre ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter.

Revisor

Godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap ekskl mva	2023	2022
fordeler seg slik :		
- revisjon	16 854	18 109
Sum godtgjørelse til revisor og samarbeidende selskap	16 854	18 109

Note 5 Mellomværende og transaksjoner med nærstående parter

Beskrivelse av vesentlige transaksjoner og mellomværende med selskaper i samme konsern:

Forvaltningshonorar:

Selskapet har en forvaltningsavtale med DNB Næringseiendom AS som inngår i samme konsern. Forvaltningsavtalen sikrer selskapet tilgang til DNB Næringseiendom AS' ressurser innenfor eiendomsforvaltning og forretningsdrift, herunder daglig ledelse, økonomi- og regnskapsrapportering, kontraktsforvaltning og vedlikehold og drift av selskapets eiendomsportefølje. Avtalen er basert på markedsmessige vilkår på avtaletidspunktet. Forvaltningshonorar til DNB Næringseiendom AS utgjør kr. 1 065 027 for 2023 (for 2022 kr. 1 134 646).

Mellomværende med selskaper i samme konsern:

Mellomværende med selskaper i samme konsern renteberegnes i henhold til en referanserente som reflekterer gjennomsnittlig markedsrente for den aktuelle perioden.

Pantstillelse, annen sikkerhetsstillelse og garantier til fordel for selskap i samme konsern:

Selskapet er deltaker i konsernets konsernkontosystem med banken hvor morselskapet DNB Eiendomsholding AS er hovedkonto innehaver. Alle deltakerne er solidarisk ansvarlig overfor det til en hver tid utestående på konsernkontoen.



Brugata 19 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 6 Skattekostnad

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller	2023	2022
Netto midlertidige forskjeller knyttet til driftsmidler	-23 341 228	-17 733 763
Grunnlag for utsatt skatt	-23 341 228	-17 733 763
Utsatt skatt (22%)	-5 135 070	-3 901 428
Utsatt skatt i balansen	-5 135 070	-3 901 428

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	9 738 263	8 892 794
Permanente forskjeller	0	26 000
Endring i midlertidige resultatforskjeller	5 607 465	5 458 977
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	15 345 728	14 377 771
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-15 345 728	-14 377 771
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt)	0	0

Fordeling av skattekostnaden	2023	2022
Skatt av avgitt konsernbidrag	3 376 060	3 163 110
Endring i utsatt skatt (22%)	-1 233 642	-1 200 975
Skattekostnad	2 142 418	1 962 135

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt)	3 376 060	3 163 110
Skattevirkning av konsernbidrag	-3 376 060	-3 163 110
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	150 000	300 790 734	0	300 940 734
Årets resultat	0	0	7 595 845	7 595 845
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	0	0	-11 969 668	-11 969 668
Mottatt konsernbidrag uten skattemessig effekt	0	0	4 373 823	4 373 823
Egenkapital 31.12	150 000	300 790 734	0	300 940 734

Side 8



Brugata 19 AS

Noter til regnskapet 2023

Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 150 000 består av 100 aksje a kr 1 500. Alle aksjene har like rettigheter.

Selskapet eies av DNB Eiendomsholding AS.

Morselskapet DNB Eiendomsholding AS har forretningskontor i Bergen og inngår i konsernet til DNB Livsforsikring AS. DNB Livsforsikring AS har forretningskontor i Bergen hvor en kan få utlevert konsernregnskap.



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Brugata 19 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brugata 19 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 16. mai 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kjetil Håvardstun
statsautorisert revisor

Penneo document key: HYYKT-E7JTB-M3X3X-G607X-ID3CY-85Y78



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håvardstun, Kjetil

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1198525

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-05-16 13:09:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HYYKT-E7JTB-M3X3X-G607X-ID3CY-85Y78

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>