



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SFR INVEST AS
Forretningsadresse: Furnesvegen 410
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Fredhjem Robsahm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 408	7 407
Sum kostnader		7 408	7 407
Driftsresultat		-7 408	-7 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199	111
Annen finansinntekt			144 000
Sum finansinntekter		199	144 111
Annen finanskostnad			24 793
Sum finanskostnader			24 793
Netto finans		199	119 318
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 209	111 912
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 209	111 912
Årsresultat		-7 209	111 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 209	111 912
Totalresultat		-7 209	111 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			111 912
Overført fra annen egenkapital		-7 209	
Sum overføringer og disponeringer		-7 209	111 912



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000	9 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000

Sum anleggsmidler

34 000 **34 000**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	158 000	158 000
Sum fordringer		158 000	158 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 674	163 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 674	163 882

Sum omløpsmidler

214 674 **321 882**

SUM EIENDELER

248 674 **355 882**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		111 674	118 882
Sum opptjent egenkapital		111 674	118 882
Sum egenkapital		141 674	148 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	107 000	207 000
Sum annen langsiktig gjeld		107 000	207 000
Sum langsiktig gjeld		107 000	207 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		107 000	207 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 674	355 882



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 325202

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 097 356
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SFR INVEST AS
Forretningsadresse: Furnesvegen 410
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Fredhjem Robsahm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2025



Organisasjonsnr: 922 097 356
SFR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	7 408	7 407
Sum kostnader		7 408	7 407
Driftsresultat		-7 408	-7 407
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		199	111
Annen finansinntekt			144 000
Sum finansinntekter		199	144 111
Annen finanskostnad			24 793
Sum finanskostnader			24 793
Netto finans		199	119 318
Ordinært resultat før skattekostnad		-7 209	111 912
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 209	111 912
Årsresultat		-7 209	111 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 209	111 912
Totalresultat		-7 209	111 912
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			111 912
Overført fra annen egenkapital		-7 209	
Sum overføringer og disponeringer		-7 209	111 912



Organisasjonsnr: 922 097 356
SFR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 000	25 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000	9 000
Sum finansielle anleggsmidler		34 000	34 000
Sum anleggsmidler		34 000	34 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	3	158 000	158 000
Sum fordringer		158 000	158 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 674	163 882
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 674	163 882
Sum omløpsmidler		214 674	321 882
SUM EIENDELER		248 674	355 882

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		111 674	118 882
Sum opptjent egenkapital		111 674	118 882



Sum egenkapital		141 674	148 882
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	107 000	207 000
Sum annen langsiktig gjeld		107 000	207 000
Sum langsiktig gjeld		107 000	207 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		107 000	207 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		248 674	355 882



Organisasjonsnr: 922 097 356
SFR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Resultat

SFR Invest AS

	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	7 408	7 407
Sum driftskostnad		<u>7 408</u>	<u>7 407</u>
Driftsresultat		<u>-7 408</u>	<u>-7 407</u>
Annen renteinntekt		199	111
Annen finansinntekt		0	144 000
Annen finanskostnad		0	24 793
Resultat av finansposter		<u>199</u>	<u>119 318</u>
Resultat før skattekostnad		-7 209	111 912
Resultat		<u>-7 209</u>	<u>111 912</u>
Årsresultat		<u>-7 209</u>	<u>111 912</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	111 912
Overført fra annen egenkapital		7 209	0

SFR Invest AS



Balanse
SFR Invest AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	25 000	25 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	9 000	9 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>34 000</u>	<u>34 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>34 000</u>	<u>34 000</u>
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	3	158 000	158 000
Sum fordringer		<u>158 000</u>	<u>158 000</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>56 674</u>	<u>163 882</u>
Sum omløpsmidler		<u>214 674</u>	<u>321 882</u>
SUM EIENDELER		<u>248 674</u>	<u>355 882</u>

SFR Invest AS



Balanse

SFR Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		111 674	118 882
Sum opptjent egenkapital		<u>111 674</u>	<u>118 882</u>
Sum egenkapital		<u>141 674</u>	<u>148 882</u>
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	107 000	207 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>107 000</u>	<u>207 000</u>
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		<u>107 000</u>	<u>207 000</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>248 674</u>	<u>355 882</u>

Furnes, 05.03.2025
Styret i SFR Invest AS

Simen Fredhjem Robsahm
styreleder/daglig leder

SFR Invest AS



Noter 2024

SFR Invest AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Selskapet driver finansiell virksomhet og har en skattesats for alminnelig inntekt på 25 %. Utsatt skatt er beregnet med 25 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i andre selskap/tilknyttet selskap

Aksjeinvesteringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte inntektsføres samme år som det mottas.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024

SFR Invest AS

Note 1 Lønnskostnader

SFR Invest AS har 0 årsverk og har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-7 209	111 912
Permanente forskjeller	0	-119 207
Skattepliktig inntekt	-7 209	-7 296

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-36 634	-29 425	7 209
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	36 634	29 425	-7 209
Utsatt skattefordel (25 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter 2024

SFR Invest AS

Note 3 Aksjer i tilknyttet selskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
Brumunddal Eiendom & Utleie AS	Ringsaker	50,0%	25 000
Sum			25 000

Selskapet har ytet lån til Brumunddal Eiendom & Utleie AS med kr 158.000. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 4 Aksjer i øvrige selskap

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Anleggsmidler			
Lux Fide AS	9,0%	9 000	9 000
Sum		9 000	9 000



Noter 2024

SFR Invest AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i SFR Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Simen Fredhjem Robsahm	30	100,0	100,0

Aksjonær har ytet lån til selskapet på kr 107.000.

Lånet ytes rentefritt og tilbakebetales etterhvert som selskapets likviditet tillater det.