



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 486 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Kjærstadsetta 107
2034 HOLTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Varun Kumar Sharma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 849	
Annen driftsinntekt		1 848 642	1 871 550
Sum inntekter		1 960 491	1 871 550
Kostnader			
Varekostnad		631 936	726 254
Lønnskostnad	1		1 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	379 948	379 948
Annen driftskostnad	1	273 851	197 154
Sum kostnader		1 285 735	1 304 781
Driftsresultat		674 756	566 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 943	21 632
Annen finansinntekt			111
Sum finansinntekter		18 943	21 743
Annen rentekostnad		1 230 914	861 692
Sum finanskostnader		1 230 914	861 692
Netto finans		-1 211 971	-839 949
Ordinært resultat før skattekostnad		-537 215	-273 180
Skattekostnad på resultat	3	-118 187	62 993
Ordinært resultat etter skattekostnad		-419 028	-336 173
Årsresultat	4, 5	-419 028	-336 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-419 028	-336 173
Totalresultat		-419 028	-336 173
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-419 028	-336 173
Sum overføringer og disponeringer		-419 028	-336 173



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	448 250	330 063
Sum immaterielle eiendeler		448 250	330 063
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 614 092	19 987 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 229	19 844
Sum varige driftsmidler	2	19 627 321	20 007 269
Sum anleggsmidler		20 075 571	20 337 332
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		126 903	
Andre kortsiktige fordringer		27 041	45 952
Konsernfordringer			956 007
Sum fordringer		153 943	1 001 959
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322	32 004
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322	32 004
Sum omløpsmidler		154 265	1 033 963
SUM EIENDELER		20 229 836	21 371 295
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital	4	1 416 486	1 416 486
Sum innskutt egenkapital		1 446 486	1 446 486
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		3 190 829	2 771 802
Sum opptjent egenkapital		-3 190 829	-2 771 802
Sum egenkapital	4, 5	-1 744 343	-1 325 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 752 117	15 607 313
Øvrig langsiktig gjeld		6 857 575	6 792 004
Sum annen langsiktig gjeld		21 609 692	22 399 317
Sum langsiktig gjeld		21 609 692	22 399 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 195	142 087
Skyldig offentlige avgifter		7 824	
Kortsiktig konserngjeld		104 961	
Annen kortsiktig gjeld		214 507	155 206
Sum kortsiktig gjeld		364 487	297 293
Sum gjeld		21 974 180	22 696 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 229 836	21 371 295



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 424098

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 486 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS
Forretningsadresse: Kjørstadsletta 107
2034 HOLTER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Varun Kumar Sharma
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 819 486 972
RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 849	
Annen driftsinntekt		1 848 642	1 871 550
Sum inntekter		1 960 491	1 871 550
Kostnader			
Varekostnad		631 936	726 254
Lønnskostnad	1		1 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	379 948	379 948
Annen driftskostnad	1	273 851	197 154
Sum kostnader		1 285 735	1 304 781
Driftsresultat		674 756	566 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 943	21 632
Annen finansinntekt			111
Sum finansinntekter		18 943	21 743
Annen rentekostnad		1 230 914	861 692
Sum finanskostnader		1 230 914	861 692
Netto finans		-1 211 971	-839 949
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-537 215	-273 180
Ordinært resultat etter skattekostnad		-419 028	-336 173
Årsresultat	4, 5	-419 028	-336 173
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-419 028	-336 173
Totalresultat		-419 028	-336 173
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-419 028	-336 173
Sum overføringer og disponeringer		-419 028	-336 173



Organisasjonsnr: 819 486 972
RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3 448 250 330 063
Sum immaterielle eiendeler 448 250 330 063

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 19 614 092 19 987 425

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 13 229 19 844

Sum varige driftsmidler 2 19 627 321 20 007 269

Sum anleggsmidler 20 075 571 20 337 332

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 126 903

Andre kortsiktige

fordringer 27 041 45 952

Konsernfordringer 956 007

Sum fordringer 153 943 1 001 959

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 322 32 004

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 322 32 004

Sum omløpsmidler 154 265 1 033 963

SUM EIENDELER 20 229 836 21 371 295

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Annen innskutt egenkapital 4 1 416 486 1 416 486

Sum innskutt egenkapital 1 446 486 1 446 486

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 190 829 2 771 802

Sum opptjent egenkapital -3 190 829 -2 771 802



Sum egenkapital	4, 5	-1 744 343	-1 325 316
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		14 752 117	15 607 313
Øvrig langsiktig gjeld		6 857 575	6 792 004
Sum annen langsiktig gjeld		21 609 692	22 399 317
Sum langsiktig gjeld		21 609 692	22 399 317
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		37 195	142 087
Skyldig offentlige avgifter		7 824	
Kortsiktig konserngjeld		104 961	
Annen kortsiktig gjeld		214 507	155 206
Sum kortsiktig gjeld		364 487	297 293
Sum gjeld		21 974 180	22 696 610
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 229 836	21 371 295



Organisasjonsnr: 819 486 972
RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Røyskattveien Panorama AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Røyskattveien Panorama AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kjetil André Ardem
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: Q1XAW-TWUWA-EZ3TQ-2Q6CF-NSZ8Q-L2MET



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ardem, Kjetil André

Partner

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1283472

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-16 13:34:46 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q1XAW-TWUWA-EZ3TQ-2Q6CF-NSZ8Q-L2MET

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).


Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



 Bypass Signing
Varun Kumar Sharma
2024-05-16



Årsregnskap 2023

Røyskattveien Panorama AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 819 486 972



RESULTATREGNSKAP

RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		111 849	0
Annen driftsinntekt		1 848 642	1 871 550
Sum driftsinntekter		1 960 491	1 871 550
Varekostnad		631 936	726 254
Lønnskostnad	1	0	1 425
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	379 948	379 948
Annen driftskostnad	1	273 851	197 154
Sum driftskostnader		1 285 735	1 304 781
Driftsresultat		674 756	566 769
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		18 943	21 632
Annen finansinntekt		0	111
Annen rentekostnad		1 230 914	861 692
Resultat av finansposter		-1 211 971	-839 949
Resultat før skattekostnad		-537 215	-273 180
Skattekostnad på resultat	3	-118 187	62 993
Årsresultat	4, 5	-419 028	-336 173
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		419 028	336 173
Sum overføringer		-419 028	-336 173



BALANSE

RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	448 250	330 063
Sum immaterielle eiendeler		448 250	330 063
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		19 614 092	19 987 425
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 229	19 844
Sum varige driftsmidler	2	19 627 321	20 007 269
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		20 075 571	20 337 332
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		126 903	0
Andre kortsiktige fordringer		27 041	45 952
Konsernfordringer		0	956 007
Sum fordringer		153 943	1 001 959
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322	32 004
Sum omløpsmidler		154 265	1 033 963
Sum eiendeler		20 229 836	21 371 295



BALANSE

RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	1 416 486	1 416 486
Sum innskutt egenkapital		1 446 486	1 446 486
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-3 190 829	-2 771 802
Sum opptjent egenkapital		-3 190 829	-2 771 802
Sum egenkapital	4, 5	-1 744 343	-1 325 316
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		14 752 117	15 607 313
Øvrig langsiktig gjeld		6 857 575	6 792 004
Sum annen langsiktig gjeld		21 609 692	22 399 317
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		37 195	142 087
Skyldig offentlige avgifter		7 824	0
Konserngjeld		104 961	0
Annen kortsiktig gjeld		214 507	155 206
Sum kortsiktig gjeld		364 487	297 293
Sum gjeld		21 974 180	22 696 610
Sum egenkapital og gjeld		20 229 836	21 371 295

Nannestad, 16.05.2024
Styret i Røyskattveien Panorama AS

Varun Kumar Sharma
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Sum	0	0
-----	---	---

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	18 666 639	3 000 000	33 073	21 699 712
Anskaffelseskost 31.12.2023	18 666 639	3 000 000	33 073	21 699 712
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	1 679 214	0	13 229	1 692 443
Årets ordinære avskrivninger	373 333	0	6 615	379 948
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	2 052 547	0	19 844	2 072 391
Bokført verdi 01.01.2023	16 987 425	3 000 000	19 844	20 007 269
Årets avskrivning og nedskrivning	373 333	0	6 615	379 948
Bokført verdi 31.12.2023	16 614 092	3 000 000	13 229	19 627 321
Økonomisk levetid	50 år		0-5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-118 187	62 993
Skattekostnad ordinært resultat	-118 187	62 993
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-537 215	-273 180
Permanente forskjeller	0	1 575
Endring i midlertidige forskjeller	35 491	27 489
Skattepliktig inntekt	-501 724	-244 116
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-607 262	-571 771	35 491
Sum	-607 262	-571 771	35 491
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 430 238	-928 514	501 724
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 037 500	-1 500 285	537 215
Utsatt skattefordel (22 %)	-448 250	-330 063	118 187

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	1 416 486	-2 771 802	-1 325 316
Årets resultat			-419 028	-419 028
Pr 31.12.2023	30 000	1 416 486	-3 190 829	-1 744 343

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. 419 028 etter skatt, mot et underskudd på kr. 336 173 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Røyskattveien Panorama ASs verdi er langt større enn bokført verdi og målet er nye leietakere i tomme lokaler i 2024 slik selskapet igjen får overskudd. Derfor forventer styret at resultatet i årene fremover vil bli forbedret. Styret vurderer derfor at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I RØYSKATTVEIEN PANORAMA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OPERA VENTURE AS	28	93,3	93,3
ECOINVEST HOLDING AS	2	6,7	6,7
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0