



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRKHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: Mørkholt
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest-Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 000	
Sum inntekter		5 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	9 511	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 100	9 728
Annen driftskostnad		123 843	25 390
Sum kostnader		190 454	35 118
Driftsresultat		-185 454	-35 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 753	
Annen finansinntekt		3 947	25 571 312
Sum finansinntekter		7 700	25 571 312
Nedskrivning av finansielle eiendeler			152 498
Annen rentekostnad		12 116	
Sum finanskostnader		12 116	152 498
Netto finans		-4 416	25 418 814
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 871	25 383 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 871	25 383 696
Årsresultat		-189 871	25 383 696
Totalresultat		-189 871	25 383 696
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			23 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-189 871	1 883 696
Sum overføringer og disponeringer		-189 871	25 383 696



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 795 900	1 853 000
Sum varige driftsmidler		1 795 900	1 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 451 500	141 500
Investeringer i tilknyttet selskap	3	930 500	930 500
Investeringer i aksjer og andeler	3	20 000	20 000
Andre fordringer		1 125 245	1 121 504
Sum finansielle anleggsmidler		5 527 245	2 213 504
Sum anleggsmidler		7 323 145	4 066 504
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 000	
Sum fordringer		5 000	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern		90 000	
Markedsbaserte aksjer		359 775	355 828
Sum investeringer		449 775	355 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		620	419 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620	419 778
Sum omløpsmidler		455 395	775 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER	1	7 778 540	4 842 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 126 126	3 315 997
Sum opptjent egenkapital		3 126 126	3 315 997
Sum egenkapital	6	3 228 126	3 417 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 485 245	1 423 129
Sum annen langsiktig gjeld		4 485 245	1 423 129
Sum langsiktig gjeld		4 485 245	1 423 129
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		65 168	984
Sum kortsiktig gjeld		65 168	984
Sum gjeld		4 550 413	1 424 113
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 778 540	4 842 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 712998

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 419 994
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØRKHOLT INVEST AS
Forretningsadresse: Mørkholt
3840 SELJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Revisorteam Vest-Telemark AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 419 994
MØRKHOLT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 000	
Sum inntekter		5 000	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	9 511	
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	57 100	9 728
Annen driftskostnad		123 843	25 390
Sum kostnader		190 454	35 118
Driftsresultat		-185 454	-35 118
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 753	
Annen finansinntekt		3 947	25 571 312
Sum finansinntekter		7 700	25 571 312
Nedskrivning av finansielle eiendeler			152 498
Annen rentekostnad		12 116	
Sum finanskostnader		12 116	152 498
Netto finans		-4 416	25 418 814
Ordinært resultat før skattekostnad		-189 871	25 383 696
Ordinært resultat etter skattekostnad		-189 871	25 383 696
Årsresultat		-189 871	25 383 696
Totalresultat		-189 871	25 383 696
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			23 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-189 871	1 883 696
Sum overføringer og disponeringer		-189 871	25 383 696



Organisasjonsnr: 989 419 994
MØRKHOLT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		1 795 900	1 853 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
		3 451 500	141 500
Investeringer i tilknyttet selskap			
	3	930 500	930 500
Investeringer i aksjer og andeler			
	3	20 000	20 000
Andre fordringer		1 125 245	1 121 504
Sum finansielle anleggsmidler		5 527 245	2 213 504
Sum anleggsmidler		7 323 145	4 066 504
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		5 000	
Sum fordringer		5 000	0
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern			
		90 000	
Markedsbaserte aksjer		359 775	355 828
Sum investeringer		449 775	355 828
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		620	419 778
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		620	419 778
Sum omløpsmidler		455 395	775 606
SUM EIENDELER	1	7 778 540	4 842 110



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	102 000	102 000
Annen innskutt egenkapital	0	0
Sum innskutt egenkapital	102 000	102 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3 126 126	3 315 997
Sum opptjent egenkapital	3 126 126	3 315 997

Sum egenkapital 6 **3 228 126** **3 417 997**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	4 485 245	1 423 129
Sum annen langsiktig gjeld	4 485 245	1 423 129

Sum langsiktig gjeld **4 485 245** **1 423 129**

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	65 168	984
Sum kortsiktig gjeld	65 168	984

Sum gjeld **4 550 413** **1 424 113**

SUM EGENKAPITAL OG GJELD **7 778 540** **4 842 110**



Organisasjonsnr: 989 419 994
MØRKHOLT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



MØRKHOLT INVEST AS

Org. Nr. 989 419 994

NOTER TIL ÅRSREKNESKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapet er sett opp i samsvar med rekneskapslova og god rekneskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikkje foreteke endring i rekneskapsprinsipp i rekneskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester vert inntektsført etter kvart som dei vert levert.

Klassifisering

Eigendelar som er bestemt til varig eige eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Øvrige eigendelar er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som forfall seinare enn eit år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Fordringar som skal tilbakebetalast innan eit år er uansett klassifisert som omløpsmidlar.

Anleggsmidlar vert vurdert til anskaffelseskost, men nedskrivast til verkeleg verdi når verdifallet er forventa å ikkje vera forbigåande.

Langsiktig gjeld vert balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidlar er vurdert til lågaste av anskaffelseskost og verkeleg verdi, og nedskrive ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidlar

Finansielle anleggsmidlar vert ført til anskaffelseskost og nedskrive til verkeleg verdi ved varig verdifall.

Fordringar

Kortsiktige fordringar vert ført opp i balansen til pålydande etter frådrag for forventa tap.

Finansielle omløpsmidlar

Ved tilordning av anskaffelseskost er nytta FIFO - metoden. Ved verdsetjing er nytta lågaste av kostpris og verkeleg verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skattar

Skattar vert kostnadsført når dei påløper, det vil seie at skattekostnaden er knytt til det rekneskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringar i netto utsett skatt. Utsett skatt og utsett skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 - Lønnskostnader, ytingar/ godtgjersle til dagleg leiar, styret og revisor

Selskapet har ingen fast tilsette, mne har i 2022 hatt ei lønnsbetaling på kr 8 600

Note 3 - Varige driftsmidlar

	Bygg	Tomt		Sum
Anskaffelseskost 01.01.				-
Årets tilgang	1 162 728	700 000		1 862 728
Årets avgang til anskaffelseskost				-
Anskaffelseskost 31.12.	1 162 728	700 000	-	1 862 728
Akkumulerte av-/nedskrivningar 31.12.	66 828			66 828
Bokført verdi pr 31.12.	1 095 900	700 000	-	1 795 900
Årets avskrivning	57 100			57 100
Årets nedskrivningar				
Årets avskrivning i %	10/4%	0 %	%	
Avskrivningsplan	Lineær/sald	Lineær/sald	Lineær/sald	Lineær/sald



Aksjar

Finansielle anleggsmidler

	Antal	Pålydande	Kostpris	Bokført	Likningsverdi 31.12
Seljord Eiendom AS	2 000	1 000	930 500	930 500	14 249 100
Lomodden Utvikling AS	200	1 000	20 000	20 000	4 680
Seljord Makinutleige AS	900	1 000	90 000	0	0

Marknadsbaserte aksjar

	Antal	Pålydande	Kostpris	Bokført	Likningsverdi 31.12
Magnora	18 620		978 621	395 675	395 675

Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsetjingar og garantiar

Lån frå aksjonær og nærstående er kr. 4 485 245

Låna er ikkje renteberegna,. Det er stilt sikkerhet for kr.799 154 resten av låna er det ikkje stilt sikkerhet for.

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mykje/lite avsett før	
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt framkjem slik:

Resultat før skatt	-189 871
Midlertidige forskjellar	193 818
Permanente forskjellar	-3 947
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjellar:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	50 486	49 821	665
Gevint og tapskto	-464 252	-371 402	-92 850
Innt.favsett utbytte i tilknytt	0	0	0
Framførbart underskott	-2 708 472	-2 994 475	286 003
Sum	-3 122 238	-3 316 056	193 818
Utsatt skatt/skattefordel	-686 892	-729 532	42 640

Alle midlertidige forskjellar kan utliknast og dette er gjennomført ved berekning av utsatt skatt.

I samsvar med GRS for små foretak er ikkje netto utsett skattefordel balanseført.

Note 6 - Eigenkapital

	Aksje-	Overkurs-	Fond for	Annen	Sum
Pr. 31.12.2021	102 000			3 315 997	3 417 997
Årets resultat				-189 871	-189 871
Tilleggsutbytte				0	0
Eigenkapital pr 31.12.2022	102 000	0	0	3 126 126	3 228 126