



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 116 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. NESSET INVEST AS
Forretningsadresse: Nesset
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		-3 161	2 547
Sum kostnader		-3 161	2 547
Driftsresultat		3 161	-2 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		3 161	-2 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 161	-2 538
Årsresultat		3 161	-2 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 161	-2 538
Totalresultat		3 161	-2 538
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 707	-2 538
Avsatt til annen egenkapital		455	
Sum overføringer og disponeringer		3 161	-2 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	6 060 000	6 060 000
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		6 060 000	6 060 000
Sum anleggsmidler		6 060 000	6 060 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 550	38 760
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 550	38 760
Sum omløpsmidler		24 550	38 760
SUM EIENDELER		6 084 550	6 098 760
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	3 030 000	3 030 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		3 051 930	3 051 930
Sum innskutt egenkapital		6 081 930	6 081 930
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		455	
Udekket tap			2 707
Sum opptjent egenkapital		455	-2 707
Sum egenkapital		6 082 385	6 079 223
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 165	1 467
Annen kortsiktig gjeld			18 070
Sum kortsiktig gjeld		2 165	19 537
Sum gjeld		2 165	19 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 084 550	6 098 760



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 675139

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 116 974
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T. NESSET INVEST AS
Forretningsadresse: Nettet
4443 TJØRHOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 116 974
T. NESSET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		-3 161	2 547
Sum kostnader		-3 161	2 547
Driftsresultat		3 161	-2 547
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Netto finans			9
Ordinært resultat før skattekostnad		3 161	-2 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 161	-2 538
Årsresultat		3 161	-2 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 161	-2 538
Totalresultat		3 161	-2 538
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		2 707	-2 538
Avsatt til annen egenkapital		455	
Sum overføringer og disponeringer		3 161	-2 538



Organisasjonsnr: 923 116 974
T. NESSET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 060 000 6 060 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Sum finansielle anleggsmidler 6 060 000 6 060 000

Sum anleggsmidler 6 060 000 6 060 000

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 24 550 38 760

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 24 550 38 760

Sum omløpsmidler 24 550 38 760

SUM EIENDELER 6 084 550 6 098 760

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 3 030 000 3 030 000

Beholdning av egne aksjer 4

Overkurs 3 051 930 3 051 930

Sum innskutt egenkapital 6 081 930 6 081 930

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 455

Udekket tap 2 707

Sum opptjent egenkapital 455 -2 707

Sum egenkapital 6 082 385 6 079 223



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 165	1 467
Annen kortsiktig gjeld		18 070
Sum kortsiktig gjeld	2 165	19 537
Sum gjeld	2 165	19 537
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 084 550	6 098 760



Organisasjonsnr: 923 116 974
T. NESSET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

T. NESSET INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		-3 161	2 547
Sum driftskostnader		-3 161	2 547
Driftsresultat		3 161	-2 547
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	9
Resultat av finansposter		0	9
Ordinært resultat før skattekostnad		3 161	-2 538
Ordinært resultat		3 161	-2 538
Årsresultat		3 161	-2 538
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		455	0
Overført til udekket tap		2 707	-2 538
Sum overføringer		3 161	-2 538



BALANSE

T. NESSET INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	6 060 000	6 060 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 060 000	6 060 000
Sum anleggsmidler		6 060 000	6 060 000
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 550	38 760
Sum omløpsmidler		24 550	38 760
Sum eiendeler		6 084 550	6 098 760



BALANSE

T. NESSET INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	3 030 000	3 030 000
Overkurs		3 051 930	3 051 930
Sum innskutt egenkapital		6 081 930	6 081 930
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		455	0
Udekket tap		0	-2 707
Sum opptjent egenkapital		455	-2 707
Sum egenkapital		6 082 385	6 079 223
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 165	1 467
Annen kortsiktig gjeld		0	18 070
Sum kortsiktig gjeld		2 165	19 537
Sum gjeld		2 165	19 537
Sum egenkapital og gjeld		6 084 550	6 098 760

Tjørhom, 31.05.2022
Styret i T. Nettet Invest AS

Torfinn Arne Nettet
styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2021	2020
Sum	0	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

OPPLYSNINGER OM LÅN OG SIKKERHETSSTILLELSE TIL LEDENDE PERSONER, TILLITSVALGTE, EIERE MV.

Det er ikke stilt sikkerhet eller gitt lån til ledende personer

REVISOR

Revisjon er valgt bort ved stiftelse.



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Sirdalsslottet	Sirdal	100,0%	100,0%	30 000	-1 230 049	-3 675 161
Driftsselskap AS						
Sirdalsslottet	Sirdal	100,0%	100,0%	6 030 000	9 770 911	6 613 191
Eiendomsselska p AS						
Sum				6 060 000	8 540 862	2 938 030

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I T. NESSET INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	3 030,0	3 030 000
Sum	1 000		3 030 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torfinn Arne Nesset	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Torfinn Arne Nesset	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000