



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	919 641 150
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EOH INVEST AS
Forretningsadresse:	Arnebråtveien 131A 0771 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Gunnar Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	27.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 470	22 326
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>31 470</b>	<b>22 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 470</b>	<b>-22 326</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		602	890
Annen finansinntekt		2 400 000	1 600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 400 602</b>	<b>1 600 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 400 602</b>	<b>1 600 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	2	<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		369 132	-1 721 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		14 400 000	14 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 400 000</b>	<b>14 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 400 000</b>	<b>14 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 728	20 021
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 728</b>	<b>20 021</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 728</b>	<b>20 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 488 728</b>	<b>14 420 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		9 400 000	9 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 287 128	1 917 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 287 128</b>	<b>1 917 996</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 787 128</b>	<b>11 417 996</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 600	2 025
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		700 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 701 600</b>	<b>3 002 025</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 701 600</b>	<b>3 002 025</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 488 728</b>	<b>14 420 021</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485223

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 641 150  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EOH INVEST AS  
Forretningsadresse: Arnebråtveien 131A  
0771 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Jacobsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 641 150  
EOH INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		31 470	22 326
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>31 470</b>	<b>22 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 470</b>	<b>-22 326</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		602	890
Annen finansinntekt		2 400 000	1 600 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 400 602</b>	<b>1 600 890</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 400 602</b>	<b>1 600 890</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>2</b>	<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte			300 000
Avsatt til annen egenkapital		369 132	-1 721 436
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>



Organisasjonsnr: 919 641 150  
EOH INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		14 400 000	14 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 400 000</b>	<b>14 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 400 000</b>	<b>14 400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 728	20 021
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 728</b>	<b>20 021</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 728</b>	<b>20 021</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 488 728</b>	<b>14 420 021</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		9 400 000	9 400 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>9 500 000</b>	<b>9 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 287 128	1 917 996
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 287 128</b>	<b>1 917 996</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 787 128</b>	<b>11 417 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 600	2 025
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		700 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 701 600</b>	<b>3 002 025</b>



Sum gjeld	2 701 600	3 002 025
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 488 728	14 420 021



Organisasjonsnr: 919 641 150  
EOH INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Tom Hvinden  
2024-05-27

BankID Signing  
Gunnar Jacobsen  
2024-05-31



# Årsregnskap 2023

## Eoh Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 919 641 150



## RESULTATREGNSKAP

### EOH INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		31 470	22 326
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>31 470</b>	<b>22 326</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-31 470</b>	<b>-22 326</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		602	890
Annen finansinntekt		2 400 000	1 600 000
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 400 602</b>	<b>1 600 890</b>
Resultat før skattekostnad	2	2 369 132	1 578 564
<b>Årsresultat</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		2 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte		0	300 000
Avsatt til annen egenkapital		369 132	-1 721 436
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 369 132</b>	<b>1 578 564</b>



## BALANSE

### EOH INVEST AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap		14 400 000	14 400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 400 000</b>	<b>14 400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 400 000</b>	<b>14 400 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 728	20 021
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>88 728</b>	<b>20 021</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>14 488 728</b>	<b>14 420 021</b>



## BALANSE

### EOH INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		9 400 000	9 400 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>9 500 000</strong>	<strong>9 500 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		2 287 128	1 917 996
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>2 287 128</strong>	<strong>1 917 996</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>11 787 128</strong>	<strong>11 417 996</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		1 600	2 025
Utbytte		2 000 000	3 000 000
Annen kortsiktig gjeld		700 000	0
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>2 701 600</strong>	<strong>3 002 025</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>2 701 600</strong>	<strong>3 002 025</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>14 488 728</strong>	<strong>14 420 021</strong>

Oslo, 27.05.2024  
Styret i Eoh Invest AS

Tom Hvinden  
styreleder/daglig leder

Gunnar Jacobsen  
styremedlem



EOH INVEST AS

919 641 150

## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Note 1 Lønnskostnader

Eoh Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har således ikke sysselsatt noen årsverk i året.



EOH INVEST AS

919 641 150

## Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 369 132	1 578 564
Permanente forskjeller	-2 328 000	-1 552 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-41 132	-26 564
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-44 872	-86 004	-41 132
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 872	86 004	41 132
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Selskapet har valg å ikke balanseføre utsatt skattefordel selv om kriteriene for balanseføring er oppfylt. Unntaket gjelder kun utsatt skattefordel knyttet til skattereduserende midlertidige forskjeller som ikke er utlignet. Dette følger av NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak pkt. 6.1.1.2.1.

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I EOH INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	950 000	0,1	100 000
<b>Sum</b>	<b>950 000</b>		<b>100 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Gujac Holding AS	476 000	50,1	50,1



**EOH INVEST AS**

**919 641 150**

**Noter til regnskapet 2023**

Iskjaq AS	295 000	31,1	31,1
Tohvi Invest AS	179 000	18,8	18,8
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>950 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>