



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 742 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 65 AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomsutvikling AS
Grønland 70A
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	9 288	8 969
Sum kostnader		9 288	8 969
Driftsresultat		-9 288	-8 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	141
Sum finansinntekter		33	141
Netto finans		33	141
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 255	-8 828
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 036	-1 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 219	-6 886
Årsresultat		-7 219	-6 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 219	-6 886
Totalresultat		-7 219	-6 886
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 219	-6 886
Sum overføringer og disponeringer	4	-7 219	-6 886



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	24 202	22 166
Sum immaterielle eiendeler		24 202	22 166
Sum anleggsmidler		24 202	22 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	167 153	167 153
Sum fordringer		167 153	167 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 838	13 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 838	13 093
Sum omløpsmidler		170 991	180 246
SUM EIENDELER		195 193	202 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	73 934	73 934
Overkurs	4	121 259	128 478
Sum innskutt egenkapital		195 193	202 412
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		195 193	202 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 193	202 412



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 349273

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 742 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRØNLAND 65 AS
Forretningsadresse: c/o Union Eiendomsutvikling AS
Grønland 70A
3045 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2021



Organisasjonsnr: 913 742 885
GRØNLAND 65 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	6	9 288	8 969
Sum kostnader		9 288	8 969
Driftsresultat		-9 288	-8 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	141
Sum finansinntekter		33	141
Netto finans		33	141
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 255	-8 828
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 036	-1 942
Ordinært resultat etter skattekostnad		-7 219	-6 886
Årsresultat		-7 219	-6 886
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-7 219	-6 886
Totalresultat		-7 219	-6 886
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-7 219	-6 886
Sum overføringer og disponeringer	4	-7 219	-6 886



Organisasjonsnr: 913 742 885
GRØNLAND 65 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	24 202	22 166
Sum immaterielle eiendeler		24 202	22 166
Sum anleggsmidler		24 202	22 166
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	167 153	167 153
Sum fordringer		167 153	167 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 838	13 093
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 838	13 093
Sum omløpsmidler		170 991	180 246
SUM EIENDELER		195 193	202 412
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	73 934	73 934
Overkurs	4	121 259	128 478
Sum innskutt egenkapital		195 193	202 412
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		195 193	202 412
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Betalbar skatt	5		
Annen kortsiktig gjeld	2		
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		195 193	202 412



Organisasjonsnr: 913 742 885
GRØNLAND 65 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	2.46	73933.77

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Union Eiendomsutvikling AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap

2020

Grønland 65 AS

Org.nr.:913 742 885



Resultatregnskap

Grønland 65 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	6	9 288	8 969
Sum driftskostnader		9 288	8 969
Driftsresultat		-9 288	-8 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33	141
Resultat av finansposter		33	141
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 255	-8 828
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 036	-1 942
Årsresultat		-7 219	-6 886
Overføringer			
Overført til udekket tap		7 219	6 886
Sum overføringer	4	-7 219	-6 886



Balanse

Grønland 65 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	24 202	22 166
Sum immaterielle eiendeler		24 202	22 166
Sum anleggsmidler		24 202	22 166
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	167 153	167 153
Sum fordringer		167 153	167 153
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 838	13 093
Sum omløpsmidler		170 991	180 246
Sum eiendeler		195 193	202 412
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	73 934	73 934
Overkurs	4	121 259	128 478
Sum innskutt egenkapital		195 193	202 412
Sum egenkapital		195 193	202 412
Sum egenkapital og gjeld		195 193	202 412



Balanse

Grønland 65 AS

Drammen, 18.03.2021

Styret i Grønland 65 AS

Trond Asheim
styreleder/daglig leder

Torleif Bøhmer
styremedlem



Grønland 65 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.



Grønland 65 AS

Note 2 Transaksjoner med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med nærstående parter:

	Andre fordringer	
	2020	2019
Union Eiendomsutvikling AS	167 153	167 153
Sum	167 153	167 153

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 73 934 består av 30.000 aksjer a kr 2,46,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2020

	Antall aksjer	Eierandel
Union Eiendomsutvikling AS	30 000	100 %
Sum	30 000	100 %

Morselskapet Union Eiendomsutvikling AS, har forretningskontor på Grønland 70A, 3045 Drammen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	73 934	128 478	202 412
Årets resultat	0	-7 219	-7 219
Pr 31.12.2020	73 934	121 259	195 193



Grønland 65 AS

Note 5 Skattekostnad**Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel**

	Endring	2020	2019
Midlertidig forskjeller			
Driftsmidler	0	0	0
Gevinst og tapskonto	0	0	0
Fordringer	0	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0	0
Underskudd og godtgjørelse til fremføring	8 828	-100 754	-91 926
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen	8 828	-100 754	-91 926
Utsatt skattefordel/utsatt skatt		-24 202	-22 166
Utsatt skatt/ skattefordel i regnskapet		-24 202	-22 166

	2020	2019
Beregning av årets skattegrunnlag		
Resultat før skattekostnad	-9 255	-8 828
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-9 255	-8 828
Endring i forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0
Endring i underskudd og godtgjørelse til fremføring	9 255	8 828
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	0

	2020	2019
Fordeling av skattekostnaden		
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-2 036	-1 942
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
Skattekostnad	-2 036	-1 942

	2020	2019
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	0
Skattevirkning av konsernbidrag, stiftelses-/emisjonskostnader	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse verken til daglig leder eller styremedlemmer. Nødvendig administrasjon utføres av ansatte i morselskapet og faktureres etter avtale.