



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDMYRVEGEN 245 AS
Forretningsadresse: Gjefsenmyrvegen 5
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		330 323	779 404
Sum inntekter		330 323	779 404
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	137 865	114 386
Sum kostnader		229 265	205 786
Driftsresultat		101 057	573 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		874	243
Sum finansinntekter		874	243
Annen rentekostnad		84	53
Sum finanskostnader		84	53
Netto finans		790	190
Ordinært resultat før skattekostnad		101 847	573 808
Skattekostnad på resultat	5	22 387	126 238
Ordinært resultat etter skattekostnad		79 460	447 570
Årsresultat		79 460	447 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		79 460	447 570
Totalresultat		79 460	447 570
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Overført annen egenkapital	7	79 460	447 570



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		79 460	447 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	120 763	100 655
Sum immaterielle eiendeler		120 763	100 655
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 024 000	4 115 400
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		4 024 000	4 115 400
Andre fordringer	6		
Sum anleggsmidler		4 144 763	4 216 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 571	
Sum fordringer		2 571	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		813 231	781 581
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		813 231	781 581
Sum omløpsmidler		815 802	781 581
SUM EIENDELER		4 960 565	4 997 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	2 064 450	2 064 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen innskutt egenkapital	7		
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 543 949	2 464 489
Udekket tap	7		
Sum opptjent egenkapital		2 543 949	2 464 489
Sum egenkapital		4 908 399	4 828 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 671	22 351
Betalbar skatt	5	42 495	146 346
Sum kortsiktig gjeld		52 166	168 697
Sum gjeld		52 166	168 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 960 565	4 997 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 427509

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 570 367
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RUNDMYRVEGEN 245 AS
Forretningsadresse: Gjefsenmyrvegen 5
2770 JAREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hallgeir Haga
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		330 323	779 404
Sum inntekter		330 323	779 404
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	137 865	114 386
Sum kostnader		229 265	205 786
Driftsresultat		101 057	573 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		874	243
Sum finansinntekter		874	243
Annen rentekostnad		84	53
Sum finanskostnader		84	53
Netto finans		790	190
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	5	101 847	573 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 387	126 238
Årsresultat		79 460	447 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		79 460	447 570
Totalresultat		79 460	447 570
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Overført annen egenkapital	7	79 460	447 570
Sum overføringer og disponeringer		79 460	447 570



Sum opptjent egenkapital		2 543 949	2 464 489
Sum egenkapital		4 908 399	4 828 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 671	22 351
Betalbar skatt	5	42 495	146 346
Sum kortsiktig gjeld		52 166	168 697
Sum gjeld		52 166	168 697
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 960 565	4 997 636



Organisasjonsnr: 913 570 367
RUNDMYRVEGEN 245 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

MCS Invest AS

Resultat
Balanse
Noter

Penneo Dokumentnøkkel: WUWLW-HGGBE-65J2V-EDJZZ-6YJ00-Bf4fH

Org.nr. : 913 570 367



RESULTATREGNSKAP

MCS Invest AS

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Leieinntekter		330 323	779 404
Sum driftsinntekter		330 323	779 404
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	91 400	91 400
Annen driftskostnad	2	137 865	114 386
Sum driftskostnader		229 265	205 786
Driftsresultat		101 057	573 617
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		874	243
Annen rentekostnad		84	53
Resultat av finansposter		790	190
Ordinært resultat før skattekostnad		101 847	573 808
Skattekostnad på resultat	5	22 387	126 238
Årsresultat		79 460	447 570
Overføringer			
Overført annen egenkapital	7	79 460	447 570
Sum overføringer		79 460	447 570

Penneo Dokumentnøkkel: WUWLW-HGGBE-65J2V-EDJZZ-6YJ00-BI4IH



BALANSE MCS Invest AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	5	120 763	100 655
Sum immaterielle eiendeler		120 763	100 655
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	4 024 000	4 115 400
Sum varige driftsmidler		4 024 000	4 115 400
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 144 763	4 216 055
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		2 571	0
Sum fordringer		2 571	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		813 231	781 581
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		813 231	781 581
Sum omløpsmidler		815 802	781 581
Sum eiendeler		4 960 565	4 997 636

Penneo Dokumentnøkkel: WUWLW-HGGBE-65J2V-EDJZZ-6YJ00-BI4IH



BALANSE MCS Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 7	300 000	300 000
Overkurs	7	2 064 450	2 064 450
Sum innskutt egenkapital		2 364 450	2 364 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	2 543 949	2 464 489
Sum opptjent egenkapital		2 543 949	2 464 489
Sum egenkapital		4 908 399	4 828 939
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 671	22 351
Betalbar skatt	5	42 495	146 346
Sum kortsiktig gjeld		52 166	168 697
Sum gjeld		52 166	168 697
Sum egenkapital og gjeld		4 960 565	4 997 636

Styret i MCS Invest AS

Hallgeir Haga
styreleder

Ola Skarpen
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret i 2022.



Noter 2022

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 572 922	33 171	4 606 093
Anskaffelseskost 31.12.22	4 572 922	33 171	4 606 093
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	548 922	33 171	582 093
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	548 922	33 171	582 093
Bokført verdi 31.12.22	4 024 000	0	4 024 000
Årets ordinære avskrivninger	91 400		91 400
Økonomisk levetid	50 år	5 år	

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i MCS Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Hallgeir Haga Invest AS	15 000	50
Skarpen Invest AS	15 000	50
Totalt antall aksjer	30 000	100

Penneo Dokumentnøkkel: WUWLW-HGGBE-652V-EDZZ-6YJ00-BI4IH



Noter 2022

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	42 495	146 346
Endring i utsatt skattefordel	-20 108	-20 108
Skattekostnad ordinært resultat	22 387	126 238

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	101 847	573 808
Permanente forskjeller	-90	0
Endring i midlertidige forskjeller	91 400	91 400
Skattepliktig inntekt	193 157	665 208

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	42 495	146 346
Sum betalbar skatt i balansen	42 495	146 346

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-548 922	-457 522	91 400
Sum	-548 922	-457 522	91 400
Grunnlag for utsatt skattefordel	-548 922	-457 522	91 400
Utsatt skattefordel (22 %)	-120 763	-100 655	20 108

Note 6 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer som forfaller mer enn 1 år frem tid	0	0
Gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid	0	1 882 130

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	4 024 000	4 115 400
Sum	4 024 000	4 115 400



Noter 2022

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	300 000	2 064 450	2 464 489	4 828 939
Årets resultat			79 460	79 460
Pr 31.12.2022	300 000	2 064 450	2 543 949	4 908 399

Penneo Dokumentnøkkel: WUWLW-HGGBE-65JZY-EDJZZ-6YJ00-BI4IH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Skarpen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-261045

IP: 88.94.xxx.xxx

2023-05-19 12:42:34 UTC



Hallgeir Haga

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-820345

IP: 20.100.xxx.xxx

2023-05-22 07:43:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WUWLW-HGGBE-652V-EDIZZ-6YJ00-BI4IH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>