



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØB INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Strandgata 5B  
6150 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 125	6 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 125</b>	<b>6 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 875</b>	<b>89 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		182	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		168 415	141 201
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 415</b>	<b>141 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 233</b>	<b>-141 201</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	2	200 000	200 000
Annen egenkapital		114 642	147 822
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 375 041	3 375 041
Sum varige driftsmiddel		3 375 041	3 375 041
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		3 375 041	3 375 041
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Konsernkrav	2, 5	200 000	200 000
Sum krav		200 000	200 000
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 894	4 624
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		8 894	4 624
Sum omløpsmiddel		208 894	204 624
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 583 935</b>	<b>3 579 665</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	420 421	305 779
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>420 421</b>	<b>305 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 020 421</b>	<b>905 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	4	1 418 042	1 577 437
Langsiktig konserngjeld	2, 4	1 138 487	1 090 447
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 529</b>	<b>2 667 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 529</b>	<b>2 667 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 767	2 230
Betalbar skatt	8, 9	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	3 218	3 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 985</b>	<b>6 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 563 514</b>	<b>2 673 886</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 583 935</b>	<b>3 579 665</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570482

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 352 620  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØB INVESTERING AS  
Forretningsadresse: Strandgata 5B  
6150 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ose  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	13 125	6 977
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 125</b>	<b>6 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 875</b>	<b>89 023</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		182	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		168 415	141 201
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>168 415</b>	<b>141 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 233</b>	<b>-141 201</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag	2	200 000	200 000
Annen egenkapital		114 642	147 822
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel

##### Immaterielle egedelar

Sum immaterielle egedelar

0

0

##### Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

3, 4

3 375 041

3 375 041

Sum varige driftsmiddel

3 375 041

3 375 041

##### Finansielle anleggsmiddel

Sum finansielle

anleggsmiddel

0

0

Sum anleggsmiddel

3 375 041

3 375 041

#### Omløpsmiddel

##### Varer

##### Krav

Konsernkrav

2, 5

200 000

200 000

Sum krav

200 000

200 000

##### Investeringar

Sum investeringar

0

0

##### Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

8 894

4 624

Sum bankinnskott,

kontantar og liknande

8 894

4 624

Sum omløpsmiddel

208 894

204 624

SUM EIGEDELAR

3 583 935

3 579 665

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

##### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital

6, 7

600 000

600 000

Sum innskoten eigenkapital

600 000

600 000

##### Opptent eigenkapital

Annen egenkapital

7

420 421

305 779

Sum opptent eigenkapital

420 421

305 779



<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 020 421</b>	<b>905 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjingar for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	4	1 418 042	1 577 437
Langsiktig konserngjeld	2, 4	1 138 487	1 090 447
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 529</b>	<b>2 667 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 529</b>	<b>2 667 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 767	2 230
Betalbar skatt	8, 9	0	0
Annen kortsiktig gjeld	4	3 218	3 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 985</b>	<b>6 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 563 514</b>	<b>2 673 886</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 583 935</b>	<b>3 579 665</b>



Organisasjonsnr: 924 352 620  
ØB INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum

Beløp

## Note

3



## Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar

<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3375041.00	0.00
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3375041.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	3375041.00	0.00

Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel

Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp

Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning

Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar

Konsernrekneskap

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt  
721160.00



Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar  
1418042.00

Balanseført verdi av dei pantsatte egedelar  
3375041.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld



Årsregnskap for  
**ØB INVESTERING AS**  
924352620  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-13 125	-6 977
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 125</b>	<b>-6 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 875</b>	<b>89 023</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		182	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-168 415	-141 201
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-168 415</b>	<b>-141 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 233</b>	<b>-141 201</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	2	-200 000	-200 000
Annen egenkapital		114 642	147 822
<b>Sum overføringer</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 375 041	3 375 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 375 041</b>	<b>3 375 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 375 041</b>	<b>3 375 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2, 5	200 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 894	4 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 894</b>	<b>4 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 894</b>	<b>204 624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 583 935</b>	<b>3 579 665</b>



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	420 421	305 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 421</b>	<b>305 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 020 421</b>	<b>905 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 418 042	1 577 437
Langsiktig konserngjeld	2, 4	1 138 487	1 090 447
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 529</b>	<b>2 667 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 767	2 230
Annen kortsiktig gjeld	4	3 218	3 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 985</b>	<b>6 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 563 514</b>	<b>2 673 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 583 935</b>	<b>3 579 665</b>

ØRSTA, 18.06.2025

Morten Ose  
styrets leder

Ole Jørgen Ose  
styremedlem / daglig leder



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap på kr. 1 138 487.  
Lånet er renteberegnet og det er stilt betryggende sikkerhet.

Det er avgitt konsernbidrag fra morselskap til selskapet på kr. 200 000 i 2024.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 375 041
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 375 041</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balansført verdi per 31.12.</b>	<b>3 375 041</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	721 160
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 418 042
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	3 375 041
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende, og ingen andel av selskapets fordringer forfaller senere enn 12 måneder etter balansedato 31.12.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	6 000	100	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ØB Rør AS	6 000	100,00	Ordinære



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	305 779	905 779
Årsresultat	0	-85 358	-85 358
Mottatt konsernbidrag	0	200 000	200 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>420 421</b>	<b>1 020 421</b>

## Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-85 358	-52 178
Permanente forskjeller	0	334
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-85 358</b>	<b>-51 844</b>

## Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-51 844	-137 202	85 358
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-51 844</b>	<b>-137 202</b>	<b>85 358</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	51 844	137 202	-85 358
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Årsregnskap for  
**ØB INVESTERING AS**  
924352620  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		96 000	96 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 000</b>	<b>96 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	-13 125	-6 977
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-13 125</b>	<b>-6 977</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>82 875</b>	<b>89 023</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		182	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>182</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-168 415	-141 201
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-168 415</b>	<b>-141 201</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-168 233</b>	<b>-141 201</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag	2	-200 000	-200 000
Annen egenkapital		114 642	147 822
<b>Sum overføringer</b>		<b>-85 358</b>	<b>-52 178</b>



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	3 375 041	3 375 041
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 375 041</b>	<b>3 375 041</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 375 041</b>	<b>3 375 041</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	2, 5	200 000	200 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 894	4 624
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 894</b>	<b>4 624</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 894</b>	<b>204 624</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 583 935</b>	<b>3 579 665</b>




ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	420 421	305 779
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>420 421</b>	<b>305 779</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 020 421</b>	<b>905 779</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 418 042	1 577 437
Langsiktig konserngjeld	2, 4	1 138 487	1 090 447
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 556 529</b>	<b>2 667 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	4	3 767	2 230
Annen kortsiktig gjeld	4	3 218	3 772
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 985</b>	<b>6 002</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 563 514</b>	<b>2 673 886</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 583 935</b>	<b>3 579 665</b>

ØRSTA, 18.06.2025

  
Morten Ose  
styrets leder

  
Ole Jørgen Ose  
styremedlem / daglig leder



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskap på kr. 1 138 487.  
Lånet er renteberegnet og det er stilt betryggende sikkerhet.

Det er avgitt konsernbidrag fra morselskap til selskapet på kr. 200 000 i 2024.

## Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 375 041
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>3 375 041</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>3 375 041</b>

## Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	721 160
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	1 418 042
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 375 041
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 5 - Fordringer

Selskapets fordringer er bokført til pålydende, og ingen andel av selskapets fordringer forfaller senere enn 12 måneder etter balansedato 31.12.

## Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	6 000	100	600 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ØB Rør AS	6 000	100,00	Ordinære



ØB INVESTERING AS  
924 352 620

## Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	600 000	305 779	905 779
Årsresultat	0	-85 358	-85 358
Mottatt konsernbidrag	0	200 000	200 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>600 000</b>	<b>420 421</b>	<b>1 020 421</b>

## Note 8 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	2023
Resultat før skatt	-85 358	-52 178
Permanente forskjeller	0	334
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-85 358</b>	<b>-51 844</b>

## Note 9 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Frømførbart underskudd	-51 844	-137 202	85 358
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-51 844</b>	<b>-137 202</b>	<b>85 358</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	51 844	137 202	-85 358
<b>Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

