



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 584 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MC HUSET NYDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nydal 2
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aagot Almestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	960 000	960 000
Sum inntekter		960 000	960 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	206 000	205 700
Annen driftskostnad	2	95 827	116 611
Sum kostnader		301 827	322 311
Driftsresultat		658 173	637 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	250
Sum finansinntekter		211	250
Annen rentekostnad		217 600	252 280
Sum finanskostnader		217 600	252 280
Netto finans		-217 388	-252 030
Ordinært resultat før skattekostnad		440 785	385 658
Skattekostnad på ordinært resultat	4	97 237	84 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 548	301 208
Årsresultat	5	343 548	301 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 548	301 208
Totalresultat		343 548	301 208
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		343 548	301 208
Sum overføringer og disponeringer		343 548	301 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 674 720	7 880 720
Sum varige driftsmidler	3, 7	7 674 720	7 880 720
Sum anleggsmidler		7 674 720	7 880 720
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 449	10 466
Sum fordringer		10 449	10 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		878 649	631 365
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		878 649	631 365
Sum omløpsmidler		889 098	641 831
SUM EIENDELER		8 563 818	8 522 551
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 972 928	2 629 380
Sum opptjent egenkapital		2 972 928	2 629 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	5, 8	3 078 928	2 735 380
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 159 608	5 464 600
Sum annen langsiktig gjeld		5 159 608	5 464 600
Sum langsiktig gjeld		5 159 608	5 464 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			918
Betalbar skatt	4	97 237	84 450
Skyldig offentlige avgifter		221 532	228 759
Annen kortsiktig gjeld		6 513	8 444
Sum kortsiktig gjeld		325 282	322 571
Sum gjeld		5 484 890	5 787 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 563 818	8 522 551
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	7	5 159 608	5 464 600



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 785195

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 584 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MC HUSET NYDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Nydal 2
2320 FURNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aagot Almestrand
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 584 067
MC HUSET NYDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	960 000	960 000
Sum inntekter		960 000	960 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	206 000	205 700
Annen driftskostnad	2	95 827	116 611
Sum kostnader		301 827	322 311
Driftsresultat		658 173	637 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	250
Sum finansinntekter		211	250
Annen rentekostnad		217 600	252 280
Sum finanskostnader		217 600	252 280
Netto finans		-217 388	-252 030
Ordinært resultat før skattekostnad		440 785	385 658
Skattekostnad på ordinært resultat	4	97 237	84 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		343 548	301 208
Årsresultat	5	343 548	301 208
Årsresultat etter minoritetsinteresser		343 548	301 208
Totalresultat		343 548	301 208
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		343 548	301 208
Sum overføringer og disponeringer		343 548	301 208



Organisasjonsnr: 916 584 067
MC HUSET NYDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

	3	7 674 720	7 880 720
Sum varige driftsmidler	3, 7	7 674 720	7 880 720

Sum anleggsmidler		7 674 720	7 880 720
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer

		10 449	10 466
Sum fordringer		10 449	10 466

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

		878 649	631 365
--	--	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		878 649	631 365
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		889 098	641 831
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		8 563 818	8 522 551
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

		2 972 928	2 629 380
Sum opptjent egenkapital		2 972 928	2 629 380

Sum egenkapital	5, 8	3 078 928	2 735 380
-----------------	------	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	7	5 159 608	5 464 600
----------------------	---	-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	5 159 608	5 464 600
Sum langsiktig gjeld	5 159 608	5 464 600
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		918
Betalbar skatt 4	97 237	84 450
Skyldig offentlige avgifter	221 532	228 759
Annen kortsiktig gjeld	6 513	8 444
Sum kortsiktig gjeld	325 282	322 571
Sum gjeld	5 484 890	5 787 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 563 818	8 522 551
POSTER UTENOM BALANSEN		
Pantstillelser 7	5 159 608	5 464 600



Organisasjonsnr: 916 584 067
MC HUSET NYDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Årsregnskap 2020

MC Huset Nydal Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 584 067



Mc Huset Nydal Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	960 000	960 000
Sum driftsinntekter		960 000	960 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	206 000	205 700
Annen driftskostnad	2	95 827	116 611
Sum driftskostnader		301 827	322 311
Driftsresultat		658 173	637 689
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		211	250
Annen rentekostnad		217 600	252 280
Resultat av finansposter		-217 388	-252 030
Ordinært resultat før skattekostnad		440 785	385 658
Skattekostnad på ordinært resultat	4	97 237	84 450
Ordinært resultat		343 548	301 208
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	343 548	301 208
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		343 548	301 208
Sum overføringer		343 548	301 208



Mc Huset Nydal Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 674 720	7 880 720
Sum varige driftsmidler	3, 7	7 674 720	7 880 720
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		7 674 720	7 880 720
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 449	10 466
Sum fordringer		10 449	10 466
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		878 649	631 365
Sum omløpsmidler		889 098	641 831
Sum eiendeler		8 563 818	8 522 551



Mc Huset Nydal Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 972 928	2 629 380
Sum opptjent egenkapital		2 972 928	2 629 380
Sum egenkapital	5, 8	3 078 928	2 735 380
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 159 608	5 464 600
Sum annen langsiktig gjeld		5 159 608	5 464 600
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	918
Betalbar skatt	4	97 237	84 450
Skyldig offentlige avgifter		221 532	228 759
Annen kortsiktig gjeld		6 513	8 444
Sum kortsiktig gjeld		325 282	322 571
Sum gjeld		5 484 890	5 787 171
Sum egenkapital og gjeld		8 563 818	8 522 551
Pantstillelser	7	5 159 608	5 464 600

Furnes, 26.04.2021
Styret i MC Huset Nydal Eiendom AS

Per Anders Almestrand
styreleder

Aagot Myhr Almestrand
styremedlem/daglig leder

Rune Johansen
styremedlem



Mc Huset Nydal Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2020.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger fordeles over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med foreløpig regnskapsstandard for resultatskatt. Utsatt skattefordel oppføres ikke i balansen.

Note 2 Lønnskostnader

MC Huset Nydal Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er utbetalt kr 7.385 til revisor. Hele beløpet gjelder konsulentbistand da selskapet har valgt bort ordinær revisjon.



Mc Huset Nydal Eiendom AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	8 185 258	509 455	8 694 713
= Anskaffelseskost 31.12.20	8 185 258	509 455	8 694 713
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	789 858	230 135	1 019 993
= Bokført verdi 31.12.20	7 395 400	279 320	7 674 720
Årets ordinære avskrivninger	155 100	50 900	206 000
Økonomisk levetid	50 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	97 237	84 450
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	97 237	84 450
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	440 785	385 658
Permanente forskjeller	-84	267
Endring i midlertidige forskjeller	1 285	-2 060
Skattepliktig inntekt	441 986	383 865
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	97 237	84 450
Sum betalbar skatt i balansen	97 237	84 450

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-327 206	-325 921	1 285
Sum	-327 206	-325 921	1 285
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	327 206	325 921	-1 285
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Foretaksnummer: 916 584 067

**Mc Huset Nydal Eiendom AS****Note 5 Egenkapital**

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	106 000	0	2 629 380	2 735 380
Endringer overkursfond		0	0	
Årets resultat			343 548	343 548
Utbytte			0	0
Pr 31.12.2020	106 000	0	-2 972 928	3 078 928

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	20	5 300	106 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

MC Huset Nydal Eiendom AS hadde 4 aksjonærer pr. 31.12.2020. Daglig leder eier den største aksjeposten med 40 % av aksjene i selskapet.

	Ordinære aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Aksjonærer:				
Aagot Almestrand	8	8	40%	40%
Anne Marte Almestrand	3	3	15%	15%
Per Almestrand	3	3	15%	15%
Rune Johansen	6	6	30%	30%
Sum	20	20	100%	100%

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020	31.12.2019
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 159 608	5 464 600
Sum	5 159 608	5 464 600
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 674 720	7 880 720
Sum	7 674 720	7 880 720

Foretaksnummer: 916 584 067



Mc Huset Nydal Eiendom AS

Note 8 - Covid 19

Utbruddet av Korona-viruset medfører drastiske tiltak i Norge og i store deler av verden. Styret mener selskapets drift ikke blir vesentlig påvirket så snart vi kommer tilbake i en normal situasjon.

Foretaksnummer: 916 584 067