



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 734 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS HOLMBOES GATE 15A AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Vang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 421 367	1 159 928
Sum inntekter		1 421 367	1 159 928
Kostnader			
Annen driftskostnad		203 374	257 066
Sum kostnader	1	203 374	257 066
Driftsresultat		1 217 993	902 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		21	0
Annen rentekostnad		489	
Annen finanskostnad			24
Sum finanskostnader		489	24
Netto finans		-468	-24
Ordinært resultat før skattekostnad	2	1 217 525	902 839
Skattekostnad på ordinært resultat	2	267 933	198 625
Ordinært resultat etter skattekostnad		949 592	704 214
Årsresultat		949 592	704 214
Totalresultat		949 592	704 214
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		949 946	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-354	704 214
Sum overføringer og disponeringer		949 592	704 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		5 645 783	5 645 783
Sum varige driftsmidler		5 645 783	5 645 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	1 486 872	276 409
Sum finansielle anleggsmidler		1 486 872	276 409
Sum anleggsmidler		7 132 655	5 922 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			1 250
Andre fordringer		9 094	817 416
Sum fordringer		9 094	818 666
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		632 384	44 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 384	44 303
Sum omløpsmidler		641 478	862 968
SUM EIENDELER		7 774 132	6 785 160



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 615 783	5 615 783
Sum innskutt egenkapital		5 645 783	5 645 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		871 263	871 617
Sum opptjent egenkapital		871 263	871 617
Sum egenkapital	5	6 517 046	6 517 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 849	37 935
Betalbar skatt			198 625
Kortsiktig konserngjeld	3	1 217 879	
Annen kortsiktig gjeld		26 358	31 200
Sum kortsiktig gjeld		1 257 086	267 760
Sum gjeld		1 257 086	267 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 774 132	6 785 160



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 432195

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 734 519
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANS HOLMBOES GATE 15A AS
Forretningsadresse: Kalfarveien 69A
5022 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mikael Vang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 734 519
HANS HOLMBOES GATE 15A AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 421 367	1 159 928
Sum inntekter		1 421 367	1 159 928
Kostnader			
Annen driftskostnad		203 374	257 066
Sum kostnader	1	203 374	257 066
Driftsresultat		1 217 993	902 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	
Sum finansinntekter		21	0
Annen rentekostnad		489	
Annen finanskostnad			24
Sum finanskostnader		489	24
Netto finans		-468	-24
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 217 525	902 839
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	267 933	198 625
Årsresultat		949 592	704 214
Totalresultat		949 592	704 214
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		949 946	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-354	704 214
Sum overføringer og disponeringer		949 592	704 214



Organisasjonsnr: 925 734 519
HANS HOLMBOES GATE 15A AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		5 645 783	5 645 783
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	3	1 486 872	276 409
Sum finansielle anleggsmidler		1 486 872	276 409
Sum anleggsmidler		7 132 655	5 922 192
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer			
			1 250
Andre fordringer		9 094	817 416
Sum fordringer		9 094	818 666
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		632 384	44 303
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		632 384	44 303
Sum omløpsmidler		641 478	862 968
SUM EIENDELER		7 774 132	6 785 160
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		5 615 783	5 615 783



Sum innskutt egenkapital		5 645 783	5 645 783
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		871 263	871 617
Sum opptjent egenkapital		871 263	871 617
Sum egenkapital	5	6 517 046	6 517 400
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 849	37 935
Betalbar skatt			198 625
Kortsiktig konserngjeld	3	1 217 879	
Annen kortsiktig gjeld		26 358	31 200
Sum kortsiktig gjeld		1 257 086	267 760
Sum gjeld		1 257 086	267 760
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 774 132	6 785 160



Organisasjonsnr: 925 734 519
HANS HOLMBOES GATE 15A AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Inntekter er husleieinntekter, inntektsføringen skjer løpende.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført i henhold til unntaksreglene for små selskaper.

**NOTE 1**

	2022	2021
Antall ansatte	0	0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon, og det er ikke etablert en slik ordning

NOTE 2

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt:

Resultat før skattekostnader	1 217 525
Permanente forskjeller	354
Endring midlertidige forskjeller	
Anvendt fremførbart skattemessig underskudd	
Årets skpl inntekt	1 217 879
Åretsskattekostnad	2022
Endring utsatt skatt	-
Skatt på årets inntekt-22%	267 933
Skattekostand ordinært resultat	267 933

av utsatt skatt/utsatt skattefordel:

knyttet til:	31/12/21	31/12/22	
Anleggsmidler			0
Omløpsmidler	0	0	0
Midlertidige forskjeller	0	0	0
Fremførbart underskudd		0	0
Grunnlag utsatt/fordel skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel 22%	0	0	0

NOTE 3

Andre fordringer	2022	2021
Sval Eiendom AS (morselskap)	1 486 872	0
	1 486 872	0

Annen kortsiktig gjeld

Sval Eiendom AS (Konsernbidrag)	1 217 879	0
	1 217 879	0

NOTE 4

Selskapets aksjekapital består av 1000 aksjer pålydende kr 30. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer

	Antall aksjer	Eierandel
Sval Eiendom AS	1 000	100 %
Sum	1 000	100 %

NOTE 5

Egenkapital:

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1/1	30 000	5 615 783	871 617	6 517 400
Årsresultat			949 592	949 592
Konsernbidrag			-949 946	-949 946
Utbytte				0
Egenkapital 31/12	30 000	5 615 783	871 263	6 517 046